

CHÉMIA - SERVIS, a. s.

**DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA
O OVERENÍ SÚLADU
VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU
ZÁVIERKOU V ZMYSLE ZÁKONA
Č. 540/2007 Z.Z. § -U 23 ODSEK 5**

31. DECEMBER 2014

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z., § 23 ods. 5

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a. s.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a. s. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2014 uvedenú v prílohe, ku ktorej sme dňa 26. júna 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a. s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a. s. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto účtovnej závierky v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na účinnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti účtovných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho podmieneného názoru.

Základ pre podmienený názor

Spoločnosť vykázala k 31. decembru 2014 pohľadávky z obchodného styku v celkovej výške 1 238 004 EUR (riadok 54 súvahy), z čoho pohľadávky vo výške 376 779 EUR predstavujú pohľadávky z obchodného styku po lehote splatnosti a pochybné pohľadávky voči niektorým zákazníkom. Spoločnosť vykonáva kroky súvisiace s postúpením pohľadávok po lehote splatnosti a pochybných pohľadávok. Postúpenie pohľadávok a iné kroky smerujúce k vymoženiu splatných pohľadávok nie sú k dátumu tejto správy ukončené, preto sme sa nemohli ubezpečiť o ocenení pohľadávok z obchodného styku v celkovej výške 376 779 EUR (riadok 54 súvahy) k 31. decembru 2014.

Spoločnosť vykázala k 31. decembru 2014 podiel na základnom imaní v dcérskej účtovnej jednotke ocenený metódou vlastného imania v sume 55 056 EUR (riadok 22 súvahy) a podiely na základnom imaní v spoločnostiach s podstatným vplyvom ocenené metódou vlastného imania v sume 109 939 EUR (riadok 23 súvahy). Neboli sme poverení vykonaním auditu a nevykonali sme audit účtovných závierok týchto spoločností, preto sme sa nemohli ubezpečiť o správnosti vlastného imania vykázaného v účtovných závierkach týchto spoločností a z toho vyplývajúceho ocenenia podielov (riadok 22 a riadok 23 súvahy) a oceňovacieho rozdielu z precenenia majetku a záväzkov (riadok 94 súvahy) k 31. decembru 2014.

Podmienený názor

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočností uvedených v odseku Základ pre podmienený názor, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a. s. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil u uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a. s. za rok končiaci sa 31. decembra 2013 vykonal iný audítor, ktorý dňa 27. marca 2014 vyjadril k tejto účtovnej závierke nepodmienený názor.

II. Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Údaje a informácie iné ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overenie poskytuje dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou zostavenou k 31. decembru 2014.

Bratislava 26. júna 2015



Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014



Ing. Peter Jaroš, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1047

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2014

CHÉMIA - SERVIS, a.s.
Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava

Výročná správa zostavená dňa 26.júna 2015
Predkladá: predstavenstvo

Úvodné slovo predsedu predstavenstva

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

- 1.1. Identifikačné údaje
- 1.2. Predmet činnosti
- 1.3. Poslanie a ciele
- 1.4. Certifikáty a oprávnenia
- 1.5. Členstvo v organizáciách
- 1.6. Kontakty

2. Hodnotenie uplynulého obdobia

- 2.1. Významní odberatelia
- 2.2. Významní dodávatelia
- 2.3. Personálna a sociálna oblasť
- 2.4. Odborné a verejné aktivity
- 2.5. Vzťah k životnému prostrediu

3. Predpoklady budúceho vývoja spoločnosti

4. Organizačná štruktúra spoločnosti

- Manažment spoločnosti

5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

- 5.1. Súvaha
- 5.2. Výkaz ziskov a strát
- 5.3. Štruktúra kapitálu
- 5.4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

Úvodné slovo predsedu predstavenstva

Vážení akcionári, vážení obchodní priatelia, milé kolegyně a kolegovia!

Každý rok bol, je a bude výzvou pre všetky druhy spoločností, ktoré ponúkajú tovar či služby svojim zákazníkom. Všetko so všetkým súvisí, či si to už vieme priznať alebo nie. To platí i pre našu akciovú spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s.

Rok 2014 bol viac ako veľkou výzvou. Prehĺbenie stavebnej recesie, oddiaľovanie začatia už vysúťážených stavebných zákaziek, začatie reštrukturalizačných procesov v niektorých stavebných firmách, zvýšený tlak na ceny, predĺženie splatnosti faktúr z 90 na 120 a niekedy až na 180 dní, druhotná platobná neschopnosť – to spôsobilo prepád v plnení plánu, ktorý sme si stanovili na r.2014

Aj v roku 2014 spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s. realizovala svoju činnosť v stavebnom sektore a to ponukou svojich produktových, technicko-konzultačných služieb v oblastiach:

- ekologických stavieb
- renovácie železničných tratí
- výstavbe diaľničných úsekov
- rekonštrukcii asfaltových povrchov
- realizácii oporných a protihlukových múrov

a to poskytovaním produktových a technických riešení šitých pre zákazníka priamo na mieru v neposlednom rade sledujúc kvalitatívne a finančno-optimalizované výstupy s ohľadom na údržbu a životnosť diela.

Nami vyvinuté konštrukcie GEOMUR, GEOSVAH, ako oporných múrov i vystužená podkladová GEODOSKA a gabionová stavebnica BLOCK-SK našli svoje uplatnenie v mnohých stavbách na Slovensku.

Naším strategickým cieľom je prispievať svojou činnosťou a aktivitami k trvalo udržovateľnému životu a ochrane životného prostredia.

Ocenenia

Hoci podnikateľské prostredie v oblastiach, v ktorých spoločnosť pôsobí bolo v roku 2014 pomerne ťažko skúšané aj čo sa týka finančných tokov a prehodnocovaní realizácie stavieb, podarilo sa nám len čiastočne naplniť naše plány v roku 2014. Táto situácia nás poučila k hlbšiemu zameraniu sa aj na oblasť stredného a malého stavebného trhu a hľadaniu možností etablovania sa spoločnosti v tomto segmente.

Základnými piliermi našej spoločnosti sú kvalita, profesionalita, odbornosť, ktoré motivujú našich zamestnancov k výkonom a pomáhajú tým dosahovať a naplňovať strategické ciele a dobré meno spoločnosti.

Práve preto spoločnosť podporuje zamestnancov v ich profesijnom a osobnostnom raste prostredníctvom externých a interných vzdelávacích aktivít a tímových i spoločenských aktivít udržiavajúc dobré vzťahy s obchodnými partnermi.

Svoje bohaté technické a inovačné skúsenosti prezentovala CHÉMIA-SERVIS, a.s. v roku 2014 na niekoľkých domácich a zahraničných odborných konferenciách a seminároch, kde je každoročným prispievateľom a účastníkom.

V rámci systému ISO je spoločnosť zapojená do projektu „Zodpovedné podnikanie“ a svojim prístupom k okoliu sa každým rokom snaží zlepšovať vyhodnocované ekologické ukazovatele.

Nezabúdame ani na možnosti podpory a príspevku na zlepšenie kvality života v iných spoločenských ako sú deti a bezdomovci, uvedomujúc si svoju spoločenskú zodpovednosť, ktorá je dlhodobou súčasťou našich strategických cieľov.

Spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s. potvrdila aj v tomto roku svoju pozíciu stabilného a spoľahlivého partnera na Slovenskom stavebnom trhu, kde pôsobí už vyše 20 rokov.



predseda predstavenstva

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

1.1. Identifikačné údaje

Obchodný názov:	CHÉMIA - SERVIS, a.s.
Sídlo spoločnosti:	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Zápis v obchodnom registri:	Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4790/B
Štatutárny orgán:	Predstavenstvo spoločnosti
Deň zápisu:	10.10.1997
IČO:	35 730 421
IČ DPH:	SK2020210632
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	2243698756 / 0200
IBAN:	SK94 0200 0000 0022 4369 8756
BIC (SWIFT):	SUBASKBX

1.2. Predmet činnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- kúpa tovaru na účely predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie hydroizolácií a ekologických izolácií
- výskum trhu
- inžinierska činnosť v stavebníctve - okrem činnosti stavebného dozoru
- reklama a propagácia
- akvizičná činnosť
- prenájom motorových vozidiel
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- prenájom strojov a zariadení bez obsluhujúceho personálu
- prenájom motorových vozidiel
- organizovanie kurzov a školení
- sprostredkovanie služieb v oblasti dopravy v rozsahu voľnej živnosti
- vedenie účtovníctva
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- prípravné práce pre stavbu - búracie, výkopové práce bez použitia výbušnín
- poradenská činnosť v stavebníctve
- informatívne testovanie, meranie a analýzy potrubí, stôk a šácht
- prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- poskytovanie software - predaj hotových programov na základe dohody s autorom
- poradenská činnosť pre štrukturálne nástroje EU v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom kancelárskych priestorov
- školiaca činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- technicko - organizačné zabezpečovanie kurzov, školení, seminárov, vzdelávacích, kultúrnych a spoločenských podujatí v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť stavbyvedúceho
- odborné činnosti vo výstavbe - inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia vodohospodárske stavby
- vykonávanie geofyzikálnych prác pre geologický výskum a geologický prieskum
- projektovanie, riešenie a vyhodnocovanie geologických úloh geologického prieskumu životného prostredia
- monitorovanie geologických faktorov životného prostredia
- sanácia geologického prostredia
- sanácia environmentálnej záťaže

1.3. Poslanie a ciele

Poslaním spoločnosti je naďalej svoju prácu vykonávať so zodpovednosťou voči životnému prostrediu a trvalo udržateľnému rozvoju, rešpektujúc princípy firemnej integrity a záujmy spoločnosti ako celku ako aj udržiavať stabilné motivačné prostredie, spravodlivé odmeňovanie, starostlivosť o vzdelanie a rozvoj zamestnancov, ako najvyššej hodnoty, prostredníctvom ktorej vykonávame profesionálnu prácu a poskytujeme služby zákazníkom.

Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. si už od začiatku svojho vzniku uvedomuje a uznáva svoju zodpovednosť v oblasti naplňovania zásad manažérstva kvality, environmentálneho manažérstva a manažérstva BOZP. V snahe zabezpečiť efektivitu ich fungovania a trvalé zlepšovanie, prijala predchádzajúce roky zásady a princípy, ktoré sa zaviazala dodržiavať:

- udržiavať a zvyšovať kvalitu prác tak aby boli v čo najväčšej miere uspokojované potreby našich zákazníkov na domácom a zahraničnom stavebnom trhu,
- zabezpečiť plnenie legislatívnych požiadaviek súvisiacich s predmetom podnikania spoločnosti v oblasti manažérstva kvality, ochrany životného prostredia a manažérstva bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- zabezpečiť dostatok zdrojov na trvale zlepšovanie, realizáciu cieľov, zvyšovanie spokojnosti zamestnancov a stratégie spoločnosti,
- zvyšovať úroveň vzdelávania zamestnancov pre výkon pridelených činností tak aby boli spôsobilí dodržiavať požiadavky manažérstva kvality, životného prostredia a manažérstva bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- posilňovať zodpovednosť zamestnancov o ich spoluzodpovednosti za ochranu vlastného zdravia a tiež bezpečnosť iných osôb pri výkone ich činnosti,
- venovať zvýšenú pozornosť šetreniu prírodných zdrojov, zhodnocovaniu odpadov a preventívnej ochrane životného prostredia v rozsahu ich činnosti.

Základnými strategickými cieľmi spoločnosti sú:

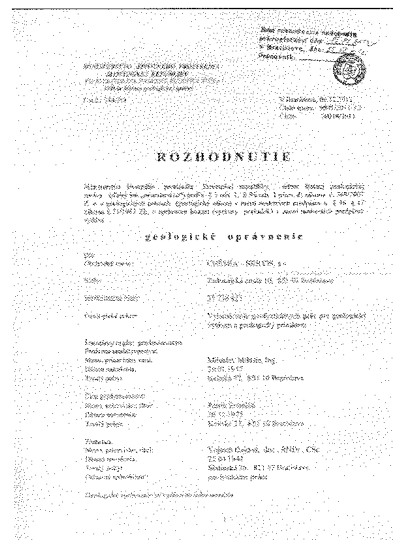
- Udržať pozíciu lídra medzi spoločnosťami v danom segmente na Slovensku
- Zvyšovať prítomnosť a obchodnú činnosť v zahraničí
- Zvýšiť konkurencieschopnosť a finančnú stabilitu spoločnosti.

Tak ako sa mení svet okolo nás aj spoločnosť prešla organizačnými zmenami a preto sa v roku 2014 rozhodla predstaviť redesign manuálu jednotného vizuálneho štýlu, ktorý je zrkadlom charakteru celej spoločnosti.

1.4. Certifikáty a oprávnenia

CHÉMIA – SERVIS, a.s. je držiteľom viacerých certifikátov. Od roku 2003 je spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. držiteľom ISO certifikátu v oblasti technického poradenstva a dodávky geosyntetik, geotextílií, zelených múrov a gabiónov. V roku 2008 bola úspešne auditovaná podľa ISO 9001 aj pre inštaláciu geosyntetických materiálov a realizáciu stavieb. V r. 2010 spoločnosť získala okrem ISO 9001 aj certifikáciu ISO 14 001 a OHSAS 18 001. V roku 2014 spoločnosť úspešne absolvovala recertifikačné audity pre všetky ISO certifikácie.

Okrem vyššie uvedených certifikátov získala spoločnosť od Ministerstva životného prostredia aj geologické oprávnenie na vykonávanie geofyzikálnych prác pre geologický výskum a geologický prieskum.



1.5. Členstvo v organizáciách

Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. je členom vo viacerých organizáciách a má svoje zastúpenie aj v rôznych stavovských organizáciách:

- Slovenská obchodná a priemyselná komora (SOPK)
- Slovenská cestná spoločnosť (SCS)
- Slovenská pobočka Medzinárodnej geosyntetickej spoločnosti

1.6. Kontakty

Bratislava

Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava

WEB:
e-mail:
Tel.:

www.chemiaservis.sk
obchod@chemiaservis.sk
+421 2 634 540 90

Pobočka Žilina

Tel.:

Dolné Rudiny 1, 010 01 Žilina
+421 911 747 442
Ing. Miroslav Mazák

Pobočka Košice

Tel.:

Južná trieda 93, 040 01 Košice
+421 911 747 422
Ing. Miroslav Podžuban

Česká republika

Tel.:

Čechova 50, 370 01 České Budějovice
+421 911 700 187
Mgr. František Malík

2. Hodnotenie uplynulého obdobia

Spoločnosť CHÉMIA –SERVIS, a.s. prvýkrát v histórii svojej existencie zaznamenala pokles tržieb oproti predchádzajúcim obdobiám a to dôsledkom stagnácie trhu ako aj faktu, že na niektoré firmy bol vyhlásený konkurz, poprípade išli do reštrukturalizácie. Mnohé pripravované projekty sa aj napriek plánu a podpísaným zmluvám nerealizovali, ale sa presunuli na roky 2015 až 2017. S týmito teda počítame v našich plánoch v roku 2015 v objeme 5,6 mil.Eur

Aj napriek nepriaznivým podmienkam na domácom trhu sa spoločnosti podarilo etablovať na malom a strednom trhu a tým sa dostať do povedomia menších podnikateľov.

Rozdelenie výsledku hospodárenia za r.2014

Spoločnosť CHÉMIA –SERVIS, a.s. dosiahla v r.2014 stratu vo výške 193.478,00 EUR a rozhodla sa uvedenú stratu preúčtovať na nerozdelenú stratu minulých rokov vo výške 193.478 EUR.

2.1. Významní odberatelia (v abecednom poradí)

- ALPINE SLOVAKIA spol. s r.o., Bratislava
- Doprastav, a.s., závod Bratislava
- EUROVIA, a.s., Košice
- OHL ŽS, a.s. organizačná zložka Bratislava
- TSS GRADE, a.s. Bratislava
- VÁHOSTAV-Sk, a.s., Bratislava

2.2. Významní dodávatelia (v abecednom poradí)

- Cetco Sp. z o.o.S.K.A., Poľsko
- Fibertex A/S, Dánsko, Česká republika
- GSE Lining Technology GmbH, Nemecko
- Tensar International Limited, Veľká Británia

2.3. Personálna a sociálna oblasť

Personálna oblasť

		2012	2013	2014
Počet zamestnancov	Celkom	12 + 8	14 + 3	10 + 3
	Pobočka Bratislava	10 + 5	12 + 2	8 + 2
	Pobočka Žilina	1 + 0	1 + 0	1 + 0
	Pobočka Košice	1 + 3	1 + 1	1 + 1

Sociálna oblasť

Predstavenstvo spoločnosti si uvedomuje dôležitosť spokojnosti svojich zamestnancov ako aj nevyhnutnosť udržiavať v kolektíve dobré pracovné ako aj osobné vzťahy. Z toho dôvodu pravidelne organizuje eventy na utuženie a stlmenie kolektívu, každý mesiac sa uskutočňujú posedenia a nezabúda sa ani na významné udalosti ako sú narodeniny, životné jubileá a vianočný večierok.

Od roku 2010 spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. organizuje športové podujatie, halový futbalový turnaj CHÉMIA CUP, pre svojich obchodných partnerov. V roku 2014 sa ho zúčastnilo šesť družstiev. Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. obhájila svoje prvenstvo z roku 2013.

Team Building sa v roku 2014 konal v júni vo Vysokých Tatrách. Každoročne sa usporadúvajú koncoročné spoločenské firemné posedenia.

Vzdelávanie a odborný rast zamestnancov

Pravidelne sa uskutočňujú školenia a exkurzie u dodávateľov. V roku 2014 sa naši zamestnanci takto zúčastnili exkurzie v Maďarsku, Francúzsku, ako aj vo Veľkej Británii.

PLÁN VZDELÁVANIA NA ROK 2014- VYHODNOTENIE			Plnenie plánu			
Názov vzdelávacej aktivity	plán vzdelávania	skutočnosť	1.Q.2014	2.Q.2014	3.Q.2014	4.Q.2014
legislatívne(zo zákona)	1 400	1290	480	150	160	500
nadstavbové	3 300	1794	679	290	125	700
spolu:	4 700	3084	1159	440	285	1200

Okrem vzdelávacích aktivít sa v roku 2014 zamestnanci ekonomického oddelenia zúčastnili mnohých školení, ktoré vyplývajú s legislatívnych zmien.

Riaditeľ spoločnosti Ing. Jozef Struhár ako aj vedúci technického oddelenia Mgr. Ján Hasenovič získali v roku 2014 osvedčenie o absolvovaní kurzu Projektový Management.

2.4. Odborné a verejné aktivity

CHÉMIA – SERVIS, a.s. sa v zastúpení vysokokvalifikovanými pracovníkmi pravidelne zúčastňuje významných konferencií, výstav a odborných podujatí, na ktorých prezentujú svoje odborné skúsenosti.

Účast' na odborných podujatiach

- 10. Fórum koľajovej dopravy, organizovaná v dňoch 18.-19.3.2014 v Bratislave
- Cestná konferencia, organizovaná v dňoch 25.-26.3.2014 v Bratislave
- STRAHOS 2014, 16. Seminár traťového hospodárstva, organizovaná v dňoch 24.-25.4.2014 v Žiline
- 10th International Conference on Geosynthetics, organizovaná v dňoch 23.-26.9.2014 v Berlíne v Nemecku

Prezentácie odborných príspevkov na konferenciách

- Geosyntetika 2014, organizovaná dňa 4.3.2014 v Bratislave, príspevok Využitie geosyntetických materiálov pri výstavbe a rekultivácii skládok odpadov
- Geosyntetika 2014, organizovaná v dňa 4.3.2014 v Bratislave, príspevok Vystužené horninové konštrukcie: GEOMUR-TW1, GreenBLOCK
- XIX. Seminár Ivana Poliačka, organizovaný v dňoch 20.-21.11.2014 v Bratislave, príspevok Oporné konštrukcie na cestných objektoch modernizovaných železničných tratí a diaľniciach

Príspevky spoločnosti Chémia-Servis, a.s. v odborných časopisoch

- Inžinierske stavby 01/2014 článok s názvom „Geosyntetické materiály na modernizovaných úsekoch železničných tratí“ –
- Inžinierske stavby 04/2014 článok s názvom „Navrhovanie vysokých násypov a valov na málo únosnom podloží“
- Inžinierske stavby 04/2014 článok s názvom „Oporné konštrukcie na stavbe D1 Fričovce – Svinia“

2.5. Vzťah k životnému prostrediu

Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. sa od začiatku svojho vzniku zaoberá problematikou, ako dosiahnuť a preukázať vhodné environmentálne správanie riadením vplyvov svojich činností, výrobkov a služieb na životné prostredie. V súlade s našou environmentálnou politikou a našimi cieľmi je ochrana životného prostredia jedným z prvoradých záujmov spoločnosti, ktorá ju vykonáva v súlade s platnými environmentálnymi predpismi.

Okrem výchovy a vzdelávania všetkých zamestnancov v otázkach ochrany životného prostredia a vplyvov ich činnosti na životné prostredie, pravidelne monitorujeme a hodnotíme naše environmentálne plány a ciele, za účelom zlepšovania nášho správania.

3. Predpoklady budúceho vývoja spoločnosti

Spoločnosť pôsobí na stavebnom trhu viac ako 20 rokov. Počas svojej existencie si vybudovala vedúce a stabilné miesto spoľahlivého dodávateľa geosyntetických materiálov aplikovateľných v konštrukciách významných líniových a ekologických stavieb v cestnom, železničnom a skládkovom hospodárstve.

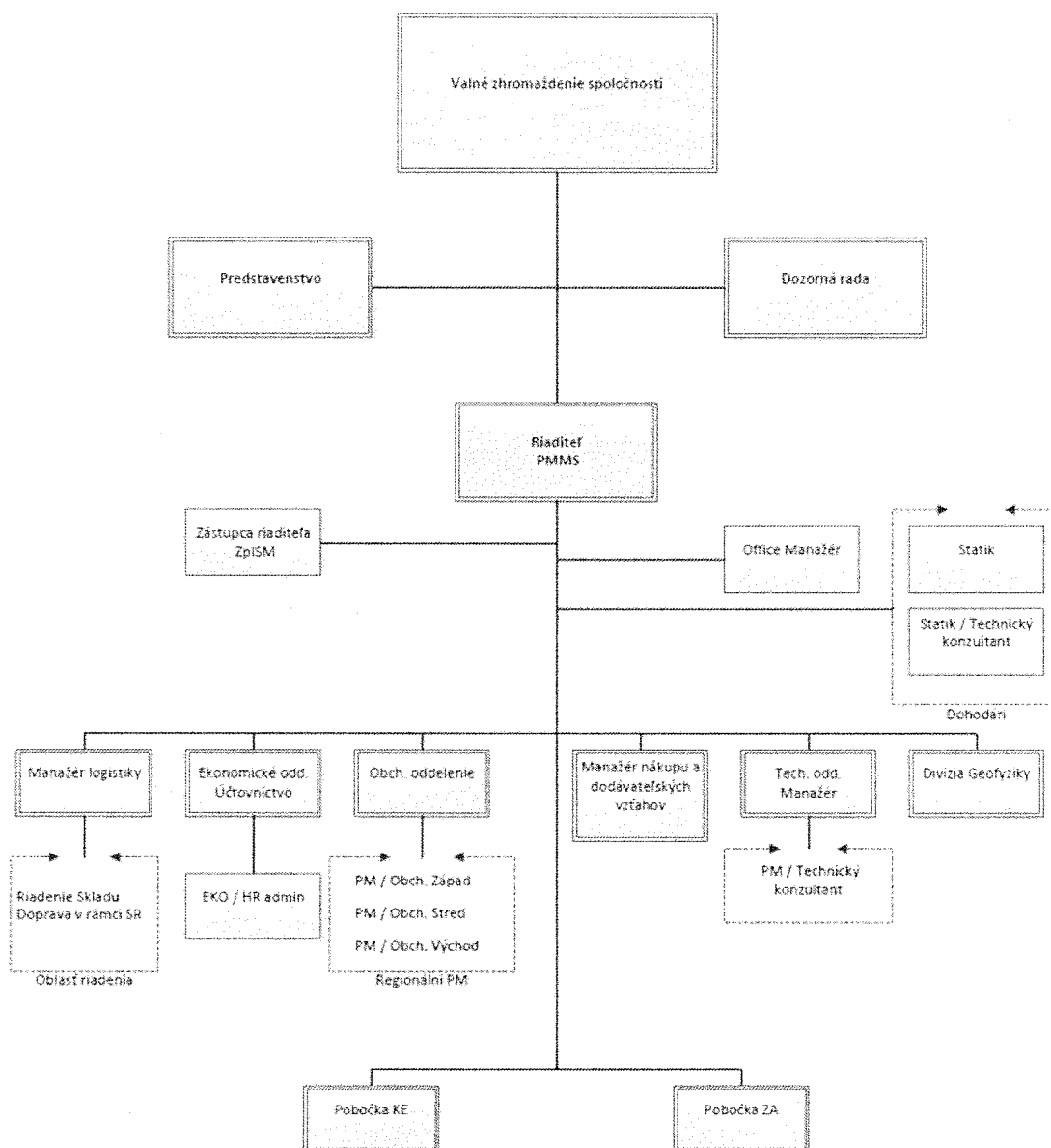
Postupne priberala do svojho portfólia kvalitné stavebné geosyntetické materiály od svetových renomovaných výrobcov s cieľom vyhovieť rastúcim požiadavkám stavebného trhu a legislatívy.

S otvorením stavebného trhu pre nadnárodné spoločnosti nastáva i u spoločnosti Chémia-Servis, a.s., výzva obstať v konkurenčnom boji s dodávateľmi „lacných riešení“ pre víťazov tendrov, kde rozhodujúcim ukazovateľom je len cena.

Našou odpoveďou však nie je len tlak na našich dodávateľov na „lepšie ceny, ale i ponuka optimalizácie celkového technického riešenia stavebnej konštrukcie pre generálnych dodávateľov stavieb, užšia spolupráca s manažermi projektov v štádiu ich prípravy a neustála inovácia technického riešenia. Tento trend musí naša spoločnosť naďalej vyvíjať a to predovšetkým:

1. Budovať naďalej kvalitné technické oddelenie spolupracujúce s poprednými odborníkmi SKSI, renomovanými a rozhodujúcimi projektovými organizáciami, s výrobcami materiálov a s technickými univerzitami.
2. Neustále sledovať vývoj a trend v stavebných konštrukciách a následne ponúkať hotový produkt i na slovenskom stavebnom trhu.
3. Rozšíriť ponuku našich výrobkov, najmä gabionových konštrukcií do oblasti vodného hospodárstva a ekológie formou workshopov pre manažérov projektov a investičné oddelenia.
4. Prehĺbiť spoluprácu a našu ponuku do stredného regionálneho trhu vytvorením lepších kontaktov s miestnymi projektantmi, stavebnými úradmi a úradmi ochrany Životného prostredia, vodohospodárskymi a lokálnymi stavebnými firmami.
5. Opätovne vytvoriť podmienky pre ponuku našej spoločnosti ako generálneho dodávateľa ekologickej skládky odpadov, alebo jej sanácie.
6. Získať zákazky v izoláciách tunelov.
7. Rozšíriť predaj strešných izolačných systémov pre ploché strechy.
8. Dostať sa na trh s ponukou hydrogeologického prieskumu s využitím GFZ.
9. Zvýšiť výnosy spoločnosti na 6 miliónov EUR s EBITA 15%.

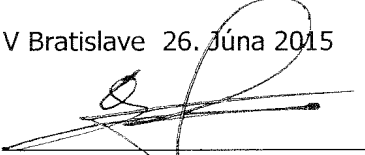
4. Organizačná štruktúra spoločnosti

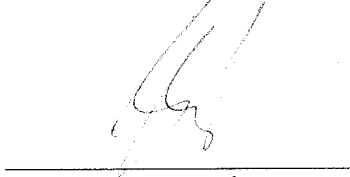


5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

- 5.1. Súvaha
- 5.2. Výkaz ziskov a strát
- 5.3. Štruktúra kapitálu
- 5.4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

V Bratislave 26. júna 2015


 Patrik Eremiáš
 člen predstavenstva


 Ing. Jozef Struhár
 člen predstavenstva

I. Systém vedenia účtovníctva, vnútorné predpisy a pokyny

1. Spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s. vedie účtovníctvo podľa účtovnej osnovy a postupov pre podnikateľov vydaných MF SR a podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Zb. a zákona o daniach z príjmov č. 595/2003 Zb.
2. Spoločnosti CHÉMIA-SERVIS, a.s., zabezpečovala vedenie účtovníctva v r. 2014 dodávateľským spôsobom firmou AB Ekonomi, s.r.o. v zastúpení - FO Báčiková Antónia, vedúci účtovník- ekonóm.
3.
 - a/ účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou ,vedie podvojnú účtovníctvo odo dňa svojho vzniku
 - b/ v sústave podvojného účtovníctva účtuje o stave a pohybe majetku a záväzkov, o nákladoch a výnosoch a o výsledku hospodárenia
 - c/ o skutočnostiach ktoré sú predmetom účtovníctva, účtuje do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia. Ak nie je možné túto zásadu dodržať, môže účtovať i v účtovnom období, v ktorom zistila uvedené skutočnosti
 - d/ účtovným obdobím je kalendárny rok
 - e/ pri vedení účtovníctva je povinná dodržiavať účtovnú osnovu a postupy účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahové vymedzenie týchto položiek, rozsah údajov k zverejňovaniu z účtovnej závierky a postupy pre prevedenie konsolidácie účtovnej závierky
 - f/ účtovníctvo sa vedie za účtovnú jednotku ako celok
 - g/ pre vedenie účtovníctva používa prostriedky výpočtovej techniky. Takéto vedenie účtovníctva je v súlade s projekčnou programovou dokumentáciou zákona č. 431/2002 Zb., o účtovníctve
 - h/personálna a mzdová agenda bola spracúvaná spoločnosťou AB EKONOMI s.r.o..
 - i/ účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách EUR a v prípadoch stanovených v § 10 už spomenutého zákona súčasne i v cudzích menách
 - j/ skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva, sa dokladajú účtovnými dokladmi a údaje o týchto skutočnostiach sú zachytené na technickom nosiči dát v projekčno programovej dokumentácii
 - k/ účtovné zápisy sa zapisujú v účtovných knihách a preukazujú sa účtovnými dokladmi
 - l/ účtovná jednotka je povinná inventarizovať majetok a záväzky podľa zákona č.431/2002 Zb. o účtovníctve, zostavovať účtovnú závierku, príp. konsolidovanú závierku
 - m/ účtovná jednotka vedie účtovníctvo úplne, preukázateľným spôsobom a správne tak, aby verne zobrazovalo skutočnosti, ktoré sú jeho predmetom
 - n/ účtovná jednotka nemení v priebehu účtovného obdobia spôsoby oceňovania, postupy odpisovania, postupy účtovania, usporiadanie položiek a postupy na vykonanie konsolidovanej účtovnej závierky
 - o/ účtovná jednotka označuje účtovné doklady, účtovné knihy a ostatné účtovné písomnosti svojim názvom a usporadúva ich tak, aby bolo zrejmé, že sú kompletne a ktorého účtovného prípadu sa týkajú
 - p/ opravy v účtovných dokladoch, účtovných knihách a v ostatných písomnostiach nevedú k neúplnosti, nepreukázateľnosti a nesprávnosti účtovníctva

r/ účtovné dáta sa spracúvajú na počítači. Používa sa účtovný program spoločnosti QI spoločnosti DCIT s.r.o., Slovensko, ktorý plne zodpovedá požiadavkám, uvedeným v zákone 431/2002 Zb., o účtovníctve

4. Oceňovanie majetku a záväzkov je v zmysle zákona č. 431/2002 Zb. o účtovníctve, a v znení zákona č.595/2003 Zb., o daniach z príjmov.

5. Uplatnenie odpisov investičného majetku realizovala spoločnosť v súlade so zákonom č.595/2003 Zb., o daniach z príjmov.

6. K overeniu stavov súvahových účtov bola v súlade so zákonom č. 431/2002 Zb. o účtovníctve, v znení zákona č. 595/2003 Zb. vykonaná inventarizácia majetku a záväzkov spoločnosti.

7. Dokladová inventarizácia je podložená počítačovými výstupmi jednotlivých účtov a odsúhlasená s prvotnými vystavenými dokladmi.

II. Preverenie dokumentácie účtovnej závierky

1. Spoločnosť vypracovala ročnú účtovnú závierku k 31.12.2014 na predpísaných formulároch:

- Súvaha úč. POD 1-01
- Výkaz ziskov a strát úč. POD 2-01
- Poznámky k účtovnej závierke
- Výkaz Cash –Flow

1.1 Medzi údajmi hlavnej knihy a účtovnými výkazmi je dodržaná väzba.

1.2. Obsahová náplň „Prílohy“ je v súlade s Prílohami č.3,3a k Opatreniu 4455/2003-92 zavedeného Opatrením MF /24013/2011-74 a je zabezpečená väzba na účtovné výkazy a na interné smernice spoločnosti o vedení účtovníctva.

V Bratislave dňa 26. Júna 2015

Spracoval: Bc. Zuzana Grófová

Ukazovatele finančnej analýzy za rok 2014

spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a.s.

1. Ukazovatele likvidity

likvidita I. stupňa = (pohotovú likvidita)	finančný majetok v EUR	4 915,00	0,01
	krátkodobé záväzky v EUR	565 668,00	

Doporučený interval pre pohotovú likviditu je 0.20 - 0.60, kedy je zabezpečená optimálna likvidita.

likvidita II. stupňa = (bežnú likvidita)	finančný majetok + krátkodobé pohľadávky v EUR	1 224 544,00	2,16
	krátkodobé záväzky v EUR	565 668,00	

Doporučený interval pre bežnú likviditu je 1.00 - 1.50.

likvidita III. stupňa = (celkovú likvidita)	obežné aktíva - dlhodobé pohľadávky v EUR	1 396 015,00	2,47
	krátkodobé záväzky v EUR	565 668,00	

Doporučený interval pre celkovú likviditu je 2.00 - 2.50.

2. Ukazovatele aktivity - viazanosti

doba obratu zásob =	_____	zásoby v EUR	_____	171 471,00	_____	x 365 dní =	_____	24,95
	_____	celkové tržby v EUR/počet dní	_____	2 508 958,00	_____		_____	

Ukazovateľ vyjadruje, koľko dní trvá jedna obrátka zásob vzhľadom k dosiahnutým tržbám.

doba obratu pohľadávok =	_____	krátkodobé pohľadávky v EUR	_____	1 219 628,00	_____	x 365 dní =	_____	177,43
	_____	celkové tržby v EUR	_____	2 508 958,00	_____		_____	

Ukazovateľ vyjadruje priemernú dobu, počas ktorej musí účtovná jednotka čakať na úhradu svojich pohľadávok. Ideálna hodnota je 14 dní. Priemerná doba inkasa pohľadávok je cca 93 dní.

doba obratu záväzkov =	_____	krátkodobé záväzky v EUR	_____	565 668,00	_____	x 365 dní =	_____	82,29
	_____	celkové tržby v EUR	_____	2 508 958,00	_____		_____	

Ukazovateľ vyjadruje priemernú dobu úhrady svojich krátkodobých záväzkov. Priemerná doba obratu záväzkov je cca 55-90 dní.

3. Ukazovatele aktivity - zadlženosti

celková zadlženost' =	_____ x 100 = _____	957 497,00	_____ x 100 = _____	56,96%
		1 681 074,00		

Ukazovateľ vyjadruje rozsah použitia cudzieho kapitálu v spoločnosti. Jeho ideálna hodnota je 50%.

koeficient samofinancovania =	_____ x 100 = _____	723 577,00	_____ x 100 = _____	43,04%
		1 681 074,00		

Ukazovateľ vyjadruje do akej miery je podnik schopný kryť svoje potreby vlastnými zdrojmi.

4. Ukazovatele rentability - ziskovosti

rentabilita tržieb =	_____ x 100 = _____	-173 742,00	_____ x 100 = _____	-6,92%
		2 508 958,00		

rentabilita vlož.aktív	_____ x 100 = _____	-173 742,00	_____ x 100 = _____	-10,34%
		1 681 074,00		

V Bratislave, dňa 26.6.2015
Spracoval: Báčiková Antónia



.....
Patrik Eremláš
člen predstavenstva



.....

Ing. Jozef Struhár
člen predstavenstva

CHÉMIA - SERVIS, a. s.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

31. DECEMBER 2014