

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2015**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (Opatrenie č.MF/23378/2014-74)

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť TAMIS, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 16. Marca 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 28. Marca 2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro., vložka 57653/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- prenájom nehnuteľností

**3. Počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2015 bol 0 (v roku 2014 bol 0).

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti, dňa 1.12.2015 .

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

**(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania .

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 EUR, od 1. marca 2009 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 996 EUR, od 1. marca 2009 1 700 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
Nehuteľnosti	40	Lineárna	2,5
stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	25

dopravné prostriedky	4	lineárna	25
drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**(c) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, cenou obstarania, bez nákladov súvisiacich s obstaraním). Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(d) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(f) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(g) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(i) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

**(j) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách :

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samost. hn. veci a súbory hn. veci d	Pestov. celky trval. porastov e	Zákl. stáď f	Ostatný DHM g	Obstar. DHM h	Poskyt. predd. na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	102 076	4 589						106 665
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	102 076	4 589	0	0	0	0	0	106 665
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		25 560	3 840						29 400
Prírastky		2 556	749						3 305
Úbytky		0	0						0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	28 116	4 589	0	0	0	0	0	32 705
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	76 516	749	0	0	0	0	0	77 265
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	73 960	0	0	0	0	0	0	73 960

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí d	Pestov. celky trval. porastov e	Zákl. st. ád. f	Ostatný DHM g	Obstar. DHM h	Poskyt. predd. na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	102 076	4 589						106 665
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	102 076	4 589	0	0	0	0	0	106 665
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		20 448	3 072						23 520
Prírastky		5 112	768						5 880
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	25 560	3 840	0	0	0	0	0	29 400
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	81 628	1 517	0	0	0	0	0	83 145
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	76 516	749	0	0	0	0	0	77 265

## 2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2014 EUR	k 31.12.2015 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	2 336	374
pohľadávky po lehote splatnosti		
<b>spolu</b>	<b>2 336</b>	<b>374</b>

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2014 EUR	k 31.12.2013 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	2 336	12 636
pohľadávky po lehote splatnosti		
<b>spolu</b>	<b>2 336</b>	<b>12 636</b>

### 3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

### 4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2014 EUR	31.12.2015 EUR
prijmy budúcich období	3 688	4 202
<b>spolu</b>	<b>3 688</b>	<b>4 202</b>

## D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti G

### 2. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2014 EUR	k 31.12.2015 EUR
záväzky po lehote splatnosti	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	78 487	65 307
<b>spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>78 487</b>	<b>65 307</b>
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Z celkových záväzkov k 31.12.2015 predstavujú záväzky voči spoločníkom z titulu finančnej výpomoci sumu 60 100 EUR.

**E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony**

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov služieb, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	služby		spolu	
	2014	2015	2014	2015
	EUR	EUR	EUR	EUR
Slovenská republika	14 613	18 404	<b>14 613</b>	<b>18 404</b>
<b>spolu</b>	<b>14 613</b>	<b>18 404</b>	<b>14 613</b>	<b>18 404</b>

Tržby predstavujú výnosy z prenájmu vlastných nehnuteľností.

**F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2015
	EUR	EUR
tlf. Poplatky	331	354
služby spojené s nájmom	1 006	1 612
Ekonomické služby	350	260
Poštovné, ostatné služby	6	5
<b>spolu</b>	<b>1 693</b>	<b>2 231</b>

**G. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav	prírastky	úbytky	presuny	stav
	31.12.2014				31.12.2015
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	546	0	0	0	546
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 716	0	0	1 716	0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	3 875	8 707	0	3 875	8 707
<b>Spolu</b>	<b>7 705</b>	<b>8 707</b>	<b>0</b>	<b>5 591</b>	<b>14 253</b>

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2015 vo výške 8 707 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	stav 31.12.2013 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2014 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	546	546
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-12 094	0	0	10 378	-1 716
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	10 924	3 875	0	10 924	3 875
<b>Spolu</b>	<b>3 830</b>	<b>3 875</b>	<b>0</b>	<b>21 848</b>	<b>7 705</b>