

## Článok I - Všeobecné informácie

<b>I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti</b>	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),	07.07.1997
- sprostredkovateľská činnosť v nákupe a predaji tovarov, v obchode a službách,	07.07.1997
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,	07.07.1997
- reklamná a propagačná činnosť,	11.06.1998
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,	22.12.2005
- inžinierska činnosť,	22.12.2005
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,	22.12.2005
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov vrátane poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom,	22.12.2005
- správa nehnuteľností na základe honoráru a kontraktu.	22.12.2005

### I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 03.03.2015

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

### I. 4) Údaje o skupine

#### I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

ÚJ nie je členom žiadneho konsolidovaného celku.

**I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú**

**I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov**

ÚJ nie je členom žiadneho konsolidovaného celku.

**I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek**

ÚJ nie je členom žiadneho konsolidovaného celku.

### I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Účtovná jednotka (ÚJ) nemá zamestnancov.

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

### III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

### III. 2) Účtovné metódy a zásady

Predmet zmeny	Dôvod uplatnenia	Vplyv na	Vyčíslenie v EUR
žiadne		Vlastné imanie	0,00
žiadne		Výsledok hospodárenia	0,00

### III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

#### III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	
	vytvorené		Vlastné náklady		

	vlastnou činnosťou:				
	obstarané inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady budúcich období	áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	133	

### III. 4 g) Odpisový plán

#### III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok

ÚJ neúčtovala o takomto majetku.

#### III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby	20,00	Časová	Lineárne	5%	5%
Stavby	40,00	Časová	Lineárne	2,5%	2,5%

### III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok

ÚJ neúčtovala o dotáciách.

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie

ÚJ neúčtovala o takomto majetku.

### IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie

ÚJ neúčtovala o opravných položkách.

### IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

ÚJ neúčtovala o derivátoch.

### IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

ÚJ neúčtovala o derivátoch.

### IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

ÚJ neúčtovala o takomto majetku.

### IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>144,00</b>	<b>3 147,00</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	144,00	3 147,00

Závazky po lehote splatnosti		
------------------------------	--	--

**IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.**

ÚJ neúčtovala o takýchto záväzkoch.

**Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V. 1) Iné aktíva a pasíva****V. 1 a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Nie je.

**V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch**

ÚJ neúčtovala na podsúvahových účtoch.