

AKAtech Immobilien s.r.o.

***Výroční správa za rok
2014***

Obsah

| | |
|---|----|
| 1. Zhodnotenie činnosti spoločnosti za rok 2014 a predpokladaný vývoj podniku na rok 2015 | 3 |
| 2. Návrh na uhradenie straty | 4 |
| 3. Ukazovatele charakterizujúce činnosti za roky 2012, 2013 a 2014 | 5 |
| 4. Prehľad najdôležitejších údajov | 7 |
| 5. Správa nezávislého audítora | 11 |
| 6. Účtovná závierka | 12 |

1. Zhodnotenie činnosti spoločnosti za rok 2014 a predpokladaný vývoj podniku na rok 2015

Spoločnosť s ručením obmedzením AKAtch Immobilien (ďalej len „spoločnosť“) vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 26.05.2010 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 25629/T).

Hlavnou aktivitou spoločnosti je prenájom výrobných a skladovacích priestorov vo vlastných výrobných halách postavených v priemyselnom parku Hlohovec - Šulekovo. K 31.12.2014 mala spoločnosť plne obsadené všetky priestory.

V priebehu obdobia od 01.01.2014 do 31.12.2014 dosiahla spoločnosť záporný hospodársky výsledok -156.917,94 EUR, pričom tržby z predaja služieb predstavovali 401.964,37 EUR.

V priebehu obdobia od 01.01.2014 do 31.12.2014 nenastala žiadna zmena vo vedení spoločnosti. V spoločnosti nenastali po skončení účtovného obdobia udalosti osobitného významu. Spoločnosť nenadobudla v priebehu účtovného obdobia vlastné akcie ani podiely.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Činnosť spoločnosti nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nečerpá prostriedky z environmentálneho fondu a neposkytuje prostriedky na recykláciu papiera.

Spoločnosť hlási k rešpektovaniu ochrany životného prostredia, ktorú jasne deklaruje vo svojej environmentálnej politike.

V priebehu obdobia od 01.01.2014 do 31.12.2014 spoločnosť nerealizovala žiadne aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

Predpokladaný vývoj podnikateľskej činnosti v budúcich rokoch

Aj v nasledujúcom účtovnom období sa bude spoločnosť snažiť o udržiavanie a rozširovanie svojich podnikateľských aktivít, čo sa odrazí na plánovanom raste spoločnosti.

Hlohovec

Vedenie spoločnosti AKAtch Immobilien s.r.o.



2. Návrh na uhradenie straty

Návrh valného zhromaždenia vedeniu spoločnosti na úhradu straty za rok 2014 je nasledujúci:

- Prevod na neuhradenú stratu minulých období v čiastke -156.917,94 EUR.

3. Ukazovatele charakterizujúce činnosť za roky 2012, 2013 a 2014

Majetok

Tab. č.1:

| | 31.12.2014 | 31.12.2013 | Zmena | 31.12.2013 | 31.12.2012 | Zmena |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------|------------------|------------------|---------------|
| | EUR | EUR | % | EUR | EUR | % |
| Majetok | | | | | | |
| <i>Neobežný majetok</i> | | | | | | |
| Dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Dlhodobý hmotný majetok | 5 392 521 | 5 601 874 | -3,7% | 5 601 874 | 4 088 300 | 37,0% |
| Neobežný majetok celkom | 5 392 521 | 5 601 874 | -3,7% | 5 601 874 | 4 088 300 | 37,0% |
| <i>Obežný majetok</i> | | | | | | |
| Zásoby | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Dlhodobé pohľadávky | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Krátkodobé pohľadávky | 49 274 | 28 152 | 75,0% | 28 152 | 146 917 | -80,8% |
| Finančné účty | 2 361 | 146 570 | -98,4% | 146 570 | 80 609 | 81,8% |
| Obežný majetok celkom | 51 635 | 174 722 | -70,4% | 174 722 | 227 526 | -23,2% |
| Časové rozlíšenie | 7 946 | 5 833 | 36,2% | 5 833 | 8 481 | -31,2% |
| Majetok celkom | 5 444 156 | 5 776 596 | -5,8% | 5 776 596 | 4 315 826 | 33,8% |

Vlastné imanie a záväzky

Tab. č.2:

| | 31.12.2014 | 31.12.2013 | Zmena | 31.12.2013 | 31.12.2012 | Zmena |
|--|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------|
| | EUR | EUR | % | EUR | EUR | % |
| Vlastné imanie a záväzky | | | | | | |
| <i>Vlastné imanie</i> | | | | | | |
| Základné imanie | 5 000 | 5 000 | 0,0% | 5 000 | 5 000 | 0,0% |
| Kapitálové fondy | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Fondy zo zisku | 500 | 500 | 0,0% | 500 | 0 | 100,0% |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov | -307 595 | 2 530 | -12257,9% | 2 530 | -17 265 | -114,7% |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | -156 918 | 26 695 | -687,8% | 26 695 | 20 295 | 31,5% |
| Vlastné imanie celkom | -459 013 | 34 725 | -1421,9% | 34 725 | 8 030 | 332,4% |
| <i>Záväzky</i> | | | | | | |
| Rezervy | 5 332 | 1 283 | 315,6% | 1 283 | 1 223 | 4,9% |
| Dlhodobé záväzky | 4 497 478 | 2 469 183 | 82,1% | 2 469 183 | 4 258 654 | -42,0% |
| Krátkodobé záväzky | 929 493 | 3 277 238 | -71,6% | 3 277 238 | 56 400 | 5710,7% |
| Bankové úvery | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Záväzky celkom | 5 432 303 | 5 747 704 | -5,5% | 5 747 704 | 4 316 277 | 33,2% |
| Časové rozlíšenie | 478 812 | 0 | 100,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Vlastné imanie a záväzky celkom | 5 452 102 | 5 782 429 | -5,7% | 5 782 429 | 4 324 307 | 33,7% |

Výnosová situácia

Tab. č.3:

| | 31.12.2014 | 31.12.2013 | Zmena | 31.12.2013 | 31.12.2012 | Zmena |
|---|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|--------------|
| | EUR | EUR | % | EUR | EUR | % |
| Tržby z predaja tovaru | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Obchodná marža | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0,0% |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb | 401 964 | 298 013 | 34,9% | 298 013 | 291 709 | 2,2% |
| Výrobná spotreba | -97 746 | -79 685 | 22,7% | -79 685 | -68 689 | 16,0% |
| Pridaná hodnota | 304 218 | 218 328 | 39,3% | 218 328 | 223 020 | -2,1% |
| Osobné náklady | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Dane a poplatky | -13 855 | -13 323 | 4,0% | -13 323 | -8 764 | 52,0% |
| Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku | -341 429 | -183 186 | 86,4% | -183 186 | -95 890 | 91,0% |
| Zisky/straty z úbytkov dlhodobého hmotného majetku | 35817 | 161317 | -77,8% | 161317 | 0 | 100,0% |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 9 181 | 0 | 100,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | -9 316 | 0 | 100,0% | 0 | -1 | -100,0% |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | -15 384 | 183 136 | -108,4% | 183 136 | 118 365 | 54,7% |
| Finančné výnosy | 61 | 150 | -59,3% | 150 | 119 | 26,1% |
| Finančné náklady | -138 704 | -148 079 | -6,3% | -148 079 | -98 166 | -51,0% |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | -138 643 | -147 929 | -6,3% | -147 929 | -98 047 | 50,9% |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti | -2 891 | -8 512 | -66,0% | -8 512 | -23 | 36908,7% |
| Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti | -156 918 | 26 695 | -687,8% | 26 695 | 20 295 | 31,5% |
| Mimoriadne výnosy | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Mimoriadne náklady | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom | 0 | 0 | 0,0% | 0 | 0 | 0,0% |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | -156 918 | 26 695 | -687,8% | 26 695 | 20 295 | 31,5% |

4. Prehľad najdôležitejších údajov

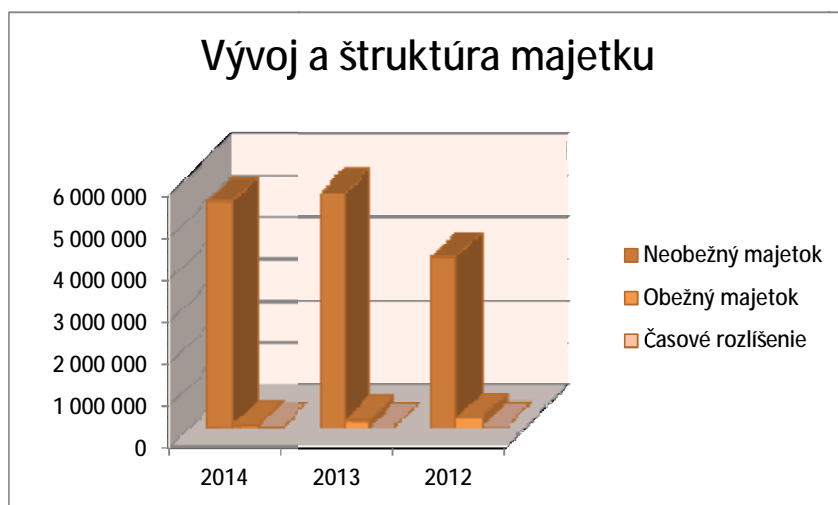
4.1. Vývoj majetkovej situácie za obdobie 2013 - 2014

Majetok

Majetok spoločnosti k 31.12.2014 poklesol v porovnaní s minulým rokom o 332.440 EUR (t.j. o 5,8 %), prevažne z dôvodu bežného odpisovania. Finančné účty klesli v porovnaní s minulým obdobím o 144.209 EUR, čo predstavuje zníženie o 98,4 %. Stav krátkodobých pohľadávok k 31.12.2014 sa zvýšil o 21.122 EUR, čo v porovnaní s predchádzajúcim obdobím predstavuje zvýšenie o 75,0 %.

Nasledujúci graf znázorňuje štruktúru a vývoj majetku v EUR za posledné tri účtovné obdobia:

Graf č.1:



4.2. Vývoj situácie vo vlastnom imaní a záväzkoch za obdobie 2013-2014

Vlastné imanie

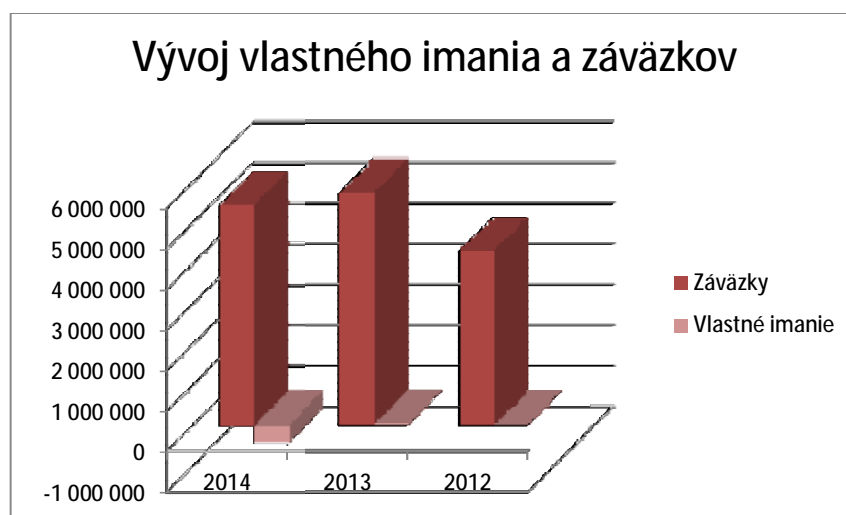
Na znížení vlastného imania sa významne podieľalo zaúčtovanie opravy významných chýb minulých období na účet neuhradenej straty minulých rokov v sume -336.820 EUR. Táto čiastka je v súčasnosti na konte pasívne časové rozlíšenie a v nasledujúcich obdobiach bude na základe navýšenia zisku zrušená a vlastný kapitál bude adekvátne navýšený. Dosiagnutá účtovná strata v roku 2014 tiež znížila vlastné imanie o -156.918 EUR. Výsledok hospodárenia predchádzajúceho obdobia, zisk vo výške 26.695 EUR, bol prevedený na účet nerozdelených ziskov z minulých období.

Záväzky

Stav záväzkov sa v porovnaní s rokom 2013 znížil o 315.401 EUR, čo predstavuje pokles o - 5,5 %. Pokles záväzkov je spôsobený predovšetkým postupným splácaním spätného leasingu.

Nasledujúci graf znázorňuje vývoj a štruktúru vlastného imania a záväzkov v EUR za posledné tri účtovné obdobia:

Graf č.2:

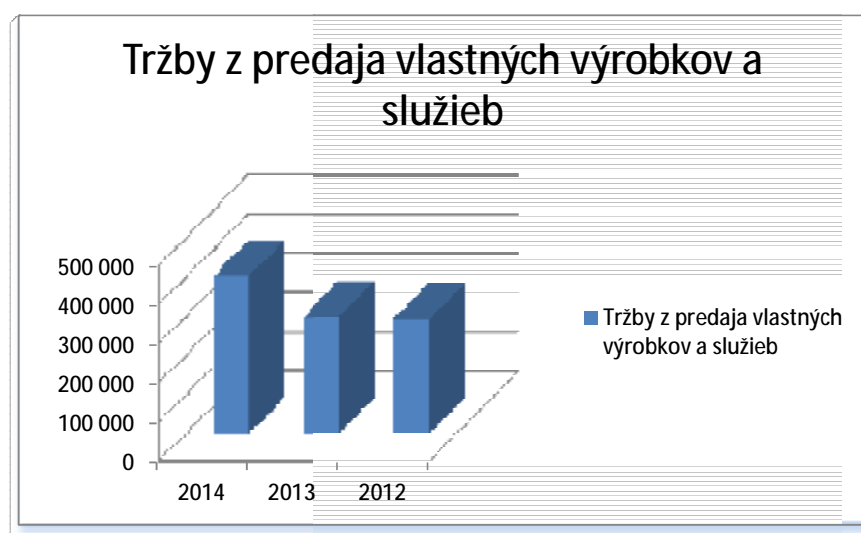


4.3. Vývoj výnosovej situácie za obdobie 2013 - 2014

Tržby z predaja služieb vzrástli v porovnaní s rokom 2013 o 103.951 EUR, čo predstavuje nárast o 34,9 %. Výrobná spotreba vzrástla o 18.061 EUR, čo predstavuje nárast o 22,7 %. Nárast bol spôsobený zvýšenými nákladmi na administratívne poplatky pri spätnom leasingu.

Vývoj položky tržby z predaja služieb za posledné tri roky znázorňuje nasledujúci graf:

Graf č.3:



4.4. Vývoj výsledku hospodárenia za obdobie 2013 - 2014

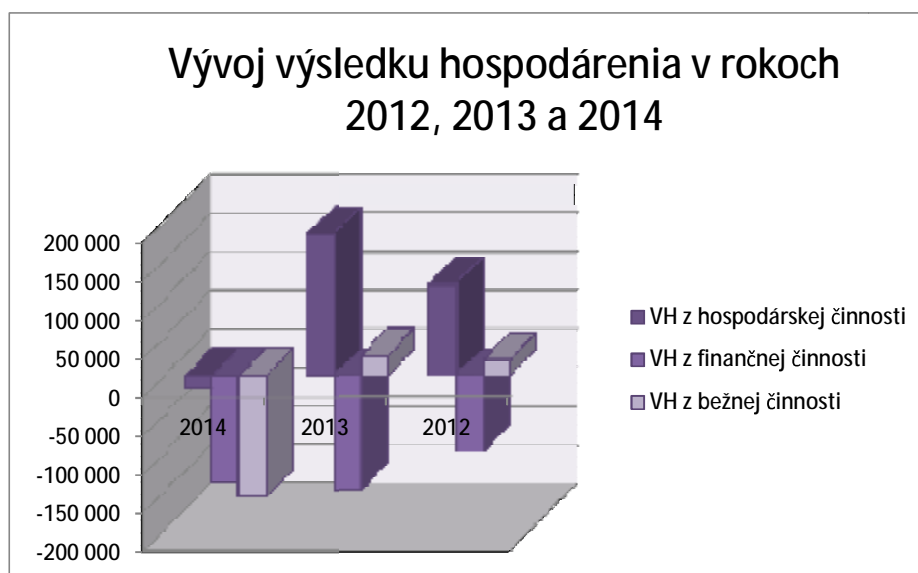
Z hospodárskej činnosti spoločnosť vyprodukovala v roku 2014 stratu vo výške -15.384 EUR. V porovnaní s rokom 2013 sa výsledok z hospodárskej činnosti znížil o -108,4 %. Na výsledok hospodárenia malo vplyv predovšetkým zvýšenie nákladov na spotrebované služby a zvýšenie nákladov na odpisy dlhodobého majetku

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje stratu vo výške - 138.643 EUR. V porovnaní s predchádzajúcim obdobím bola strata o 9.286 EUR nižšia, čo predstavuje pokles o - 6,3 %.

Spoločnosť za účtovné obdobie dosiahla výsledok hospodárenia, stratu, vo výške -156.918 EUR, čo je v porovnaní s predchádzajúcim obdobím nižší výsledok hospodárenia o -183.613 EUR.

Nasledujúci graf zobrazuje vývoj výsledkov hospodárenia podľa jednotlivých oblastí činností za posledné tri roky:

Graf č. 4:



Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Štatutárnemu orgánu spoločnosti *AKAtech Imobilien s.r.o*

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti *AKAtech Imobilien s.r.o* k 31. decembru 2014, uvedenú na stranách 12 – 47 výročnej správy, ku ktorej sme dňa 31.03.2015 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej som vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AKAtech Imobilien s.r.o. k 31.decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia a cash flow za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.


Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1-47 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti *AKAtech Imobilien s.r.o* sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

Bratislava, 21. decembra 2015

T.A.C.
Taxes Audit Consulting, spol. s r.o.
auditorská a poradenská
spoločnosť, s.r.o.
Bratislava
Licencia SKAU č. 47
Ing. Mária Kubičeková
konateľ spoločnosti




Ing. Mária Kubičeková
zodpovedný audítor
Dekrét SKAU č. 328

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2014

Císelné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š Ť Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac | Rok |
|----------------------------|--|------------------|--------------------------------------|------------|
| 2023044287 | <input checked="" type="checkbox"/> riadna | malá | od 01 | 2014 |
| IČO | <input type="checkbox"/> mimoriadna | veľká | Za obdobie | do 12 2014 |
| 45575240 | <input type="checkbox"/> priebežná | (vyznačí sa X) | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | od 01 2013 |
| SK NACE | | | | do 12 2013 |
| 47190 | | | | |

Priložené súčasti účtovnej závierky
 Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
A K A t e c h I m m o b i l i e n s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: **P r i e m y s e l n á** Číslo: **1 1 8 7 / 1 A**

PSC: **9 2 0 0 3** Obec: **H l o h o v e c - Š u l e k o v o**

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
O k r e s n ý s ú d T r n a v a

O d d i e l : S r o , V l o ž k a č í s l o : 2 5 6 2 9 / T

Telefónne číslo: **0 2 / 5 9 3 0 0 4 0 0** Faxové číslo: **0 2 / 5 9 3 0 0 4 1 0**

E-mailová adresa:

| | | |
|--|------------------------------|--|
| Zostavená dňa: 1 1 . 0 3 . 2 0 1 5 | Schválená dňa: 2 0 | Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
|--|------------------------------|--|

Záznamy daňového úradu

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPOV14.2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 4 4 2 8 7

IČO 4 5 5 7 5 2 4 0



| Ozna- čenie a | STRANA AKTIV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce | |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | účtovné obdobie |
| | | | | Korekcia - časť 2 | Netto 3 | |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | | 5 9 6 4 0 3 3 | 5 4 5 2 1 0 2 | |
| | | | | 5 1 1 9 3 1 | | 5 7 8 2 4 2 9 |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | | 5 9 0 4 4 5 2 | 5 3 9 2 5 2 1 | |
| | | | | 5 1 1 9 3 1 | | 5 6 0 1 8 7 4 |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | | | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | | |
| | 2. Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | | | | |
| | 3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | | | |
| | 4. Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | | |
| | 5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | | |
| | 6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | | |
| | 7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | | 5 9 0 4 4 5 2 | 5 3 9 2 5 2 1 | |
| | | | | 5 1 1 9 3 1 | | 5 6 0 1 8 7 4 |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | | 8 4 9 4 0 1 | 8 4 9 4 0 1 | |
| | | | | | | 8 4 9 4 0 1 |
| | 2. Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | | 5 0 5 5 0 5 1 | 4 5 4 3 1 2 0 | |
| | | | | 5 1 1 9 3 1 | | 4 7 5 2 4 7 3 |
| | 3. Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce | |
|---------------|--|-------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | | |
| 5. | Základné stado a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | | |
| 9. | Opravná položka k nabudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | | | | |
| A.III.1 | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou časťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|------------------|------------------------------|
| | | | 1 | 2 | úctovné obdobie |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | Netto 3 |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (088A, 087A, 089A, 08XA) - /096A/ | 29 | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | |
| 11. | Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 5 1 6 3 5 | 5 1 6 3 5 | 1 7 4 7 2 2 |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | | | |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | | | |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | | | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | | | |
| 6. | Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | | | |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------|---|----------------|--------------------------------------|------------------|--|
| | | | 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | | | |
| B.III. | Krátkodobá pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 4 9 2 7 4 | 4 9 2 7 4 | 2 8 1 5 2 |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 3 5 5 3 6 | 3 5 5 3 6 | 2 3 6 9 8 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | |

UZPODv14_0

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 4 4 2 8 7

IČO 4 5 5 7 5 2 4 0



| Označenie a | STRANA AKTIV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce | |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|-----------------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | účtovné obdobie |
| | | | | Korekcia - časť 2 | Netto 3 | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | 3 5 5 3 6 | 3 5 5 3 6 | 2 3 6 9 8 | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | 1 3 7 3 8 | 1 3 7 3 8 | 4 4 5 4 | |
| 8. | Pohľadávky z deviatových operácií (373A, 376A) | 64 | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | | | | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------|--|----------------|--------------------------------------|---------------|--|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | Netto |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 2 3 6 1 | 2 3 6 1 | 1 4 6 5 7 0 |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 3 3 7 | 3 3 7 | 6 2 9 |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | 2 0 2 4 | 2 0 2 4 | 1 4 5 9 4 1 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | 7 9 4 6 | 7 9 4 6 | 5 8 3 3 |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | | | |
| 3. | Prijmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | |
| 4. | Prijmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | 7 9 4 6 | 7 9 4 6 | 5 8 3 3 |
| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 5 4 5 2 1 0 2 | 5 7 8 2 4 2 9 | |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | - 4 5 9 0 1 3 | 3 4 7 2 5 | |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 | |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 | |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353) | 84 | | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 5 0 0 | 5 0 0 | |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 5 0 0 | 5 0 0 | |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A) | 89 | | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| A.V. | Ostatná fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1 | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1 | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení splnuti a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | - 3 0 7 5 9 5 | 2 5 3 0 |
| A.VII.1 | Nerozdelný zisk minulých rokov (428) | 98 | 2 9 2 2 5 | 2 5 3 0 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/429) | 99 | - 3 3 6 8 2 0 | |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | - 1 5 6 9 1 8 | 2 6 6 9 5 |
| B. | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 5 4 3 2 3 0 3 | 5 7 4 7 7 0 4 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 4 4 9 7 4 7 8 | 2 4 6 9 1 8 3 |
| B.I.1 | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | | |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (476A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9. | Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | | |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | 4 4 9 7 4 7 8 | 2 4 6 9 1 8 3 |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | | |



| Označenie a | STRANA PASIV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | |
| E.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 9 2 9 4 9 3 | 3 2 7 7 2 3 8 |
| B.IV.1 | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 9 7 4 7 | 7 5 5 5 |
| 1 a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | | |
| 1 b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1 c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 9 7 4 7 | 7 5 5 5 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | 6 7 1 3 6 9 | 3 1 6 5 8 7 7 |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | | |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | | |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | | 8 4 8 3 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 2 4 8 3 7 7 | 9 5 3 2 3 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 5 3 3 2 | 1 2 8 3 |
| B.V.1 | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 5 1 5 0 | 1 1 5 0 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 1 8 2 | 1 3 3 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A) | 140 | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | 4 7 8 8 1 2 | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | 4 4 1 9 8 0 | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | 3 6 8 3 2 | |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| | | | | |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 2 7 1 4 9 7 0 | |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 2 7 2 4 1 5 1 | 3 5 4 8 0 1 3 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | | |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 4 0 1 9 6 4 | 2 9 8 0 1 3 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | | |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 2 3 1 3 0 0 6 | 3 2 5 0 0 0 0 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 9 1 8 1 | |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 2 7 3 9 5 3 5 | 3 3 6 4 8 7 7 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | | |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 6 6 6 3 0 | 6 1 0 3 0 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 3 1 1 1 6 | 1 8 6 5 5 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | | |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | | |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | | |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | | |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 1 3 8 5 5 | 1 3 3 2 3 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 3 4 1 4 2 9 | 1 8 3 1 8 6 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 3 4 1 4 2 9 | 1 8 3 1 8 6 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | 2 2 7 7 1 8 9 | 3 0 8 8 6 8 3 |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | | |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 9 3 1 6 | |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | - 1 5 3 8 4 | 1 8 3 1 3 6 |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| | | | | |
| + | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 3 0 4 2 1 8 | 2 1 8 3 2 8 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 6 1 | 1 5 0 |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 6 1 | 1 5 0 |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | 6 1 | 1 5 0 |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | | |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 1 3 8 7 0 4 | 1 4 8 0 7 9 |
| K. | Predané cenné papiere a podiele (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (568) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (585) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 1 3 8 6 5 0 | 1 4 3 9 9 4 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | 1 3 8 6 5 0 | 1 4 3 9 9 4 |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | | |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 5 4 | 4 0 8 5 |



| Czna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 1 3 8 6 4 3 | - 1 4 7 9 2 9 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | - 1 5 4 0 2 7 | 3 5 2 0 7 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 2 8 9 1 | 8 5 1 2 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 2 8 9 1 | 8 5 1 2 |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | | |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | - 1 5 6 9 1 8 | 2 6 6 9 5 |

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť AKAtch Imobilien s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 26.5.2010 a do obchodného registra bola zapísaná 26.5.2010 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 25629/T).

2. Predmet činnosti podľa výpisu z OR

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- čistiace a upratovacie služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neevidovala zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

- Účtovná závierka Spoločnosti je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014 ÁNO NIE

6. Schválenie účtovnej závierky zostavenej za predchádzajúce obdobie

- Účtovná závierka bola schválená riadnym valným zhromaždením. ÁNO NIE

Účtovná závierka k 31.12.2013 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená uznesením valného zhromaždenia Spoločnosti dňa 07.07.2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2013 bola elektronicky doručená daňovému úradu dňa 18.03.2014. Týmto bola splnená povinnosť uloženia účtovnej závierky do registra účtovných závierok, pričom správca registra zabezpečí uloženie účtovnej závierky do zbierky listín obchodného registra.

Oznámenie o schválení účtovnej závierky bolo daňovému úradu elektronicky doručené dňa 09.07.2014.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 07.07.2014 schválilo Ing. Máriu Kubičkovú ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky ani nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

C. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovné zásady a účtovné metódy

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3. Zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Popis zmeny | Peňažné vyjadrenie vplyvu na hodnoty majetku, záväzkov, vlastného imania, výsledku hospodárenia |
|--|--|--|---|
| Spôsob oceňovania | bez zmeny | | |
| Postupy účtovania | bez zmeny | | |
| Usporiadanie položiek účtovnej závierky | legislatívne zmeny týkajúce sa účtovnej závierky | zmena usporiadania položiek ÚZ | nevýznamný |
| Obsahové vymedzenie položiek účtovnej závierky | legislatívne zmeny týkajúce sa obsahovej | zmena obsahovej náplne vybraných účtov | nevýznamný |
| Spôsob odpisovania | bez zmeny | | |

4. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

4.1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

4.2. Spôsob zostavenia odpisového plánu (účtovné odpisy)

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Por. čís. | Druh dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | Predpokladaná doba používania | Ročná odpisová sadzba v % | Metóda odpisovania |
|-----------|---|-------------------------------|---------------------------|--------------------|
| 1. | Stavby: finančný prenájom | | | |
| 2. | hala I | 15 | 6,67 | rovnomé |
| 3. | hala II | 14 | 7,19 | rovnomé |

4.3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku vychádzajú:

- z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia
- z doby odpisovania stanovenej zákonom o dani z príjmov

Odpisovať sa začína:

- prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy bol majetok uvedený do používania
- prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania
- inak

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

4.4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

4.5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

4.6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4.7. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

4.8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

4.9. Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdancním, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

4.10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4.11. Lízing

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok obstaraný formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Finančný lízing (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník. Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je

alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

4.12. Výnosy

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

4.13. Oprava významných chýb

V bežnom účtovnom období Spoločnosť účtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období z titulu preúčtovania výnosov budúcich období zo spätného leasingu. Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov je vo výške 336.820,11 EUR.

Spoločnosť neúčtovala o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovných v bežnom účtovnom období.

D. INFORMÁCIE O AKTÍVACH

1.1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|---|---------------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a r'ažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 849.401 | 4.935.659 | | | | | | | 5.785.060 |
| Prírastky | | 2.402.401 | | | | | | | 2.402.401 |
| Úbytky | | 2.283.009 | | | | | | | 2.283.009 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 849.401 | 5.055.051 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 5.904.452 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 183.186 | | | | | | | 183.186 |
| Prírastky | | 2.611.754 | | | | | | | 2.611.754 |
| Úbytky | | 2.283.009 | | | | | | | 2.283.009 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 511.931 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 511.931 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 849.401 | 4.752.473 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 5.601.874 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 849.401 | 4.543.120 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 5.392.521 |

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|-----------|--|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a sňohory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 479.434 | 2 961.356 | | | | | 106.034 | 644.181 | 4 191.005 |
| Prírastky | | | | | | | 5 429.625 | | 5 429.625 |
| Úbytky | 230.033 | 2 961.356 | | | | | | 644.181 | 3 835.570 |
| Presuny | 600.000 | 4 935.659 | | | | | -5 535.659 | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 849.401 | 4 935.659 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 5 785.060 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 102.705 | | | | | | | 102.705 |
| Prírastky | | 3 041.837 | | | | | | | 3 041.837 |
| Úbytky | | 2 961.356 | | | | | | | 2 961.356 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 183.186 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 183.186 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 479.434 | 2 858.651 | 0 | 0 | | 0 | 106.034 | 644.181 | 4 088.300 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 849.401 | 4 752.473 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 5 601.874 |

2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

- na ktorý je zriadené záložné právo ÁNO NIE

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

- pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať ÁNO NIE
- pri ktorom veriteľ nadobudol vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ktorý účtovná jednotka užíva na základe zmluvy o výpožičke ÁNO NIE

3. Údaje o pohľadávkach

3.1. Veková štruktúra pohľadávok

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | 0 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | 0 |
| Iné pohľadávky | | | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | 35.536 | 35.536 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | 0 |
| Sociálne poistenie | | | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 13.738 | | 13.738 |
| Iné pohľadávky | | | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 13.738 | 35.536 | 49.274 |

3.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke pohľadávky,

- kryté záložným právom ÁNO NIE
- kryté inou formou zabezpečenia ÁNO NIE
- pri ktorých má obmedzené právo nakladania ÁNO NIE

4. Údaje o finančnom majetku

4.1. Peniaze a účty v bankách

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 337 | 629 |
| Bežné bankové účty | 2.024 | 145.941 |
| Bankové účty termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 2.361 | 146.570 |

4.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke krátkodobý finančný majetok

- na ktorý bolo zriadené záložné právo ÁNO NIE
- s ktorým má obmedzené právo nakladať ÁNO NIE

5. Časové rozlíšenie aktív

Významné položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Opis položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 7.946 | 5.833 |
| elektrická energia | 7.946 | 5.833 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |

E. INFORMÁCIE O PASÍVACH**1. Informácie o vlastnom imaní****1.1. Základné imanie**

Základné imanie spoločnosti činí 5.000 EUR, a je tvorené vkladom tohto spoločníka:

| | | |
|---------------------------------------|-----|-------|
| AKAtech Immobilien GmbH (100%) | EUR | 5.000 |
| | EUR | 5.000 |

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti K.

1.2. Rozdelenie zisku

Podľa rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti z 07.07.2014 bol zisk minulého účtovného obdobia rozdelený nasledovne:

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | 26.695 |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 26.695 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | 26.695 |

1.3. Podiel na vlastnom imaní

- iné obchodné spoločnosti

| Základné imanie spoločnosti | Vlastné imanie | | Podiel vlastného imania na 1 EUR základného imania | |
|-----------------------------|----------------|--------------------|--|--------------------|
| | bežný rok | Predchádzajúci rok | bežný rok | predchádzajúci rok |
| 5.000 | -459.013 | 34.725 | -92 | 7 |

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 1.283 | 5.332 | 1.283 | 0 | 5.332 |
| Krátkodobé zákonné rezervy: | 1.150 | 5.150 | 1.150 | 0 | 5.150 |
| Zostavenie, overenie, zverejnenie účt. závierky a výr. správy, zostavenie daňového priznania | 1.150 | 5.150 | 1.150 | | 5.150 |
| Krátkodobé ostatné rezervy: | 133 | 182 | 133 | 0 | 182 |
| Nevyfakturované dodávky a služby | 133 | 182 | 133 | | 182 |

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv: 2015

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|--|--|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 1.223 | 1.283 | 1.223 | 0 | 1.283 |
| Krátkodobé zákonné rezervy: | 1.150 | 1.150 | 1.150 | 0 | 1.150 |
| Zostavenie, overenie, zverejnenie účt. závierky a výr. správy, zostavenie daňového priznania | 1.150 | 1.150 | 1.150 | | 1.150 |
| Krátkodobé ostatné rezervy: | 73 | 133 | 73 | 0 | 133 |
| Nevyfakturované dodávky a služby | 73 | 133 | 73 | | 133 |

3. Údaje o záväzkoch

3.1. Záväzky podľa lehoty splatnosti všeobecne

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 4.497.478 | 2.469.183 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 3.053.815 | 2.469.183 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 1.443.663 | |
| Krátkodobé záväzky spolu | 929.493 | 3.277.238 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 929.493 | 3.277.238 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

3.1.1. Dlhodobé záväzky

Členenie dlhodobých záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

| Druh záväzku | Výška záväzku stav k 31.12.2014 | Z toho: | | Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti | |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---|------------------|
| | | a) záväzky do lehoty splatnosti | b) záväzky po lehote splatnosti | 1-5 rokov | nad 5 rokov |
| Dlhodobé záväzky z obchodného styku | | | | | |
| Dlhodobé nefakturované dodávky | | | | | |
| Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | | | |
| Dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku | | | | | |
| Dlhodobé prijaté preddávky | | | | | |
| Dlhodobé zmenky na úhradu | | | | | |
| Vydané dlhopisy | | | | | |
| Záväzky zo sociálneho fondu | | | | | |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 4.497.478 | 4.497.478 | | 1.443.663 | 3.053.815 |
| Odložený daňový záväzok | | | | | |
| Dlhodobé záväzky spolu | 4.497.478 | 4.497.478 | 0 | 1.443.663 | 3.053.815 |

3.1.2. Krátkodobé závazky

| Druh závazku | Výška závazku stav k 31.12.2014 | Z toho: | b) závazky po lehote splatnosti | | |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------|----------------|
| | | a) závazky do lehoty splatnosti | 1-180 dní | 181-360 dní | 361 a viac dní |
| Závazky z obchodného styku | 9.747 | 9.747 | | | |
| Nevyfakturované dodávky | | | | | |
| Závazky voči dočerskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 671.369 | 671.369 | | | |
| Ostatné závazky v rámci konsolidovaného celku | | | | | |
| Závazky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Závazky voči zamestnancom | | | | | |
| Závazky zo sociálneho poistenia | | | | | |
| Daňové závazky a dotácie | | | | | |
| Ostatné krátkodobé závazky | 248.377 | 248.377 | | | |
| Krátkodobé závazky spolu | 929.493 | 929.493 | 0 | 0 | 0 |

3.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke závazky,

- zabezpečené záložným právom ÁNO NIE
- zabezpečené inou formou zabezpečenia ÁNO NIE

4. Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

- Pôžičky a návratné finančné výpomoci

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé pôžičky | | | | | | |
| AKAtech Immo | EUR | 3,5 | N/A | 671.369 | 671.369 | 3138624 |
| istina | | | | 665.487 | 665.487 | |
| úroky | | | | 5.882 | 5.882 | |
| Krátkodobé pôžičky | | | | | | |
| Krátkodobé finančné výpomoci | | | | | | |
| | | | | | | |

5. Časové rozlíšenie pasív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho: | | |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | | |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 441.980 | 0 |
| výnosy z predaja pozemok | 295.974 | |
| výnosy z predaja hala II | 146.006 | |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho: | 36.832 | 0 |
| výnosy z predaja pozemok | 24.665 | 0 |
| výnosy z predaja hala II | 12.167 | 0 |

6. Finančný prenájom (nájomca)

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu budovy hala I a hala II a pozemok. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|-----------------|-------------------------|--|--------------------|--|--|--------------------|
| | Splatnosť | | | Splatnosť | | |
| | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Istina | 248.377 | 1.443.663 | 3.053.815 | 95.323 | 510.541 | 958.642 |
| Finančný náklad | 105.478 | 479.852 | 301.720 | 57.403 | 253.087 | 275.890 |
| Spolu | 353.855 | 1.923.515 | 3.355.535 | 152.726 | 763.628 | 1.234.532 |

F. INFORMÁCIE O VÝNOSCH**1. Tržby za vlastné výrobky a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb a hlavných oblastí odbytu**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu | nájom | | el.energia | |
|---------------|-----------------------|--|-----------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a | b | c | d | e |
| SR | 335.334 | 236.983 | 66.630 | 61.030 |
| Spolu | 335.334 | 236.983 | 66.630 | 61.030 |

2. Výnosy pri aktivácii nákladov, ostatné významné výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | 0 | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou, z toho | | |
| - koncom | | |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 2.308.277 | 3.250.000 |
| - Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku | 2.299.096 | 3.250.000 |
| - Ostatné výnosy | 9.181 | |
| Finančné výnosy, z toho: | 61 | 150 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | | |
| - Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho: | 61 | 150 |
| - Výnosové úroky | 61 | 150 |
| - Ostatné finančné výnosy | | |
| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho: | 0 | 0 |
| - Náhrady škôd | | |
| Ostatné výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | 0 | 0 |

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom (§ 19 ods. 1 písm. z) zákona o účtovníctve) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 401.964 | 298.013 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 2.313.006 | 3.250.150 |
| Čistý obrat celkom | 2.714.970 | 3.548.163 |

G. ÚDAJE O NÁKLADOCH**1. Náklady za prijaté služby, ostatné významné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Prehľad o nákladoch voči auditorovi:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho: | 2.250 | 1.500 |
| - náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 2.250 | 1.500 |
| - iné uisťovače auditorské služby | | |
| - súvisiace auditorské služby | | |
| - daňové poradenstvo | | |
| - ostatné neauditorské služby | | |

Účtovnú závierku Spoločnosti k 31.12.2014 overoval auditor Ing. Mária Kubičková.

Prehľad o nákladoch na prijaté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady na poskytnuté energie | 66.630 | 61.030 |
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 31.116 | 18.655 |
| - Právne, ekonomické a iné poradenstvo | 4.515 | 4.244 |
| - Admin. poplatok leasing budov | 26.587 | 14.383 |
| - Ostatné náklady | 14 | 28 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 2.641.789 | 3.285.192 |
| - Dane a poplatky | 13.855 | 13.323 |
| - Zostatková cena predaného dlhodobého majetku | 2.277.189 | 3.088.683 |
| - Pokuty a penále | 136 | 0 |
| - Odpisy DHM | 341.429 | 183.186 |
| - Ostatné | 9.180 | 0 |
| Finančné náklady, z toho: | 138.704 | 148.079 |
| Kurzové straty, z toho: | | |
| - kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | <i>138.704</i> | <i>148.079</i> |
| - Nákladové úroky | 138.650 | 143.994 |
| - Ostatné finančné náklady | 54 | 4.085 |
| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho: | 0 | 0 |

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

1. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--|-----------------------|---------|---------|--|--------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -154.027 | x | x | 35.207 | x | x |
| teoretická daň | x | -33.886 | 22,00% | x | 8.098 | 23,00% |
| Daňovo neuznané náklady | 6.660 | 1.465 | -0,95% | 45.496 | 10.464 | 29,72% |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -3.364 | -740 | 0,48% | -3.394 | -781 | -2,22% |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | | 0 | 0,00% | | 0 | 0,00% |
| Umorenie daňovej straty | | 0 | 0,00% | -40.425 | -9.298 | -26,41% |
| Zmena sadzby dane | | 0 | 0,00% | | 0 | 0,00% |
| Iné | | 0 | 0,00% | | 0 | 0,00% |
| Spolu | -150.731 | -33.161 | 21,53% | 36.884 | 8.483 | 24,10% |
| Splatná daň z príjmov | x | 2.891 | -1,88% | x | 8.512 | 24,18% |
| Odložená daň z príjmov | x | | 0,00% | x | | 0,00% |
| Celková daň z príjmov | x | 2.891 | -1,88% | x | 8.512 | 24,18% |

I. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť považovaná za malú účtovnú jednotku nie je povinná vykazovať tieto údaje.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31.12.2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

K. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania a | Bežné účtovné obdobie | | | | Stav na konci účtovného obdobia f |
|---|---|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | |
| Základné imanie | 5.000 | | | | 5.000 |
| Zmena základného imania | | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | 0 |
| Emisné ážio | | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 500 | | | | 500 |
| Nedeliteľný fond | | | | | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 2.530 | | | 26.695 | 29.225 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | -336.820 | | | -336.820 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 26.695 | -156.918 | | -26.695 | -156.918 |
| Ostatné položky vlastného imania | x | | | | |
| Účet 491- Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa | x | | | | x |

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 5.000 | | | | 5.000 |
| Zmena základného imania | | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | 0 |
| Emissné ážio | | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z premenenia majetku a záväzkov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z premenenia pri splnutí a rozdelení | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond | | | | 500 | 500 |
| Nedeliteľný fond | | | | | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | | | | 2.530 | 2.530 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -17.265 | | | 17.265 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 20.295 | 26.695 | | -20.295 | 26.695 |
| Ostatné položky vlastného imania | x | | | | x |
| Účer 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa | x | | | | x |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške -156.918 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na neuhradenú stratu minulých rokov -156.918EUR.

R. INFORMÁCIE O PREHLADE PEŇAŽNÝCH TOKOV

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|---|-----------------------|--|
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | | |
| Z/S | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-) | -154.027 | 35.207 |
| A. 1. | <i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i> | 568.732 | 168.361 |
| A. 1. 1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+) | 341.429 | 183.186 |
| A. 1. 2. | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+) | 0 | 0 |
| A. 1. 3. | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-) | | |
| A. 1. 4. | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-) | 0 | 0 |
| A. 1. 5. | Zmena stavu opravných položiek (+/-) | 0 | 0 |
| A. 1. 6. | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-) | 476.699 | 2.648 |
| A. 1. 7. | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-) | | |
| A. 1. 8. | Úroky účtované do nákladov (+) | 138.650 | 143.994 |
| A. 1. 9. | Úroky účtované do výnosov (-) | -61 | -150 |
| A. 1. 10. | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) | | |
| A. 1. 11. | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) | | |
| A. 1. 12. | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-) | -35.817 | -161.317 |
| A. 1. 13. | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) | -352.168 | |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|---|-----------------------|--|
| A. 2. | <i>Vplyv zmeny stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárstva z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i> | -1.163 | 69.980 |
| A. 2. 1. | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+) | -7.404 | 118.765 |
| A. 2. 2. | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-) | 6.241 | -48.785 |
| A. 2. 3. | Zmena stavu zásob (-/+) | | |
| A. 2. 4. | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+) | | |
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.) | 413.542 | 273.548 |
| A. 3. | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+) | 61 | 150 |
| A. 4. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-) | | |
| A.5. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+) | | |
| A. 6. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-) | | |
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.) | 413.603 | 273.698 |
| A.7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+) | -16.608 | -28 |
| A.8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+) | | |
| A. 9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-) | | |
| A. | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A.9.) | 396.995 | 273.670 |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----------------------|--|
| | Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| B. 1. | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) | 0 | 0 |
| B. 2. | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) | -2.400 | -2.135.443 |
| B. 3. | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | | |
| B. 4. | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+) | | |
| B. 5. | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+) | 2.313.006 | 3.250.000 |
| B. 6. | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+) | | |
| B. 7. | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B. 8. | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+) | | |
| B. 9. | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B. 10. | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku. (+) | | |
| B. 11. | Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+) | | |
| B. 12. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+) | | |
| B. 13. | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-) | | |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----------------------|--|
| B. 14. | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+) | | |
| B. 15. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-) | | |
| B. 16. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) | | |
| B. 17. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) | | |
| B. 18. | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) | | |
| B. 19. | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) | | |
| B. | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1 až B. 19.) | 2.310.606 | 1.114.557 |
| | Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| C. 1. | Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.) | 0 | 0 |
| C. 1. 1. | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+) | | |
| C. 1. 2. | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+) | | |
| C. 1. 3. | Prijaté peňažné dary (+) | | |
| C. 1. 4. | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (1) | | |
| C. 1. 5. | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-) | | |
| C. 1. 6. | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-) | | |
| C. 1. 7. | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-) | | |
| C. 1. 8. | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-) | | |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----------------------|--|
| C. 2. | <i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i> | -2.793.682 | -1.228.087 |
| C. 2. 1. | Príjmy z emisie dlhových cenových papierov (+) | | |
| C. 2. 2. | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-) | | |
| C. 2. 3. | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+) | | |
| C. 2. 4. | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-) | | |
| C. 2. 5. | Príjmy z prijatých pôžičiek (+) | | |
| C. 2. 6. | Výdavky na splácanie pôžičiek (-) | -2.473.137 | -1.088.088 |
| C. 2. 7. | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-) | -320.545 | -139.999 |
| C. 2. 8. | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+) | | |
| C. 2. 9. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-) | | |
| C. 3. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-) | -58.128 | -94.179 |
| C. 4. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-) | | |
| C. 5. | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-) | | |
| C. 6. | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+) | | |
| C. 7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-) | | |
| C. 8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+) | | |
| C. 9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-) | | |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|---|-----------------------|--|
| C. | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.) | -2.851.810 | -1.322.266 |
| D. | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C) | -144.209 | 65.961 |
| E. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) | 146.570 | 80.609 |
| F. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 2.361 | 146.570 |
| G. | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | | |
| H. | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 2.361 | 146.570 |