

A. Poznámky obsahujú tieto informácie o ú tovej jednotke:

- a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,
 b) opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky,

- a) Obchodné meno spoločnosti : MIBYT s.r.o., Ve kú Kapušany
 Sídlo spoločnosti : Zoltána Fábryho 15/100 , 079 01 Ve kú Kapušany
 Dátum založenia spoločnosti : 23.08.1995
 Oddiel:Sro
 Vložka číslo:6613/V
 Okresný súd Košice I.
- b) Opis hospodárskej inosti :
 výroba a rozvod tepla
 montáž a opravy regula nej techniky
 správa nehnute ností, zabezpečenie služieb spojených so správou
 zabezpečenie služieb spojených na prevádzku objektov, zariadenia a budov
 podnikateľská innosť
 inžinierska innosť
 murárske práce
 maloobchod a veľkoobchod- potraviny...
 deratizácia,dezinfekcia,dezinfekcia-DD
 práce vo výškach
 vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb...
 výkon innosti vedenia uskuto ťovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb..
 montáž určených meradiel : mera e prete eného množstva vody- na studenú vodu, teplú vodu, mera e tepla
 montáž, oprava , údržba elektrických zariadení v rozsahu A- objekty bez nebezpe enstva výbuchu E2- zariadenia
 s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov
 istenie kanaliza ných systémov
 diagnostika kanaliza ných potrubí
 pokrýva stvo
 vodoinštalatérstvo a kúrenárstvo
 správa bytového a nebytového fondu v rozsahu vo ných živostí
 prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekonštrukciu

- c) priemerný prepo ítaný počet zamestnancov ú tovej jednotky počas ú tovného obdobia, počet zamestnancov ú tovej jednotky ku d ťu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca,
 1. Informácie k prílohe . 3 ásti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný počet zamestnancov	19	19
Stav zamestnancov ku d ťu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

- d) údaj, či je účtovná jednotka neobmedzenou iacim spoločnosťou v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ruenia,
- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky,
- f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

' d) účtovná jednotka nie je neobmedzenou iacim spoločnosťou v iných účtovných jednotkách

e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky :

účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti.

f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : Schválená dňa 20.03.2015 mimoriadnym valným zhromaždením za účasti jediného spoločníka a zároveň jediného konateľa spoločnosti MIBYT s.r.o., Veľké Kapušany.

Schválenie audítora dňa: 03.03.2015 AUDIT-Pol s.r.o., ul. Ľermáková 45,040 01 Košice, licencia SKAU 192

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou,
- b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
- c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky,
- d) údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov (1ca), do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky,
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

' Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku'

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi domom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a domom jej zostavenia,
- k) prehľadom zmien vlastného imania,
- l) prehľadom peňažných tokov.

' Účtovná jednotka predkladá účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti .
Koncom účtovného obdobia ukončila svoju činnosť v oblasti výroby tepla a teplej úžitkovej vody.

E. Vlastnosti o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach sa uvádzajú informácie o

a) splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii,

a) Účtovná jednotka predkladá účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej existencie : áno

b) Zmeny účtovných zásad, účtovných metód na ich vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania, výsledku hospodárenia : žiadne

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov :

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou : žiadny

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou existenciou : žiadny

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom : žiadny

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou : áno

Ocenenie : cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním / dopravné, poštovné, dobierka/

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou existenciou : žiadny

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom : žiadny

Dlhodobý finančný majetok: žiadny

Zásoby obstarané kúpou: áno

Nakupované zásoby účtovná jednotka oceňuje obstarávacou cenou v zložení :

cena obstarania s nákladmi s obstaraním. Pri prijímaní na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku.

Zásoby vytvorené vlastnou existenciou : žiadne

Zásoby obstarané iným spôsobom : žiadne

asové rozlíšenie:

výnosy budúcich období - účet 384 - 7 056,- EUR- výkon správy za mesiac dopredu

náklady budúcich období - účet 381 - 2 009,- EUR - predstavujú náklady na poistenie majetku, on-line daňové prístupy nasledujúceho roka , zákonné a havarijné poistenie vozidiel

Deriváty, majetok a zväzky obstarané derivátmi : žiadny

Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie - účet 591 - 6 870,- EUR

Daň z príjmov odložená do budúcich období / odložená daň z príjmov - účet 592 0,-EUR

- b) zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky,
- c) spôsobe oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v lenení na
1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou innos ou,
 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou innos ou,
 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
 7. dlhodobý finan ný majetok,
 8. zásoby obstarané kúpou,
 9. zásoby vytvorené vlastnou innos ou,
 10. zásoby obstarané iným spôsobom,
 11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnute nosti ur enej na predaj,
 12. poh adávky,
 13. krátkodobý finan ný majetok,
 14. asové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôži iek a úverov,
 16. asové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
 17. deriváty,
 18. majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi,
 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
 20. majetok obstaraný v privatizácii,
 21. da z príjmov splatnú za bežné ú tovné obdobie a za zda ovacie obdobie (alej len „splatná da z príjmov“) a da z príjmov odloženú do budúcich ú tovných období a zda ovacích období (alej len „odložená da z príjmov“),

- d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pri om sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a metódy pri ur ení odpisov.

Da ové odpisy :

Druh investičného majetku	Odpisovacia doba	Ročná OS	Metóda odpisovania
oceniteľné práva	5 rokov	1/5	rovnomerná
obytné budovy	20 rokov	1/20	rovnomerná
stavby	40 rokov	1/40	rovnomerná
Samost. hnuteľné veci a súbory	4-6 rokov	1/4 ; 1/6	rovnomerná

Ú tovné odpisy: stavby - odpisová doba 30 rokov 1/30 rovnomerná

Ú tovná jednotka nemá prerušené odpisy.

Ú tovná jednotka nemá dotácie na obstaranie majetku.

2. Informácie k prílohy . 3 asti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- te né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	1494	3288	0	0	0	0	4782
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1494	3288	0	0	0	0	4782
Oprávky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	1494	1973	0	0	0	0	3467
Prírastky	0	0	612	0	0	0	0	612
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1494	2585	0	0	0	0	4079
Opravné položky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	1315	0	0	0	0	1315
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	703	0	0	0	0	703

Poistenie majetku je riešené rámcovou zmluvou - Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ktorá je prepracovaná s platnos ou od 18.12.2012

Tabuľka . 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- te né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1494	3288	0	0	0	0	4782
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1494	3288	0	0	0	0	4782
Oprávky								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1494	1315	0	0	0	0	2809
Prírastky	0	0	658	0	0	0	0	658
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1494	1973	0	0	0	0	3467
Opravné položky								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	1973	0	0	0	0	1973
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	1315	0	0	0	0	1315

b) spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,

c) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada ,

3. Informácie kasti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

4. Informácie kasti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	22869	100415	415756	0	0	0	47094	0	586134
Prírastky	4454	8925	82859	0	0	0	49144	0	145382
Úbytky	0	0	0	0	0	0	96238	0	96238
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	27323	109340	498615	0	0	0	0	0	635278
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	32390	343019	0	0	0	0	0	375409
Prírastky	0	4127	30652	0	0	0	0	0	34779
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	36517	373671	0	0	0	0	0	410188
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	22869	68026	72737	0	0	0	47094	0	210726
Stav na konci ú tovného obdobia	27323	72823	124943	0	0	0	0	0	225089

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21305	96961	392455	0	0	0	3061	0	513782
Prírastky	1564	3454	23301	0	0	0	72352	0	100671
Úbytky	0	0	0	0	0	0	28319	0	28319
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	22869	100415	415756	0	0	0	47094	0	586134
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	28421	317218	0	0	0	0	0	345639
Prírastky	0	3968	25801	0	0	0	0	0	29769
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	32389	343019	0	0	0	0	0	375408
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21305	68450	75237	0	0	0	3061	0	168143
Stav na konci účtovného obdobia	22869	68026	72737	0	0	0	47094	0	210726

5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

m) dlhodobom finan nom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada ,

10. Informácie k prílohy . 3 asti F. písm. m) o dlhodobom finan nom majetku

Dlhodobý finan ný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý finan ný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý finan ný majetok, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

n) ocenení dlhodobého finan ného majetku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pri om sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

o) opravných položkách k zásobám v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy za bežné ú tovné obdobie, pri om sa uvádza ich stav na za iatku bežného ú tovného obdobia, tvorba, zú tovanie opravných položiek po as bežného ú tovného obdobia a stav na konci bežného ú tovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zú tovania,

11. Informácie k asti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

Tabu ka . 1

Zásoby	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnute nos na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Ú tovná jednotka netvorila žiadne OP k zásobám

p) zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada ,

12. Informácie k asti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada

Zásoby	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada	0

Ú tovná jednotka nemá zriadené žiadne záložné právo k zásobám

r) tvorbe, zú tovaní opravných položiek k poh adávkam v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy za bežné ú tovné obdobie, pri om sa uvádza dôvod ich tvorby, zú tovania,

14. Informácie k asti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k poh adávkam

Poh adávky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0	0	0
Poh adávky spolu	0	0	0	0	0

Spoločnosť v roku 2015 netvorila žiadne OP k poh adávkam

s) hodnotíte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

15. Informácie k asti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre poh adávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	135488	7295	142783
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové poh adávky a dotácie	17780	0	17780
Iné poh adávky	0	0	0
Krátkodobé poh adávky spolu	153268	7295	160563

- t) hodnotte pohľadávky zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia,
 u) hodnotte pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

16. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Účtovná jednotka nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

- v) odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,
 w) významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	910	4109
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	21473	984649
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	96
Spolu	22383	988854

G. Vlastní o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sa uvádzajú informácie o

- a) vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to
- opis základného imania najmä po et akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
 - hodnota upísaného vlastného imania,
 - rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období
 - prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,
 - zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,

22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	30209
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídely do zákonného rezervného fondu	0
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	4229
Prídely do sociálneho fondu	0
Prídely na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	25980

- c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,
 d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení pod a jednotlivých položiek súvahy, a to pod a zostatkovej doby splatnosti
 1. do jedného roka vrátane, 2. od jedného roka do piatich rokov vrátane, 3. viac ako päť rokov,

24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	128117	185472
Krátkodobé záväzky spolu	128117	185472
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4701	898932
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	912	4203
Dlhodobé záväzky spolu	5612	903135

- e) hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia,
 f) spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku,

25. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy . 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	0	0
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0	0
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovania daňových strát v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočítateľnosť	0	0
Sadzba dane z príjmu (v %)	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	3914	3914
Zaúčtovaná ako náklad	0	3914
Zaúčtovaná do vlastného imania	3914	0
Iné	0	0

- g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a úprave sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

26. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	888	582
Tvorba sociálneho fondu na úhradu nákladov	2035	1921
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Úprava sociálneho fondu	2012	1615
Konečný zostatok sociálneho fondu	911	888

i) bankových úveroch, pôžikách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

28. Informácie kasti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžikách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
		6		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
spotreb úver		0	05.08.2016	8823	0	13524
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0

'Útočná jednotka má úver CarCredit na osobné motorové vozidlo typ Mazda 3 (BM) doba trvania 24 mesiacov Majetok je zabezpečený Zmluvou o zabezpečovanom prevode vlastníckého práva .5103252 splatnou do 5.8.2016'

m) majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útočná závierka v členení na istinu u nájomcu a finančný náklad,
2. suma istiny u nájomcu a finančného nákladu podľa doby splatnosti
 - 2a. do jedného roka vrátane,
 - 2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
 - 2c. viac ako päť rokov.

31. Informácie kasti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné útočné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

Útočná jednotka neeviduje majetok formou finančného prenájmu

- c) opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,
d) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej inosti,
e) opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
f) suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného ú tovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich ú tovných období a ich opis,
g) suma istého obratu pod a § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou inosťou, ktorú ú tovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú inosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť ú tovnéj jednotky generovať pe ažné prostriedky a ekvivalenty pe ažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

33. Informácie k asti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	1333370	1326165
Tržby za tovar	8125	10091
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou inosťou	0	0
istý obrat celkom	1341495	1336256

'Významné položky výnosov z hospodárskej inosti : tržby z predaja služieb: výroba tepla : 1 111 159,- EUR
správa : 87 735,- EUR
údržba : 56 331,- EUR
sprostredkovanie,tech. výpomoc : 33 795,- EUR'

I. V asti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie:

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,
b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,
c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
d) opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného ú tovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich ú tovných období,
e) opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej ú tovnéj závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, úisovacie audítorské služby s výnimkou overenia individuálnej ú tovnéj závierky, súvisiace audítorské služby, da ové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

34. Informácie k asti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1000	1000
náklady za overenie individuálnej ú tovnéj závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

'náklady za poskytnuté služby významné položky : notárske a dvokátske služby : 22 477,- EUR
prenájom kotolní : 38 290,- EUR
náklady z hospodárskej inosti významné položky : nákup materiálu : 14 452,- EUR
energie : 720 534,- EUR
mzd. náklady : 241 374,- EUR
soc. náklady : 93 048,- EUR
odpisy : 35 390,- EUR'

- f) o vzáhu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	23800	x	x	41193	x	x
teoretická daň	x	5236	0	x	9062	22
Daňovo neuznané náklady	7418	1632	22	11410	2510	22
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázaného odloženej daneovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daneovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	6868	22	52603	11572	22
Splatná daň z príjmov	x	0	0	x	10070	22
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	6868	22	x	11572	22

K. Vlasti o údajoch na podsúvahových účtoch

sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohodiavkách a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohodiavkách a pohodiavkách a záväzkoch z lízingu.

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch pohodiavky a záväzky v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v zmysle zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

L. V asti o iných aktívach a iných pasívach sa uvádzajú tieto informácie:

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku¹), z ru enia pod a jednotlivých druhov ru enia a podobne; takýmito podmienenými záväzkami sú
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovej jednotky, alebo
 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spo ahlivo oceniť,
- b) opis a hodnota podmienených záväzkov pod a písmena a) vo i spriazneným osobám, ktorými sú
1. právnické osoby, ktoré sú vo vz ahu k ú tovej jednotke dcérskou ú tovnou jednotkou alebo materskou ú tovnou jednotkou alebo právnické osoby, ktoré sú spoločne s ú tovnou jednotkou vo vz ahu k inej ú tovej jednotke dcérskymi ú tovnými jednotkami,
 2. právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v ú tovej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv ú tovnou jednotkou,
 3. fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v ú tovej jednotke podstatný vplyv,
 4. zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu inosti ú tovej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu inosti ú tovej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
 5. právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v tre om a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
 6. osoby, ktoré vykonávajú v ú tovej jednotke a sú asne v inej ú tovej jednotke prostredníctvom lenov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zábery oboch ú tovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
 7. osoby, ktoré poskytli ú tovej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vz ahy s ú tovnou jednotkou,
 8. osoby, s ktorými ú tovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá,
- c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovej jednotky; týmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie; informácie o možnom majetku sa neuvádzajú len, ak je zvýšenie ekonomických úžitkov nepravdepodobné.

Ú tovná jednotka neú tuje o pomienenom majetku a o podmienených záväzkoch

O. V asti o skuto nostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky sa uvádzajú informácie o

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finan ného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa ú tovná jednotka dozvedela medzi d om, ku ktorému ú tovná závierka zostavuje a d om jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
- c) zmene spoločníkov ú tovej jednotky,
- d) prijatí rozhodnutia o predaji ú tovej jednotky alebo jej asti,
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finan ného majetku,
- f) za atí alebo ukon ení inosti asti ú tovej jednotky, napríklad odštepného závodu, organiza nej zložky, prevádzkarne,
- g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,

Ú tovná jednotka nezistila žiadne skuto nosti, ktoré nastali po dni ku ktorému zostavuje ú tovnú závierku

W. V poznámkach ú tovných jednotiek, ktorým bolo udelené výlu né právo alebo osobitné právo a ú tovných jednotiek, ktorým bolo udelené právo poskytova služby vo verejnom záujme, pri om prijímajú náhradu za túto innosť v akejkoľvek forme a zároveň vykonávajú aj iné inosti sa uvedú aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady,
- b) ú tovných zásadách použitých pri prira ovaní nákladov a výnosov,
- c) organiza nej štruktúre ú tovej jednotky a jednotlivých inostiach,
- d) všetkých druhoch inosti ú tovej jednotky.

Ú tovej jednotke nebolo udelené výlu né právo alebo osobitné právo