

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

T & T irrealis, s.r.o.
 Odborárska 23
 831 02 Bratislava
 OR Okresného súdu Bratislava I
 Oddiel: Sro Vložka číslo: 62584/B
 Dátum založenia: 16.12.2009
 Dátum vzniku: 21.01.2010

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	21.01.2010
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	21.01.2010
údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla	21.01.2010
sťahovacie služby	21.01.2010
poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	21.01.2010
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	21.01.2010
prenájom hnutelných vecí	21.01.2010
reklamné a marketingové služby	21.01.2010
čistiace a upratovacie služby	21.01.2010
montáž bezpečnostných dverí s menej ako 3-bodovým uzamykacím mechanizmom	21.01.2010
výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov a ich údržba	21.01.2010
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	21.01.2010
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	21.01.2010
sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	21.01.2010
poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla	21.01.2010

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 18.05.2015

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka je zostavená v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. ako riadna za obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015.

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov		

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		

	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:		Menovitá hodnota		
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:			Menovitá hodnota		
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:			Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Daňová licencia 2015	áno	Menovitá hodnota	133	

III. 4 g) Odpisový plán

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samost.hnuteľné veci	4,00	Časová	Podľa daňových odpisov	1/4	

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi			
Názov položky	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi				
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	70	70
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	70	70
Krátkodobé záväzky spolu	1 182	1 269
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 182	1 269
Záväzky po lehote splatnosti		

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch		
Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcí		
Závazky z opcí		
Odpísané pohľadávky		
Iné	960	960

Na podsúvahe spoločnosť eviduje daňovú licenciu na zápočet