

POZNÁMKY
k 31. 12. 2015

A. Informácie o účtovnej jednotke

- a) PARNAS REAL spoločnosť s ručením obmedzeným, Hviezdoslavova 2, 048 01 Rožňava bola do Obchodného registra Okresného súdu v Košiciach zapísaná dňa 25. 3. 1997.
- b) Predmetom činnosti je sprostredkovanie predaja nehnuteľností.
- c) Účtovná jednotka v roku 2015 nezamestnávala žiadnych zamestnancov.
- d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- e) Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka k 31. 12. 2015.
- f) Účtovná závierka bola za bezprostredne predchádzajúce obdobie schválená jediným spoločníkom Ing. Bartolomejom Turocim dňa 26. 3. 2015.

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Informácie o použitých zásadách a účtovných metódach

Účtovná jednotka účtovala v roku 2015 v zmysle zákona o účtovníctve a platných postupov účtovania. Účtovná jednotka predpokladá, že aj v nasledujúcom účtovnom období bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka dlhodobý hmotný majetok obstarávacou cenou, peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku nominálnou hodnotou. Vlastné náklady pre ocenenie neboli použité. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nebola žiadna zložka majetku ocenená reálnou hodnotou.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								

Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- tel'né práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	1	2	9	0	2	4	9
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	3	6	1	7	1	7	4	3
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	23673								23673
Stav na konci účtovného obdobia	23673								23673

Tabul'ka č. 2

[illegible]

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 1 2 9 0 2 4 9

IČO 3 6 1 7 1 7 4 3

Stav na konci účtovného obdobia	23673								23673
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	24814								24814
Stav na konci účtovného obdobia	23673								23673

Účtovná jednotka netvorí opravné položky k pohľadávkam.

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu			

Účtovná jednotka neučtuje o odloženej daňovej pohľadávke.

Krátkodobý finančný majetok je tvorený peniazmi v pokladni a peniazmi na bankovom účte. Účtovná jednotka účtovala v mene EUR. Neučtovala o kurzových rozdieloch.

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	20311	10510
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2681	6246
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	22992	16756

Účtovná jednotka netvorí opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Základné imanie je tvorené peňažným vkladom spoločníka vo výške 6 639,- EUR a je splatené.

V bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období vytvorila účtovná jednotka zisk vo výške 5 850,48 EUR, ktorý bol zúčtovaný ako nerozdelený zisk minulých rokov.

5. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	5850
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	5850
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	5850

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f

Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	22855	22729
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	22855	22767
Záväzky po lehote splatnosti	0	-38

H. Informácie o výnosoch

8. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		

Tržby z predaja služieb	9800	9000
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		210
Čistý obrat celkom	9800	9000

I. Informácie o nákladoch**9. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	24	24
Notárska činnosť – overenie listín		
Telefónne poplatky	24	24
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	149	149
Daň z nehnuteľností	149	149
Finančné náklady, z toho:		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	67	51
Bankové poplatky	67	51

J. Informácie o daniach z príjmov**10. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	7822	x	x	7417	x	x
teoretická daň	x	1720	22	x	1631	22
Daňovo neuznané náklady				5	1	22

Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanvej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	300	66	22	300	66	22
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	7522	1654	22	7122	1567	22
Splatná daň z príjmov	x	1654	22	x	1567	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	1654	22	x	1567	22

P. Informácie o zmenách vlastného imania

11. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	4547	5850		5850	10398
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5850	6167		5850	6167
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely					

z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2365	2182			4547
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2182	5850		2182	5850
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					