

Výročná správa

Spracovaná podľa § 20 ods. 1 Zákona o účtovníctve

Obsah:

1. Organizačná štruktúra spoločnosti, štatutárne orgány
2. Podnikateľské aktivity, predpokladaný vývoj
3. Hlavné ekonomické údaje, finančná situácia, rozdelenie HV
4. Návrh na rozdelenie zisku
5. Informácia o audite výročnej správy, schválenie audítora
6. Návrh na uznesenie

1) Organizačná štruktúra spoločnosti, štatutárne orgány:

Názov spoločnosti: **Team s.r.o.**

Sídlo spoločnosti: **Pod Turičkou 39, Banská Bystrica**

Dátum založenia: 2.9.1998

Dátum zápisu do OR: 5.1.1999, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 5735/S

IČO: 36034070

DIČ: 20200087553

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

- vykonávanie inžinierskych, priemyselných, občianskych a bytových stavieb
- výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby
- montáž, oprava a údržba elektrických zariadení
- inžinierska činnosť v stavebníctve:
- obstarávanie prác a dodávok v stavebníctve
- vykonávanie prác a výkonov pre investorov charakteru vypracovania koncepcií a štúdií
- rozpočtovanie, fakturácia a kalkulácia stavieb
- technické poradenstvo v oblasti stavebníctva a energetiky
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti zabezpečenia správy, služieb v rozsahu voľnej živnosti, opravy, údržby, rekonštrukcia modernizácie nehnuteľností
- prenájom strojov a prístrojov
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- pohostinské a ubytovacie služby
- podnikanie v oblasti nakladania s inými ako nebezpečnými odpadmi
- podnikanie v oblasti nakladania s inými ako nebezpečnými odpadmi – kaly
- terénne úpravy a rekultivácie
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovou službou – prenájom hnutel'ných vecí
- výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy v celkovom počte 5 (päť) nákladných motorových vozidiel na neobmedzených počet prepravných výkonov

Spoločníci – štatutári: Ing. Juraj Presperín, L. Ondrejova 53, Banská Bystrica
Podiel na základnom imaní: 50 %
Výška vkladu: 3 320,00 € Splatené: 3 320,00 €

Peter Kreth, Jurovského 4, Banská Bystrica
Podiel na základnom imaní: 50 %
Výška vkladu: 3 320,00 € Splatené: 3 320,00 €

Priemerný počet zamestnancov: 20

Z toho riadiaci: 3

2) Podnikateľské aktivity a predpokladaný vývoj

Spoločnosť Team s.r.o. v roku 2015 obrat 5 537 522 €. Takto vysoký obrat ovplyvnili ekonomické podmienky v SR a to predvolebný rok a posledný rok platobného obdobia EÚ fondov. Podstatná časť výkonov bola dosiahnutá pomocou subdodávateľov.

V roku 2015 spoločnosť realizovala stavbu aj vlastnej investície, kde pôsobila ako spolufinancujúci partner.

V roku 2016 počítame s obratom 4 800 000 €, ktorého značná časť je viazaná na priebeh prípravy stavieb na strane objednávateľov. To úzko súvisí s rýchlosťou rozhodovacieho procesu v povolebnej situácii na ústredných orgánoch exekutívy (vydávanie finančných memorand).

Počítame s vyššou mierou vlastných investícií a rozvoj developerskej činnosti. Spoločnosť realizuje svoje výkony na území SR v režime certifikovanej spoločnosti. Spoločnosť prehodnocuje myšlienku založenia zahraničnej organizačnej zložky.

3) Hlavné ekonomické ukazovatele a finančná situácia:

Hospodársky výsledok pred zdanením: + 526 121,06 €

Hospodársky výsledok po zdanení: + 406 989,16 €

Ekonomické ukazovatele za posledné 4 roky (v celých €):

Názov/obdobie	2012	2013	2014	2015
HV pred zdanením	288 102	58 567	115 131	526 121
ZD po úprave HV	300 132	73 607	143 086	563 877
Stav pracovníkov	21	22	21	20
Účtovný HV	228 565	42 513	87 502	406 989

Štruktúra kapitálu (v celých €):

Pasíva spolu:

3 270 048

❖ Vlastné imanie:	906 786
❖ Záväzky:	2 362 348
❖ Časové rozlíšenie:	914

Aktíva spolu: **3 270 048**

❖ Neobežný majetok:	586 751
❖ Obežný majetok:	2 665 865
v členení:	
- pohľadávky:	2 005 018
- fin.majetok:	657 337
- zásoby	3 510
❖ Časové rozlíšenie:	17 432

Štruktúra výnosov (v celých €):

Výnosy spoločnosti boli tvorené stavebnou činnosťou ako tržby za vlastné výrobky. Tržby z predaja služieb tvoria výnosy z prenájmu nebytových priestorov a z prevádzky „Penzión Čachovo“. Ostatné výnosy tvoria výnosy z úrokov, rezervy na dovolenky a odvody.

Celkové výnosy	5 537 522
➤ Tržby za vlastné výrobky	3 357 663
➤ Tržby z predaja služieb	195 169
➤ Tržby za tovar	72 006
➤ Výnosy zo zákazky	1 786 785
➤ Ostatné výnosy	125 899

4. Návrh valnému zhromaždeniu na rozdelenie zisku

Hospodársky výsledok z roku 2015 vo výške 406 989,16 € navrhuje valné zhromaždenie preúčtovať na nerozdelený zisk.

5. Informácia o audite výročnej správy, schválenie audítora

Na základe overenia v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z., § 20 bola 30.3.2015 podaná informácia o audite výročnej správy Ing. Zdenkou Slivkovou – zodpovednou audítorkou, licencia SKAU 513.

Valné zhromaždenie rozhodlo, že audítorka Ing. Zdenka Slivková bude vykonávať audit aj v roku 2016.

6. Návrh na uznesenie

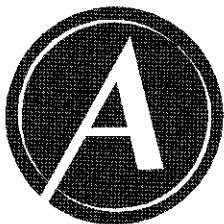
Valné zhromaždenie navrhuje schváliť účtovnú závierku k 31.12.2015, a zisk preúčtovať podľa bodu 4. Schváliť audítora na rok 2016.

Vyhotovil

Ing. Juraj Presperín – konateľ

Prevádzka: Ruttkay-Nedeckého 4, Banská Bystrica
IČO: 0036034070
DRČ: SK 2020087553
OR: Obch. Súd B.Bystrica, číslo zápisu odd. Sro 5735/S

Banka : Slovenská sporiteľňa a.s.
č.úctu : 301488492/0900
tel.,fax.: 048/4152 749
mail : team@stonline.sk



Ing. Zdenka Slivková

Komenského 10, 97401 Banská Bystrica, tel.: 0905 610 513, e-mail: zdenka.slivkova@stonline.sk

**Dodatok správy audítora o overení súladu
výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. spoločníkom spoločnosti**

Team s.r.o., Banská Bystrica

Overila som účtovnú závierku spoločnosti Team s.r.o., Banská Bystrica k 31. decembru 2015 uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej som dňa 9. marca 2016 vydala správu audítora s názorom v nasledujúcom znení:

„Názor

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje verný a pravdivý obraz finančnej situácie spoločnosti Team s.r.o., Banská Bystrica, k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.“

Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 2 - 3 som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru sú uvedené účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

9. marca 2016

Ing. Slivková Zdenka
zodpovedný audítor
licencia SKAU č. 513
Komenského 10, 974 01 Banská Bystrica

