

1. Informácie k časti A.

- a) **TRIEF a.s.**, Obrancov mieru 344/2, 018 41 Dubnica nad Váhom,
dátum založenia 21.9.1999, dátum vzniku 11.2.2000
- b) hospodárska činnosť spoločnosti spočívala v prenájme vlastných nehnuteľností a inžinierskej činnosti.

c) Počty zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
počet vedúcich zamestnancov	0	0

- d) účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna účtovná závierka - ukončenie kalendárneho roka**
- f) účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená VZ dňa **13. 10. 2015.**

2. Informácie k časti B.

- a) Členmi predstavenstva sú: Anton Fusek, Ing. František Fusek a Ing. Boris Fusek
Členmi dozornej rady sú : Ing. Michal Fusek, Katarína Vörösová a Braňo Fusek
- b) štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia - k zmene nedošlo

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
A	b	C	d	e
Ing. Michal F	11 285,48	33,33	33,33	
Ing. Silvia B – F	5 642,74	16,66	16,66	
Braňo F	5 640,74	16,66	16,66	
Ing. Boris F	5 640,74	16,66	16,66	
Andrea V – F	4 980,48	14,71	14,71	
Ing. František F	663,61	1,97	1,97	
Spolu	33 857,7973	100	100	

3. Informácie k časti C. Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku**4. Informácie k časti E.** Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- a) **je** predpoklad, že účtovná jednotka **bude** nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- b) k zmenách účtovných zásad a účtovných metód došlo v súlade s platnými zásadami o účtovníctve
- c) oceňovanie zložiek majetku a záväzkov
- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | <i>obstarávacou cenou</i> |
| 2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom | <i>obstarávacou cenou</i> |
| 3. zásoby obstarané kúpou | <i>obstarávacou cenou</i> |
| 4. pohľadávky | <i>fakturovanou cenou</i> |
| 5. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | <i>zmluvne dohodnutou cenou</i> |
| 6. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov | <i>fakturovanou</i> |

7. daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie predstavuje 9 244,13 eur

d) v odpisovom pláne pre dlhodobý majetok sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov účtovné a daňové sú rovnaké.

5. Informácie k časti F.

a) o dlhodobom nehmotnom majetku. Účtovná jednotka **DNM** nemá.

a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie (2015)								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel. veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	l	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	35 717	649074	22 432			200			707423
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	35 717	649074	13 077			200			698068
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia		258655	13 278						271933
Prírastky		17 340	8 303						25 643
Úbytky			9 355						9 355
Stav na konci účt. obdobia		275996	12 226						288222
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	35 717	390419	9 154			200			435490
Stav na konci účt. obdobia	35 717	373078	851			200			409846

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2014)								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	35 717	648685	13 077			200			697679
Prírastky		389	9 355						389
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	35 717	649074	22432			200			707423
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		226221	10 561						236782
Prírastky		32 434	2 717						35151
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		258655	13 278						271933
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	35 717	422464	2516			200			460897
Stav na konci účtovného obdobia	35 717	390419	9154			200			435490

c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	452 tis eur
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Účtovná jednotka dlhodobé pôžičky **neposkytla**.

o) o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka k zásobám opravné položky **netvorila**

p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby – tovar predstavujú 176 eur; nie sú založené ani právo s nimi nakladať nie je zriadené.

r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvorili na tie pohľadávky za nájom, ktoré neboli splatené dobu 2-3 roky.

s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obch. styku zádrž.	86 278	-	86 278
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	86 278		86 278
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	116 486	35 327	151 813
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	731		731
Iné pohľadávky	991		991
Krátkodobé pohľadávky spolu	118 208	36 327	153 535

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádz. účtovné obdobie C
Pohľadávky po splatnosti :Sta+Dom	13 262	36 467
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 936,50	2 937
Krátkodobé pohľadávky spolu	93 257	97 907
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov (zádrž.	21 535	71 721
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	71 772	
Dlhodobé pohľadávky spolu	93 257	71 721

t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia Účtovná jednotka pohľadávky záložnou ani inou formou **nemá**.

w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt. obdobie
Pokladnica, ceniny	437	1 434
Bežné bankové účty	3 606	6 447
Bankové účty termínované na 1 rok	11 000	10 000
Peniaze na ceste		
Spolu	15 043	17 881

x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku. Opravná položka sa k KFM **netvorila**.

6. Informácie k časti G.

a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	19 538
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	40 260
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	40 2603

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	-

b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	-				-
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 113	1 391	1 113		1 391
Spracovanie ÚZ a DP	200	300	200		300

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	-				-
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Spracovanie ÚZ a DP					

c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	14 912	21 546
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	164 728	80 717
Krátkodobé záväzky spolu	179 640	224 182
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov Tra 45,6 tis +Zadrž 76 595,54	122 175	169 370
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		-
Dlhodobé záväzky spolu	349	387

f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	387	450
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	118	110
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	156	173
Konečný zostatok sociálneho fondu	349	387

i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery					
SLSP	€	2,05	2016	19 911	59 749
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Akcionári a funkcionári	€	0	31.12.	97 1844	119 584

Informácie k časti H.

a) o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (601)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (602)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účetné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie c	Bežné účetné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie e	Bežné účetné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie g
SR	270 423	125 068	146 718	134 069		
Spolu	270 423	125 068	146 718	134 069		

c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predch. účetné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-

Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	-	-
Finančné výnosy, z toho:	146	202
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
výnosové úroky	145	202
Mimoriadne výnosy, z toho:	-	-

g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	270 423	125 068
Tržby z predaja služieb	146 718	134 069
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 426	618
Čistý obrat celkom	417 140	259 137

Informácie k časti I.

a) a b) a c) o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	24 004	10 988
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Údržba	5 681	2 636
Cestovné	10 659	1 046
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Spotreba materiálu, energií	22 471	143 801

Osobné náklady	26 058	24 955
Odpisy	18 822	35 151
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	3 088	4 458
Úroky z úveru	897	1 925
Mimoriadne náklady, z toho:	-	-

Informácie k časti J.

a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie		Základ dane	Daň	Daň v %
		Základ dane	Daň			
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	40 260	x	x	25 308	x	x
teoretická daň	x		22	X		22
Daňovo neuznané náklady	1 911			599		

Výnosy nepodliehajúce dani	201			176		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	25 905		22	24 126		22
Splatná daň z príjmov	x	9259		x	5 725	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	9259		x	5725	

Informácie k časti K o podsúvahových položkách Účtovná jednotka nemá podsúvahové účty.

Informácie k časti M o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

a) výška odmien

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

Informácie k časti N o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Informácie k časti P o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 858				33 585
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	102				102
Zmena základného imania	-				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				
Emisné ážio	-				
Ostatné kapitálové fondy	-				
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-				
Zákonný rezervný fond	6 784				6 784
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	117 555	19 583			137 138
Neuhradená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	19 583	11 418			31 001
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania	-				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-				

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2014)				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 858				33 585
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	102				102
Zmena základného imania	-				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				
Emisné ážio	-				
Ostatné kapitálové fondy	-				
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-				
Zákonný rezervný fond	6 784				6 784
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	100 181	17 374			117 555
Neuhradená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	17 374	2 209			19 583
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania	-				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				