

**Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke****Čl. I (1) (6) Všeobecné informácie**

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: PRIMA INVEST, spol. s r.o.  
Sídlo účtovnej jednotky: Bakossova 60, 97401 Banská Bystrica

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania  
Upratovacie práce, stavebné práce, komplexná správa budov.

Čl. I (6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 65                    | 62                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 57                    | 65                                           |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 10                    | 10                                           |

**Čl. I (2) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod**

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 22.05.2015

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky  
☒ riadna ☐ mimoriadna

**Čl. I (5) Údaje o skupine**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. II Informácie o prijatých postupoch****Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:  
☒ Áno ☐ Nie

**Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

ÚJ používa účtovné metódy a účtovné zásady sú aplikované v zmysle Zákona o účtovníctve.

Čl. II (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

| Položka súvahy | Aplikované zásady a metódy | Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy |
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------------------------|
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------------------------|

**Čl. II (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**

menovitá hodnota

## Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

| Ocenenie majetku a záväzkov                                                        | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>Obstarávacou cenou</b>                                                          |                 |                     |
| 1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou       | x               |                     |
| 2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                          |                 |                     |
| 3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere     |                 |                     |
| 4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI |                 |                     |
| 5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   |                 |                     |
| 6. Záväzky pri ich prevzatí                                                        |                 |                     |
| <b>Vlastnými nákladmi</b>                                                          |                 |                     |
| 1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                     |                 |                     |
| 2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                             |                 |                     |
| 3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                   |                 |                     |
| 4. Príchovky a prírastky zvierat                                                   |                 |                     |
| <b>Menovitou hodnotou</b>                                                          |                 |                     |
| 1. Peňažné prostriedky a ceniny                                                    | x               |                     |
| 2. Pohľadávky pri ich vzniku                                                       | x               |                     |
| 3. Záväzky pri ich vzniku                                                          | x               |                     |

## Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

| Ocenenie majetku a záväzkov                                                       | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>Reálnou hodnotou</b>                                                           |                 |                     |
| 1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti                   |                 |                     |
| 2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti                 |                 |                     |
| 3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve  |                 |                     |
| 4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní                          |                 |                     |
| 5. Drahé kovy v majetku fondu                                                     |                 |                     |
| <b>Hodnotou zistenou metódou vlastného imania</b>                                 |                 |                     |
| <b>Iné</b>                                                                        |                 |                     |
| 1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci | x               |                     |
| 2. Daň z príjmov - splatná                                                        | x               |                     |

## Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

| Druh majetku | Odhad zníženia hodnoty | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|--------------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------|
| Pohľadávky   |                        | 43 978                                | 13 273    | 9 750         | 47 501                             |
| Zásoby       |                        | 7 148                                 |           | 7 148         |                                    |

## Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

menovitá hodnota

## Čl. II (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

## Čl. II (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

1. Určenie ocenenia reálnou hodnotou a aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona

2. Reálna hodnota pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom

| Finančný nástroj/majetok, ktorý nie je finančným nástrojom | Reálna hodnota | Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do výkazu ziskov a strát | Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do vlastného imania ako oceňovací rozdiel |
|------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## Čl. II (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Čl. II (4) d) 3. Rozsah a podstata derivátových finančných nástrojov, vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov

| Druh derivátového finančného nástroja | Rozsah a podstata derivátového fin. nástroja | Hlavné podmienky a okolnosti ovplyvňujúce budúce peňažné toky |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|---------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

## Čl. II (4) e) Finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

### Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

| Druh derivátového finančného nástroja | Reálna hodnota určená ako tržová cena | Rozsah a charakter finančného nástroja |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|

### Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

2a.-2b. Informácie o dlhodobom finančnom majetku (účtovná a reálna hodnota, dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty, ...)

| Dlhodobý finančný majetok | Účtovná hodnota | Reálna hodnota | Dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne |
|---------------------------|-----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|---------------------------|-----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

- ☐ **Dlhodobý nehmotný majetok:** odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☐ **Dlhodobý hmotný majetok:** odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☒ **Dlhodobý hmotný majetok:** odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku             | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| stavby                   | 40               | 1/40           | rovnomerná      |
| samostatné hnutelné veci | 4                | 1/4            | rovnomerná      |
| samostatné hnutelné veci | 6                | 1/6            | rovnomerná      |

## Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie

Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku:

| Dotácia/Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|-----------------|----------|---------------|
|-----------------|----------|---------------|

## Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

### Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaných na strane aktív

#### Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku

#### Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Pozemky | Stavby    | Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
|------------------------------------|---------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| Riadok súvahy:                     | 12      | 13        | 14                                                | 15                                    | 16                              | 17          | 18              | 19                          |           |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 857  | 60 613    | 463 873                                           |                                       |                                 | 12 610      |                 |                             | 568 953   |
| Prírastky                          |         | 1 760 677 |                                                   |                                       |                                 | 2 666       |                 |                             | 1 763 343 |
| Úbytky                             |         |           | 79 984                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 79 984    |
| Presuny (+/-)                      |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 31 857  | 1 821 290 | 383 889                                           |                                       |                                 | 15 276      |                 |                             | 2 252 312 |
| <b>Oprávky</b>                     |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |         | 31 189    | 298 806                                           |                                       |                                 | 108         |                 |                             | 330 103   |
| Prírastky                          |         | 6 701     | 104 073                                           |                                       |                                 | 1 624       |                 |                             | 112 398   |
| Úbytky                             |         |           | 79 984                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 79 984    |
| Presuny (+/-)                      |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |         | 37 890    | 322 895                                           |                                       |                                 | 1 732       |                 |                             | 362 517   |
| <b>Opravné položky</b>             |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                      |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Zostatková hodnota (NETTO)</b>  |         |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 857  | 29 424    | 165 067                                           |                                       |                                 | 12 502      |                 |                             | 238 850   |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 31 857  | 1 783 400 | 60 994                                            |                                       |                                 | 13 544      |                 |                             | 1 889 795 |

**Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie**

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Pozemky | Stavby | Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu   |
|------------------------------------|---------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
| Riadok súvahy:                     | 12      | 13     | 14                                                | 15                                    | 16                              | 17          | 18              | 19                          |         |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 857  | 60 613 | 394 466                                           |                                       |                                 | 12 610      | 41 930          |                             | 541 476 |
| Prírastky                          |         |        | 153 947                                           |                                       |                                 |             | 117 682         |                             | 271 629 |
| Úbytky                             |         |        | 84 540                                            |                                       |                                 |             | 159 612         |                             | 244 152 |
| Presuny (+/-)                      |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 31 857  | 60 613 | 463 873                                           |                                       |                                 | 12 610      |                 |                             | 568 953 |
| <b>Oprávk</b>                      |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |         | 28 157 | 313 246                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 341 403 |
| Prírastky                          |         | 3 032  | 68 024                                            |                                       |                                 | 108         |                 |                             | 71 164  |
| Úbytky                             |         |        | 82 465                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 82 465  |
| Presuny (+/-)                      |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |         | 31 189 | 298 805                                           |                                       |                                 | 108         |                 |                             | 330 102 |
| <b>Opravné položky</b>             |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Prírastky                          |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Úbytky                             |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Presuny (+/-)                      |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Zostatková hodnota (NETTO)</b>  |         |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 857  | 32 456 | 81 220                                            |                                       |                                 | 12 610      | 41 930          |                             | 200 073 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 31 857  | 29 424 | 165 068                                           |                                       |                                 | 12 502      |                 |                             | 238 851 |

**Čl. III (1) a) 4. Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo**

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

| Dôvod/Majetok                     | Hodnota BO | Hodnota PO |
|-----------------------------------|------------|------------|
| leasing /samostatne hnuteľné veci | 9 899      | 38 602     |

**Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) d) Charakteristika Goodwillu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť v účtovnom období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie podľa položiek súvahy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku****Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – bežné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – predchádzajúce obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) g), i) Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) k) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) l) Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy**

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

| Zásoby                                          | Účty účtovej osnovy               | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Dôvod tvorby OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Materiál                                        | (112, 119, 11X) - /191, 19X/      | 7 148                                 |           |                 |                                               | 7 148                                                  |                                    |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ |                                       |           |                 |                                               |                                                        |                                    |
| Výrobky                                         | (123) - 194                       |                                       |           |                 |                                               |                                                        |                                    |
| Zvieratá                                        | (124) - 195                       |                                       |           |                 |                                               |                                                        |                                    |
| Tovar                                           | (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ |                                       |           |                 |                                               |                                                        |                                    |
| Nehnuteľnosť na predaj                          |                                   |                                       |           |                 |                                               |                                                        |                                    |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  | (314A) - 391A                     |                                       |           |                 |                                               |                                                        |                                    |
| <b>Zásoby spolu</b>                             |                                   | 7 148                                 |           |                 |                                               | 7 148                                                  |                                    |

**Čl. III (1) n) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj****Čl. III (1) o) 1a.–1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu určenia priebežného transferu pri nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výroba**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výroba**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam**

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

| Druh pohľadávky                                                                                                                                                | Riadok súvahy | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Dôvod tvorby | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)                                                                                                       | 41            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)                                                                                                   | 42            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 2. Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                | 46            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                       | 47            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                            | 48            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                           | 49            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                             | 50            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                          | 51            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 8. Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                           | 52            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                    | 53            | 43 978                                | 13 273    |              | 9 750                                         |                                                        | 47 501                             |
| B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                  | 54            | 43 978                                | 13 273    |              | 9 750                                         |                                                        | 47 501                             |
| 1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 57            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 2. Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                | 58            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                       | 59            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                            | 60            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/                                                                     | 61            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/                                                                                                                          | 62            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/                                                                                         | 63            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                             | 64            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |
| 9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                                | 65            |                                       |           |              |                                               |                                                        |                                    |

**Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

| Názov položky                                                                          | Riadok súvahy      | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                                             |                    |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                                                  | 45                 |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                       | 43                 |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ | 44                 |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám                                  | 47                 |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                                        | 49                 |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                                                                         | 46, 48, 50, 51, 52 |                     |                      |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                                       |                    |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                                           |                    |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                                                  | 57                 | 824 360             | 518 864              | 1 343 224        |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                       | 55                 |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ | 56                 |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám                                  | 59                 |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                                        | 61                 |                     |                      |                  |
| Sociálne poistenie                                                                     | 62                 |                     |                      |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                            | 63                 | 152 770             |                      | 152 770          |
| Iné pohľadávky                                                                         | 58, 60, 64, 65     | 32 252              |                      | 32 252           |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                                     |                    | 1 009 382           | 518 864              | 1 528 246        |

**Čl. III (1) r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty**

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 2 653                 | 6 880                                        |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 1 309 812             | 1 126 451                                    |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste                                                    |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>1 312 465</b>      | <b>1 133 331</b>                             |

**Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) x) Informácie o vlastných akciách****Čl. III (1) x) 1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) x) 4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období**

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Účty účtovej osnovy | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | (381A, 382A)        |                       |                                              |
| poistenie samost.hnut, vecí,tel. služby            | 381006,381007       | 16 185                | 5 562                                        |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | (381A, 382A)        |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | (385A)              |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | (385A)              |                       |                                              |
| z vyúčtovania z.plynu                              | 38501               | 11 259                |                                              |

**Čl. III (2) Informácie k údajom vykazaných na strane pasív****Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní****Čl. III (2) a) 1.,2.,5. Údaje o vlastnom imaní**

Čl. III (2) a) 1.,2.,5. Údaje o vlastnom imaní

| Text                                                     | Suma BO | Suma PO |
|----------------------------------------------------------|---------|---------|
| Základné imanie celkom                                   | 6 639   | 6 639   |
| Počet akcií (a.s.)                                       |         |         |
| Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)                          |         |         |
| Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť) |         |         |
| - Ing. Ľubomír Vaňo                                      | 6 639   | 6 639   |
| -                                                        |         |         |
| Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní         |         |         |
| Hodnota upísaného vlastného imania                       |         |         |
| Počet upísaných akcií (a.s.)                             |         |         |
| Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)                  |         |         |
| Iný titul zmeny vlastného imania                         |         |         |
| Hodnota splateného základného imania                     | 6 639   | 6 639   |

**Čl. III (2) a) 3.,6. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia**

Čl. III (2) a) 3.,6. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Návrh rozdelenia účtovného zisku |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|
| Účtovný zisk                                    |                                              |                                  |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 | <b>Bežné účtovné obdobie</b>     |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |                                  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |                                  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |                                  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |                                  |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |                                  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 992 545                                      | 143 367                          |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |                                  |
| Iné                                             |                                              |                                  |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>992 545</b>                               | <b>143 367</b>                   |

**Čl. III (2) a) 3.,6. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) a) 4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie**

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

| Názov položky                      | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
|------------------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |                                    |        |          |          |                                 |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 123 886                            | 26 983 | 123 866  |          | 26 983                          |
| nevyčerpaná dovolenka              | 14 880                             | 18 194 | 14 880   |          | 18 194                          |
| odvody na ZP, SP                   | 5 066                              | 6 248  | 5 066    |          | 6 248                           |
| na audit                           | 2 300                              | 3 500  | 2 300    |          | 3 500                           |
| ostatné rezervy                    | 2 180                              | 240    | 2 180    |          | 240                             |

**Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie**

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

| Názov položky                      | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
|------------------------------------|------------------------------------|---------|----------|----------|---------------------------------|
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |                                    |         |          |          |                                 |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 369 688                            | 123 866 | 369 581  |          | 123 866                         |
| nevyčerpaná dovolenka              | 12 492                             | 14 880  | 12 492   |          | 14 880                          |
| odvody ZP a SP                     | 4 347                              | 5 066   | 4 347    |          | 5 066                           |
| audit. služby                      | 2 300                              | 2 300   | 2 300    |          | 2 300                           |
| stav.práce                         | 277 956                            | 27 566  | 277 956  |          | 27 566                          |
| údržba budov                       | 70 993                             | 70 680  | 70 993   |          | 70 680                          |

**Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti**

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

| Text                         | Suma BO   | Suma PO   |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Záväzky do lehoty splatnosti | 1 951 538 | 3 212 683 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 293 958   | 414 259   |

**Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

| Súvahová položka záväzku | Spolu v tom      | Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane | Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane | Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov (BO) | Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov (PO) |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| zo SF                    | 9 361            |                                              |                                                    | 9 361                                            | 8 636                                            |
| z obchod. styku          | 1 436 800        | 1 436 800                                    |                                                    |                                                  |                                                  |
| voči zamestnancom        | 47 016           | 47 016                                       |                                                    |                                                  |                                                  |
| zo sociálneho poistenia  | 25 601           | 25 601                                       |                                                    |                                                  |                                                  |
| ostatné záväzky          | 726 718          |                                              | 726 818                                            |                                                  |                                                  |
| <b>Spolu:</b>            | <b>2 245 496</b> | <b>1 509 417</b>                             | <b>726 818</b>                                     | <b>9 361</b>                                     | <b>8 636</b>                                     |

**Čl. III (2) e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu**

Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 8 635                 | 8 257                                        |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 2 912                 | 3 087                                        |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>2 912</b>          | <b>3 087</b>                                 |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | <b>2 186</b>          | <b>2 708</b>                                 |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>9 361</b>          | <b>8 636</b>                                 |

**Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) i) Bankové úvery**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci**

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

| Názov položky                       | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>             |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>           |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> | Eur  |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| TREZOR                              |      | 5              | na vyžiadanie    | 75 135                                                 | 75 135                                        | 194 135                                                                       |

**Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (3) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u prenajímateľa**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenájatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenájatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

a) Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka 10088

z toho istina je: 9899

a finančný náklad je: 189

b) Suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

| Názov položky   | (BO) Splatnosť<br>do jedného roka<br>vrátane | (BO) Splatnosť<br>od jedného roka do<br>piatich rokov vrátane | (BO) Splatnosť<br>viac ako päť rokov | (PO) Splatnosť<br>do jedného roka<br>vrátane | (PO) Splatnosť<br>od jedného roka do<br>piatich rokov vrátane | (PO) Splatnosť<br>viac ako päť rokov |
|-----------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Istina          | 9 899                                        |                                                               |                                      |                                              |                                                               |                                      |
| Finančný náklad | 189                                          |                                                               |                                      |                                              |                                                               |                                      |
| <b>Spolu</b>    | <b>10 088</b>                                |                                                               |                                      |                                              |                                                               |                                      |

### Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (6) Významné položky derivátov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

#### Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaných vo výnosoch a nákladoch

#### Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

| Oblasť odbytu          | Typ výrobkov,<br>tovarov, služieb<br>(napríklad A)<br>(BO) | Typ výrobkov,<br>tovarov, služieb<br>(napríklad A)<br>(PO) | Typ výrobkov,<br>tovarov, služieb<br>(napríklad B)<br>(BO) | Typ výrobkov,<br>tovarov, služieb<br>(napríklad B)<br>(PO) | Typ výrobkov,<br>tovarov, služieb<br>(napríklad C)<br>(BO) | Typ výrobkov,<br>tovarov, služieb<br>(napríklad C)<br>(PO) |
|------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| upratovacie činnosti   | 629 373                                                    | 677 714                                                    |                                                            |                                                            |                                                            |                                                            |
| stavebné činnosti      | 2 762 231                                                  | 6 025 906                                                  |                                                            |                                                            |                                                            |                                                            |
| komplexná správa budov | 2 487 652                                                  | 1 439 057                                                  |                                                            |                                                            |                                                            |                                                            |
| ostatné                | 679 743                                                    | 516 167                                                    |                                                            |                                                            |                                                            |                                                            |
| <b>Spolu</b>           | <b>6 558 999</b>                                           | <b>8 658 844</b>                                           |                                                            |                                                            |                                                            |                                                            |

#### Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

| Osobný náklad                                 | Riadok výkazu ziskov a strát | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Celková suma osobných nákladov, z toho</b> | 15                           | 1 048 166             | 1 239 286                                    |
| - mzdy                                        | 16                           | 778 333               | 9 191 204                                    |
| - ostatné náklady na závislú činnosť          | 17                           |                       |                                              |
| - sociálne a zdravotné poistenie              | 18                           | 251 290               | 298 828                                      |
| - sociálne zabezpečenie                       | 19                           | 18 543                | 21 254                                       |

### Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

| Položky nákladov | Hodnota BO | Hodnota PO |
|------------------|------------|------------|
| stavebné práce   | 2 828 705  | 4 097 376  |
| upratovanie      | 159 306    | 65 849     |
| správa budov     | 928 292    | 752 870    |
| nájomné          | 51 865     | 53 093     |

### Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

| Položky nákladov   | Hodnota BO | Hodnota PO |
|--------------------|------------|------------|
| odpisy             | 45 860     | 67 272     |
| materiál a energie | 348 200    | 710 205    |
| osobné náklady     | 1 048 166  | 1 239 286  |

### Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

| Položky nákladov                                                | Hodnota BO | Hodnota PO |
|-----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kurzové straty spolu, z toho:                                   | 22         | 39         |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |            |            |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:           |            |            |
| nákladové úroky                                                 | 32 317     | 4 699      |
| ostatné náklady na finančnú činnosť                             | 13 592     | 9 534      |

### Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

| Názov položky                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 3 500                 | 3 500                                        |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky       | 3 500                 | 3 500                                        |
| iné uisťovacie audítorské služby                          |                       |                                              |
| súvisiace audítorské služby                               |                       |                                              |
| daňové poradenstvo                                        |                       |                                              |
| ostatné neaudítorské služby                               |                       |                                              |

### Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

| Názov položky                      | Riadok z výkazu ziskov a strát | Hlavná geografická oblasť odbytu | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Čistý obrat celkom, z toho:</b> | 01                             |                                  |                       |                                              |
| - Výrobky                          | 04                             |                                  |                       |                                              |
| - Tovar                            | 03                             |                                  |                       |                                              |
| - Služby                           | 05                             | tuzemsko                         | 6 886 227             | 9 136 546                                    |
| - Iné činnosti účtovnej jednotky   |                                |                                  |                       |                                              |

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam****Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi****Čl. VII (1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami****Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami**

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

| Spriaznená osoba                                                          | Charakteristika transakcie | Hodnota (BO) | Výška zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky | Zabezpečenie zostatku | Opravná položka k pochybným pohľadávkam | Odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv                            |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv   |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| dcérske účtovné jednotky                                                  |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| spoločné účtovné jednotky                                                 |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| pridružené účtovné jednotky                                               |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| ostatné spriaznené osoby:                                                 |                            |              |                                                    |                       |                                         |                                               |
| WALS, spol. s r.o.                                                        | nákup služieb, tovaru      | 30 905       |                                                    |                       |                                         |                                               |
| TREZOR Slovakia, s.r.o.                                                   | nákup služieb              | 1 654        |                                                    |                       |                                         |                                               |
| TREZOR Slovakia                                                           | predaj služieb             | 1 271        |                                                    |                       |                                         |                                               |
| TREZOR Slovakia                                                           | KFV                        | 60 000       | 75 135                                             |                       |                                         |                                               |
| Termoreal, s.r.o.                                                         | nákup služieb              | 4 473        |                                                    |                       |                                         |                                               |
| EURO consulting, s.r.o.                                                   | poskytnutá pôžička         | 2 500        | 30 369                                             |                       |                                         |                                               |
| Ing. Ľubomír Vaňo                                                         | prijatá pôžička            | 290 000      | 422 212                                            |                       |                                         |                                               |

**Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu****Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – bežné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII (2) b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII (2) c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII (2) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII (2) e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII Ostatné informácie****Čl. VIII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur****Čl. VIII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku**

spoločnosť nevyplácala dividendy. Výška nerozdeleného zisku je 1 203 287 EUR

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

| Názov položky | Hodnota BO | Hodnota PO |
|---------------|------------|------------|
|---------------|------------|------------|

**Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci**

JEREMIE záruka na realizáciu Projektu financovaného Kontokorentným úverom - pomoc de minimis.

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

| Názov položky | Hodnota BO | Hodnota PO |
|---------------|------------|------------|
|---------------|------------|------------|

**Čl. VIII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania****Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – bežné obdobie**

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

| Položka vlastného imania                                          | Účet účtovej osnovy    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prirastky | Úbytky  | Presuny (+/-) | Stav na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------|---------|---------------|---------------------------------|
| Základné imanie                                                   | (411)                  | 6 639                              |           |         |               | 6 639                           |
| Zmena základného imania                                           | +/-419                 |                                    |           |         |               |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | (-/353)                |                                    |           |         |               |                                 |
| Emisné ážio                                                       | (412)                  |                                    |           |         |               |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | (413)                  | 455 048                            |           |         |               | 455 048                         |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                          | (421A, 422, 417A, 418) | 2 589                              |           |         |               | 2 589                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | (+/-414)               |                                    |           |         |               |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        | (+/-415)               |                                    |           |         |               |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | (+/-416)               |                                    |           |         |               |                                 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                  | (417A, 421A)           |                                    |           |         |               |                                 |
| Štatutárne fondy                                                  | (423, 42X)             |                                    |           |         |               |                                 |
| Ostatné fondy                                                     | (427, 42X)             |                                    |           |         |               |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | (428)                  | 210 742                            | 992 545   |         |               | 1 203 287                       |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  | (-/429)                |                                    |           |         |               |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | r.100                  | 992 545                            | 767 631   | 992 545 |               | 767 631                         |
| Vyplatené dividendy                                               |                        |                                    |           |         |               |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                        |                                    |           |         |               |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | (+/-491)               |                                    |           |         |               |                                 |

**Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie**

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

| Položka vlastného imania                                          | Účet účtovej osnovy    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prirastky | Úbytky  | Presuny (+/-) | Stav na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------|---------|---------------|---------------------------------|
| Základné imanie                                                   | (411)                  | 6 639                              |           |         |               | 6 639                           |
| Zmena základného imania                                           | +/-419                 |                                    |           |         |               |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | (-/353)                |                                    |           |         |               |                                 |
| Emisné ážio                                                       | (412)                  |                                    |           |         |               |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | (413)                  | 455 048                            |           |         |               | 455 048                         |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                          | (421A, 422, 417A, 418) | 2 589                              |           |         |               | 2 589                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | (+/-414)               |                                    |           |         |               |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        | (+/-415)               |                                    |           |         |               |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | (+/-416)               |                                    |           |         |               |                                 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                  | (417A, 421A)           |                                    |           |         |               |                                 |
| Štatutárne fondy                                                  | (423, 42X)             |                                    |           |         |               |                                 |
| Ostatné fondy                                                     | (427, 42X)             |                                    |           |         |               |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | (428)                  | 67 375                             | 332 409   | 189 042 |               | 210 742                         |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  | (-/429)                | 189 042                            |           | 189 042 |               |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | r.100                  | 332 409                            | 992 545   | 332 409 |               | 992 545                         |
| Vyplatené dividendy                                               |                        |                                    |           |         |               |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                        |                                    |           |         |               |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | (+/-491)               |                                    |           |         |               |                                 |

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.