

## Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2015

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Ekosteel, spoločnosť s ručením obmedzeným, Prešov, Námestie mládeže 1, 080 01 Prešov  
Spoločnosť Ekosteel, spoločnosť s ručením obmedzeným, Prešov, (ďalej len spoločnosť) bola založená 14.08.2003  
a do obchodného registra bola zapísaná 14.08.2003 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel s.r.o., vložka 1430110229/P).

#### 2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- sekretárske služby
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- prípravné práce pre stavbu, demolácie a zemné práce
- práce vykonávané strojnými mechanizmami
  - zámočníctvo, kovoobrábanie, zvaračské práce
- prenájom nehnuteľnosti

#### 3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2014 mala 11 zamestnancov .

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2015 do 31. decembra 2015.

#### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená 31.07.2015.

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločníci : Mgr. Michaela Lichtirová

Mgr. Mokriš Martin

Mgr. Žaneta Matysová

Štatutárny orgán: Mgr. Michaela Lichtigová

Mgr. Martin Mokriš

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov spoločnosti bola takáto:

Spoločník	Podiel na základnom imaní	Hlasovacie práva
	€	%
Mgr. Michaela Lichtigová	1 992	30
Mgr. Žaneta Matysová	1 992	30
Mgr. Mokriš Martin	2 656	40

Základné imanie zapísané v obchodnom registri činí 6 640 €

## D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej spoločnosti.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

### (b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou je oceňovaný vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum a vývoj sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené v odpisovom pláne vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

O drobnom dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 € a nižšia, účtuje spoločnosť jednorazovo do nákladov na účte 518 pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	predpokladaná	metóda	ročná odpisová	sadzba v %
		doba používania	odpisovania	
softvér		4 roky	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené v odpisovom pláne vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol uvedený dlhodobý majetok do používania.

O drobnom dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 € a nižšia, účtuje spoločnosť na ťarchu zásob alebo jednorazovo do nákladov na účte 501 pri uvedení do používania .

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	predpokladaná	metóda	ročná odpisová	
		doba používania v rokoch	odpisovania	sadzba v %
stavby		20	lineárna	5
stroje, prístroje a zariadenia		4 až 12	lineárna	8 až 25
dopravné prostriedky		3-4	lineárna	25 až 33
Majetok obstaraný na základe finančného prenájmu		Počet mesiacov podľa zmluvy o prenájme	lineárna	Podľa počtu mesiacov nájmu

**(c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť v roku 2013 účtovala o zásobách.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu € kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**(k) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

### 1. Software

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav	
Pohyb		k 31.12.2013	k 31.12.2014				k 31.12.2015
		€	€	€	€	€	€
Obstarávacích cien (013)		0	0	0	0	0	0
Oprávok (073)		0	0	0	0	0	0
<b>Zostatkových cien</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 2. Obstaranie nehmotného majetku

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav	
Pohyb		k 31.12.2013	k 31.12.2014				k 31.12.2015
		€	€	€	€	€	€
Obstarávacích cien (041)		0	0	0	0	0	0
Oprávok		0	0	0	0	0	0
<b>Zostatkových cien</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3..Pozemky

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav	
Pohyb		k 31.12.2013	k 31.12.2014				k 31.12.2015
		€	€	€	€	€	€
Obstarávacích cien (031)		37 014	37 014		1		37 014
Oprávok							
<b>Zostatkových cien</b>		<b>37 014</b>	<b>37 014</b>		<b>1</b>		<b>37 014</b>

### 4. Budovy, haly, stavby

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav	
Pohyb		k 31.12.2013	k 31.12.2014				k 31.12.2015
		€	€	€	€	€	€
Obstarávacích cien (021)		2 965 577	2 977 400	0	0	0	2 977 400
Oprávok (081)		308 699	383 859	106 176	0	0	490 035
<b>Zostatkových cien</b>		<b>2 656 878</b>	<b>2 593 541</b>	<b>106 176</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 487 365</b>

### 5. Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav	
Pohyb		k 31.12.2013	k 31.12.2014				k 31.12.2015
		€	€	€	€	€	€
Obstarávacích cien (022)		169 912	169 912	38 617	0	0	208 529
Oprávok (082)		69 258	100 030	32 889	0	0	132 919
<b>Zostatkových cien</b>		<b>100 654</b>	<b>69 882</b>	<b>5 728</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75 610</b>

### 6. Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav	
Pohyb		k 31.12.2013	k 31.12.2014				k 31.12.2014
		€	€	€	€	€	€
Obstarávacích cien (042)		1 42 583	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky (052)		0	0	0	0	0	0
<b>Zostatkových cien</b>		<b>142 583</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia :

K zásobám nebola tvorená opravná položka.

### Zmena metódy oceňovania

K zmene metódy oceňovania zásob počas roku 2015 nedošlo.

## 3. Pohľadávky

Opravné položky v priebehu účtovného obdobia boli tvorené.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2015	
		€	€
Pohľadávky v lehote splatnosti		73 654	60 772
Pohľadávky po lehote splatnosti		11 174	13 254
Opravné položky		- 11 186	- 5 610
<b>Spolu</b>		<b>73 642</b>	<b>68 416</b>

Pohľadávky po lehote splatnosti predstavujú pohľadávky z obchodného styku vo výške **13 254 €**.

Na pohľadávky v lehote splatnosti z obchodného styku je zriadené v prospech banky záložné právo na krytie úverov .

## 4. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dočasných rozdielov splatnej dane na účte 481 .

## 5. Finančný majetok

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Významné zložky finančného majetku:

	Stav	Stav	Prírastky	Úbytky	Stav	
	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2014				k 31. 12. 2015
	€	€	€	€	€	€
Pokladňa	1 303	8 838	148 211	154 592	2 457	
Ceniny	0	0	4 646	4 619	27	
Bankové účty	12 286	7 000	775 036	756 040	25 996	
Peniaze na ceste	-33	0	164 298	164 636	-338	
<b>Celkom</b>	<b>13 556</b>	<b>15 838</b>	<b>1 092 191</b>	<b>1 079 887</b>	<b>28 142</b>	

K finančnému majetku neboli tvorené opravné položky.

## 6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2015	

	€	€
Náklady budúcich období – telefónne poplatky	306	383
Náklady budúcich období - poisťné	2 430	2 461
Náklady budúcich období - ostatné	725	632
Prijmy budúcich období	0	0
<b>Celkom</b>	<b>3 461</b>	<b>3 476</b>

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav		Stav			
	k 31.12.2014		Tvorba	Použitie	Zrušenie	k 31.12.2015
	€		€	€	€	€
Zákonné rezervy - krátkodobé	1 903		2 320	1 903		2 320
Ostatné rezervy krátkodobé – účtovná závierka, audit	650		650	650		650
Nevyfakturované dodávky	0		0	0		0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>2553</b>		<b>2 970</b>	<b>2 553</b>		<b>2970</b>

#### Ostatné rezervy

V rámci ostatných rezerv bola k 31.12.2015 vytvorená rezerva na účtovnú závierku vo výške 650 €.

### 3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2015
	€	€
Záväzky do lehoty splatnosti		21 019
Záväzky po lehote splatnosti		53 194
Záväzky po lehote splatnosti	185	270
Daňové záväzky		440
Ostatné krátkodobé záväzky		7 200
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>58 714</b>	<b>61 574</b>
<b>Dlhodobé záväzky</b>	<b>91 727</b>	<b>101 396</b>

### 4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

### 5. Sociálny fond

Spoločnosť v roku 2015 tvorila sociálny fond vo výške 396,- €, použila 415,-€. Na účte SF k 31.12.2015 je zostatok vo výške 2 355,-€.

## 6. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Ročný		Forma	Stav	Stav	
	Mena	úrok			Splatnosť	zábezpeky
		%			€	€
Bankový úver - splátkový	€	1,00 p.a	31.03.2023	Záložné právo	780 623	684 623
Bankový úver - splátkový	€	1,00 p.a	30.04.2018	Záložné právo	187500	137500
<b>Úvery spolu</b>					<b>968 123</b>	<b>882 123</b>

Bankové úvery boli poskytnuté na nákup nehnuteľnosti.

Bankový úver je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnosti, záložným právom k pohľadávkam v lehote splatnosti a vinkuláciou poisťovného plnenia v prospech banky (pozri bod F.1.f).

## 7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31. 12. 2014	31. 12. 2015	
		€	€
Výdavky budúcich období		19 434	106
Výnosy budúcich období		740 000	710 000
<b>Spolu</b>		<b>759 434</b>	<b>710 106</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za služby a tovar sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Služby		Tovar	
	2014	2015	2014	2015
	€	€	€	€
	608 556	504 927	29 597	21 883
<b>Spolu</b>	<b>608 556</b>	<b>504 927</b>	<b>29 597</b>	<b>21 883</b>

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby nie je vykázaná vo výkaze ziskov a strát, nakoľko spoločnosť nevyrába vlastné výrobky.

### 3. Kurzové zisky

Prehľad o kurzových ziskoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2015	
		€	€
Realizované kurzové zisky		0	0
Nerealizované kurzové zisky			
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. Výnosy z finančnej činnosti

Štruktúra výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2015	
		€	€
Náhrada škody od poisťovne, výnosové úroky, ostatné		5	2
Výnosy z archívnej činnosti		30 000	30 000
<b>Spolu</b>		<b>30 005</b>	<b>30 002</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2015	
Služby		€	€
Upratovanie priestorov		18 218	15 575
Servis výtahov		1 701	347
Vedenie archívu		3 600	3 701
Vedenie účtovníctva, auditor		7 800	9 100
Služby – notár, právnik		250	3
Inzercia, web stránky, ...		1 402	3 386
Telefónne poplatky		2 858	2 698
Opravy a údržba		23 881	101 686
Reprezentačné		812	472
Ostatné služby		37 920	12 804
<b>Spolu služby</b>		<b>98 442</b>	<b>149 772</b>

### 2. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2015	
		€	€
Realizované kurzové straty		0	3
Nerealizované kurzové straty			
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>3</b>

### 3. Mimoriadne náklady

Spoločnosť v roku 2015 o mimoriadnych nákladoch neúčtovala.

### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2014		2015		2014		2015	
	Základ dane	Daň	Základ dane	Daň	Základ dane	Daň	Daň	
	€	€	€	%	€	€	%	
Výsledok hospodárenia pred zdanením	263 329			100,0	-20 189		100,0	
Z toho teoretická daň	0	57 932		22,0	0	-4 442	22,0	
Daňovo neuznané náklady	11 771	2 590		22,0	31 712	6 977	22,0	
Výnosy nepodliehajúce dani	73 506	16 171		22,0	0	0	22,0	
<b>Splatná daň</b>	<b>201 593</b>	<b>44 350</b>		<b>22,0</b>	<b>11 523</b>	<b>2 535</b>	<b>22,0</b>	
Odpočet daňovej straty	80 582	17 729		22,0	11 523	2 535	22,0	
Odložená daň	0	0			0	0		
<b>Celková vykázaná daň</b>	<b>121 010</b>	<b>26 622</b>		<b>22,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22,0</b>	

### K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

#### 1. Odpísané pohľadávky

Na samostatnom podsúvahovom účte neviduje spoločnosť odpísané pohľadávky, ktoré sú v súdnom konaní

### L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

#### 1. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neviduje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe

### M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov spoločnosti za ich činnosť pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli.

### N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia žiadne transakcie so spriaznenými osobami .

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31.decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav		Prírastky		Úbytky		Stav	
	31.12.2014		31.12.2014		31.12.2014		31.12.2014	
	€		€		€		€	
Základné imanie	6 640		0				6 640	
Základné imanie	6 640		1		0		6 640	
Zmena základného imania	0		0		0		0	
Kapitálové fondy	504 046		167 000		55 749		615 297	
Ostatné kapitálové fondy	504 046		167 000		55 749		615 297	
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0		0		0		0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0		0		0		0	
Fondy zo zisku	3 167		0		0		3 167	
Zákonný rezervný fond	2 517		0		0		2 517	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	650		0		0		650	
Výsledok hospodárenia min. rokov	165 563		236 706		0		402 269	
Nerozdelený zisk minulých rokov	165 563		236 706		0		402 269	
Nerozdelená strata minulých rokov	0				0		0	
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	263 690		0		286 759		-23 069	
<b>vlastné imanie</b>	<b>916 122</b>		<b>88 182</b>		<b>0</b>		<b>1 004 304</b>	

Účtovný zisk za rok 2014 vo výške 236 706 € bol rozdelený takto:

	€
Prevod na neuhradenú stratu	0
Prevod na nerozdelený zisk	236 706
<b>Spolu</b>	<b>236 706</b>

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2015 vo výške -23 069,.- € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

výplata podielov na zisku spoločníkom vo výške 0 €  
 prevod na neuhradenú stratu 0 €

V Prešove dňa 15.03.2016

Konatelia spoločnosti:

Mgr. Michaela Lichtigová

Mgr.Mokriš Martin

