

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

Dátum založenia: 13.08.2013

Dátum vzniku: 03.09.2013

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.

Riadna účtovná závierka k 31.12.2015.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.06.2015

- (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: LANDIN, s.r.o.
Sídlo: Slnčné jazerá - sever , 90301 Senec
- (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

LANDIN s.r.o. je spoločníkom v spoločnosti AQUATHERMAL SENEC, a.s.

(2) a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

(2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

☒ áno ☐ nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

☐ áno ☒ nie**Čl. II Informácie o prijatých postupoch****Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ áno ☐ nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov****Čl. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
☐ dopravné ☐ provízie ☐ skonto ☐ poistné ☐ clo**Čl. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňovala účtovná jednotka vlastnými nákladmi v zložení:

☒ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou ☐ inak:**Čl. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
☒ dopravné ☒ provízie ☒ poistné ☒ clo**Čl. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☒ priame náklady ☒ nepriame náklady spojené s výrobou ☒ inak:

Čl. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý finančný majetok

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere. Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval obstarávaciou cenou pri kúpe.

Obstarávacía cena CP (akcií) spoločnosti AQUATHERMAL SENEK, a.s. = 976.604 eur. Nominálna hodnota súčtu týchto akcií = 1. 112.076 eur. Menovitá hodnota častí akcií 635.472 eur nie je totožná s ocenením podľa § 25 Zákona o účtovníctve, nakoľko bola obstaraná za kúpnu cenu 500.000 eur.

CP (akcie) spoločnosti AQUATHERMAL SENEK, a.s. obstarané kúpou:

OC 158.868 eur, NC 158.868 eur

OC 158.868 eur, NC 158.868 eur

OC 158.868 eur, NC 158.868 eur

OC 500.000 eur, NC 635.472 eur

Podnik v bežnom roku vlastnil dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok oceňoval podnik:

- ☒ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)
☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
☐ inak:

Čl. II (2) b) 1. Zásoby obstarané kúpou**Podnik nakupoval zásoby**

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ § 43:

- ☐ spôsobom A účtovania zásob
☒ spôsobom B účtovania zásob

Čl. II (2) b) 2. Zásoby obstarané kúpou

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- ☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo
☐ iné

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

- ☒ pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na tech. jedn. obstaranej zásoby
☐ inak

Pri vyskladnení zásob sa používal

- ☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
☒ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iný spôsob:

Čl. II (2) b) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou**

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- ☒ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
 - priame náklady
 - časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Čl. II (2) c) Pohľadávky**Pohľadávky oceňoval podnik:**

menovitou hodnotou pri ich vzniku.

Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania podnik oceňoval menovitou hodnotou.

Čl. II (2) d) Krátkodobý finančný majetok**Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:**

Peňažné prostriedky a ceniny pri ich vzniku podnik oceňoval menovitou hodnotou.

Čl. II (2) e) Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov**Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:**

pri ich vzniku menovitou hodnotou.

Čl. II (2) f) Derivátové operácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku**Čl. II (3) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (3) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Záväzky nad 1 rok do 5 rokov = 197.642 eur

Záväzky nad 5 rokov = 666.141 eur

Názov položky	Celková suma
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	666 141

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) c) Nadobudnuté vlastné akcie v držbe účtovnej jednotky k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) b) 1. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) b) 2. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účt. jednotke a účt. jednotke s podstatným vplyvom

Dlhodobá poskytnutá pôžička spoločnosti AQUATHERMAL SENEK, a.s. vo výške 500.000 eur, splatených bolo 302.357,43 eur, zostatok pôžičky je 197.642,57 eur. Úrok k pôžičke za rok 2014 je vo výške 18.719 eur, splatený bol čiastočne vo výške 10.079 eur, zostatok úroku 8.639,57 eur. Úrok k pôžičke za rok 2015 je vo výške 14.400 eur, nesplatený k 31.12.2015.

Názov položky	Suma
Pôžička poskytnutá spoločnosti AQUATHERMAL SENEK	197 643
Úrok 7,35 % za rok 2014	8 640
Úrok 3,00 % za rok 2015	14 400
Spolu:	220 683

Čl. III (5) e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy