

POZNÁMKY
k účtovnej závierke
k 31. 12. 2015

D1 Leasing (3), s.r.o.
IČO: 47 683 686
DIČ: 2024041833

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: D1 Leasing (3), s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Roľnícka 116, 831 07 Bratislava

Dátum založenia: Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 31.01.2014 v zmysle ust. § 105 - 153 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Dátum vzniku: 25.02.2014 (Obchodný register Okresného súdu v Bratislave, oddiel s.r.o.,vložka 97433/B

Opis hospodárskej činnosti: Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Informácie k časti A) o počte zamestnancov

Názov položky	2015	2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 je zostavená ako riadna podľa § 17 ods. 6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.01.2015-31.12.2015

B. Informácie o členoch orgánov spoločnosti:

Informácie k časti B) o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

1. Štatutárny orgán:

Konatelia spoločnosti:

- Ing. Branislav Habán
Tehelná 9, 831 03 Bratislava
- Ing. Jana Čarnogurská
Čierny chodník 31, 831 07 Bratislava
- Jing Wang
Mikulášska 6551/1, 811 01 Bratislava

2. Štruktúra spoločnosti:

	Spoločník	Výška podielu na zákl. imaní	
		Absolútne v EUR	v %
1.	Polaris Group Limited Cannon Road 20, Santa Venera SVR 9039 Maltská republika	750	1%
2.	Jing Wang Mikulášska 6551/1, 811 01 Bratislava	74 250	99%

C. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky

→ *obstarávacou cenou*:

- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním:

- dopravné
- poistné
- iné

→ *menovitou hodnotou*:

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

D. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**Informácie k časti D) o dlhodobom hmotnom majetku**

Ocenenie dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok (DHM) podľa súvahy	Riadok účt. závierky	Ocenenie na začiatku bež. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt. obdobia
Pozemky	12				

Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku:

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok účt. závierky	Stav na začiatku bež. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt. obdobia
Stavby	13				

Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku:

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok účt. závierky	Zostatková hodnota na začiatku bež. účt. obdobia	Zostatková hodnota na konci bež. účt. obdobia
Samostatné hnutelné veci	14		

Informácie k časti D) o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky /krátkodobé/ podľa splatnosti:

	2015	2014
1. Pohľadávky z obchodného styku SPOLU		
a) Pohľadávky do lehoty splatnosti		
b) Pohľadávky po lehote splatnosti		
2. Daňové pohľadávky do lehoty splatnosti		5 000
3. Ostatné pohľadávky do lehoty splatnosti	90 197,69	70 053,21
Pohľadávky spolu	90 197,69	75 053,21

Informácie k časti D) o krátkodobom finančnom majetku

Finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

	ZS	Prírastky	Úbytky	KS
Pokladnica	37,71	0	0	37,71
Ceniny				
Bankové účty	96,61	21 802 89	21 809,42	90,08

Informácie k časti D) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	2015	2014
Náklady budúcich období		
z toho: poistné, telefón,		

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív**Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:**

Opis základného imania

1. Opis základného imania	2015	2014	
- Základné imanie	75 000	75 000	
- Základné imanie splatené	75 000	75 000	
- Vlastné imanie	86 952	74 992	
Hospodársky výsledok	11 959,78	-7,57	
Podiel na vlastnom imaní %	13,75%		
Podiel rezervného fondu na VI %			
Podiel HV min.rokov na VI %			

Informácie k časti E) o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	2014
Účtovná strata	7,57
Rozdelenie účtovnej straty	2015
Neuhradená strata minulých rokov	7,57

Informácie k časti E) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Stav na začiatku obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci obdobia
Dovolenky	-	-	-	-	-

Informácie k časti E) o záväzkoch

Názov položky	Riadok súvahy	2015	2014
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY			
<i>Záväzky z obchodného styku</i>	123		
- Záväzky do lehoty splatnosti			
- Záväzky po lehote splatnosti			
<i>Záväzky voči spoločníkom</i>	130		
<i>Zamestnanci a ostatné záv. voči zamestnancom do lehoty</i>	131		
<i>Zúčtovanie s inštitúciami soc. Zabezpečenia do lehoty</i>	132		
<i>Zúčtovanie daní a dotácií do lehoty</i>	133	3373,27	
<i>Ostatné záväzky</i>	135		195,10
Názov položky		2015	2014
DLHODOBÉ ZÁVAZKY	102		
<i>Záväzky zo sociálneho fondu</i>	114		
<i>Ostatné dlhodobé záväzky</i>	115		

Informácie k časti E) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		
Tvorba sociálneho fondu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Stav na konci bežného účtovného obdobia		

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinné na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa čerpá na sociálne potreby zamestnancov.

Informácie k časti E) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Suma istiny 2014	Suma istiny 2015
DLHODOBÉ:					
úver	EUR	5	25.08.2017	70	0
KRÁTKODOBÉ:					
úver	EUR	6	17.06.2015	120	0

F. Informácie o výnosoch**Informácie k časti F) o tržbách**

Názov položky	2015	2014
Ostatné výnosy	14 002,34	
Tržby z predaja DHM		

Informácie k časti F) o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	2015	2014
Úroky	1 444,48	153,60

G. Informácie o nákladoch**Informácie k časti G) o nákladoch**

Názov položky	2015	2014
Nájomné		
Ostatné služby		

Mzdové náklady - 521		
Sociálne zabezpečenie – 524, 525		
Ostatné sociálne náklady – 527, 528		

Opravy 511		
Odpis - 551		
Spotreba materiálu - 501		
Ostatné náklady	33,00	70

Úroky	6,00	23,24
Ostatné náklady na finančnú činnosť	74,85	67,93

H. Informácie o daniach z príjmu

Informácie k časti H) o daniach z príjmov

Názov položky	2015			2014		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	15333,05	X	22%	-7,57	X	22%
Teoretická daň	X			X		
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
SPOLU	15333,05			-7,57		
Splatná daň	3373,27			0		
Odložená daň	X			X		
Celková daň z príjmu	3373,27			0		

I. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznené osoby – konatelia spoločnosti

J. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali významne skutočnosti po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

K. Prehľad zmien vlastného imania**Informácie k časti K) o zmenách vlastného imania*****Bežné účtovné obdobie***

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bež. účt. obdobia	Zvýšenie/ Zníženie	Stav na konci bež. účt. obdobia
Vlastné imanie spolu:	74 992	11 953	86 952
Základné imanie zapísané v OR (411)	75 000	0	75 000
Fondy zo zisku (421)			
Nerozdelený zisk minulých rokov			
Účtovný zisk, strata			11 959,78

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bež. účt. obdobia	Zvýšenie/ Zníženie	Stav na konci bež. účt. obdobia
Vlastné imanie spolu:	0	74 992	74 992
Základné imanie zapísané v OR (411)	0	75 000	75 000
Fondy zo zisku (421)			
Nerozdelený zisk minulých rokov			
Účtovný zisk, strata			-7,57

Zostavené: 27.01.2016

Ing. Jana Čarnogurská
konateľ spoločnosti