

**A. Všeobecné údaje**

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **BENCONT PROPERTY s.r.o.**
2. Sídlo účtovnej jednotky: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava  
Zmena sídla spoločnosti bola zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. dňa 24.09.2014.  
Predchádzajúce sídlo spoločnosti bolo - Astrová 2/A, 821 01 Bratislava.
3. Dátum založenia: 16.11.2005
4. Dátum vzniku: 26.11.2005
5. Opis hospodárskej činnosti:
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
  - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
  - poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb
  - podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
  - sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
  - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb - upratovacie práce
  - obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
  - poradenská činnosť v oblasti hotelového managementu
  - inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
6. Priemerný počet zamestnancov: 0
7. Účtovná jednotka v roku 2015 nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky je riadna účtovná závierka.
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Rozhodnutím jediného spoločníka dňa 30.06.2015.

**B. Členovia orgánov spoločnosti**

## 1. Štatutárny orgán - predstavenstvo spoločnosti

konatelia: Mgr. Ján Huňor  
MVDr. Pavol Huňor – vznik funkcie 05.08.2015  
Ing. Martin Šimurda – vznik funkcie 05.08.2015  
Ing. Marek Reguli – zánik funkcie 05.08.2015

**Štruktúra spoločníkov**

Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
BENCONT DEVELOPMENT,a.s.	16597	100	100	100
<b>Spolu</b>	16597	100	100	100

Tabuľka č. 2

Spoločník do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník	Dátum zmeny	absolútne	V %		
a	b	c	d	e	f
BENCONT DEVELOPMENT,a.s.	24.7.2009	16597	100	100	100
<b>Spolu</b>	x	16597	100	100	100

### C. Údaje o konsolidovanom celku

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné informácie:

1. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou.

Obchodné meno: BENCONT DEVELOPMENT a.s.

Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Adresa registrového súdu: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.

2. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

Obchodné meno: BENCONT DEVELOPMENT a.s.

Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Adresa registrového súdu: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.

3. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky,

Obchodné meno: BENCONT DEVELOPMENT a.s.

Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Adresa registrového súdu: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.

### D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Spoločnosť zostavila ročnú správu o výsledkoch hospodárenia k 31.12.2015 za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
2. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.
3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť vytvorila ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

**a) obstarávacou cenou:**

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- zásoby obstarané kúpou

**b) obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním: dopravné**

**c) menovitou hodnotou:**

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

**d) vlastnými nákladmi:**

- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Vlastné náklady obsahujú:

- priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť
- časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť
- slovný opis nepriamych nákladov - režijné náklady súvisiace s výrobou

4. Majetok obstaraný v privatizácii spoločnosť nevlastní.
5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie nie je.
6. Dotácie poskytované na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období spoločnosť nemala.
7. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 500,- €, alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1.700,- € alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy.

majetok	Odpisová skupina
Rodinný dom Sv. Jur 1 p. č. 343	6
Rodinný dom Sv. Jur 2 p. č. 344	6
Apartment B305 Familia Smokovec	6
G6 k apartmánu B305 Familia Smokovec	6

### E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok - Spoločnosť dlhodobý nehmotný majetok nevlastnila.

2. Dlhodobý hmotný majetok

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	51360	183765	0	0	0	0	315147	0	550272
Prírastky	124534	0	0	0	0	0	139881	0	264415
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	175894	183765	0	0	0	0	455028	0	814687
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	56674	0	0	0	0	0	0	56674
Prírastky	0	8411	0	0	0	0	0	0	8411
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	65085	0	0	0	0	0	0	65085
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	51360	183765	0	0	0	0	315147	0	550272
Stav na konci účtovného obdobia	175894	183765	0	0	0	0	455028	0	814687

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	147279	0	448686
Prírastky	0	0	0	0	0	0	167868	0	167868
Úbytky	7054	55483	3745	0	0	0	0	0	66282
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	51360	183765	0	0	0	0	315147	0	550272
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	56357	2240	0	0	0	0	0	58579
Prírastky	0	317	0	0	0	0	0	0	317
Úbytky	0	0	2240	0	0	0	0	0	2240
Stav na konci účtovného obdobia	0	56674	0	0	0	0	0	0	56674
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	147279	0	448686
Stav na konci účtovného obdobia	51360	183765	0	0	0	0	315147	0	550272

### 3. Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nevlastnila.

3c) Spoločnosť nemala dlhodobý finančný majetok, prostredníctvom ktorého účtovná jednotka vykonáva v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej ovládajúcou osobou.

4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo spoločnosť nemá. 06.10.2015 bolo záložným veriteľom ADVANCE PROPERTY a.s. spoločnosti doručené rozhodnutie o vdaní sa záložného práva zapísaného v katastri na LV 61. Následne bol urobený výmaz z listu vlastníctva na katastri.

5. Zmeny v jednotlivých položkách dlhodobého finančného majetku neboli žiadne.

6. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje výročná správa o výsledkoch hospodárenia k 31.12.2015 reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania, spoločnosť nevykonáva.

7. Zásoby spoločnosť nemala žiadne.

8.. Výskumnú a vývojovú činnosť za účtovné obdobie spoločnosť nemala žiadnu.

9. Zákazkovú výrobu spoločnosť nemala žiadnu.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

## 10. Pohľadávky

### 10a) Pohľadávky podľa splatnosti

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky - žiadne</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Iné pohľadávky	2471	13732	16203
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2471</b>	<b>13732</b>	<b>16203</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky v lehote splatnosti	2471	13
Pohľadávky po lehote splatnosti	13732	49172
Daňové pohľadávky a dotácie	16035	7457
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>32238</b>	<b>56642</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

10b) Opravné položky k pohládkam neboli žiadne.

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia spoločnosť neviduje.

10d) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo spoločnosť neviduje žiadne.

11. Odložená daňová pohľadávka - Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku.

12. Krátkodobý finančný majetok spoločnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	535	967
Bežné bankové účty	33415	24445
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>33950</b>	<b>25412</b>

13. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období :

Opis položky	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Príjmy budúcich období				
Náklady budúcich období	15107	0	6347	8760

14. Spoločnosť má uzatvorenú zmluvu na druh poistenia všeobecná zodpovednosť, ktorá sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú na prenajatých nehnuteľnostiach v obchodnom priestore Polus a na zodpovednosť vyplývajúcu z prevádzky kancelárskych priestorov v obchodnom priestore Polus.

15. Spoločnosť nemala žiadny dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.

16. Opravné položky k nadobudnutému majetku spoločnosťou neboli vytvorené.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

17. Spoločnosť neprenajímala majetok formou finančného prenájmu.

## F. Údaje vykázané na strane pasív

### 1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

#### 1a) Opis základného imania

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	16597
Počet akcií	-
Menovitá hodnota akcie	-
Základné imanie splatené	16597
Základné imanie nesplatené	-
Vlastné imanie	-133347

1b) Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období - spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období nevykázala zisk.

1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom období

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-119131
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-16407
<b>Neuhradená strata minulých rokov spolu</b>	<b>-135538</b>

1d) Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia vlastné akcie a podiely na základnom imaní.

1e) Náklady a výnosy, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania, spoločnosť nemala.

1f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní spoločnosť nemala.

2. **Rezervy** spoločnosť oproti minulému roku rezervy na energie a služby pre Apartmán B305 Familia Smokovec nevytvorila žiadne.

### 3. Záväzky

#### 3a) Záväzky podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	9800	172617
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	208628	63463
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>218428</b>	<b>236080</b>
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

**3b) Krátkodobé závazky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota
Krátkodobé záväzky	122	218428
<i>z toho : záväzky z obchodného styku</i>	126	126573
<i>Z toho : daňové záväzky a dotácie – daňová licencia</i>	133	960
<i>z toho : ostatné postúpené záväzky</i>	135	90895

**3c)** Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy (nad jeden rok) spoločnosť nemala žiadne.

**3d)** Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia spoločnosť nemala žiadne.

**4.** Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku – odložený daňový záväzok nemala spoločnosť žiadny.

**5.** Záväzky zo sociálneho fondu nemala spoločnosť žiadne.

**6.** Spoločnosť nevydala žiadne dlhopisy.

**7.** Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery - žiadne</b>					
<b>Krátkodobé bankové úvery - žiadne</b>					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky - žiadne</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky - žiadne</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
Peňažná pôžička 01.11.2008	EUR	6,5%	31.10.2016	16 000	16 000
Peňažná pôžička 30.11.2008	EUR	6,5%	31.10.2016	184 000	184 000
Peňažná pôžička 23.07.2013	EUR	6,5%	30.06.2016	102 000	102 000
Peňažná pôžička 20.06.2014	EUR	6,5%	31.05.2016	14 000	14 000
Peňažná pôžička 19.08.2014	EUR	6,5%	31.07.2016	55 000	55 000
Peňažná pôžička 09.07.2015	EUR	6,5%	30.06.2016	240 000	-
<b>Spolu</b>				<b>611 000</b>	<b>371 000</b>

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

8. Významné položky časového rozlíšenia - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období nemala spoločnosť žiadne.
9. Významné položky derivátov spoločnosť neeviduje.
10. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu spoločnosť nemá žiadny.

### G. Informácie o výnosoch

Druh výnosov	Opis	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výkony a tovar (členenie podľa jednotlivých typov výrobkov)	Tržby z prenájmu apartmánu	1 230	660
	Tržby z prenájmu bytu	-	2 148
	Tržby z prenájmu Polus	226 320	56 550
	Tržby z predaja bytu	-	65 833
	Tržby z predaja vybavenia v byte	-	2 460
	Tržby z predaja služieb (elektrika Prostredná)	2 471	-
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>		<b>230 021</b>	<b>127 651</b>

Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z prenájmu apartmánu	1 230	660
Tržby z predaja služieb	2 471	2 148
Tržby z prenájmu Polus	226 320	56 550
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>230 021</b>	<b>59 358</b>

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

## H. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok :</b>	<b>6269</b>	<b>14 822</b>
- Spotreba materiálu	-	43
- Drobný materiál - Polus	3 534	13 792
- Spotreba energie – apartmán Familia – rozpustenie rezervy	-667	935
- Spotreba vody – Prešovňa Jur	136	-
- Spotreba energie – Prešovňa Jur	3 266	52
<b>Služby</b>	<b>197 771</b>	<b>41 111</b>
- Polus – opravy a udržiavanie	1 879	410
- Ostatné služby	2 113	382
- Nájomné – Polus	120 525	10 404
- Služby k nájmu - Polus	59 879	21 078
- Parkovné k nájmu - Polus	12 600	4 165
- Účtovné služby	664	664
- Apartmán Familia – služby – rozpustenie rezervy	-64	3 258
- Prešovňa Sv.Jur - rekonštrukcia	175	50
<b>Dane a poplatky</b>	<b>976</b>	<b>826</b>
- Daň z nehnuteľnosti (Mesto Martin, Sv.Jur, Vysoké Tatry)	753	416
- Ostatné dane a poplatky (ceniny-kolky, poplatky za užívanie verejného priestranstva)	223	410
<b>Odpisy a opravné položky</b>	<b>8 411</b>	<b>8 411</b>
<b>Zostatková cena predaného majetku</b>	<b>-</b>	<b>55 947</b>
- Byt	-	55 456
- Vybavenie	-1	491
<b>Ostatné náklady na hospodársku činnosť – poistenie Polus</b>	<b>133</b>	<b>350</b>
<b>Náklady na hospodársku činnosť s p o l u</b>	<b>213 560</b>	<b>121 467</b>
Úroky z pôžičiek	28 649	20 841
Bankové poplatky a kurzové straty	1 262	791
<b>Náklady na finančnú činnosť s p o l u</b>	<b>29 911</b>	<b>21 632</b>
<b>Daňová licencia</b>	<b>960</b>	<b>960</b>

## I. Daň z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Sadzba dane	22%	22%
Výsledok hospodárenia pred zdanením	8549,15	
Sumy podľa §17 odst. 34 a 35	3367,00	
Základ dane	11 916,15	-46 837,00
Umorenie daňovej straty do výšky základu dane	11 916,15	
2010 - 2013	4 301,66	
2014	7 614,49	
Daňová licencia na úhradu	960,00	960,00

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Daňová strata minulých rokov	Výška dane	Skutočne odpočítaná daňová strata	Zostatok neumorenej daňovej straty
2008 (-120 895 SK / Konverzný kurz 30.1260)	- 4 012,98	4012,98	
2009	- 24 303,49	24303,49	
2010	- 26 176,85	24645,99	1 530,86
2011	- 15 675,77		15 675,77
2012	+ 3 362,48		
2013	+ 52 962,46		
<b>Umorenie daňovej straty spolu</b>		52962,46	<b>17 206,63</b>
2014			<b>46 837,00</b>

Odpočet daňovej straty	2010 - 2013		2014	
	17.206,63		46.837,00	
	¼	Výška odpočtu	¼	Výška odpočtu
Odpočet v roku 2014	4.301,66	4.301,66		
Odpočet v roku 2015	4.301,66	4.301,66	11.709,25	7.614,49

### 1. Zmena sadzby dane z príjmov.

Zmena sadzby dane z príjmov, ktorá ovplyvnila výpočet odložených daní:

Sadzba dane v predchádzajúcom účtovnom období	22 %
Sadzba dane v bežnom účtovnom období	22 %
Sadzba dane v nasledujúcom účtovnom období	22 %

### J. Údaje na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neeviduje podsúvahové účty.

### K. Iné aktíva a iné pasíva

1. Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe spoločnosť nemala žiadne.
2. Opis a hodnota budúcich práv a povinností nevykázaných v súvahe spoločnosť nemala.

### L. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Spoločnosť nemala žiadne príjmy a výhody.

### M. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Zoznam obchodov, ktoré sa v sledovanom účtovnom období uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami - spoločnosť nemá vzťahy so žiadnymi spriaznenými osobami.
2. Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili - žiadne.

### N. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ročná účtovná závierka k 31.12.2015

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Po zostavení účtovnej uzávierky za rok 2015 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## O. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	16597	0	0	0	16597
Neuhradená strata minulých rokov	-119131	-16407	0	0	-135538
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-16407	-14406	-16407	0	-14406

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	16597	0	0	0	16597
Neuhradená strata minulých rokov	-100402	-18728	0	0	-119131
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-18728	-16407	-18728	0	-16407

## P. Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky

Počas roku 2015 nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam, ktoré by nezapadali do žiadnej časti poznámok k účtovnej závierke.

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovania cash-flow.