

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypínené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 2 3 5 6 4 2 4	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> malá	od 0 1	2 0 1 5
IČO			Za obdobie	
3 6 7 6 0 9 9 4	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> veľká	do 1 2	2 0 1 5
SK NACE	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
7 1 . 1 2 . 9			od 0 1	2 0 1 4
			do 1 2	2 0 1 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

W - S I n t e r n a t i o n a l C o n s u l t i n g s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T r e n č i a n s k a

Číslo

5 6 / D

PSČ

Obec

8 2 1 0 9 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I , o d d i e l S r o ,

v l o ž k a č í s l o 4 5 3 6 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 / 5 9 4 2 0 0 0 0

0 2 / 5 9 4 2 0 0 0 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 3 . 0 3 . 2 0 1 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



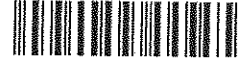
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			3		Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 0 8 3 3 3	6 6 3 8 9 5	
			4 4 4 3 8		9 2 3 0 0 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	7 0 8 3 3 3	6 6 3 8 9 5	
			4 4 4 3 8		9 2 3 0 0 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 4 4 4 3 9	2 0 0 0 0 1	
			4 4 4 3 8		2 4 4 4 3 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 4 4 4 3 9	2 0 0 0 0 1	
			4 4 4 3 8		2 4 4 4 3 9
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 5 9 8 8 0	2 5 9 8 8 0	2 5 0 0 8 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	2 5 8 8 1 9	2 5 8 8 1 9	2 4 9 2 1 9
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	9 1 1	9 1 1	7 1 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 0	1 5 0	1 5 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



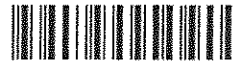
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 0 4 0 1 4	2 0 4 0 1 4	4 2 8 4 7 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 8 0	4 8 0	3 6 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 0 3 5 3 4	2 0 3 5 3 4	4 2 8 1 1 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 6 3 8 9 5	9 2 3 0 0 2	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	- 1 3 3 3 1 4	- 2 8 9 0 0	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 5 0 8 4 0	2 5 0 8 4 0	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87			
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88			
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 8 6 3 7 9	- 2 5 1 1 3 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 1 6 8 8	1 1 6 8 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 9 8 0 6 7	- 2 6 2 8 2 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 0 4 4 1 4	- 3 5 2 4 5
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 9 7 2 0 9	9 5 1 9 0 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 3 3 1 8	3 3 3 1 8
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 3 3 1 8	3 3 3 1 8
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 6 2 1 3 8	9 1 7 0 8 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 1 8 6	3 7 6 0 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 4 9 0 4	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 8 2	3 7 6 0 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	7 2 3 9 9 2	8 7 8 5 1 6
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 6 0	9 6 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 7 5 3	1 5 0 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		1 5 0 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 7 5 3	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		2 7 8 0 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		2 7 8 0 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 3 3 6 9	3 5 4 2 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		1 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	4 4 4 3 8	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 8 8 3 8	3 5 3 0 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 8	9 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5	5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 8 3 3 6 9	- 7 6 1 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 6 2 6	7 1 9 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	9 6 2 6	7 1 9 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	9 6 0 0	7 1 4 8
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 6	5 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 9 7 0 6	3 3 8 5 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 9 4 9 2	3 3 7 8 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 9 4 9 2	3 3 7 8 9
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 4	6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 0 0 8 0	- 2 6 6 6 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 0 3 4 4 9	- 3 4 2 7 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	9 6 5	9 6 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 6 5	9 6 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 0 4 4 1 4	- 3 5 2 4 5

Poznámky Úč POD 3-01

IČO

3	6	7	6	0	9	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	3	5	6	4	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno, sídlo a založenie spoločnosti:**

W-S International Consulting, s.r.o.
 Hviezdoslavovo nám. 13, 811 02 Bratislava (do 30.9.2012)

Zvolenská 22, 821 09 Bratislava (od 1.10.2012)

Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava (od 9.2.2013)

Spoločnosť W-S International Consulting, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 27. marca 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 3. apríla 2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 45360/B).

Dňa 1.10.2012 došlo k zmene adresy sídla spoločnosti z Hviezdoslavovo nám. 13, Bratislava na Zvolenská 22, Bratislava.

Dňa 9.2.2013 došlo k zmene adresy sídla spoločnosti zo Zvolenská 22, Bratislava na Trenčianska 56/D, Bratislava.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb,
- obstarávateľská činnosť,
- reklamná a propagačná činnosť,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti.

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti k 31. decembru 2015 bol 0, v roku 2014 0.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 bola uložená do Zbierky listín Obchodného registra dňa 03. júla 2015.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Alfred Kitzwögerer (od 3. apríla 2007)

Prokúra Ing. Marcela Kollárová (od 16. apríla 2008)

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2015 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Wien-Süd Holding Beteiligungsges. mbH	6 639	100	100	-
Spolu	6 639	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Materská spoločnosť nie je povinná zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu. Podľa §22 Zákona o účtovníctve ods. 10 neboli splnené podmienky pre povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- účtovania poistenia majetku určeného na prevádzkovú činnosť a iného poistného súvisiaceho s prevádzkovou činnosťou. Takéto poistenie sa od 1. januára 2011 účtuje na účet 548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť;
- spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (priebežný transfer);
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj - ostatnej (nie priebežný transfer);
- účtovania obstarania nehnuteľnosti na účelom ďalšieho predaja.

V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov je rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania k 31. decembru 2015 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva, k 31. decembru 2014 ako krátkodobá zákonná rezerva.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2011. Zmeny majú dopad na presun vykázaní obstarávaného majetku v súvahe z neobežného majetku do obežného majetku (zásob).

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty, a to bez vplyvu na výsledok hospodárenia, vlastné imanie a celkovú hodnotu aktív a pasív.

Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky z 13. decembra 2010 č. MF/25822/2010-74 boli novelizované postupy účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva č. 23054/2002-92. Podľa prechodných ustanovení sa dlhodobý hmotný majetok, o ktorom sa účtovalo podľa § 33 ods. 7 v znení účinnom do 31. decembra 2010, sa k 1. januáru 2011 preúčtoval v prospech účtu 042 – Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok so súvzťažným zápisom na ľarchu účtu 133 – Nehnuteľnosť na predaj.

Na základe uvedeného boli predávané byty a pozemky preúčtované z účtovej triedy 0 – Dlhodobý majetok na účty účtovej triedy 1 – Zásoby.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO

3	6	7	6	0	9	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	3	5	6	4	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- (b) **Zásoby**
Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou zniženou o zľavy z ceny. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov sú súčasťou obstarávacej ceny.
- Ak je obstarávacia cena zásob vyššia než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť vytvára opravnú položku k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znižená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.
- (c) **Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností na predaj**
Z analýzy zmlúv o výstavbe nehnuteľnosti vyplýva, že Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj aj z dôvodu, že výstavba nehnuteľností bola ukončená a nehnuteľnosť bola skolaudovaná pred zmenami v opatrení MFSR.
- (d) **Pohľadávky**
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiadateľné pohľadávky.
- (e) **Peňažné prostriedky a ceniny**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- (f) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (g) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.
- (h) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (i) **Prenájom (leasing)**
Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.
- (j) **Cudzia mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

(k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť nemá žiadny dlhodobý nehmotný, ani dlhodobý hmotný majetok.

2. Zásoby

Spoločnosť vlastní nehnuteľnosti (pozemky) v hodnote 189 952 EUR a kanalizáciu v hodnote 54 487 EUR a k 31. decembru 2015 ich vykazuje ako zásoby na účte nehnuteľnosť na predaj. Podľa listu vlastníctva č.56 je pozemok členený na tieto parcely:

- pozemok parc.č. 1/36 o výmere 7 743 m²,
- pozemok parc.č. 297/3 o výmere 1 841 m²,
- pozemok parc.č. 312/49 o výmere 104 m²,
- pozemok parc.č. 312/53 o výmere 2 351 m²,
- pozemok parc.č. 293 o výmere 2 887 m².

Spoločnosť uzavrela v roku 2015 zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, kde bola dohodnutá kúpna cena za pozemok a stavbu vo výške 200 001 EUR. Na základe tejto informácie Spoločnosť účtovala o vytvorení opravnej položky vo výške 44 438 EUR, netto hodnota zásob sa znížila na 200 001 EUR.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2015)						
Zásoby	Stav opravnej položky k 1.1.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015	
a	b	c	d	e	f	
Materiál	0	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	44 438	0	0	44 438	
Výrobky	0	0	0	0	0	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
Tovar	0	0	0	0	0	
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0	
Zásoby spolu	0	44 438	0	0	44 438	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

Nehnutelnosť na predaj

Hodnota

Náklady na obstarávanie nehnuteľností na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	244 439

3. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	9 600	249 219	258 819
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu a	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	911	0	911
Iné pohľadávky	150	0	150
Krátkodobé pohľadávky spolu	10 661	249 219	259 880

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	249 219	0	249 219
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu a	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	719	0	719
Iné pohľadávky	150	0	150
Krátkodobé pohľadávky spolu	250 088	0	250 088

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v banke. S účtami v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pokladnica, ceniny	480	364
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	203 534	428 111
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	204 014	428 475

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**I. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a O.

H. REZERVY

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)					Stav k 31. 12. 2015 f
	Stav k 1. 1. 2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 1. 1. 2015 a	
Dlhodobé rezervy, z toho:	33 318	0	0	0	33 318	
Ostatné rezervy dlhodobé						
Záručné opravy	33 318	0	0	0	33 318	
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	33 318	0	0	0	33 318	
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 500	1 753	1 500	0	1 753	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0	
Ostatné rezervy krátkodobé						
Audít spoločnosti	200	500	200	0	500	
Príprava daňového priznania pre daň z príjmov PO	500	250	500	0	250	
Príprava účtovnej závierky	800	1 000	800	0	1 000	
Rezerva na telefón	0	3	0	0	3	
	1 500	1 753	1 500	0	1 753	
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 500	1 753	1 500	0	1 753	

Rezerva na záručné opravy sa skladá jednak z rezervy na záručné opravy prislúchajúce k predanému bytu A101 vo výške 8 000 EUR, ktorá bola tvorená výsledkovo, ako aj z prevzatej rezervy od sesterskej spoločnosti I. Brečtanová, s.r.o. vo výške 59 672 EUR, ktorá bola prevzatá na základe Zmluvy o prevode práv a povinností zo dňa 2.10.2013 za odplatu vo výške rovnajúcej sa sume prevzatej rezervy. O tvorbe prevzatej rezervy na záručné opravy sa účtovalo súvahovo, bez vplyvu na výsledok hospodárenia spoločnosti. Odplata súvisiaca s prevzatím rezervy bola poukázaná na účet spoločnosti v plnej výške dňa 26.11.2013. Časť rezervy prislúchajúca k zárukám, ktorým uplynula splatnosť v priebehu roka 2015 vo výške 8 000 EUR, nebola zrušená do výnosov, nakoľko v roku 2015 prebehla oprava bytu. Faktúra za poskytnuté služby súvisiace s opravou bytu nebola vystavená do konca roka 2015, mala by sa vystaviť až v roku 2016.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2014				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	67 672	0	6 545	27 809	33 318
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	67 672	0	6 545	27 809	33 318
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	67 672	0	6 545	27 809	33 318
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 297	1 500	3 151	146	1 500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Audit spoločnosti	1 000	200	1 000	0	200
Príprava daňového priznania pre daň z príjmov PO	500	500	500	0	500
Príprava účtovnej závierky	800	800	800	0	800
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	2 300	1 500	2 300	0	1 500
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezerva na nájomné	997	0	851	146	0
	997	0	851	146	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	997	0	851	146	0

2. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	762 138	917 084
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	49 854	241 693
Záväzky po lehote splatnosti	712 284	675 391

V rámci krátkodobých záväzkov Spoločnosť eviduje záväzky z titulu prijatej pôžičky od materskej spoločnosti Wien-Süd Holding Beteiligungsges.mBh. Celková výška pôžičiek s dobou splatnosti do jedného roka od materskej spoločnosti ku dňu účtovnej závierky je 240 000 EUR. Úroky z pôžičky od materskej spoločnosti evidované v rámci krátkodobých záväzkov sú vo výške 29 492 EUR. Spoločnosť eviduje aj záväzok voči materskej spoločnosti vo výške 454 500 EUR ako odplatu za postúpenie pohľadávky. Záväzky z obchodného styku sú vo výške 37 186 EUR. Daň z príjmu, ktorá tvorí daňové záväzky, je vo výške 960 EUR.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

I. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

V dôsledku zmien v opatrení MFSR sa tržby z predaja nehnuteľností účtujú ako predaj tovaru.

Tržby za predané nehnuteľnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Služby		Predaj nehnuteľnosti		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)		Spolu	
	2015 b	2014 c	2015 d	2014 e	2015 f	2014 g	2015	2014
Slovenská republika	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	27 809
Iné	0	27 809
Finančné výnosy, z toho:	9 626	7 198
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>9 626</i>	<i>7 198</i>
Výnosové úroky	9 600	7 148
Ostatné finančné výnosy	26	50
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

J. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**I. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2015	2014
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	38 838	35 308
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>1 300</i>	<i>1 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	1 300	1 000
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>37 538</i>	 <i>34 308</i>
Poštovné a telekomunikačné služby	162	147
Účtovné služby	14 310	6 942
Daňové poradenstvo	450	500
Nájomné - byt	0	0
Poradenstvo	17 117	18 131
Právne poradenstvo	0	0
Tvorba rezervy na záručné opravy	0	0
Sprostredkovanie predaja nehnuteľností	0	0
Ostatné	5 499	8 588
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 93	 101
Poistenie	0	0
Dary	0	0
Dane a poplatky	88	96
Zmluvné pokuty	5	5
 Finančné náklady, z toho:	 29 706	 33 858
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>29 706</i>	 <i>33 858</i>
Úroky z pôžičiek	29 492	33 789
Bankové poplatky	214	69
 Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	 0	 0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

K. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-103 449		100,00 %	-34 276		100,00 %
teoretická daň		-22 759	22,00 %		-7 541	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	112 533			36		
Výnosy nepodliehajúce dani	-26			0		
Umorenie daňovej straty	-9 058			0		
Spolu	0			-34 240		
Splatná daň z príjmov		960	0,00 %		960	0,00 %
Zohľadnenie daňovej licencie						
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Zaplatená daň z úrokov		5			9	
Celková daň z príjmov		965	0,00 %		969	0,00 %

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov Spoločnosti neboli vyplácané za ich činnosť v orgánoch Spoločnosti žiadne príjmy.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (vrátane materskej účtovnej jednotky):

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2015	2014
a) transakcie s materským podnikom:			
Wien-Süd Holding	08	29 492	33 789
Wien-Süd Holding	03	17 117	18 131
b) transakcie so spriaznenými osobami:			
1. Račianska, s.r.o.	08	9 600	7 147
Kód druhu obchodu			
01 - kúpa	05 - licencia	09 - výpomoc	
02 - predaj	06 - transfer	10 - záruka	
03 - poskytnutie služby	07 - know-how	11 - iný obchod	
04 - obchodné zastúpenie	08 - úver, pôžička		

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Spoločnosť uzavrie vo februári 2016 dohodu o rezervácii nehnuteľnosti a stavebných práv so spoločnosťou BTK – bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. Dohodnutá predajná cena je 200 001 EUR.

Vo februári 2016 sa očakáva splatenie rezervačného poplatku vo výške 10 000 EUR.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2015)				
	Stav k 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	250 840	0	0	0	250 840
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-251 134	0	0	-35 245	-286 379
Nerozdelený zisk minulých rokov	11 688	0	0	0	11 688
Neuhradená strata minulých rokov	-262 822	0	0	-35 245	-298 067
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-35 245	-104 414	0	35 245	-104 414
Spolu	-28 900	-104 414	0	0	-133 314

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 7 6 0 9 9 4

DIČ 2 0 2 2 3 5 6 4 2 4

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2014)				
	Stav k 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	250 840	0	0	250 840
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-180 189	-17 787	0	-53 158	-251 134
Nerozdelený zisk minulých rokov	11 688	0	0	0	11 688
Neuhradená strata minulých rokov	-191 877	-17 787	0	-53 158	-262 822
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-53 158	-35 245	0	53 158	-35 245
Spolu	-226 708	197 808	0	0	-28 900

Účtovná strata za rok 2014 bola rozdelená takto:

Názov položky	2014
Účtovná strata	35 245
Rozdelenie účtovnej straty	2014
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	35 245
Iné	0
Spolu	35 245

O rozdelení straty za účtovné obdobie 2015 vo výške -104 414 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

O odloženej dani spoločnosť neúčtuje, nakoľko audit spoločnosti podľa § 19 zákona o účtovníctve nie je povinný. Z uvedeného dôvodu Spoločnosť nevypracováva Výkaz Cash flow.