

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014**

v - eurocentoch - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

. .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M A T T O N s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G A L V A N I H O

Číslo

PSČ

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 19.2.2016	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
-----------------------------	--	---	---

Poznámky účtovnej závierky k 31. decembru 2015

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MATTON, s.r.o.
Galvaniho 12
Bratislava

Spoločnosť MATTON, s.r.o (ďalej len Spoločnosť), bola založená 22. februára 1999 a do obchodného registra bola zapísaná 1. marca 1999 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 18625/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

sprostredkovanie v oblasti obchodu a služieb	(od: 01.03.1999)
veľkoobchod s rozličným tovarom v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.03.1999)
maloobchod s rozličným tovarom v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.03.1999)
sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností	(od: 01.03.1999)
nákup a predaj nových a ojazdených motorových vozidiel	(od: 01.03.1999)
prenájom motorových vozidiel	(od: 01.03.1999)
nákup a predaj nových a použitých dielov a príslušenstiev na motorové vozidlá	(od: 01.03.1999)
správa nehnuteľností - obstarávateľské služby spojené so správou nehnuteľností	(od: 01.03.1999)
oprava motorových vozidiel	(od: 01.03.1999)
prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti	(od: 31.05.2004)
prenájom priemyselného tovaru, strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu v rozsahu voľnej živnosti	(od: 31.05.2004)
prieskum trhu	(od: 31.05.2004)
faktoring a forfaiting	(od: 31.05.2004)
leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 31.05.2004)
poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom	(od: 31.05.2004)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 29.02.2008)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu údržba bytového/nebytového fondu v rozsahu upratovacích prác údržbárskych prác	(od: 13.01.2009)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu správa bytového/nebytového fondu	(od: 13.01.2009)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu	

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2015 bol 5.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 18.6.2015. Hospodársky výsledok vo výške 45020,47 bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov ku dňu 18.6.2015.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Andrea Prokešová

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti je takáto:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Andrea Prokešová	6 639,00	100	100
Spolu	6 639	100	100

D. VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Nenastali žiadne zmeny vo forme účtovníctva, ktoré by mali vplyv na výsledok hospodárenia. Účtovná jednotka zostavuje riadnu závierku pre podnikateľov v podvojnóm účtovníctve. Forma finančných výkazov bola zmenená podľa platných zákonov.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

E.a)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE	<input type="checkbox"/>
E.b)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE	<input checked="" type="checkbox"/>

E.c)	Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
------	--

ca) obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	<input checked="" type="checkbox"/>
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	<input checked="" type="checkbox"/>
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	<input checked="" type="checkbox"/>
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	<input checked="" type="checkbox"/>
6. záväzky pri ich prevzatí	<input checked="" type="checkbox"/>

cb) vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

cc) menovitou hodnotou

1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

ce) reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná –daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 22 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnejú	X	
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné huteľné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku - bez náplne

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v priložených tabuľkách (str.12-13) . Dlhodobý nehmotný ani finančný majetok spoločnosť neeviduje.

Na polyfunkčný objekt v zostatkovej cene 1 421 970 EUR je zriadené záložné právo v prospech veriteľa na zabezpečenie investičného úveru vo výške 1 355 224 EUR.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 2 600 000 EUR.

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2013 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2014 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0		0
Iné pohľadávky	0	0	0		0
Spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	31 236	38 029
Pohľadávky po lehote splatnosti	10 761	0
Spolu	41 997	38 029

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách . Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Náklady budúcich období - poistenia	0	2 460
Ostatné náklady budúcich období		
Príjmy budúcich období-nájomné	0	0
Spolu	0	2 460

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 31. 12. 2014 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2015 EUR
Zákonné rezervy					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	1 620	855	1 620		855
Náklady na správu	300	0	300		0
Účtovná závierka, telefóny, a i.	198	465	198		465
Podiel nájmu-r.2012	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy spolu	2 118	1 320	2 118	0	1 320
Nevyfakturované dodávky		0			0
Ostatné rezervy spolu	0	0	0	0	0
Rezervy spolu	2 118	1 320	2 118	0	1 320

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	57 386	76 197
Spolu krátkodobé záväzky	57 386	76 197
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	52 663	32 933
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	2 014	1 868
Spolu dlhodobé záväzky	54 677	34 801

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Stav k 1. januáru	1 868	1 750
Tvorba na ťarchu nákladov	146	118
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	0	0
Stav k 31. decembru	2 014	1 868

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Ročný úrok %	Splatnosť mesačne	Stav k 31.12.2015 EUR	Stav k 31.12.2014 EUR
Bankový úver	EUR				
Krátkodobé úvery spolu				0	0
Bankový úver	EUR	6	LUBA na 10 r.	440 036	575 408
Dlhodobé úvery spolu				440 036	575 408
Spolu				440 036	575 408

Na polyfunkčný objekt v zostatkovej cene 1 421 970 EUR bolo zriadené záložné právo v prospech veriteľa. Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 1 355 225 EUR na polyfunkčný objekt na Galvaniho ul., v Bratislave.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Prenájom		Údržba komunikácie		ZSE - distribúcia		Spolu	
	2015 EUR	2014 EUR	2015 EUR	2014 EUR	2015 EUR	2014 EUR	2015 EUR	2014 EUR
Slovenská republika	441 758	455 116	3 620	3 620	11 510	5 357	456 888	464 093
							0	0
iné							0	0
Spolu	441 758	455 116	3 620	3 620	11 510	5 357	456 888	464 093

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2015 EUR	2014 EUR
Náhrada škody od poisťovní	412	231
Odpis záväzku	0	0
Nespotr.poisť-vrat.	106	0
odstúpenie od zmluvy	415	0
iné/inventarizácia účtov	140	
Iné		0
Spolu	1 073	231

3. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2015 EUR	2014 EUR
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke		0
Výnosové úroky, z BÚ + z omeškania	501	804
Spolu	501	804

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

	2015	2014
-opravy, údržba	113553	
- admin. služby	26924	
-nájomné	6474	
-právne a notárske	3266	
-preprava	2355	
-iné	23690	

2. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

Ostatné náklady na hospodársku činnosť sú uvedené v priloženej tabuľke:

	2015 EUR	2014 EUR
ZC dlhodobého majetku	0	0
Ostatné pokuty a penále	0	0
Poistenia	10 772	5 334
Iné-tvorba OP a odpis pohľadávok	98	3 611
Spolu	10 870	8 945

3. Finančné náklady

Štruktúra finančných nákladov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2015 EUR	2014 EUR
poistenie majetku	0	0
Nákladové úroky	8 484	10 644
Bankové poplatky	1 009	1 062
Iné		
Spolu	9 493	11 706

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015			2014		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	3 785		100,00 %	45 981		100,00 %
z toho teoretická daň 19 %		833	22,00 %		10 116	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	14 938	3 286	7,15 %	1 489	328	0,71 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-47	-10	-0,02 %	-40 170	-8 837	-19,22 %
Umorenie daňovej straty	-8 505	-1 871	-4,07 %	-7 300	-1 606	-3,49 %
	<u>10 170</u>	<u>2 238</u>	<u>25,06 %</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>0,00 %</u>
Splatná daň		2 238	25,06 %		1	0,00 %
daňová licencia		-960	-2,09 %			0,00 %
Celková vykázaná daň		1 278	22,97 %		1	0,00 %

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre *Spoločnosť* v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.
Prenajíma majetok konateľky, z čoho jej prislúcha náhrada vo výške 3% z tržby. V roku 2015 vznikol z toho titulu záväzok vo výške 2303€.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	-			-	
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0			-	
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	0			-	
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0			0	
Fondy zo zisku	664			664	
Zákonný rezervný fond	664			664	
Nedeliteľný fond	0			0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-			-	
Výsledok hospodárenia minulých rokov	310 942			355 962	
Nerozdelený zisk minulých rokov	310 942	45020		355 962	
Neuhradená strata minulých rokov	-5 792		-5792	0	
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	45 020	2 507	45 020	2 507	
Spolu	985 417	47 527	39 228	0	993 716

Účtovný zisk za rok 2014 vo výške 45020 bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.