

ČL. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby:

Názov spoločnosti: *SLOVAK SOLAR ENERGY II., s.r.o.*

Sídlo: *Račianska 96, 831 02 Bratislava*

IČO: *45 703 370*

založená dňa: *29.7.2010*

zapísaná do obchodného registra dňa: *24.8.2010*

(2) Údaje o konsolidovanom celku:

a) *Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.*

b) *Spoločnosť nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa §22.*

Spoločnosť nemá podiel v žiadnych dcérskych účtovných jednotkách.

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

(1) *Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.*

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a) *Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala Spoločnosť Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý kúpou obstarávacou cenou.*

b) *Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala spoločnosť menovitou hodnotou zásoby, pohľadávky, krátkodobý finančný majetok, záväzky (vrátane rezerv, pôžičiek a úverov) pri ich vzniku.*

(3) Odpisový plán Spoločnosti:

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý hmotný majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Položka	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, haly a stavby	20	Rovnomerná	5
SHV a SHV	12	Rovnomerná	8,3
Fotovoltaická elektráreň	18	Rovnomerná	5,55

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v spoločnosti UNIQA, poisťovňa, a.s. a platia pre neho Všeobecné podmienky pre majetkové poistenie solárnych zariadení, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami pre tento druh poistenia. Poistené sú všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného. Predmetom poistenia v tomto prípade sú:

- v mieste Jaklovce, číslo parcely 2757/28, 055 61 Jaklovce, okres Gelnica, solárne zariadenie na novú hodnotu poistené na čiastku 1.378.129,45 EUR, stavebné súčasti poistené na čiastku 79.217,81 EUR a prerušenie prevádzky doba ručenia: 3 mesiace na čiastku 250.190,00 EUR. Limit plnenia pre riziko krádež vlámaním, vandalizmus je 500.000,00 EUR.*
- v mieste Jaklovce, číslo parcely 2828, 055 61 Jaklovce, okres Gelnica, solárne zariadenie na novú hodnotu poistené na čiastku 660.902,54 EUR, stavebné súčasti poistené na čiastku 36.483,39 EUR a prerušenie prevádzky doba ručenia: 3 mesiace na čiastku 115.444,00 EUR. Limit plnenia pre riziko krádež vlámaním, vandalizmus je 500.000,00 EUR.*

Zápisnicou z mimoriadneho valného zhromaždenia Spoločnosti zo dňa 16.11.2011 bolo za účelom zabezpečenia úveru v celkovej výške 2.401.332,- EUR schválené:

- zriadenie záložného práva na celý podnik spoločnosti za účelom zabezpečenia úveru,*
- zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť vo vlastníctve spoločnosti, a to pozemok parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. č. 2757/28, výmera: 27.582 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, nachádzajúci sa v katastrálnom území Jaklovce a zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Gelnica na Liste vlastníctva č. 2017, k. ú. Jaklovce, obec Jaklovce, okres Gelnica, v prospech záložného veriteľa – Českej exportnej banky, a.s.,*
- zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť vo vlastníctve spoločnosti, a to pozemok parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. č. 2828, výmera: 17.972 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, nachádzajúci sa v katastrálnom území Jaklovce a zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Gelnica na Liste vlastníctva č. 2015, k. ú. Jaklovce, obec Jaklovce, okres Gelnica, v prospech záložného veriteľa – Českej exportnej banky, a.s.,*
- zriadenie záložného práva k niektorým hnutelným veciam vo vlastníctve Spoločnosti, ktorých zoznam je presne definovaný v zmluve o zriadení záložného práva k hnutelným veciam v prospech záložného veriteľa – Česká exportní banka, a.s.*

(4) *Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neuskutočnila zmenu účtovných zásad a metód.*

(5) *Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neučtovala a neprijala žiadne dotácie.*

(6) *Spoločnosť v sledovanom období neučtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.*

ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ DOPĽŇAJÚ A VYSVETUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

(1) *Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napr. z predaja podniku alebo jeho časti, živelných pohrôm a podobne.*

(2) Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	69 025	38 725
Závazky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 919	38 052
Krátkodobé záväzky spolu	71 944	76 777
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov	144	94
Dlhodobé záväzky spolu	144	94
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	72 088	76 871

Informácie o bankových úveroch:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bežné účtovné obdobie	Suma istiny za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobý bankový úver	EUR	2,50	31.12.2016	184 000	172 000
Dlhodobý bankový úver	EUR	2,50	31.12.2023	1 695 541	1 879 541
Bankové úvery spolu	-	-	-	1 879 541	2 051 541

(3) *Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla ani nepreviedla vlastné akcie.*

(4) *Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.*

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,*
- Spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch spoločnosti,*
- Spoločnosť neeviduje ani neúčtuje o žiadnych významných povinnostiach vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.*