

TERMAL DS s.r.o., Hlavná 52, 991 02 Dolná Strehová

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č. 15056/S

VÝROČNÁ SPRÁVA 2014

Vypracoval a predkladá: Ing. Ivan Matina

OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti

- 1.1. Základné údaje
 - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
 - 1.1.2. Identifikačné číslo
 - 1.1.3. Sídlo spoločnosti
 - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
 - 1.1.5. Základné imanie
 - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

- 2.1. Predmet podnikania spoločnosti
- 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2014
 - 2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti
 - 2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2014
 - 2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2014
- 2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
- 2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti

TERMAL DS s.r.o., spoločnosť s ručením obmedzeným

1.1.2. Identifikačné číslo

35973625

1.1.3. Sídlo spoločnosti

Hlavná 52, 991 02 Dolná Strehová

1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 05.01.2006 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 09.06.2008 - zmena obchodného mena z SIDERO s.r.o. na TERMAL DS, s.r.o., zmena sídla, prevod obchodného podielu, zmena v osobe konateľ'a. Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 15056/S dňa 11.1.2006

1.1.5. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti je 1 676 202 EUR.

1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti

- **konateľ Ing. Dušan Mališ**
- **konateľ Marian Vozár**

Konateľ spoločnosti koná v mene spoločnosti samostatne.

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom- obstarávateľská činnosť
- administratívne a kancelárske práce
- faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti
- finančný leasing v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť
- organizovanie vzdelávacích podujatí, konferencií, veľtrhov, seminárov a školení
- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- prieskum trhu a verejnej mienky

- prevádzkovanie termálneho kúpaliska
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prevádzkovanie parkoviska
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2014

2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

Od roku 2009 do 2011 s pomocou dotácie z fondov EU spoločnosť preinvestovala viac ako 10 mil. € na rekonštrukciu kúpaliska a výstavbu nového hotela Aquatemal v Dolnej Strehovej a od roku 2011 zahájila spoločnosť TERMAL DS s.r.o. svoju hlavnú činnosť v oblasti prevádzky zariadenia cestovného ruchu. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Voči orgánom štátnej správy, poisťovníam a zamestnancom nevykazuje spoločnosť žiadne záväzky po splatnosti.

2.2.2. Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2014

Prehľad vybraných ukazovateľov spoločnosti v eur

	rok 2014	rok 2013
Hospodársky výsledok po zdanení	-145 244,72€	-113 546,93
Tržby z predaja tovaru	3722,81€	8265,87€
Tržby z predaja služieb	1 353891,20€	1 490 509,32€
Aktivácia	6 246,72€	6 703,17€
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	410 286,75€	395 105,62€
SPOLU		
výnosy z hospodárskej činnosti	1 774 147,48€	1 900 583,98€

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov 32 32

2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2014

Spoločnosť v roku 2014 zaznamenala hospodársky výsledok -145 244,72€. Vzniknutú stratu navrhujeme rozdeliť nasledovne:

Do neuhradenej straty minulých rokov pridať 145 244,72€

2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných personálnych podmienok umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti.

2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia

V Dolnej Strehovej 31.12.2015

Prílohy:

Príloha č.1- účtovná závierka za rok 2014 overená audítorm

