

Poznámky k úĽtovnej závierke za rok 2015

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR Ľ.MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej úĽtovnej závierke a rozsahu údajov urĽených z individuálnej úĽtovnej závierky na zverejnenie pre **malé úĽtovné jednotky** v znení neskorších predpisov

(ostatná novela Ľ.MF/19927/2015-74)

Všeobecné údaje

- (1) Názov a sídlo právnickej osoby alebo meno a priezvisko fyzickej osoby podnikateĽa a miesto podnikania, ak sa zostavuje úĽtovná závierka fyzickej osoby podnikateĽa. Opis vykonávanej Ľinnosti úĽtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania úĽtovnej jednotky.

Obchodné meno	Prvá univerzitná, a.s.
Právna forma	Akciová spoločnosť
Sídlo	KráĽovská 386/11, 909 01 Skalica
Hlavný predmet Ľinnosti	Služby pohostinstiev

- (2) Dátum schválenia úĽtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce úĽtovné obdobie príslušným orgánom úĽtovnej jednotky.

ÚĽtovná závierka k 31.12. 2014 nebola schválená valným zhromaĽdením.

- (3) Právny dôvod na zostavenie úĽtovnej závierky.

ÚĽtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 je zostavená ako riadna úĽtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona Ľ. 431/2002 Z. z. o úĽtovníctve za úĽtovné obdobie od 1.1. 2015 do 31.12. 2015

- (4) **Údaje o skupine úĽtovných jednotiek, a to:**

- obchodné meno a sídlo úĽtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú úĽtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je úĽtovná jednotka ako dcérska úĽtovná jednotka,
- obchodné meno a sídlo úĽtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú úĽtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je úĽtovná jednotka ako dcérska úĽtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny úĽtovných jednotiek uvedených v písmene a),
- adresa, kde sa môže vyĽiadať kópia konsolidovaných úĽtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),
- údaj, Ľi úĽtovná jednotka je materskou úĽtovnou jednotkou a údaj, Ľi je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú úĽtovnú závierku a konsolidovanú výroĽnú správu podľa § 22 zákona, príĽom sa uvádzajú
 - pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej úĽtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú úĽtovnú závierku podľa osobitných predpisov.
 - pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych úĽtovných jednotiek.

- (5) Priemerný prepoĽítaný poĽet zamestnancov úĽtovnej jednotky.

Názov položky	BeĽné úĽtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úĽtovné obdobie
Priemerný prepoĽítaný poĽet zamestnancov	0	0

Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch úľtovnej jednotky, a to:

- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu úľtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,
- b) pôhilkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu úľtovnej jednotky, a to o
 1. celkovej sume poskytnutých pôhiliek k poslednému dňu úľtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 2. celkovej sume splatených pôhiliek k poslednému dňu úľtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 3. celkovej sume odpustených pôhiliek a odpísaných pôhiliek k poslednému dňu úľtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôhilky poskytnuté; pri pôhilkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
- d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu úľtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúľtovať.

Informácie o prijatých postupoch

- (1) Informácia, či je úľtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že úľtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob úľtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Úľtovná závierka za rok 2015 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

- (2) Informácia o aplikácii úľtovných zásad a úľtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách úľtovných zásad a zmenách úľtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia úľtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny úľtovných zásad a úľtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce úľtovné obdobie v jednotlivých súľastiach úľtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Úľtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o úľtovníctve. V priebehu úľtovného obdobia nemenila úľtovné zásady a úľtovné metódy.

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na úľtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie úľtovnej jednotky.
- (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich úľtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä
 - a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súľasť ocenenia majetku a záväzkov,
 - b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:
 1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
 - e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota,
 - 2a. úľtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezníženie úľtovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa úľtovná hodnota opätovne dosiahne,

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Obstarávacia cena
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Závazky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota
Dlhopisy:	Úľtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota
Derivátové operácie:	Úľtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

- f) stanovenie metódy vlastného imania,
- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre úľtovné odpisy,

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol stanovený s ohľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti.

Majetok sa zaľína odpisovať **ďalším zaradenia do používania.**

Priemerné životnosti podľa odpisového plánu sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná odpisová sadzba v %	Odpisová metóda
Budovy a stavby	40	2,5	Rovnomerná
Stroje a zariadenia			
Dopravné prostriedky			
Inventár			

- h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.
- (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých úľtovných období úľtovaných v bežnom úľtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Úľtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých úľtovných období úľtovaných v bežnom úľtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného úľtovného obdobia.

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty.
- (2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu úľtovného obdobia. Pre každý druh derivátov

sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, naľasovanie a mieru istoty budúcich peľahných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceľovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou poľas úľtovného obdobia.

- (3) Informácie o záväzkoch, a to o
- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
 - celkovej sume zabezpeľených záväzkov, opise a spôsoboch zabezpeľenia záväzkov.
- Úľtovná jednotka nemá náplľ pre túto položku.**
- (4) Informácie o vlastných akciách, a to o
- dôvode nadobudnutia vlastných akcií poľas úľtovného obdobia,
 - informáciách, ktorými sú
 - poľet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií poľas úľtovného obdobia a poľet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií poľas úľtovného obdobia, príľom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - poľet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie poľas úľtovného obdobia nadobudli a poľet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie poľas úľtovného obdobia previedli na inú osobu,
 - poľte, menovitej hodnote a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré úľtovná jednotka má v drľbe k poslednému dľu úľtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.
- (5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimolný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo ľasti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo ľasti podniku, ěkody z dôvodu ľivelných pohrľom.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- (1) K iným aktívam a iným pasívam sa uvádzajú tieto informácie:
- opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie mohlý majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, ľi nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od úľtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenľných zmlúv,
 - opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ruľenia podľ jednotlivých druhov ruľenia; takýmto podmienenými záväzkami sú
 - mohlá povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, ľi nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od úľtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, ěe na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úľitkov, alebo výěka tejto povinnosti sa nedá spoľľhlivo oceniť.
- (2) V poznámkach sa uvádzajú významné položky ostatných finanľných povinností, ktoré sa nevykazujú v úľtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať urľité množstvo produktu, uskutoľniť investície a veľké opravy.
- (3) Ku skutoľnostiam sledovaným na podsúvahových úľtoch sa v poznámkach uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne.

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finanľnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka do dľa zostavenia úľtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- poklese alebo zvýěení trhovej ceny finanľného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka do dľa zostavenia úľtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštiepeného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch,
- h) zlúčení, splnutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách,
- j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2015 žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok, vlastné imanie a záväzky, náklady a výnosy spoločnosti.

Ostatné informácie

- (1) V poznámkach sa uvádza informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.