

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky zostavenej malou účtovnou jednotkou (ďalej ÚJ)
(v rozsahu prílohy č. 1 k opatrenia MF SR č. MF/23378/2014-74)

Doplňujúce informácie k účtovnej závierke za rok 2015

Čl. I

Všeobecné informácie

(1) Identifikácia ÚJ

Obchodné meno: Železničná preprava, a.s.
Sídlo: Trnava, Koniarekova 19

Z činností zapísaných v Obchodnom registri vykonávala ÚJ v bežnom účtovnom období (ďalej BUO) predovšetkým nasledovné činnosti:
- prenájom nehnuteľností

(2) Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 29.12.2015.

(3) Účtovná závierka bola zostavená ako riadna závierka k poslednému dňu 31.12.2015.

(4) Údaje o skupine

ÚJ je zahrňovaná do konsolidovanej ÚZ, ale nie ako dcérska spoločnosť ÚJ zostavujúcej KUZ, ale cez jej podielovú účasť v ÚJ.

(a) KUZ za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ zostavuje TOSs, a.s. so sídlom Trnava, Koniarekova 19.

(b) KUZ za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ zostavuje ŽOS Trnava, a.s. so sídlom Trnava, Koniarekova 19

(c) Kópiu KUZ zostavených podľa bodov (a) a (b) je možné požadovať v sídle vyššie uvedených spoločností

(d) ÚJ je materskou spoločnosťou a nezostavuje KUZ.

ÚJ nezostavuje KUZ v súlade s ust. § 22 ods. 10, pričom ÚJ je materskou ÚJ nižšie uvedených ÚJ, pričom priamy podiel na ZI má len v prvej ÚJ uvedených v zozname:

EURO MAX Slovakia a.s., Trnava, F.Urbánka 9

EURO MAX Prešov, s.r.o., Trnava, Kapitulská 447/5

EURO MAX Žilina, s.r.o., Trnava, Kapitulská 447/5

EURO MAX Dunajská Streda, s.r.o., Trnava, Kapitulská 447/5

EURO MAX Skalica, s.r.o. Trnava, Kapitulská 447/5

City-Aréna a.s., Trnava, Kapitulská 447/5

City-Arena Plus a.s., Trnava, Kapitulská 447/5

(5) Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 12 | 17 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka: | 18 | 18 |

Čl. III**Informácie o prijatých postupoch**

- (1) Ku dňu zostavenia účtovnej zvierky nie sú ÚJ známe žiadne subjektívne ani objektívne dôvody na obmedzenie, prípadne ukončenie jej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov .
- (2) ÚJ vedie účtovníctvo v súlade so zákonom o účtovníctve, pričom v rámci vedenia účtovníctva uplatňuje metódy a zásady v súlade s týmto zákonom. V ÚJ neboli v roku, za ktorý sa zostavuje účtovná zvierka, vykonané zmeny v účtovných zásadách, resp. metódach.

(4) Informácie o ocenení majetku a záväzkov

a) Informácie o spôsobe oceňovania majetku a záväzkov

Majetok a záväzky oceňuje ÚJ v účtovníctve v súlade s ustanoveniami § 24 a 25 zákona o účtovníctve nasledovne:

- dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou obstarávacími cenami
- dlhodobý finančný majetok obstarávacími cenami (hodnota vkladu pri založení, kúpna cena)
- bežné pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, pohľadávky a záväzky v cudzej mene prepočítané ref. kurzom ECB v deň predchádzajúci ich vzniku
- pohľadávky a záväzky predstavujúce náplň účtovania na účtoch časového rozlíšenia menovitou hodnotou pri ich vzniku (resp. zaúčtovaní v rámci uzávierkových prác)
- záväzky charakteru rezerv menovitou hodnotou, pričom tieto sú stanovené kvalifikovaným odhadom na základe smernice ÚJ
- peňažné prostriedky menovitou hodnotou (cudzia mena kurzom ECB alebo kurzom nákupu podľa spôsobu obstarania - § 24 odsek 2 alebo 3 zákona o účtovníctve)
- ceny menovitou hodnotou
- zásoby (tovar) obstarané kúpou obstarávacími cenami. Vzhľadom k skutočnosti, že ÚJ nakupuje tovar len výnimočne nemá iné obstarávacie náklady.

Majetok a záväzky v cudzej mene ocenila ÚJ ku dňu zostavenia účtovnej zvierky v súlade s ustanoveniami § 24 zákona o účtovníctve, keď:

- pohľadávky a záväzky v cudzej mene prepočítala kurzom ECB k 31.12.
- peňažné prostriedky a ostatný majetok v cudzej mene prepočítala kurzom ECB k 31.12.

b), c) Informácie o aplikácii zásady opatrnosti (opravné položky, rezervy)

ÚJ aplikovala v rámci zostavovania ÚZ zásadu opatrnosti v súlade s ust. § 26 zákona o účtovníctve, keď tvorbou opravných položiek zrealizovala hodnotu majetku pri všetkých položkách, pri ktorých boli identifikované tituly indikujúce zníženie hodnoty majetku oproti oceneniu v účtovníctve. Zároveň boli formou tvorby

rezerv vykázané ku dňu zostavenia UZ všetky známe záväzky ÚJ. Opravné položky aj rezervy boli vyčíslené kvalifikovaným odhadom.

g) Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku z dôvodu jeho opotrebenia vyjadruje ÚJ účtovnými odpismi. Účtovný odpis stanovuje ÚJ pri zaraďovaní majetku do užívania jednotlivu, pričom pri zaraďovaní je zohľadňovaná životnosť majetku v nadväznosti na intenzitu jeho využívania. Po stanovení celkovej životnosti je následne odvodený mesačný odpis lineárnym spôsobom.

Pre účely zníženia základu dane z príjmov za zdaňovacie obdobie roka 2015 sa používajú daňové odpisy vyčíslené podľa zákona č.595/2003 Z.z.

Dlhodobý nehmotný majetok je odpisovaný v ÚJ jednotne, keď tento druh majetku je odpísaný počas 48 mesiacov od jeho zaradenia do užívania.

Hnuteľný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1 700 EUR za kus a životnosťou dlhšou ako 1 rok je považovaný za zásoby a účtovaný do nákladov v súlade s postupmi účtovania (účet 501 – Spotreba materiálu).

(5) Informácie o oprave významných chýb minulých UO účtovaných v BUO

| Účet VI | Popis účtovného prípadu | Hodnota nákladov (MD) * | Hodnota výnosov (DAL) * |
|-----------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| 428 | Tvorba opravnej položky-finanč.majetok | 635 000 | |
| | Tvorba opravnej položky-finanč.majetok | 283 000 | |
| 429 | | | |
| | | | |
| Výsledné saldo opráv | | 918 000 | |

* Hodnota opravených nákladov/výnosov

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

(3) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

| Splatnosť dlhodobých záväzkov (v členení položiek súvahy) a | Nad 1 rok do 5 rokov b | Nad 5 rokov c | Dlhodobé záväzky spolu d |
|---|------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Ostatné dlhodobé záväzky | 787 943 | | 787 943 |
| Iné dlhodobé záväzky | 306 926 | | 306 926 |
| Záväzky zo sociálneho fondu | 4 462 | | 4 462 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 1 099 331 | | 1 099 331 |

ČI. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie o podmienenom majetku a podmienených záväzkoch

b) Informácie o podmienených záväzkoch

| Druh podmieneného záväzku | Bežné účtovné obdobie | |
|---|-----------------------|---------------------------------|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí | | |
| Z poskytnutých záruk | | |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | | |
| Z ručenia | 11 804 693 | 11 804 693 |
| Iné podmienené záväzky | | |

| Druh podmieneného záväzku | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|---|--|---------------------------------|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí | | |
| Z poskytnutých záruk | | |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | | |
| Z ručenia | 5 850 867 | 5 850 867 |
| Iné podmienené záväzky | | |

ČI. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje UZ

Odo dňa, ku ktorému sa zostavuje UZ až do dňa jej zostavenia, t.j. 29.02.2016 nenastali v UJ také významné zmeny, ktoré by významne ovplyvnili ďalšiu činnosť UJ, resp. na základe ktorých by bola významne znížená hodnota majetku UJ.

Použité skratky:

CP - cenný papier

DHM - dlhodobý hmotný majetok

DNM - dlhodobý nehmotný majetok

OP - opravná položka

ÚJ - účtovná jednotka

VI - vlastné imanie

ZI - základné imanie

VH - výsledok hospodárenia

ÚO - účtovné obdobie

BUO - bežné účtovné obdobie

BPUO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

UZ - účtovná závierka

PÚ - postupy účtovania