

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2015

### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Obchodné meno a sídlo

Belveder Property, s.r.o.  
Tibora Andrašovana 46  
974 01 Banská Bystrica

Spoločnosť Belveder Property, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná 3.11.2009 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd.: Sro, Vložka č.: 17217/S).

#### 2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

- správa bytového, alebo nebytového fondu
- údržba bytového, alebo nebytového fondu v rozsahu upratovacích prác
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelých vecí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- prieskum trhu a verejnej mienky
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

#### 3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### 4. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

#### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01. januára 2015 do 31. decembra 2015.

## B. ORGÁNY A SPOLOČNÍCI SPOLOČNOSTI

### 1. Orgány Spoločnosti

Konateľ: k 31.12.2015

---

Ing. Jozef Juraško

### 2. Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov v Spoločnosti k 31. decembru 2015:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Jozef Juraško		100%	100%	
<b>Spolu:</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	

## C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej spoločnosti.

## D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	5	rovnomerná	20%
Nehmotný majetok, ktorého OC neprevýši 2 400 EUR		jednorazovo	100%

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe jeho budúcich ekonomických úžitkov. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť uplatňuje rovnomerné odpisy.

Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
Zhodnotenie prenajatého majetku	20	rovnomerná	5%
Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena neprevýši 1 700 EUR		jednorazovo	100%

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, sa vytvára opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Spoločnosť v roku 2015 netvorila žiadne opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku.

**c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízia a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v štandardných cenách.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s predajom.

Spoločnosť k 31. decembru 2015 netvorila opravnú položku k zásobám.

**d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok. Spoločnosť netvorila v roku 2015 opravnú položku k pohľadávkam.

**e) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

**f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**g) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**h) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť v roku 2015 netvorila rezervu na účtovnú závierku.

**i) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**j) Zamestnanecké požitky**

Nakoľko spoločnosť v roku 2015 nemala žiadnych zamestnancov, zamestnanecké požitky neboli využité.

**k) Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmov je účtovaná do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je splatná daň z príjmov vypočítaná z účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením, ktorý bol upravený o položky zvyšujúce, resp. znižujúce základ dane z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

**l) Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

**m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**n) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Operatívny leasing**

Majetok obstaraný formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

**o) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**p) Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Tržby z predaja tovaru sú vykázané vrátane zliav a bez dane z pridanej hodnoty.

## E. AKTÍVA

### 1. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie				Spolu f
	Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom b	Ostatné dlhodobé CP a podiely c	Podielové CP a podiely v dcérskej spoločnosti d	Ostatný dlhodobý finančný majetok e	
Prvotné ocenenie					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
Prírastky					
Úbytky					
Presuny					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
Prírastky					
Úbytky					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					
Opravné položky					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
Prírastky					
Úbytky					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					
Zostatková hodnota					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podieľy	Podielové CP a podieľy v dcérskej spoločnosti	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f
Prvotné ocenenie					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
Prírastky					
Úbytky					
Presuny					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					
Oprávky					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
Prírastky					
Úbytky					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					
Opravné položky					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
Prírastky					
Úbytky					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					
Zostatková hodnota					
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>				<b>0</b>

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie			2055						2055
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2055</b>						<b>2055</b>
Prírastky	-	-							
Úbytky	-	-							
Presuny	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2055</b>						<b>2055</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
Prírastky	-	-							
Úbytky	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>							
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
Prírastky	-	-							
Úbytky	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>							
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2055</b>						<b>2055</b>

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie			2055						2055
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
Prírastky	-	-							
Úbytky	-	-							
Presuny	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2055</b>						<b>2055</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
Prírastky	-	-							
Úbytky	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-							
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
Prírastky	-	-							
Úbytky	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-							
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	-							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2055</b>						<b>2055</b>

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

### Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok Spoločnosti nie je poistený. Majetkové poistenie pokrýva nasledovné riziká: združené živelné poistenie, poistenie proti odcudzeniu a iné riziká. Poistenie pre prípad prerušenia prevádzky sa vzťahuje na následné škody spôsobené prerušením a obmedzením prevádzky v dôsledku poškodenia alebo zničenia poistených vecí živelnou poistnou udalosťou.

	2015 v EUR	2014 v EUR
Poistná suma		
Poistné		

### 3. Zásoby

Spoločnosť neviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať a opravné položky k zásobám netvorí.

Prehľad o stave zásob (v EUR):

	stav k 31.12.2015	stav k 31.12.2014
<b>Tovar</b>		
Preddavky na zásoby	0	0
Ostatné		
<b>Materiál na sklade</b>		
<b>Zásoby celkom</b>		

### Poistenie zásob

Spoločnosť v roku 2015 nemala poistené zásoby.

### 4. Pohľadávky

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

### 5. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku.

## 6. Finančné účty

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Pokladnica, ceniny	610	610
Bežné bankové účty	19737	12474
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>20347</b>	<b>13084</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

## 7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<b>Opis položky časového rozlíšenia</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
Prenájom reklamných plôch		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
Poistenie		
Nájomné		
Prenájom reklamných plôch		
Iné	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
Úroky	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## F. PASÍVA

### 1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia f
		Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	500				500
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	16909	7376			24285
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>22451</b>	<b>7376</b>			<b>29785</b>

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	500				500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	13751	3200			16951
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>19251</b>	<b>3200</b>			<b>22451</b>

Účtovný zisk za rok 2014 vo výške 7 376,40 EUR nebol rozdelený:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
<b>Spolu</b>	

O rozdelení výsledku hospodárenia roku 2015 rozhodne jediný spoločník.

## 2. Rezervy

Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia f
		Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>					
Mzdy na dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia, nevyfakturované dodávky a služby					
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>					
Odmeny pracovníkom					
Rezerva na účtovnú závierku					
Ostatné	0		0		0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>

Názov položky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia f
		Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>					
Mzdy na dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia, nevyfakturované dodávky a služby					
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>					
Odmeny pracovníkom					
Rezerva na účtovnú závierku					
Ostatné					
<b>Rezervy spolu</b>					

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3108	1200
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3108</b>	<b>1200</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		

Závazky nie sú kryté záložným právom.

### 4. Sociálny fond

Spoločnosť v priebehu roka 2013 netvorila sociálny fond.

### 5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## G. VÝNOSY

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Oblasť odbytu	Tovar		Služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e
Slovensko			11520	0
Ostatné				
<b>Spolu</b>			<b>11520</b>	<b>0</b>

## 2. Ostatné výnosy z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku		
Prenájom nábytku		
Poistné udalosti		
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii		
Ostatné		
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Prijaté úroky		

## 3. Čistý obrat

Informácie o čistom obrate Spoločnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	11520	0
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>11520</b>	<b>0</b>

## H. NÁKLADY

Prehľad nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>150</b>	<b>200</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
poplatky za služby vyplývajúce zo zmlúv		
náklady na inzerciu, reklama		
služby veľkoobchodníkov, maloobchodníkov		
Nájomné		
Cestovné		
preprava		
Reprezentačné		
právne, ekonomické a iné poradenstvo		
opravy a udržiavanie		
poštovné a telefónne poplatky		
nábor zamestnancov		
Ostatné	150	200

## I. DANE Z PRÍJMOV

Prechod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>9401</b>	2068	22	<b>4160</b>	915	22
Dodanie záväzkov						
Daňovo neuznané náklady, výnosy nepodliehajúce dani						
Kreditné úroky zdanené zrážkovou daňou	-2		22			
Prevod zisku na komplementára						
<b>Spolu</b>	<b>9399</b>	<b>2068</b>	<b>22</b>	<b>4160</b>	<b>916</b>	<b>22</b>
Splatná daň z príjmov	2068			4160	916	
Suma daň.lic. na zápočet	44					
Rozdiel medzi daň.lic a DzP 2014					44	
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>2024</b>			<b>4160</b>	<b>960</b>	

## **J. INÉ AKTÍVA A PASÍVA**

### **1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.