

# Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. októbru 2015

v  - eurocentoch ☒ - celých eurách

Za obdobie od Mesiac rok do mesiac rok  
1 1 2 0 1 4 1 0 2 0 1 5

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 1 2 0 1 3 do 1 0 2 0 1 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 6 1 1 2 0 1 1

Účtovná závierka

\*)

☒ - riadna  
☐ - mimoriadna  
☐ - priebežná

Účtovná závierka

\*)

☒ - zostavená  
☐ - schválená

IČO

4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ

2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

Kód SK NACE

6 8 . 3 2 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S K B M s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Š T E F A N O V I Č O V A

Číslo

4

PSČ

8 1 6 2 3

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 2 / 5 9 2 0 1 1 2 3

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

|                             |                                                                  |                                                                           |                                                                                                                             |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:<br>9.11.2015 | Podpisový záznam osoby<br>zodpovednej za vedenie<br>účtovníctva: | Podpisový záznam osoby<br>zodpovednej za zostavenie<br>účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena<br>štatutárneho orgánu účtovnej<br>jednotky alebo fyzickej<br>osoby, ktorá je účtovnou<br>jednotkou: |
| Schválené dňa:              |                                                                  |                                                                           |                                                                                                                             |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť SK BM s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 12. októbra 2011 a do obchodného registra bola zapísaná 16. novembra 2011 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka číslo: 77149/B).

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 15.6.2012 sa Spoločnosť zlúčila so spoločnosťami INPROX – X, spol. s r.o., Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 35 843 306 a P.M. Slovensko s.r.o., Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 35 693 096 zrušenými bez likvidácie. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice N 540/2012, Nz 21608/2012, NCRls 22103/2012 zo dňa 15.6.2012, na základe ktorej preberá spoločnosť SK BM s. r. o., Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 46 423 427 ako univerzálny právny nástupca celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcich spoločností INPROX – X, spol. s r.o., Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 35 843 306 a P.M. Slovensko s.r.o., Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 35 693 096 s účinnosťou k 30.6.2012.

Obchodný podiel Spoločnosti bol Zmluvou o založení obchodnej spoločnosti zo dňa 30.11.2011 založený v prospech Erste Group Bank AG so sídlom Viedeň a obchodnou adresou Graben 21, 1010 Viedeň, Rakúska republika, zapísanej v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň pod FN 33209 m, na zabezpečenie pohľadávok do najvyššej hodnoty istiny vo výške 16.283.150 EUR.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- správa a údržba nehnuteľností v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

**3. Počet zamestnancov**

Spoločnosť v rokoch 2014 a 2015 nemala žiadnych zamestnancov.

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. októbru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. októbru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 5. decembra 2014.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. októbru 2014 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 23. januára 2015.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie dňa 1. júla 2015 schválilo spoločnosť TPA Horwath A&A, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia                      Dipl.Ing. Caroline Mocker, MSc  
                                         Ing.Mag Christopher Roiser

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. októbru 2015 je takáto:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| Spoločník, akcionár                    | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|----------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                                        | absolútne                        | v %        | v %                           | v %                                            |
| a                                      | b                                | c          | d                             | e                                              |
| VIG FUND uzavřený investiční fond a.s. | 5 000                            | 100        | 100                           | -                                              |
| <b>Spolu</b>                           | <b>5 000</b>                     | <b>100</b> | <b>100</b>                    | <b>-</b>                                       |

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe, 1010 Vienna, Schottenring 30, Rakúsko. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|          | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|----------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Goodwill | rôzna                                  | jednorazový odpis  | 100                       |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 33                                        | lineárna              | 3,3                          |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8                                         | lineárna              | 12,5                         |

**(c) Cenné papiere a podiely**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(d) Zásoby**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(e) Zákazková výroba**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľností**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(l) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(n) Emisné kvóty**

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(p) Prenájom (lízing)**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**(q) Deriváty**

Spoločnosť využíva finančné deriváty za účelom zaistenia sa proti rizikám. Uzatvorila dohodu o pôžičke s variabilnou úrokovou mierou a zároveň uzavrela swap s konverziou variabilnej úrokovej miery na fixnú úrokovú mieru. Spoločnosť považuje swap za vnorený derivát, ktorý predstavuje jeden celok s podkladovým finančným nástrojom, keďže základné parametre swapu boli definované v úverovej zmluve a swap bol uzatvorený s rovnakou bankou, čím spoločnosť považuje obidve dohody za jeden zmluvne prepojený celok. Z tohto dôvodu Spoločnosť neúčtuje o swape oddelene od súvisiacej pôžičky.

**(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

**(s) Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(t) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 a za obdobie od 1. novembra 2013 do 31. októbra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 7 až 10.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený proti zemetraseniu, záplavám a povodniam, zosuvu pôdy, poškodením snehom a ohňom sumou 7 000 TEUR ročne.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nemá k 31.10.2015 žiadny dlhodobý finančný majetok.



Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**31.10.2014*

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   | Spolu           |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|
|                                           | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok |                 |
| a                                         | b                                            | c       | d                | e        | f                                 | g                                     | h                                                 | i               |
| Prvotné ocenenie                          |                                              |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                                            | 0       | 0                | -157 764 | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>-157 764</b> |
| Prírastky                                 | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| Úbytky                                    | 0                                            | 0       | 0                |          | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| Presuny                                   | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 0       | 0                | -157 764 | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>-157 764</b> |
| Oprávky                                   |                                              |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                                            | 0       | 0                | -157 764 | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>-157 764</b> |
| Prírastky                                 | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| Úbytky                                    | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 0       | 0                | -157 764 | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>-157 764</b> |
| Opravné položky                           |                                              |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| Prírastky                                 | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| Úbytky                                    | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| Zostatková hodnota                        |                                              |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>        |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*  
**31.10.2015**

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             | Spolu |            |
|------------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|------------|
|                                    | Pozemky               | Stavby     | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok |       |            |
|                                    | a                     | b          | c                                                          | d                                           | e                                     | f                                        | g                                            | h                                                           |       | i          |
| Prvotné ocenenie                   |                       |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 3 725 400             | 24 450 579 |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 28 175 979 |
| Prírastky                          | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 3 725 400             | 24 450 579 |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 28 175 979 |
| Oprávky                            |                       |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 2 140 766  |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 2 140 766  |
| Prírastky                          | 0                     | 755 563    |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 755 563    |
| Úbytky                             | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 2 896 329  |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 2 896 329  |
| Opravné položky                    |                       |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Prírastky                          | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0          |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                       |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 3 725 400             | 22 309 813 |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 26 035 213 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 3 725 400             | 21 554 250 |                                                            | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     | 25 279 650 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*  
**31.10.2014**

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |                   |
|----------------------------------------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok                      | Pozemky   | Stavby     | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Spolu             |
| a                                            | b         | c          | d                                                          | e                                           | f                                     | g                                        | h                                            | i                                                           | j                 |
| Prvotné ocenenie                             |           |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 3 725 400 | 24 450 579 | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>28 175 979</b> |
| Prírastky                                    | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Úbytky                                       | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Presuny                                      | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 3 725 400 | 24 450 579 | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>28 175 979</b> |
| Oprávky                                      |           |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 0         | 1 385 202  | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>1 385 202</b>  |
| Prírastky                                    | 0         | 755 565    | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>755 565</b>    |
| Úbytky                                       | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 0         | 2 140 766  | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>2 140 766</b>  |
| Opravné položky                              |           |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Prírastky                                    | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Úbytky                                       | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 0         | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Zostatková hodnota                           |           |            |                                                            |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 3 725 400 | 23 065 377 | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>26 790 777</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 3 725 400 | 22 309 813 | 0                                                          | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>26 035 213</b> |

### 3. Zásoby

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

### 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

### 5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

### 6. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.10.2015                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 152 736             | 0                    | 152 736          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>152 736</b>      | <b>0</b>             | <b>152 736</b>   |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.10.2014                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 203 775             | 0                    | 203 775          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>203 775</b>      | <b>0</b>             | <b>203 775</b>   |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | 31.10.2015     | 31.10.2014     |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| a                                                                 | b              | c              |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 0              | 0              |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 152 736        | 203 775        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>152 736</b> | <b>203 775</b> |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0              | 0              |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 0              | 0              |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**7. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                          | 31. 10. 2015     | 31. 10. 2014     |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Pokladnica, ceniny       | 0                | 0                |
| Bežné bankové účty       | 2 428 648        | 1 359 936        |
| Bankové účty termínované | 0                | 0                |
| Peniaze na ceste         | 0                | 0                |
| <b>Spolu</b>             | <b>2 428 648</b> | <b>1 359 936</b> |

**8. Krátkodobý finančný majetok**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**9. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia                   | 31. 10. 2015  | 31. 10. 2014  |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Servisné služby                                    | 0             | 0             |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>28 212</b> | <b>29 137</b> |
| Poistné                                            | 970           | 970           |
| Daň z nehnuteľnosti                                | 12 157        | 12 157        |
| Zábezpeka                                          | 9 410         | 9 410         |
| Service fee                                        | 5 675         | 6 600         |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Ostatné                                            | 0             | 0             |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>      | <b>588</b>    |
| Daň z nehnuteľnosti - refakturácia                 | 0             | 588           |
| Ostatné                                            | 0             | 0             |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>28 212</b> | <b>29 725</b> |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bežné účtovné obdobie 2014/2015 |              |               |               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                                                                       | Stav<br>k 31. 10. 2014<br>b     | Tvorba<br>c  | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav<br>k 31. 10. 2015<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                      | <b>0</b>                        | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| Ostatné rezervy dlhodobé                                              | 0                               | 0            | 0             | 0             | 0                           |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>                                 | <b>0</b>                        | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    | <b>5 935</b>                    | <b>6 182</b> | <b>5 935</b>  | <b>0</b>      | <b>6 182</b>                |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                 |              |               |               |                             |
| Rezervy na nevyfakturované dodávky                                    | 535                             | 782          | 535           | 0             | 782                         |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 5 400                           | 5 400        | 5 400         | 0             | 5 400                       |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>5 935</b>                    | <b>6 182</b> | <b>5 935</b>  | <b>0</b>      | <b>6 182</b>                |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                     | <b>0</b>                        | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| Nevyfakturované dodávky majetku                                       | 0                               | 0            | 0             | 0             | 0                           |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>0</b>                        | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013/2014 |              |              |          |                |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|----------------|
|                                                                       | Stav                                                   | Tvorba       | Použitie     | Zrušenie | Stav           |
|                                                                       | k 31. 10. 2013                                         |              |              |          | k 31. 10. 2014 |
| b                                                                     | c                                                      | d            | e            | f        |                |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                      | <b>0</b>                                               | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| Ostatné rezervy dlhodobé                                              | 0                                                      | 0            | 0            | 0        | 0              |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>                                 | <b>0</b>                                               | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    | <b>3 263</b>                                           | <b>5 935</b> | <b>3 263</b> | <b>0</b> | <b>5 935</b>   |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                                        |              |              |          |                |
| Rezervy na nevyfakturované dodávky                                    | 763                                                    | 535          | 763          | 0        | 535            |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 2 500                                                  | 5 400        | 2 500        | 0        | 5 400          |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>3 263</b>                                           | <b>5 935</b> | <b>3 263</b> | <b>0</b> | <b>5 935</b>   |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                     | <b>0</b>                                               | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| Neufakturované dodávky majetku                                        | 0                                                      | 0            | 0            | 0        | 0              |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>0</b>                                               | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>       |

### 3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                 | 31. 10. 2015     | 31. 10. 2014     |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                | 0                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 7 998 722        | 8 425 942        |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>7 998 722</b> | <b>8 425 942</b> |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                | 0                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 862 656          | 459 950          |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>862 656</b>   | <b>459 950</b>   |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

**4. Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                                  | 31.10.2015       | 31.10.2014       |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:  |                  |                  |
| – odpočítateľné                                                                | 19 898 035       | 20 234 113       |
| – zdaniteľné                                                                   | 0                | 0                |
|                                                                                | 19 898 035       | 20 234 113       |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: |                  |                  |
| – odpočítateľné                                                                | 0                | 0                |
| – zdaniteľné                                                                   | 0                | 0                |
|                                                                                | 0                | 0                |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                    | 0                | 0                |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty                                      | 0                | 0                |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                                    | 22               | 22               |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                              |                  |                  |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Zaúčtovaná ako výnos                                                           | 0                | 0                |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                 | 0                | 0                |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                 | <b>4 377 568</b> | <b>4 451 505</b> |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                       | <b>-73 937</b>   | <b>4 451 505</b> |
| Zaúčtovaná ako výnos                                                           | -73 937          | -67 800          |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                 | 0                | 4 519 305        |
| Iné                                                                            | 0                | 0                |

**5. Sociálny fond**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**6. Vydané dlhopisy**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**7. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

|                            | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene k 31.10.2015 | Suma istiny v príslušnej mene k 31.10.2014 |
|----------------------------|------|---------------|------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| a                          | b    | c             | d                | e                                          | f                                          |
| <b>Bankové úvery</b>       |      |               |                  |                                            |                                            |
| Erste Group                | EUR  | 3M Euribor    | 2012-2026        | 5 438 208                                  | 5 922 019                                  |
| <b>Bankové úvery spolu</b> |      |               |                  | <b>5 438 208</b>                           | <b>5 922 019</b>                           |

Variabilná úroková miera je zabezpečená úrokovým swapom. Úver je zabezpečený ručením materskou spoločnosťou VIG FUND uzavřený investiční fond a.s.

## 8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                    | 31. 10. 2015   | 31. 10. 2014   |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé</b>            | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | -              | -              |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>127 280</b> | <b>170 056</b> |
| Nájomné fakturované vopred                         | 127 280        | 170 056        |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>127 280</b> | <b>170 056</b> |

## 9. Deriváty

Spoločnosť využíva finančné deriváty za účelom zaistenia sa proti rizikám. Uzatvorila dohodu o pôžičke s variabilnou úrokovou mierou a zároveň uzavrela swap s konverziou variabilnej úrokovej miery na fixnú úrokovú mieru uzatvoriť swap s fixnou úrokovou mierou. Spoločnosť považuje swap za vnorený derivát, ktorý predstavuje jeden celok s podkladovým finančným nástrojom, keďže základné parametre swapu boli definované v úverovej zmluve a swap bol uzatvorený s rovnakou bankou, čím spoločnosť považuje obidve dohody za jeden zmluvne prepojený celok. Z tohto dôvodu Spoločnosť neúčtuje o swape oddelene od súvisiacej pôžičky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť<br>odbytu<br>a | Tovar          |                | Služby           |                  | Spolu            |                  |
|-----------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                       | 2014/2015<br>b | 2013/2014<br>c | 2014/2015<br>f   | 2013/2014<br>g   | 2014/2015        | 2013/2014        |
| Slovenská republika   | 0              | 0              | 3 166 149        | 2 186 576        | <b>3 166 149</b> | <b>2 186 576</b> |
| Česká republika       | 0              | 0              | 0                | 0                | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| iné                   | 0              | 0              | 0                | 0                | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Spolu</b>          | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>3 166 149</b> | <b>2 186 576</b> | <b>3 166 149</b> | <b>2 186 576</b> |

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                            | 2014/2015     | 2013/2014     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                    | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Ostatná aktivácia                                                          | 0             | 0             |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>   | <b>66 062</b> | <b>66 355</b> |
| Prevádzkové výnosy                                                         | 66 062        | 66 355        |
| Zmluvné pokuty a penále                                                    | 0             | 0             |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok                                             | 0             | 0             |
| Iné                                                                        | 0             | 0             |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                            | <b>746</b>    | <b>1 303</b>  |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                              | <i>0</i>      | <i>0</i>      |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka             | 0             | 0             |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>                | <i>746</i>    | <i>1 303</i>  |
| Výnosové úroky                                                             | 746           | 1 303         |
| Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu | 0             | 0             |
| Záruky k úverom                                                            | 0             | 0             |
| Ostatné finančné výnosy                                                    | 0             | 0             |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>                                          | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne                             | 0             | 0             |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**4. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                           | 2014/2015        | 2013/2014        |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                | 0                |
| Tržby z predaja služieb                 | 3 166 149        | 2 186 576        |
| Tržby za tovar                          | 0                | 0                |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                | 0                |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0                | 0                |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 66 062           | 66 355           |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>3 232 211</b> | <b>2 252 931</b> |

Spoločnosť v roku 2014/2015 zrealizovala jednorazový výnos z predaja služieb vo výške 1.000.000 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

|                                                                               | 2014/2015          | 2013/2014          |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                                  | <b>53 704</b>      | <b>65 156</b>      |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>              | <i>2 900</i>       | <i>2 900</i>       |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                           | 2 900              | 2 900              |
| Iné uisťovacie audítorské služby                                              | 0                  | 0                  |
| Súvisiace audítorské služby                                                   | 0                  | 0                  |
| Daňové poradenstvo                                                            | 0                  | 0                  |
| Ostatné neaudítorské služby                                                   | 0                  | 0                  |
| <br><i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <br><i>50 804</i>  | <br><i>62 256</i>  |
| Právne a ekonomické poradenstvo                                               | 11 047             | 12 205             |
| Baumax - správcovstvo                                                         | 2 964              | 2 964              |
| Manažérske služby                                                             | 34 979             | 40 798             |
| Opravy a údržba                                                               | 0                  | 4 458              |
| Náklady na inzerciu, reklamu                                                  | 0                  | 0                  |
| Ostatné                                                                       | 1 814              | 1 830              |
| <br><b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <br><b>834 107</b> | <br><b>834 585</b> |
| Odpisy                                                                        | 755 563            | 755 564            |
| Dane a poplatky                                                               | 72 743             | 72 743             |
| Poistenie                                                                     | 5 801              | 6 278              |
| Dary                                                                          | 0                  | 0                  |
| Tvorba a zúčtovanie rezerv                                                    | 0                  | 0                  |
| Iné                                                                           | 0                  | 0                  |
| <br><b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <br><b>460 555</b> | <br><b>495 278</b> |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                                | <i>0</i>           | <i>0</i>           |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka               | 0                  | 0                  |
| <br><i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <br><i>460 555</i> | <br><i>495 278</i> |
| Nákladové úroky                                                               | 403 872            | 438 642            |
| Bankové poplatky                                                              | 375                | 328                |
| Ručenie k úveru                                                               | 56 308             | 56 308             |
| Iné                                                                           | 0                  | 0                  |
| <br><b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>                                        | <br><b>0</b>       | <br><b>0</b>       |
| Škody zo živelných pohrôm na majetku                                          | 0                  | 0                  |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                  | 2014/2015   |                |                | 2013/2014   |                |                |
|------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|-------------|----------------|----------------|
|                                                | Základ dane | Daň            | Daň v %        | Základ dane | Daň            | Daň v %        |
| a                                              | b           | c              | d              | e           | f              | g              |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 1 884 590   |                | 100,00 %       | 859 215     |                | 100,00 %       |
| teoretická daň                                 |             | 414 610        | 22,00 %        |             | 197 619        | 23,00 %        |
| Daňovo neuznané náklady                        | 336 079     | 73 937         | 3,92 %         | 308 244     | 70 896         | 8,25 %         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | -746        | -164           | -0,01 %        | -1 302      | -299           | -0,03 %        |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0           | 0              | 0,00 %         | 0           | 0              | 0,00 %         |
| Umorenie daňovej straty                        | 0           | 0              | 0,00 %         | 0           | 0              | 0,00 %         |
| Zmena sadzby dane                              | 0           | 0              | 0,00 %         | 0           | 0              | 0,00 %         |
| Iné                                            | 0           | 0              | 0,00 %         | 0           | 0              | 0,00 %         |
| Spolu                                          | 2 219 924   | 488 383        | 25,91 %        | 1 166 157   | 268 216        | 31,22 %        |
| Daň z úrokov                                   |             | 142            | 0,01 %         |             | 247            | 0,03 %         |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                   |             | <b>488 383</b> | <b>25,91 %</b> |             | <b>268 216</b> | <b>31,22 %</b> |
| Odložená daň z príjmov                         |             | -73 937        | -3,92 %        |             | -67 800        | -7,89 %        |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                   |             | <b>414 588</b> | <b>22,00 %</b> |             | <b>200 663</b> | <b>23,35 %</b> |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ

2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

|                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2015 | 2014      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0    | 0         |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0    | 0         |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0    | 0         |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0    | 0         |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 0    | 0         |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0    | 4 519 305 |

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť nemá žiadne položky evidované na podsúvahových účtoch.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV STATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

| Spriaznená osoba                            | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |           |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------------------|-----------|
|                                             |                   | 2014/2015                    | 2013/2014 |
| a                                           | b                 | c                            | d         |
| <b>Transakcie so sesterskými podnikmi</b>   |                   |                              |           |
| Prijatie krátkodobej úročenej pôžičky       | 08                | 0                            | 0         |
| Nákladové úroky z prijatej pôžičky          | 08                | 171 030                      | 185 537   |
| Splátka krátkodobej úročenej pôžičky        | 08                | 0                            | 0         |
| Splátka dlhodobej úročenej pôžičky s úrokmi | 08                | 525 545                      | 540 052   |
| Poistenie majetku                           | 03                | 5 801                        | 6 218     |
| Poskytnutie krátkodobej úročenej pôžičky    | 08                | 0                            | 0         |
| Výnosové úroky z poskytnutej pôžičky        | 08                | 0                            | 0         |
| Splátka krátkodobej úročenej pôžičky        | 08                | 0                            | 0         |

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

| Dcérská účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |           |
|----------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|-----------|
|                                                    |                   | 2014/2015                    | 2013/2014 |
| a                                                  | b                 | c                            | d         |
| <b>Materská spoločnosť</b>                         |                   |                              |           |
| Poskytnutie krátkodobej úročenej pôžičky           | 08                | -                            | -         |
| Výnosové úroky z prijatej pôžičky                  | 08                | -                            | -         |
| Splátka krátkodobej úročenej pôžičky               | 08                | -                            | -         |
| Nákup služieb - zábezpeka                          | 01                | 56 308                       | 56 308    |
| Nákup služieb - manažérske služby                  | 01                | 34 979                       | 40 798    |

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 – poskytnutie služby
- 04 – obchodné zastúpenie
- 05 – licencia
- 06 – transfer
- 07 – know-how
- 08 – úver, pôžička
- 09 – výpomoc
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                  | Bežné účtovné obdobie     |                  |                |              | f                         |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|----------------|--------------|---------------------------|
|                                                                    | Stav k<br>31.10.2014<br>b | Prírastky<br>c   | Úbytky<br>d    | Presuny<br>e | Stav k<br>31.10.2015<br>f |
| Základné imanie                                                    | 5 000                     | 0                | 0              | 0            | 5 000                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Zmena základného imania                                            | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Emisné ážio                                                        | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 11 980 695                | 0                | 0              | 0            | 11 980 695                |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 500                       | 0                | 0              | 0            | 500                       |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Zákonný rezervný fond                                              | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Nedeliteľný fond                                                   | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 658 552                   | 1 470 003        | 658 552        | 0            | 1 470 003                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                   | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             | 0                         | 0                | 0              | 0            | 0                         |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>12 644 747</b>         | <b>1 470 003</b> | <b>658 552</b> | <b>0</b>     | <b>13 456 198</b>         |

Obchodný podiel Spoločnosti bol Zmluvou o založení obchodnej spoločnosti zo dňa 30.11.2011 založený v prospech Erste Group Bank AG so sídlom Viedeň a obchodnou adresou Graben 21, 1010 Viedeň, Rakúska republika, zapísanej v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň pod FN 33209 m, na zabezpečenie pohľadávok do najvyššej hodnoty istiny vo výške 16.283.150 EUR.

Spoločnosť prvý krát vykázala odloženú daň za obdobie končiac sa 31.10.2014. Odložená daň vypočítaná k 1.11.2013 bola zaúčtovaná cez účty vlastného imania (Neuhradená strata minulých rokov). Následne sa jediný spoločník Spoločnosti rozhodol bude, že táto Neuhradená strata minulých rokov bude uhradená z prostriedkov na účte 413 „Ostatné kapitálové fondy“ v plnej výške.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |                   |          |                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|-------------------|----------|----------------------|
|                                                                   | Stav k<br>31.10.2013                         | Prírastky      | Úbytky            | Presuny  | Stav k<br>31.10.2014 |
|                                                                   | b                                            | c              | d                 | e        | f                    |
| Základné imanie                                                   | 5 000                                        | 0              | 0                 | 0        | 5 000                |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Zmena základného imania                                           | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                       | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 16 500 000                                   | 0              | -4 519 305        | 0        | 11 980 695           |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 500                                          | 0              | 0                 | 0        | 500                  |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Zákonný rezervný fond                                             | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Nedeliteľný fond                                                  | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 560 396                                      | 658 552        | 560 396           | 0        | 658 552              |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | 0                                            | 0              | 0                 | 0        | 0                    |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>17 065 896</b>                            | <b>658 552</b> | <b>-3 958 909</b> | <b>0</b> | <b>12 644 747</b>    |

Účtovný zisk za rok 2013/2014 bol vysporiadaný takto:

|                                                 | 2013/2014        |
|-------------------------------------------------|------------------|
| Účtovný zisk                                    | 658 552          |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>            | <b>2014/2015</b> |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0                |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0                |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0                |
| Úhrada straty minulých období                   | 0                |
| Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov      | 0                |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 658 552          |
| Iné                                             | 0                |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>658 552</b>   |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014/2015 vo výške 1 470 003 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- výplata spoločníkovi 1 470 003 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ  
PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

**R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO  
OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ  
SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ 2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

## S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. OKTÓBRU 2014 A 2015

## Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania

v celých EUR

SK BM s.r.o.

| Pol.      | Obsah položky                                                                                                                           | Bežné obdobie<br>31.10.2015 | Minulé obdobie<br>31.10.2014 |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| <b>A.</b> | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                                                             |                             |                              |
| Z/S       | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov                                                                   |                             |                              |
|           | Zisk ( + )                                                                                                                              | 1 884 590                   | 859 214                      |
|           | Strata ( - )                                                                                                                            |                             |                              |
| A.1.      | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti                                                                        | 1 117 426                   | 1 155 933                    |
|           | A.1.1. Odpisy dlhodobého nehmot. a hmot. majetku ( + )                                                                                  | 755 563                     | 755 564                      |
|           | A.1.2. Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku ( + )                                                                        |                             |                              |
|           | A.1.3. Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku ( + - )                                                                           |                             |                              |
|           | A.1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv ( + )                                                                                              |                             |                              |
|           | A.1.5. Zmena stavu opravných položiek ( + - )                                                                                           |                             |                              |
|           | A.1.6. Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov ( + - )                                                              | -41 263                     | -36 970                      |
|           | A.1.7. Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov ( - )                                                                       |                             |                              |
|           | A.1.8. Úroky účtované do nákladov ( + )                                                                                                 | 403 872                     | 438 642                      |
|           | A.1.9. Úroky účtované do výnosov ( - )                                                                                                  | -746                        | -1 303                       |
|           | A.1.10. Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka ( - )          |                             |                              |
|           | A.1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka ( + )        |                             |                              |
|           | A. 1.12. a) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - <b>zisk</b> ( - )   |                             |                              |
|           | A. 1.12. b) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - <b>strata</b> ( + ) |                             |                              |
|           | A.1.13. Ostatné pol. nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti ( + - )                           |                             |                              |
| A.2.      | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu                                                                                                   | 227 866                     | 1 655                        |
|           | A.2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti ( - + )                                                                           | 51 039                      | -2 003                       |
|           | A.2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti ( + - )                                                                             | 176 827                     | 3 658                        |
|           | A.2.3. Zmena stavu zásob ( - + )                                                                                                        |                             |                              |
|           | A.2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov ( - + ) |                             |                              |
| A*        | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti ( Z/S + A1 + A2 )</b>                                                                           | 3 229 882                   | 2 016 802                    |
| A.3.      | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činností ( + )                                                                 | 746                         | 1 303                        |
| A.4.      | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činností ( - )                                              | -382 922                    | -402 968                     |
| A.5.      | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností ( + )                         |                             |                              |
| A.6.      | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností ( - )                 |                             |                              |
| A.**      | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti ( Z/S + A1 až A6 )</b>                                                                          | 2 847 706                   | 1 615 137                    |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ

2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                  |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| A.7.                                          | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností ( - + )                                                                                         | -276 259         | -340 495         |
| A.8.                                          | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť ( + )                                                                                                                                                          |                  |                  |
| A.9.                                          | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť ( - )                                                                                                                                                         |                  |                  |
| <b>A.</b>                                     | <b>Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti ( Z/S + A1 až A9 )</b>                                                                                                                                                                | <b>2 571 447</b> | <b>1 274 642</b> |
| <b>B. Peňažné toky z investičnej činnosti</b> |                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                  |
| B.1.                                          | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku ( - )                                                                                                                                                                          |                  |                  |
| B.2.                                          | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku ( - )                                                                                                                                                                            |                  |                  |
| B.3.                                          | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie ( - ) |                  |                  |
| B.4.                                          | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku ( + )                                                                                                                                                                               |                  |                  |
| B.5.                                          | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku ( + )                                                                                                                                                                                 |                  |                  |
| B.6.                                          | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie ( + )      |                  |                  |
| B.7.                                          | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( - )                                                                                                    |                  |                  |
| B.8.                                          | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( - )                                                                                      |                  |                  |
| B.9.                                          | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( - )                                               |                  |                  |
| B.10.                                         | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( + )                                                       |                  |                  |
| B.11.                                         | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností ( + )                                                                                                                                                         |                  |                  |
| B.12.                                         | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností ( + )                                                                                                                           |                  |                  |
| B.13.                                         | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti ( - )                                                              |                  |                  |
| B.14.                                         | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti ( + )                                                               |                  |                  |
| B.15.                                         | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností ( - )                                                                                                                                 |                  |                  |
| B.16.                                         | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( + )                                                                                                                                                           |                  |                  |
| B.17.                                         | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( - )                                                                                                                                                          |                  |                  |
| B.18.                                         | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( + )                                                                                                                                                                           |                  |                  |
| B.19.                                         | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( - )                                                                                                                                                                          |                  |                  |
| <b>B.</b>                                     | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti ( B1 až B20 )</b>                                                                                                                                                                     | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>C. Peňažné toky z finančnej činnosti</b>   |                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                  |
| C.1.                                          | Peňažné toky vo vlastnom imaní ( C1.1. až C.1.8. )                                                                                                                                                                                 | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
|                                               | C.1.1. Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov ( + )                                                                                                                                                                        |                  |                  |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 6 4 2 3 4 2 7

DIČ

2 0 2 3 3 9 3 8 4 5

|      |                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|      | C.1.2. Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou ( + )                                                                                                        |                   |                   |
|      | C.1.3. Prijaté peňažné dary ( + )                                                                                                                                                                                               |                   |                   |
|      | C.1.4. Príjmy z úhrady straty spoločníkmi ( + )                                                                                                                                                                                 |                   |                   |
|      | C.1.5. Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov ( - )                                                                                                                       |                   |                   |
|      | C.1.6. Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt. jednotkou ( - )                                                                                                                                                      |                   |                   |
|      | C.1.7. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov. jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov. jednotkou ( - )                                                                                           |                   |                   |
|      | C.1.8. Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania ( - )                                                                                                                                                   |                   |                   |
| C.2. | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti ( C.2.1 až C.2.10.)                                                                                                                  | -844 183          | -835 033          |
|      | C.2.1. Príjmy z emisie dlhových cenných papierov ( + )                                                                                                                                                                          |                   |                   |
|      | C.2.2. Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov ( - )                                                                                                                                                             |                   |                   |
|      | C.2.3. Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti ( + )                                             |                   |                   |
|      | C.2.4. Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti ( - )                                 | -490 900          | -481 750          |
|      | C.2.5. Príjmy z prijatých pôžičiek ( + )                                                                                                                                                                                        |                   |                   |
|      | C.2.6. Výdavky na splácanie pôžičiek ( - )                                                                                                                                                                                      | -353 283          | -353 283          |
|      | C.2.7. Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci ( - )                                                                                                                  |                   |                   |
|      | C.2.8. Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov ( + )             |                   |                   |
|      | C.2.9. Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov ( - ) |                   |                   |
| C.3. | Výdavky na zaplatené úroky , s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností ( - )                                                                                                                                |                   |                   |
| C.4. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností ( - )                                                                                                      | -658 552          | -560 396          |
| C.5. | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti ( - )                                                                            |                   |                   |
| C.6. | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti ( + )                                                                             |                   |                   |
| C.7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností ( - )                                                                                                                                  |                   |                   |
| C.8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť ( + )                                                                                                                                                          |                   |                   |
| C.9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť ( - )                                                                                                                                                         |                   |                   |
| C.   | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti ( C.1. až C.9. )</b>                                                                                                                                                                 | <b>-1 502 735</b> | <b>-1 395 429</b> |
| D.   | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov ( + - ) ( A + B + C )</b>                                                                                                                                         | <b>1 068 712</b>  | <b>-120 787</b>   |
| E.   | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia ( + - )</b>                                                                                                                               | <b>1 359 936</b>  | <b>1 480 723</b>  |
| F.   | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ( + - )</b>                                | <b>2 428 648</b>  | <b>1 359 936</b>  |

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 4 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 3 | 9 | 3 | 8 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

|           |                                                                                                                                                                                            |                  |                  |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>G.</b> | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ( + - )</b>                                                 |                  |                  |
| <b>H.</b> | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ( + - )</b> | <b>2 428 648</b> | <b>1 359 936</b> |

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.