

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2015**

**Čl. I Všeobecné informácie**

(1) **Názov a sídlo**  
**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**  
 ZLDM, spol. s r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky**

**Ulica a číslo**  
 Špitálska 51  
**PSČ**                      **Názov obce**  
 81108                      Bratislava

**IČO**                      **DIČ**                      **Kód SK NACE**  
 36651061                2022223775            68 . 20 . 0

**Číslo telefónu**                      **Číslo faxu**  
 /    /

**E-mailová adresa**

**(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

| Hlavnými činnosťami spoločnosti sú: |  |
|-------------------------------------|--|
| prenájom nebytových priestorov      |  |
|                                     |  |
|                                     |  |

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie**

\* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 25.06.2015

**(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť predkladá

\* riadnu účtovnú závierku

**(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov              | 0                     | 0  |
| Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho: | 0                     | 0  |
| Počet vedúcich zamestnancov                           | 0                     | 0  |

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch**

**(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

| Názov položky | Aplikovaná zásada / metóda |
|---------------|----------------------------|
|               |                            |
|               |                            |
|               |                            |
|               |                            |

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky |
|------------|-------------|---|
|            |             |   |
|            |             |   |
|            |             |   |
|            |             |   |

**(3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

| Opis transakcie | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
| <b>SPOLU</b>    |                      |                 | <b>0</b>       |

**(5) Opravy významných chýb minulých účtovných období**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

| Druh chyby | Suma vplyvu na nerozdelený zisk / neuhradenú stratu minulých období |
|------------|---|
|            |   |
|            |   |
|            |   |
|            |   |

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**

**(1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill**

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota

| Dôvod vzniku goodwillu / záporného goodwillu | Spôsob výpočtu | Hodnota za bežné obdobie | Hodnota za bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--|----------------|--------------------------|---|
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |

**(3) Informácie o záväzkoch**

**a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--|-----------------------|--------------------------------------|
| Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 0                     | 0                                    |

**b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov**

| Záväzky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva                   | 0                     | 0  |
| Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať | 0                     | 0  |
|  | 0                     | 0  |
| <b>Celková suma</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

**(5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**(2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------|-----------------------|--|
|               | 0                     | 0  |
|               | 0                     | 0  |
|               | 0                     | 0  |
|               | 0                     | 0  |
|               | 0                     | 0  |

**(3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

| Názov položky                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|--|
| Prenajatý majetok                     | 0                     | 0  |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | 0                     | 0  |
| Pohľadávky z derivátov                | 0                     | 0  |
| Záväzky z opcí derivátov              | 0                     | 0  |
| Odpísané pohľadávky                   | 0                     | 0  |
| Pohľadávky z leasingu                 | 0                     | 0  |
| Iné položky                           | 0                     | 0  |

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

- a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku
- b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek
- c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky
- d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti
- e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku
- f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky
- g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch
- h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky
- i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky
- j) Informácie o získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

**Čl. VII Ostatné informácie**

**(1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme**

a) Informácie o formách prijatej náhrady

b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov

c) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky