

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2015

v - eurocentoch - celých eurách *)Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 3 0 3 1 9 9 5

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

3 1 6 2 5 6 3 1

DIČ

2 0 2 0 4 5 6 0 9 7

Kód SK NACE

6 8 . 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R I O R , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

R o b o t n í c k a

Číslo

2

PSČ

9 7 4 0 0

Názov obce

B a n s k á B y s t r i c a

Číslo telefónu

0 0 4 8 / 4 7 1 1 5 1 2

Číslo faxu

0 0 4 8 / 4 7 1 1 5 1 7

E-mailová adresa

e k o n o m @ p r i o r b b . s k

Zostavené dňa: 23.2.2016	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

Článok I
Všeobecné informácie

- 1.) **Názov účtovnej jednotky:** PRIOR, a. s.
Sídlo účtovnej jednotky: Robotnícka 2
PSČ a názov mesta: 974 00 Banská Bystrica
Dátum založenia: 06.03.1995
Dátum vzniku: 13.03.1995
Zapísaná: v Obchodnom registri OS v Banskej Bystrici, oddiel SA, vložka č.261/S
IČO: 31625631 **DIČ:** 2020456097 **IČDPH:** SK2020456097

Hospodárska činnosť a. s.:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu,
- prenájom bytových a nebytových priestorov,
- šírenie reklamy,
- inzertná činnosť,
- organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov a prehliadok.

2.) **Účtovná závierka za r. 2014** bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 26. júna 2015.

3.) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna účtovná závierka.

4.) **Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku, ktorý nemá povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky. Prepojené účtovné jednotky:** materská spoločnosť Tatramat, akciová spoločnosť, Poprad, IČO 00152421, sesterská spoločnosť s podielovou účasťou Obchodný dom PRIOR POPRAD, a.s., Poprad, IČO 31651275. Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

5.) **Priemerný prepočítaný počet zamestnancov a .s. počas účtovného obdobia:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	5

Článok II
Informácie o orgánoch spoločnosti

1.) **Členom predstavenstva a dozornej rady neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenia a ani finančné prostriedky a iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať.**

Článok III
Informácie o prijatých postupoch

1.) **Účtovná jednotka nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.**

2.) **Účtovné zásada a účtovné metódy:**

Účtovná jednotka je malá účtovná jednotka v zmysle Zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve, §2, ods.12 a Opatrenia MF SR č.23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov. V odpisovaní dlhodobého majetku je oddelený vývoj účtovných odpisov od daňových odpisov. Účtovná jednotka účtuje o odloženej dani. Hranica vstupnej

ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku zostala zachovaná v zmysle Zákona 595/2003 Z. z.: dlhodobý nehmotný majetok má vstupnú cenu vyššiu ako 2.400,- € a dlhodobý hmotný majetok a TZ má vstupnú cenu vyššiu ako 1.700,- €. O drobnom dlhodobom majetku účtovná jednotka účtuje v dlhodobom majetku s odpisom rozpočítaným na 2 roky. Usporiadanie, označovanie a obsahové vymedzenie položiek účtovnej závierky je zosúladené s uvedeným zákonom a Opatrením MV SR č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších zmien a doplnkov. V účtovnom období nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.

3.) V roku 2015 nemala účtovná jednotka transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe s významným vplyvom na finančnú situáciu.

4.) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku:

- 1. dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou:** Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním - prepravné, poisťné, clo, poplatky, aktivované vlastné náklady priamo súvisiace s obstaraním IM, neuplatnený odpočet DPH. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou, alebo obstaraný iným spôsobom účtovná jednotka ocenila vlastnými nákladmi. Dlhodobý finančný majetok a.s. k 31.12.2015 nevlastní.
- 2. zásoby obstarané kúpou – obstarávacou cenou:** Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa zásoby obstarali, a náklady súvisiace s ich obstaraním - prepravné, balné, poisťné, clo, poplatky, provízie, skonto, aktivované vlastné náklady za prepravné pri obstaraní zásob. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou a zásoby obstarané iným spôsobom spoločnosť nemala. Používali sme spôsob "A" účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111- Obstaranie materiálu.
- 3. ocenenie pohľadávok, finančného majetku, časového rozlíšenia na strane aktív a na strane pasív súvahy, záväzkov, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov – menovitou hodnotou:** Pohľadávky, finančný majetok, záväzky a časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- 4. majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci a majetok obstaraný v privatizácii – obstarávacou cenou.** Majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci spoločnosť k 31.12.2015 nevedie. Majetok obstaraný v privatizácii je ocenený obstarávacou cenou s tým, že neboli precenené jednotlivé zložky majetku, ale bola vytvorená v roku 1996 opravná položka k nadobudnutému majetku, odpisovaná po dobu 15 rokov, ktorá bola po jej doodpisovaní v roku 2012 vyradená z evidencie.
- 5. daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období – odložený daňový záväzok** je oceňovaný v sadzbe dane z príjmov, platnej v ďalšom účtovnom období, z rozdielu účtovnej a daňovej zostatkovej ceny dlhodobého majetku spoločnosti, odložená daňová pohľadávka v platnej sadzbe dane z príjmov z rozdielu účtovnej a daňovej zostatkovej ceny pohľadávok.

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek

K 1. 1. 2015 bola vytvorená opravná položka k pohľadávkam po lehote splatnosti vo výške 13.438,55 €, v tom uznaný daňový náklad 13.292,59 € v zmysle Zákona o dani z príjmov a vo výške 145,96 € u pohľadávok ťažšie vymožiteľných nad zákonný rámec.

V roku 2015 bola vytvorená opravná položka k pohľadávkam v zmysle Zákona o dani z príjmov – u pohľadávok v právnom vymáhaní od doby splatnosti nad 360 dní 20%, nad 720 dní 50% a nad 1080 100% hodnoty pohľadávky v objeme 145,96 € s preúčtovaním zákonného nároku z AE účtu opravnej položky nad zákonný nárok. Ďalej bola vytvorená opravná položka k pohľadávkam v právnom konaní nad zákonom stanovený rámec – u pohľadávok do 360 dní 20%, u pohľadávok, klasifikovaných ako ťažšie vymožiteľné od spoločnosti s.r.o. nad

360 dní 50% hodnoty pohľadávok a u pohľadávok nad 720 dní 100% hodnoty pohľadávok - v celkovom objeme 243,26 €.

Zníženie opravných položiek k pohľadávkam: pohľadávka z faktúr nájomného Beata Figliová – Figlia bola v priebehu roku 2015 splatená vo výške 182,80 € a o túto sumu bola upravená opravná položka k uvedeným pohľadávkam. V roku 2015 bola odpísaná pohľadávka z faktúr nájomného Svet mobilov s.r.o. vo výške 5649,42 €, ktorých exekúciu súd zastavil z titulu nemajetnosti – opravná položka bola znížená o 5.649,42 €.

K 31. 12. 2015 je opravná položka k pohľadávkam po lehote splatnosti v celkovom objeme 7.849,59 €, v tom uznaný daňový náklad 7.606,33 € a opravná položka nad daňový rámec vo výške 243,26 €. Opravná položka k pohľadávkam v konkurze nebola vytvorená.

- c) **Závazky sú ocenené menovitou hodnotou, rezerva na nevyčerpané dovolenky a SP je ocenená v priemeroch roku 2015.**
- d) **Spoločnosť nemá finančné nástroje alebo majetok pre ocenenie reálnou hodnotou.**
- e) **Spoločnosť nemá derivátové finančné nástroje alebo dlhodobý finančný majetok pre ocenenie obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi.**
- f) **Spoločnosť nemá finančný majetok pre ocenenie metódu vlastného imania.**
- g) **Odpisový plán pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.**

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je 2.400,- € a nižšie v jednotlivom prípade a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok, spoločnosť účtovala do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je 1.700,- € a nižšie v jednotlivom prípade a jeho doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok, spoločnosť účtovala ako o dlhodobom drobnom hmotnom majetku s dobou odpisovania 2 roky.

Účtovná jednotka používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého majetku. Odpisový plán a.s.:

odpisová skupina		doba odpisovania v rokoch		ročná odpisová sadzba	
a.s.	daňová	účtovná	daňová	účtovná	daňová
1	1	4	4	1/4	1/4
2	2	6	6	1/6	1/6
3	3	8	8	1/8	1/8
4	4	12	12	1/12	1/12
5	5	40	20	1/40	1/20
1001		2	2	1/2	1/2

- h) **Dotácie** na obstaranie majetku, ani iné dotácie neboli účtovnej jednotke v roku 2015 poskytnuté.

5.) V roku 2015 spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období.

Článok IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1.) O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorým je goodwill/záporný goodwill spoločnosť v roku 2015 neúčtovala.
- 2.) O derivátoch, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi spoločnosť v roku 2015 neúčtovala.
- 3) Závazky

a) Závazky spoločnosti**Celková hodnota záväzkov:**

Závazky celkom	1 816 778,90
V tom: dlhodobé záväzky	1 702 619,83
krátkodobé záväzky	114 159,07
z toho: do lehoty splatnosti	114 159,07
po lehote splatnosti	0,00

Veková štruktúra záväzkov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0,00	60,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	114 159,07	41 567,39
Krátkodobé záväzky spolu	114 159,07	41 627,39
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 702 619,83	1 826 036,55
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	1 702 619,83	1 826 036,55

b) Závazky kryté záložným právom alebo iným zabezpečením spoločnosť nemá.

4.) Vlastné akcie spoločnosť počas účtovného obdobia nevlastnila a k 31.12.2015 nevlastní.

5.) Náklady a výnosy spoločnosti**a) Náklady 2015:**

U K A Z O V A T E Ľ	rok 2015	Podiel
Náklady na materiál a energie	55 739	10,67%
Náklady na ostatné služby	44 214	8,47%
Osobné náklady	322 180	61,69%
Odpisy	70 167	13,44%
Dane	10 192	1,95%
Ostatné prevádzkové náklady	711	0,14%
Úroky	26 294	5,03%
Ostatné finančné náklady	5 258	1,00%
Splatná daň	2 931	0,57%
Odložená daň	-15 451	-2,96%
Náklady celkom	522 235	100,00%

b) Výnosy 2015:

U K A Z O V A T E L	Rok 2015	Podiel
Nájomné a súvisiace služby	507 115	98,81%
Reklamné služby	2 452	0,48%
Tržby z peňažných zámkov toaliet	2 994	0,58%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	359	0,07%
Výnosové úroky	301	0,06%
Výnosy spolu	513 221	100,00%

Článok V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

1.) Podmienené záväzky a podmienený majetok spoločnosť neneviduje. Účtovná jednotka k 31.12.2015 nemá iné práva a povinnosti, než ktoré sú vykázané v súvahe.

2.) Účtovná jednotka nemá ostatné finančné povinnosti nevykázané v účtovníctve.

3.) Na podsúvahovom účte odpísaných pohľadávok v účtovnom období 2015 boli načítované pohľadávky z nájomného firmy Svet mobilov s.r.o. vo výške 5649,42 €, ktorých exekúciu súd zrušil z titulu nemajetnosti.

Článok VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v účtovných výkazoch.

Článok VII**Ostatné informácie**

Spoločnosť nemá udelené výlučné alebo osobitné právo na poskytovanie služieb vo verejnom záujme.