



VÝROČNÁ SPRÁVA

2014

Údaje o spoločnosti

Názov a sídlo spoločnosti:	TOI TOI & DIXI, s.r.o. Stará Vajnorská 37 83104 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	15.11.1998
Dátum zápisu do OR:	01.01.1999
IČO:	36383074
Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:	- obchodná činnosť v rozsahu voľných živností - prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu - prenájom stavebných strojov a zariadení - čistenie budov - prenájom strojov a nástrojov - odstraňovanie odpadu a odvod odpadových vôd - vnútroštátna nákladná cestná doprava - prenájom mobilných toaletných kabín - podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom - uskutočňovanie stavieb a ich zmien
Konatelia spoločnosti:	Ing. Karel Svoboda Ján Múdry
Spoločníci:	ADCO International GmbH , SRN ADCO Umweltdienste Holding GmbH, SRN

Profil Spoločnosti

Predmetom činnosti Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. je prenájom a servis mobilných toaliet a prenájom kancelárskych kontajnerov. Spoločnosť je zástupcom na prenájom a predaj mobilného oplatenia na Slovensku.

Počas pôsobenia na slovenskom trhu t.j. od 1.1.1999 sa spoločnosť spolupodieľala na veľkom množstve spoločenských akcií, koncertov, festivalov. Aj v uplynulom roku 2014 bol objem výkonov z veľkej časti realizovaný z podobných akcií. Treba však spomenúť, že Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. sa zameriava predovšetkým na dlhodobý prenájom mobilnej sanitárnej techniky a hlavnými partnermi a odberateľmi sú stavebné spoločnosti, či spoločnosti vykonávajúce práce súvisiace so stavebnou činnosťou.

Dlhodobým a prvoradým cieľom spoločnosti je poskytovanie kvalitných služieb a servisov, lebo len tak je možné udržať si v konkurenčnom prostredí vedúce postavenie na slovenskom trhu.

Pre spoločnosť platí, že Spoločnosť je otvorená spolupráci s každým domácim aj zahraničným partnerom.

Slovenská spoločnosť je dcérskou spoločnosťou nemeckej spoločnosti ADCO International GmbH , SRN. Spoločnosť svoje strategické a podnikateľské aktivity a ciele plní pod vedením svojej materskej spoločnosti, ktorá ju riadi a kontroluje.

Údaje o výnosoch

Text	č.r.	ROK 2014	ROK 2013
Tržby z predaja tovaru	01	36060	100372
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	2193219	1905179
Tržby predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	52914	40779
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22	24255	10669
Výnosy y hospodárskej činnosti	A	2306448	2056999
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	27	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	33	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov	35	0	0
Výnosové úroky	38	3	361
Kurzové zisky	40	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42	869	763
Výnosy z finančnej činnosti	B	872	1124
Mimoriadne výnosy	52	0	0
Výnosy celkom A+B+52		2307320	2 411 059

Údaje o nákladoch

Text		Rok 2014	ROK 2013
Náklady na predaný tovar		29886	80229
Spotreba materiálu, energie a ost.nesklad.dodávok		364143	477736
Služby		645840	652499
Mzdové náklady		589938	549241
Odmeny členom spoločnosti		0	0
Náklady na sociálne poistenie		206018	196639
Sociálne náklady		27037	31645
Dane a poplatky		40443	42511
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM		297854	293957
Zostatková cena predaného DM a predaného mater.		10125	1516
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		51666	40041
Ostatné náklady na hospodársku činnosť		12612	44536
Náklady z hospodárskej činnosti	A	2275562	2410550
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k fin. majetku		0	0
Nákladové úroky		12565	85870
Kurzové straty		138	133
Ostatné náklady na finančnú činnosť		4339	3942
Náklady z finančnej činnosti	B	17042	89945
Mimoriadne náklady		0	0
Daň z príjmov z bežnej činnosti		2880	0
Odložená daň z príjmov z mimoriadnej činnosti		37376	0
Daň z príjmov spolu	C	40255	0
Náklady celkom A+B+C		2332859	2500495

Súvahové položky-aktíva

	Rok 2014	Rok 2013
SPOLU MAJETOK	2636658	2303359
Dlhodobý nehmotný majetok	67008	34591
Software	43886	34591
Oceniteľné práva	23122	0
Dlhodobý hmotný majetok	1763649	1786060
Pozemky	463906	463906
Stavby	716312	747891
SHV a SHV	545174	574263
Ostatný dlhodobý majetok	38257	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0
Zásoby	17889	17438
Materiál	16769	17438
Tovar	1120	0
Dlhodobé pohľadávky	181533	0
Krátkodobé pohľadávky	516973	442125
Pohľadávky celkom	698506	442125
Finančné účty	79581	5138
Peniaze ceniny	4351	257
Účty v bankách	75230	4881
Časové rozlíšenie	10025	18007

Súvahové položky-pasíva

	Rok 2014	Rok 2013
Vlastné imanie +záväzky	2636658	2303359
Vlastné Imanie	2290906	1745709
Základné imanie	1425000	1425000
Kapitálové fondy	0	0
Fondy zo zisku	58208	58208
Zákonný rezervný fond	58208	58208
Výsledok hospodárenia minulých rokov	833237	704873
Nerozdelený zisk minulých rokov	1560425	1152668
Nerozdelená strata minulých rokov	-727188	-447795
Výsledok hospodárenia bežného obdobia	-25539	-442372
Záväzky celkom	345752	557650
Rezervy	28001	32041
Dlhodobé záväzky	27622	40438
Dlhodobé záväzky voči materskej, dcérskej spol.	0	7977
Krátkodobé záväzky	260255	395548
Bankové úvery celkom	29874	89623
Časové rozlíšenie	0	0

Hospodársky výsledok

Výnosy z hospodárskej činnosti	A	2306448	2056999
náklady z hospodárskej činnosti	A	2275562	2410550
strata-/zisk+ z hospodárskej činnosti	A	30886	-353551
Výnosy z finančnej činnosti	B	872	1124
Náklady z finančnej činnosti	B	17042	89945
strata-/zisk+ z finančnej činnosti	B	-16170	-88824
Daň z príjmu spolu	C	40256	0
Strata-/Zisk+ celkom A+B-C		-25539	-442372

Spoločnosť a životné prostredie

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti musí dodržiavať opatrenia a všeobecne platné právne predpisy na úseku prevencie a starostlivosti o životné prostredie, najmä pri manipulácii s nebezpečným odpadom. Ide predovšetkým o preventívne opatrenia proti environmentálnym škodám. Spoločnosť má uzatvorenú zmluvu s poisťovňou Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. poistnú zmluvu, ktorej predmetom je práve poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu. Zahrňuje poistenie vecí a poistenie proti škodám na zdraví.

Ukazovatele peňažných tokov

Spoločnosť sa rozhodla pri vykazovaní peňažných tokov použiť nepriamu metódu, pri vykázaní peňažného toku z prevádzkovej činnosti a pri vykázaní peňažných tokov z investičnej a finančnej činnosti použila spoločnosť priamu metódu.

Ukazovateľ	k 31.12.2014	k 31.12. 2013
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	58285	-215898
Čisté peňažné toky y investičnej činnosti	-249201	222210
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	265359	-27595
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov/+/-/	5138	26421
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku obdobia /+/-/	5138	26421
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci obdobia /+/-/	79581	5138

Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku

O výsledok hospodárenia roku 2014 – stratu vo výške -25 539 EUR - navrhujeme znížiť účet nerozdelených výsledkov hospodárenia minulých období.

Zamestnanosť v Spoločnosti

Za množstvom kvalitne odvádzanej práce stoja zamestnanci a Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. si to plne uvedomuje. Zamestnanci sú jednou z najdôležitejších zložiek každej firmy. V roku 2013 Spoločnosť patrí do kategórie malých a stredných spoločností. V roku 2014 bol priemerný prepočítaný stav zamestnancov 37 zamestnancov. Stav zamestnancov ku koncu roka 2014 vo fyzických osobách bol 37 zamestnancov z toho 3 vedúci pracovníci, 25 vodičov a ostatní boli THP pracovníci. Spoločnosť sa snaží vytvárať pre svojich zamestnancov vhodné pracovné podmienky a v rámci možností ich primerane motivovať.

Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2014

V Spoločnosti začiatkom nového účtovného obdobia, teda po 1.1.2015, prebiehajú zmeny vo vedení na poste konateľov. Z postu konateľov Spoločnosti odchádzajú Ing. Karel Svoboda a Ján Múdry a na ich miesta boli vymenovaní Jozef Szabo a Matthias Schwetzel. Zmena ku dnu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka ešte nebol zaznamenaná v Obchodnom registri Slovenskej republiky.

Predpokladaný vývoj činnosti spoločnosti

Zabezpečiť plánovaný rast tržieb spoločnosti ,oproti predchádzajúcim obdobiam, zabezpečiť kvalitu poskytovaných služieb a servisov s cieľom upevniť vedúce postavenie na slovenskom trhu zlepšiť platobnú schopnosť a dosiahnuť zisk.

Komentár k vybraným ukazovateľom hospodárenia a súvahy

Výnosy

Najväčší objem výnosov spoločnosti v roku 2014 t.j. tvoria výnosy za dlhodobý prenájom toaletných kabín. Druhé miesto patrí krátkodobému prenájomu a krátkodobým akciám tvorí z celkového objemu výkonov. Ďalej nasleduje prenájom mobilného oplatenia prenájom kontajnerov a dopravné služby a tržby za predaj tovaru, predovšetkým za oplatenie a toaletné kabíny.

Náklady

Zo štruktúry nákladov spoločnosti najväčšiu položku tvoria služby. Z nich významný podiel má marketing. Jeho úlohou je uspokojovať potreby zákazníkov, reklama pomáha spoločnosti dosahovať plánované ciele, udržať si zákazníka ako aj získať nového. Nemalú položku v oblasti nákladov tvorí spotreba materiálu, pohonných látok a opravy vozového parku spoločnosti. V budúcich obdobiach je nevyhnutné venovať pozornosť spoločnosti práve nákladom, ktoré súvisia s obnovou vozového parku, ktorý je značne zastaraný a vyžaduje si veľkú spotrebu nákladov na opravy.

Všetky ostatné náklady je možné podľa správneho rozhodnutia vedenia spoločnosti maximálne optimalizovať tak, aby boli čo najnižšie. Znižovať nákladovosť predpokladá náročný spôsob využívania riadenia hospodárnosti a maximálne využívanie kapacít. To si vyžaduje mesačné analýzy, neustále porovnávanie zámerov spoločnosti s realitou, včasné korigovanie nežiadúceho vývoja, aby koncoročné zúčtovanie rentability nebolo nemilým prekvapením.

Preto je potrebné v budúcich obdobiach venovať maximálnu pozornosť prevádzkovej činnosti, najmä však v prípadoch negatívneho vývoja.

Štruktúra súvahy - aktíva

V časti aktív dlhodobý hmotný majetok bol v roku 2014 v porovnaní s minulým obdobím zaznamenaný nárast, ktorý súvisí s nákupom toaletných kabín, dopravných prostriedkov.

V časti aktív, dlhodobý nehmotný majetok, spoločnosť eviduje prírastok. Boli zakúpené nové moduly existujúcich softvérových prostriedkov, ktoré Spoločnosť využíva a boli zaradené do majetku ako technické zhodnotenie

Ďalšia investícia súvisela s vybudovaním pripojenia príjazdovej komunikácie s verejnou komunikáciou, ktoré tiež bolo zaradené do majetku.

V časti aktív, zúčtovacie vzťahy s odberateľmi a dodávateľmi bol v roku 2014 oproti roku 2013 zaznamenaný nárast v celkovej výške neuhradených pohľadávok zo strany odberateľov. A poklesla aj výška neuhradených záväzkov voči dodávateľom. Ide predovšetkým o pohľadávky a záväzky z obchodného styku.

Cieľom spoločnosti v budúcich obdobiach je dosiahnuť, aby odberatelia uhradili svoje pohľadávky v lehote splatnosti, čo sa následne prejaví v platobnej schopnosti spoločnosti uhrádzať svoje záväzky rovnako v lehote splatnosti.

Medzi 5 najväčších odberateľov podľa objemu predaja v roku 2014 patria:

Národná diaľničná spoločnosť a.s., Železnice SR a.s., Skanska SK s.r.o., Pohoda Festival, s.r.o.,

Medzi 5 najväčších dodávateľov podľa objemu nákupu v roku 2014 patria:

SLOVNAFT a.s, STAVBAU s.r.o., HMT Kunststofftechnik GmbH, TOI TOI Sanitární systémy Slaný, Betafence s.r.o.-org.zložka SK

Štruktúra súvahy – pasíva

V časti pasív základné imanie nenastali v roku 2014 žiadne zmeny, základné imanie Spoločnosti v roku 2014 zostáva vo výške 1 425 tis. EUR.

Spoločnosť značne znížila dlhodobé záväzky voči materskej a úplne splatila záväzky voči dcérskym spoločnostiam, splatila dlhodobý záväzok –úver na pozemok- voči Tatrabanke, zostávajú ešte záväzky za finančný leasing za motorové vozidlá.

V budúcich obdobiach musí spoločnosť zamerať maximálnu pozornosť na platobnú schopnosť, splácať svoje dlhy voči materskej a dcérskym spoločnostiam, voči ostatným dodávateľom v lehote splatnosti. Zabezpečiť maximálnu starostlivosť o pohľadávky, sledovať platobnú morálku svojich zákazníkov odberateľov.

Cieľom materskej spoločnosti je aby slovenská spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. v budúcich obdobiach prosperovala, aby dosahovala zisk. Preto v roku 2014 prijala opatrenia na ozdravenie spoločnosti vo všetkých oblastiach podnikateľskej činnosti.