

POZNÁMKY
k 31. decembru 2015**A. ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Obchodné meno a sídlo Spoločnosti**

| | | | |
|--------|-------------------------------|------|-----------------------------------|
| meno: | MONO, s.r.o. | | |
| sídlo: | Drieňová 3, 821 01 Bratislava | | |
| IČO: | 35925515 | DIČ: | 2021984415 (ďalej len Spoločnosť) |

| | |
|------------------|------------|
| dátum založenia: | 21.2.2005 |
| dátum vzniku: | 15.3.2005. |

b) Hospodárska činnosť spoločnosti (predmet činnosti)

| |
|---|
| - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému sprostredkovateľovi |
| - inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve |
| - uskutočňovanie stavieb a ich zmien |
| - |
| - |

c) Priemerný počet zamestnancov

(Príloha 1)

d) Neobmedzené ručenieSpoločnosť je / nie je je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona číslo 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od do **f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti **B. ÚDAJE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****a) Štatutárny orgán (meno a priezvisko)**

| |
|-----------------------------------|
| - Gunnar Orn Kristjánsson-konateľ |
| - |
| - |

Dozorný orgán (meno a priezvisko)

| |
|---|
| - |
| - |
| - |

b) Štruktúra spoločníkov

(Príloha 2)

C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKUSpoločnosť je / nie je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky.Konsolidujúcou spoločnosťou je

Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------------------|----|--|----|
| Použitie zásady a metódy | E. | Podsúvahové účty | K. |
| Údaje na strane aktív súvahy | F. | Iné aktíva a pasíva | L. |
| Údaje na strane pasív súvahy | G. | Príjmy a výhody členov orgánov spoločnosti | M. |
| Výnosy | H. | Spriaznené osoby | N. |
| Náklady | I. | Skutočnosť po dni, ku kt.sa zostavuje účt.závierka | O. |
| Daň z príjmov | J. | Prehľad zmien vlastného imania | P. |
| | | Prehľad peňažných tokov | R. |

E. ÚDAJE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti (going concern).

b) Účtovné metódy a zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Oceňovanie zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi. Doba použiteľnosti dlhodobého majetku je dlhšia ako jeden rok. Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené s ohľadom na predpokladanú dobu jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovanie začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do užívania. Odpisový plán má nasledovnú dobu odpisovania, metódu odpisovania a odpisovú sadzbu:

| popis majetku | doba odpisovania v mesiacoch | metóda odpisovania | ročná sadzba v % |
|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| nehmotný majetok - softvér | 60 | rovnomerná | 20,00 |
| stavby, budovy, haly | 240 | rovnomerná | 5,00 |
| stroje a prístroje | 48 | rovnomerná | 25,00 |
| nábytok, zariadenie | 72 | rovnomerná | 16,67 |
| automobily | 48 | rovnomerná | 25,00 |
| ostatný hmotný majetok | 48 | rovnomerná | 25,00 |
| ostatný hmotný majetok | 72 | rovnomerná | 16,67 |

Zásoby

Zásoby sú oceňované obstarávacou cenou s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú ocenené vlastnými nákladmi. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva spôsobom A / B.

Spoločnosť účtuje v zmysle § 17 Postupov účtovania o zásobách, ktorými sú:

| |
|--|
| materiál - suroviny, pomocné látky, náhradné diely, hmotný majetok, ktorý nespĺňa podmienky dlhodobého majetku |
| nedokončená výroba - produkty, ktoré prešli niekoľkými výrobnými procesmi, ale nie sú už materiálom |
| výrobky - predmety vlastnej výroby určené na predaj |
| tovar - zakúpený za účelom predaja v nezmenenej podobe |

Finančný prenájom

Finančným prenájom sa rozumie obstaranie dlhodobého majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu.

Majetok obstaraný finančným prenájomom sa odpisuje v účtovníctve nájomcu. Finančný náklad úroky sa účtujú na účet 562 - Úroky. Prijatie majetku nájomcom sa v deň prijatia majetku účtuje v prospech účtu 474 - Záväzky z prenájomu, v rámci dlhodobých záväzkov.

Pohľadávky

Pohľadávky sú pri vzniku ocenené menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a pohľadávky, ktoré sú nadobudnuté vkladom do základného imania sú ocenené obstarávacou cenou. Opravné položky sú účtované pri pochybnostiach o jej zaplatení dlžníkom a pri sporných pohľadávkach.

Pohľadávky do doby splatnosti 12 mesiacov sa považujú za krátkodobé. Pri splatnosti pohľadávky nad 12 mesiacov sú pohľadávky vykázané ako dlhodobé.

Peňažné prostriedky, ekvivalenty a ceny

Peňažné prostriedky a ceny sú ocenené menovitou hodnotou. Finančné prostriedky uložené na bankových účtoch s dobou viazanosti nad 12 mesiacov sú vykázané samostatne.

Účty časového rozlíšenia

Na účtoch časového rozlíšenia sa účtujú náklady a výnosy v rozlíšení s účtovným obdobím, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

Rezervy

Na účtoch rezerv sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Členenie rezerv z hľadiska časového vymedzenia sú dlhodobé alebo krátkodobé.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Daň z príjmov splatná a odložená daň z príjmov

Zo základu dane z príjmov a sadzby sa vypočíta splatná daň z príjmov z bežnej činnosti a z mimoriadnej činnosti.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a účt. hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daň. základňou,
- b) možnosť t
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Cudzia mena a kurzové rozdiely

Účtovníctvo je vedené a účtovná závierka je zostavená v peňažnej jednotke euro. Pohľadávky, záväzky, podiely, cenné papiere, deriváty, ceniny a peňažné prostriedky, ako aj opravné položky a rezervy, ak majetok a záväzky, ktorých sa týkajú, vyjadrené v cudzej mene, účtovná jednotka účtuje v eurách aj v cudzej mene.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti oceneniu v účtovníctve. Opodstatnenou je, ak nastane skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Pri opodstatnenosti sa tvorí opravná položka. Zúčtovanie opravnej položky sa vykoná z dôvodu vyradenia, z úplného alebo čiastočného zániku opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty. Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku (predajom, darovaním, škodou, spotrebou a inkasom) sa vykoná pred vyradením majetku.

Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku boli využité v súvislosti s podmienkami dotácie a postup ocenenia a evidencia takéhoto majetku je v súlade s Postupmi účtovania.

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok (Príloha 3,5)
- b) Poistenie dlhodobého hmotného/nehmotného majetku
Výška poistenia majetku EUR.
- c) Záložné právo k majetku alebo obmedzené právo nakladať s majetkom (Príloha 4,6)
- d) Dlhodobý majetok nadobudnutý zmluvou o zabezpečovacom prevode práva
- e) Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri kt. nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti, pričom sa tento majetok užíva
- f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty
- g) Opravné položky k nadobudnutému majetku (097)
- h) Výskumná a vývojová činnosť
- i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku (Príloha 9)
- j) Obstarávací cena zložiek dlhodobého fin. majetku (Príloha 7,10,11)
- k) Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku

| zložka dlhodobého finančného majetku | opravné položky v EUR | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------|
| | na začiatku bežného obdobia | zmena počas obdobia | stav na konci bež.obdobia |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |

- l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku (Príloha 10,11)
- m) Dlhodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať (Príloha 8)
- n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku, ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou
- o) Opravné položky k zásobám (Príloha 12)
- p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 13)
- q) Zákazková výroba (Príloha 14)
- r) Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (Príloha 15)
- s) Veková štruktúra pohľadávok (Príloha 16)
- t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (Príloha 17)
- u) Pohľadávky s obmedzeným právom nakladania (Príloha 17)
- v) Odložená daňová pohľadávka (Príloha 27)
- w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku (Príloha 18)
- x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (Príloha 19)
- y) Krátkodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 20)
- za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku (Príloha 21)
- zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud.období a príjmov bud.období (Príloha 22)
- zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa (Príloha 23)

G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie

| | | | |
|--|------------|------------------------|--------------|
| Základné imanie k 31. decembru 2014 v EUR: | 6 640 | počet akcií/podielov | 4 |
| Nesplatená časť základného imania v EUR: | 0 | hodnota akcií/podielov | 1 660 |
| Upísané vlastné imanie - hodnota v EUR: | | hodnota akcií/podielov | - |
| Rozdelenie účtovného výsledku predchádzajúceho obdobia | | | (Príloha 24) |
| Iné zmeny na vlastnom imaní | - | | |
| Zisk na akciu (podiel) na základnom imaní : | zisk v EUR | zisk na akciu v EUR | 0 |

- b) Rezervy (Príloha 25)
- c) Výška záväzkov podľa splatnosti (Príloha 26)
- d) Štruktúra záväzkov (Príloha 26)
- e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
- f) Odložený daňový záväzok (Príloha 27)
- g) Sociálny fond (Príloha 28)
- h) Dlhopisy (Príloha 29)
- i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci (Príloha 30)
- j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období (Príloha 31)
- k) Významné položky derivátov (Príloha 32)
- l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi (Príloha 33)
- m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu (Príloha 34)

H. VÝNOSY

- a) Tržby (Príloha 35)
- b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (Príloha 36)
- c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov (Príloha 37)
- d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti (Príloha 37)
- e) Významné položky finančných výnosov (Príloha 37)
- f) Mimoriadne výnosy (Príloha 37)
- g) Čistý obrat (Príloha 38)

I. NÁKLADY

- a) Náklady za poskytnuté služby (Príloha 39)
- b) Ostatné významné položky z hospodárskej činnosti (Príloha 39)
- c) Významné položky finančných nákladov (Príloha 39)
- d) Mimoriadne náklady (Príloha 39)
- e) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom (Príloha 39)

J. DAŇ Z PRÍJMOV

- a-e) Odložená daň, jej vplyv na hosp.výsledok a zmeny (Príloha 40)
- f) Vzťahy medzi sumou splatnej dane a odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením (Príloha 41)
- g) Zmena sadzby dane z príjmov (Príloha 41)

K. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

(Príloha 42)

L. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

- a) Podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych sporov, poskytnutých záruk, zo zmlúv, z ručenia pod. (Príloha 43)
- b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám
- c) Podmienený majetok z minulých období (Príloha 44)

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

(Príloha 45)

N. EKONOMICKÉ VZŤAHY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

(Príloha 46)

O. SKUTOČNOSTI KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZAVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

(Príloha 47)

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Príjemný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho: | 0 | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | |

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------------------|--|
| | absolútne | v % | | |
| TRESHOLD INVESTORS Ltd. | 1 660 | 25% | 25% | 25% |
| OBSIDIAN PROPETIES LTD. | 1 660 | 25% | 25% | 25% |
| TOPAZ HOLDING Ltd. | 1 660 | 25% | 25% | 25% |
| GAR invest ehf | 1 660 | 25% | 25% | 25% |
| Spolu | 6 640 | 100% | 100% | 100% |

Tabuľka č. 2

| Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|--|----------------------------------|-----------|-----------------------------------|--|
| | Dátum zmeny | absolútne | | |
| Spoločník, akcionár | b | c | d | f |
| a | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Spolu | x | 0 | 0% | 0% |

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|--|----------------|--|---|---|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba OP c | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e | Stav OP na konci účtovného obdobia f |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | | | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | 0 |
| Iné pohľadávky | | | | | 0 |
| Pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

| Názov položky a | V lehote splatnosti b | Po lehote splatnosti c | Pohľadávky spolu d |
|--|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | 0 |
| Iné pohľadávky | | | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 69 158 | | 69 158 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | 0 |
| Sociálne poistenie | | | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | | | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 69 158 | 0 | 69 158 |

Tabuľka č. 2

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a | Bežné účtovné obdobie b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c |
|---|----------------------------|---|
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 70 428 | 282 446 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 70 428 | 281 950 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 |

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Opis predmetu záložného práva | Bežné účtovné obdobie | |
|--|-----------------------|--------------------|
| | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | | |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | x | |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x | |

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 25 | 67 |
| Bežné bankové účty | 12 642 | 25 001 |
| Bankové účty termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 12 667 | 25 068 |

Tabuľka č. 2

| Krátkodobý finančný majetok a | Bežné účtovné obdobie | | | |
|---|---|----------------|-------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Stav na konci účtovného obdobia e |
| Majetkové CP na obchodovanie | | | | 0 |
| Dlhové CP na obchodovanie | | | | 0 |
| Emisné kvóty | | | | 0 |
| Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti | | | | 0 |
| Ostatné realizovateľné CP | | | | 0 |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku | | | | 0 |
| Krátkodobý finančný majetok spolu | 0 | 0 | 0 | 0 |

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

| Krátkodobý finančný majetok a | na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba OP c | z dôvodu zániku opodstatnenosti d | z dôvodu vyradenia majetku z e | Stav OP na konci účtovného obdobia f |
|--|------------------------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---|
| Ostatné realizovateľné CP | | | | | 0 |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku | | | | | 0 |
| Krátkodobý finančný majetok spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

| Názov položky | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo | |
| Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať | |

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

| Krátkodobý finančný majetok A | Zvýšenie/ zniženie hodnoty (+/-) b | Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c | Vplyv ocenenia na vlastné imanie d |
|----------------------------------|--|--|---------------------------------------|
| Majetkové CP na obchodovanie | | | |
| Dlhové CP na obchodovanie | | | |
| Emisné kvóty (komodity) | | | |

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

| Opis položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | | |
| | | |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 201 | 495 |
| inferné, www, poistenie | 201 | 495 |
| Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho: | | |
| | | |
| Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 566 236 |
| | 0 | 566 236 |

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------|-------------------------|--|--------------------|--|--|--------------------|
| | Splatnosť | | | Splatnosť | | |
| | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a | B | c | d | e | f | g |
| Istina | | | | | | |
| Finančný výnos | | | | | | |
| Spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|-----------------------------|---|-------------|---------------|---------------|--|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba c | Použitie d | Zrušenie e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 625 | 200 | -625 | 0 | 200 |
| | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| | 0 | | 0 | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |

Tabuľka č. 2

| Názov položky a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|-----------------------------|---|-------------|---------------|---------------|--|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba c | Použitie d | Zrušenie e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 4 086 | 625 | -4 086 | 0 | 625 |
| | 1 250 | 625 | -1 250 | | 625 |
| | 2 836 | | -2 836 | | 0 |
| | 0 | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti | 1 174 731 | 937 457 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | | 937 457 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 1 174 731 | 937 457 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 569 152 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 569 152 |

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | | |
| odpočítateľné | | |
| zdaniteľné | | 176 301 |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | | |
| odpočítateľné | | |
| zdaniteľné | | |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | | |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 22% | 22% |
| Odložená daňová pohľadávka | | |
| Uplatnená daňová pohľadávka | | |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov | 0 | -39 314 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Odložený daňový záväzok | | 38 786 |
| Zmena odloženého daňového záväzku | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 30 | 106 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 61 | 262 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 61 | 262 |
| Čerpanie sociálneho fondu | 91 | 338 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 0 | 30 |

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

| Oblasť odbytu a | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) | | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) | | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) | |
|--|--|---|--|---|--|---|
| | Bežné účtovné obdobie b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c | Bežné účtovné obdobie d | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e | Bežné účtovné obdobie f | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g |
| bytový dom Záhorská bystrica - Rezidencia Záhorská | 0 | 1 801 657 | | 3 662 795 | | 3 662 795 |
| | | | | | | |
| Spolu | 0 | 1 801 657 | 0 | 3 662 795 | 0 | 3 662 795 |

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | |
|---|-----------------------|--|----------------------|---------------------------------------|---|
| | Konečný zostatok b | Konečný zostatok c | Začiatkový stav d | Bežné účtovné obdobie e | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | | | | | |
| Výrobky | | | | | |
| Zvieratá | | | | | |
| Spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Manká a škody | x | x | x | | |
| Reprezentačné | x | x | x | | |
| Dary | x | x | x | | |
| Iné | x | x | x | | |
| Zmena stavu vnútroorga-nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | x | x | x | | |

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | | |
| | | |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 23 208 | 239 049 |
| | 23 208 | 239 049 |
| Finančné výnosy, z toho: | 2 | 6 |
| Kurzové zisky, z toho: | | |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho: | | |
| Úroky z banky | 2 | 6 |
| | | |
| Mimoriadne výnosy, z toho: | | |
| | | |

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 0 | 1 801 657 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0 | 3 385 417 |
| Čistý obrat celkom | 0 | 5 187 074 |

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 1 970 278 | 1 970 278 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | | |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | | |
| iné uisťovacie audítorské služby | | |
| súvisiace audítorské služby | | |
| daňové poradenstvo | | |
| ostatné neaudítorské služby | | |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | | |
| nájomné a správcovské služby | 88 | 74 322 |
| marketing | 218 | 186 753 |
| sprostredkovanie | 0 | 1 811 097 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | | |
| zostatková hodnota predaného majetku | 0 | 3 557 428 |
| odpisy | 1 666 | 4 315 |
| osobné náklady | 0 | 16 839 |
| | | |
| Finančné náklady, z toho: | 252 | 60 066 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | | |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | | |
| bankové poplatky | 252 | 328 |
| úroky z úveru | 0 | 59 738 |
| Mimoriadne náklady, z toho: | | |
| | | |
| | | |
| | | |

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|---|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Základné imanie | 6 639 | | | | 6 639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | 0 |
| Zmena základného imania | | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | 0 |
| Emisné ážio | | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond | | | | | 0 |
| Nedeliteľný fond | | | | | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 0 | | | 0 | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -475 387 | | | -722 612 | -1 199 182 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -722 612 | -210 617 | 0 | 722 612 | -210 617 |
| Vyplatené dividendy | | | | | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | | | | | 0 |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|--|--|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Základné imanie | 6 639 | | | | 6 639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | 0 |
| Zmena základného imania | | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | 0 |
| Emisné ážio | | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond | | | | | 0 |
| Nedeliteľný fond | | | | | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 163 212 | | | -163 212 | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | -475 387 | -475 387 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -638 600 | -722 612 | | 638 600 | -722 612 |
| Vyplatené dividendy | | | | | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | | | | | 0 |