

## Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2015

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

HL Build s.r.o.  
Letná 42  
040 01, Košice

Spoločnosť HL Build s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená dňa 1. júla 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 16. júla 2009 (Obchodný register Okresného súdu Košice I v Košiciach, oddiel Sro, vložka č. 24030 / V). Spoločnosť zmenila svoje sídlo v roku 2012, ktoré bolo zapísané v Obch.registri dňa 1.6.2012.

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Prípravné práce k realizácii stavby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním Pozemné stavby

#### Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2015 bol 8, z toho 3 vedúci zamestnanci ,v roku 2014 bol 11, z toho 3 vedúci zamestnanci.

#### Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

#### Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

#### Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 25.06.2015.

#### Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť nemala povinnosť zverejniť účtovnú závierku za rok 2014. Účtovná závierka bola uložená do registra účtovných závierok k 30.06.2015.

#### Schválenie audítora

Spoločnosti nevznikla povinnosť v zmysle zákona o účtovníctve overiť účtovnú závierku audítorom.

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia                      Ing. Ľubomír Loja  
                                         Miroslav Hajduček

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola takáto:

|                     | podiel na základom imaní |            | hlasovacie práva |
|---------------------|--------------------------|------------|------------------|
|                     | Eur                      | %          | %                |
| Ing. Ľubomír Loja   | 3 334                    | 34         | 34               |
| Miroslav Hajduček   | 3 334                    | 34         | 34               |
| Ing. Matej Trebul'a | 3 332                    | 32         | 32               |
| <b>Spolu</b>        | <b>10 000</b>            | <b>100</b> | <b>100</b>       |

### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nevytvára konsolidovanú účtovnú závierku.

### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2015 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### (b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo na účet 501 – Spotreba materiálu pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | predpokladaná<br>doba používania | metóda<br>odpisovania | ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 20-40                            | lineárna              | 2,5-5                        |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 6 až 12                          | lineárna              | 12,5 - 25                    |
| Dopravné prostriedky           | 4 až 6                           | lineárna              | 16,7 - 25                    |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna                            | lineárna              | 25 - 100                     |

**(c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované metódou FIFO. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s predajom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat' daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(j) Lízing**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

**(k) Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

#### (I) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

### F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľke na strane 4.

Na dlhodobý majetok nebolo zriadené záložné právo.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou do výšky 17.833 Eur.

#### 2. Zásoby

Spoločnosť má zásoby vo výške 0,00 Eur. V rámci zásob je vykázaný aj materiál s obrátkovosťou nad 365 dní.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                 | stav           | tvorba     | zníženie   | zrušenie      | stav           |
|-----------------|----------------|------------|------------|---------------|----------------|
|                 | k 31. 12. 2014 | (zvýšenie) | (použitie) | (rozpustenie) | k 31. 12. 2015 |
|                 | EUR            | EUR        | EUR        | EUR           | EUR            |
| opravná položka | 0              | 0          | 0          | 0             | 0              |
|                 | 0              | 0          | 0          | 0             | 0              |
| <b>spolu</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Na zásoby nebolo zriadené záložné právo.

#### 3. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|                                 | K 31. 12. 2015 | K 31. 12. 2014 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
|                                 | EUR            | EUR            |
| Pohľadávky v lehote splatnosti  | 112 367        | 50 694         |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 83 159         | 141 062        |
| <b>Spolu</b>                    | <b>195 526</b> | <b>191 756</b> |

Pohľadávky nie sú kryté záložným právom.



#### 4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

#### 5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

|                                   | 31. 12. 2015 | 31. 12. 2014 |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
|                                   | EUR          | EUR          |
| Náklady budúcich období - poisťné | 0            | 236          |
| <b>Spolu</b>                      | <b>0</b>     | <b>236</b>   |

#### G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

##### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

##### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                                                                      | stav<br>k 31. 12. 2014 | tvorba       | použitie | zrušenie | stav<br>k 31. 12. 2015 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|----------|----------|------------------------|
|                                                                                      | EUR                    | EUR          | EUR      | EUR      | EUR                    |
| <b>Ostatné rezervy</b>                                                               |                        |              |          |          |                        |
| Záručné opravy                                                                       | 0                      | 0            | 0        | 0        | 0                      |
| Mzdy za dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia                                   | 0                      | 3 605        | 0        | 0        | 3 605                  |
| Rezerva na obchodné riziká                                                           | 0                      | 0            | 0        | 0        | 0                      |
| <b>Ostatné rezervy spolu</b>                                                         | <b>0</b>               | <b>3 605</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>3 605</b>           |
| <b>Rezervy, ktorých tvorba, použitie a zrušenie sa účtuje ako náklad alebo výnos</b> | <b>0</b>               | <b>3 605</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>3 605</b>           |

##### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|                                                            | k 31. 12. 2015 | k 31. 12. 2014 |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                            | EUR            | EUR            |
| Závazky po lehote splatnosti                               | 37 606         | 174 507        |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          | 83 602         | 30 363         |
| <b>Spolu krátkodobé záväzky</b>                            | <b>121 208</b> | <b>204 870</b> |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 57 293         | 0              |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 0              | 0              |
| <b>Spolu dlhodobé záväzky</b>                              | <b>57 293</b>  | <b>0</b>       |

Závazky Spoločnosti nie sú kryté záložným právom.

#### 4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                                                                                       | 31. 12. 2015<br>EUR | 31. 12. 2014<br>EUR |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou |                     |                     |
| – odpočítateľné                                                                                       | 0                   | 0                   |
| – zdaniteľné                                                                                          | 0                   | 0                   |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                                           | 0                   | 0                   |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                                                           | 22                  | 22                  |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                                        | <b>0</b>            | <b>0</b>            |

Zmena odloženého daňového záväzku je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|                                                         | EUR      |
|---------------------------------------------------------|----------|
| Stav k 31. decembru 2015                                | 0        |
| Stav k 31. decembru 2014                                | 0        |
| <b>Zmena</b>                                            | <b>0</b> |
| z toho:                                                 |          |
| – zaúčtované ako výnos (týka sa účtovného obdobia 2015) | 0        |

## 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

|                            | 31. 12. 2015<br>EUR | 31. 12. 2014<br>EUR |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Stav k 1. januáru          | 444                 | 273                 |
| Tvorba na ťarchu nákladov  | 304                 | 277                 |
| Tvorba zo zisku            | 0                   | 0                   |
| Čerpanie                   | 179                 | -106                |
| <b>Stav k 31. decembru</b> | <b>569</b>          | <b>444</b>          |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a pod. potreby zamestnancov.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                | výrobky     |             | služby a tovar |                | spolu          |                |
|----------------|-------------|-------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                | 2015<br>EUR | 2014<br>EUR | 2015<br>EUR    | 2014<br>EUR    | 2015<br>EUR    | 2014<br>EUR    |
| Slovenská rep. | 0           | 0           | 560 736        | 506 936        | <b>560 736</b> | <b>506 936</b> |
| zahraničie     | 0           | 0           | 0              | 0              | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>spolu</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>560 736</b> | <b>506 936</b> | <b>560 736</b> | <b>506 936</b> |

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je -7.611,56 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek zmena stavu predstavuje 7.611,56 EUR, ako je znázornená v nasledujúcej tabuľke:

|                                      | stav k     |            |            | zmena stavu |       |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|-------------|-------|
|                                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 | 31.12.2013 | 2015        | 2014  |
|                                      | EUR        | EUR        | EUR        | EUR         | EUR   |
| nedokončená výroba                   | 0          | 7 611      | 4 417      | -7 611      | 3 194 |
| hotové výrobky                       | 0          | 0          | 0          | 0           | 0     |
| spolu                                | 0          | 7 611      | 4 417      | -7 611      | 3 194 |
| iné                                  |            |            |            | 0           | 0     |
| zmena stavu vo výkaze ziskov a strát |            |            |            | -7 611      | 3 194 |

### 3. Kurzové zisky

Prehľad o kurzových ziskoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                             | 2015<br>EUR | 2014<br>EUR |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Realizované kurzové zisky   | 0           | 0           |
| Nerealizované kurzové zisky | 0           | 0           |
| <b>Spolu</b>                | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

|                                      | 2015<br>EUR    | 2014<br>EUR    |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| ekonomické                           | 6 284          | 5 240          |
| Stavebné práce                       | 49 543         | 109 838        |
| Cestovné, preprava                   | 6 846          | 6 015          |
| opravy                               | 1 436          | 2 324          |
| nájmy                                | 76 421         | 37 207         |
| sprostredkovanie                     | 894            | 24             |
| reklamné                             | 42 098         | 340            |
| Právne, ekonomické a iné poradenstvo | 0              | 0              |
| web internet                         | 6 638          | 138            |
| technické                            | 8 492          | 399            |
| Ostatné                              | 3 220          | 2 007          |
| <b>Spolu</b>                         | <b>201 872</b> | <b>163 532</b> |

## 2. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                              | 2015<br>EUR  | 2014<br>EUR |
|------------------------------|--------------|-------------|
| Realizované kurzové straty   | 1 079        | 0           |
| Nerealizované kurzové straty | 0            | 0           |
| <b>Spolu</b>                 | <b>1 079</b> | <b>0</b>    |

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                                           | 2015      |                 |                | 2014      |                 |                |
|-----------------------------------------------------------|-----------|-----------------|----------------|-----------|-----------------|----------------|
|                                                           | základ    |                 |                | základ    |                 |                |
|                                                           | dane      | daň             | daň            | dane      | daň             | daň            |
|                                                           | EUR       | EUR             | %              | EUR       | EUR             | %              |
| výsledok hospodárenia pred zdanením                       | 7 906,05  |                 | 100,00 %       | 10 261,42 |                 | 100,00 %       |
| z toho teoretická daň 19 %                                |           | 1 739,33        | 22,00 %        |           | 2 257,51        | 22,00 %        |
| daňovo neuznané náklady                                   | 4 155,00  | 914,10          | 11,56 %        | 733,93    | 161,46          | 1,57 %         |
| výnosy iných období podliehajúce dani v bežnom roku a iné | -3,74     | -0,82           | -0,01 %        | -370,28   | -81,46          | -0,79 %        |
| výnosy nepodliehajúce dani+straty +/- rozdiel UO a DO     | -0,76     | -0,17           | 0,00 %         | -3,57     | -0,79           | -0,01 %        |
|                                                           | 12 056,55 | 2 652,44        | 33,55 %        | 10 621,50 | 2 336,73        | 22,77 %        |
| <b>splatná daň</b>                                        |           | <b>2 880,00</b> | <b>36,43 %</b> |           | <b>2 880,00</b> | <b>28,07 %</b> |
| odložená daň                                              |           | 0,00            | 0,00 %         |           | 0,00            | 0,00 %         |
| <b>celková vykázaná daň</b>                               |           | <b>2 880,00</b> | <b>36,43 %</b> |           | <b>2 880,00</b> | <b>28,07 %</b> |

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny, finančný leasing) dlhodobý investičný majetok v roku 2015. Ide o prenajatú stavebnú mechanizáciu od personálne prepojenej osoby, spoločnosti Retol s.r.o..

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť v roku 2015 nevykazovala iné aktíva ani pasíva.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov sú platení v pracovno-právnom pomere.

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami :

| a) a ) transakcie so spriazneným podnikom netto:             | 2015<br>EUR | 2014<br>EUR |
|--------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| a1) nákup materiálu                                          | 0           | 0           |
| a2) nákup počítačov, techniky, nájomné                       | 0           | 0           |
| a3) predaj tovaru                                            | 0           | 36.500      |
| a4) nákup služieb – prenájom dopravnú-stavebnej mechanizácie | 58.450      | 28.267      |

|                                                            |   |   |
|------------------------------------------------------------|---|---|
| a5) kapitalizácia dlhodobej úročenej pôžičky               | 0 | 0 |
| a6) nákladové úroky z prijatej pôžičky uvedenej v bode a5) | 0 | 0 |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                               | 31.12.2015 | 31.12.2014    |
|-------------------------------|------------|---------------|
|                               | EUR        | EUR           |
| pohľadávky z obchodného styku | 0          | 0             |
| ostatné pohľadávky            | 0          | 0             |
| <b>spolu aktíva</b>           | <b>0</b>   | <b>0</b>      |
| záväzky z obchodného styku    | 0          | 14 641        |
| <b>spolu pasíva</b>           | <b>0</b>   | <b>14 641</b> |

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

#### P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                                       | stav<br>31.12.2014 | prírastky     | úbytky       | presuny  | stav<br>31.12.2015 |
|-------------------------------------------------------|--------------------|---------------|--------------|----------|--------------------|
|                                                       | EUR                | EUR           | EUR          | EUR      | EUR                |
| <b>Základné imanie</b>                                |                    |               |              |          |                    |
| Základné imanie                                       | 10 000             | 0             | 0            | 0        | 10 000             |
| Zmena základného imania                               | 0                  | 0             | 0            | 0        | 0                  |
| <b>Kapitálové fondy</b>                               |                    |               |              |          |                    |
| Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov          | 500                | 0             | 0            | 0        | 500                |
| <b>Fondy zo zisku</b>                                 |                    |               |              |          |                    |
| Zákonný rezervný fond                                 | 1 320              | 0             | 0            | 0        | 1 320              |
| <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>           |                    |               |              |          |                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                       | 5 572              | 7 381         | 0            | 0        | 12 953             |
| Neuhradená strata minulých rokov                      | 0                  | 0             | 0            | 0        | 0                  |
| <b>Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie</b> | <b>7 381</b>       | <b>5 025</b>  | <b>7 381</b> | <b>0</b> | <b>5 025</b>       |
| <b>Spolu</b>                                          | <b>24 773</b>      | <b>12 406</b> | <b>7 381</b> | <b>0</b> | <b>29 798</b>      |

Na základe rozhodnutia VZ bol hospodársky výsledok vo výške 7.380,87 EUR za rok 2014 prenesený ako nerozdelený do ďalšieho účtovného obdobia.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 vo výške 5.025,41 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

#### D. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2015

|                                                                                                         | 2015     | 2014     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)</b>                        | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Úpravy o nepeňažné operácie:                                                                            |          |          |
| Odpisy stálych aktív a opravná položka k stálym aktívam                                                 | 0        | 0        |
| Opravná položka k zásobám a majetku                                                                     | 0        | 0        |
| Nerealizované kurzové straty                                                                            | 0        | 0        |
| Nerealizované kurzové zisky                                                                             | 0        | 0        |
| Ostatné rezervy                                                                                         | 0        | 0        |
| Zisk z predaja dlhodobého majetku                                                                       | 0        | 0        |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu                                                        | 0        | 0        |
| Zmena pracovného kapitálu:                                                                              |          |          |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív) | 0        | 0        |
| Úbytok (prírastok) zásob                                                                                | 0        | 0        |
| Úbytok (prírastok) záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)                                         | 0        | 0        |
| <b>Peňažné toky z prevádzky</b>                                                                         | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                             |          |          |
| Peňažné toky z prevádzky                                                                                | 0        | 0        |
| Zaplatené úroky                                                                                         | 0        | 0        |
| Prijaté úroky                                                                                           | 0        | 0        |
| Zaplatená daň z príjmov                                                                                 | 0        | 0        |
| Vyplatené dividendy                                                                                     | 0        | 0        |
| Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami                                                                | 0        | 0        |
| Príjmy z mimoriadnych položiek                                                                          | 0        | 0        |
| <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                       | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                                              |          |          |
| Nákup dlhodobého majetku                                                                                | 0        | 0        |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku                                                                     | 0        | 0        |
| <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                                        | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                |          |          |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania                                                                    | 0        | 0        |
| Splátky dlhodobých úverov                                                                               | 0        | 0        |
| <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                          | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov                                      | 0        | 0        |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka                                              | 0        | 0        |
| <b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>                                          | <b>0</b> | <b>0</b> |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

#### **Peňažné ekvivalenty**

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

08. marca 2016

.....  
dátum

.....  
podpis štatutárneho orgánu