

Poznámky k 31.12.2015

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Lipany
Sídlo účtovnej jednotky	Krivianska 1, Lipany
IČO	00327379
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Vladimír Jánošík
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Viera Urdová
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	157
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	159
- počet vedúcich zamestnancov	10
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Skrátenie doby odpisovania v rokoch z 50 rokov na 40 rokov	Zmena odpisového plánu u budov na poskytovanie obchodných služieb	Zvýšenie nákladov a oprávok	3 291,96 €

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta smerom nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisovanie softvéru a ostatného dlhodobého nehmotného majetku je určené na dobu používania od 2 do 5 rokov.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	20	1/20
4	20	1/20
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok do 2 400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Pri pohľadávkach za nájom bytov je opravná položka stanovená percentuálnou sadzbou 25 % z celkovej sumy pohľadávok po lehote splatnosti. Opravná položka k ostatným pohľadávkam je tvorená vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 730 dní.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

- majetok je poistený - živelné poistenie , doplnkové živelné poistenie, záplava a povodeň do sumy 32 299 024,55 eur.
- majetok je poistený pre prípad – odcudzenia veci (krádež a vandalizmus) do výšky 1 064 676,21 eur.
- majetok je poistený pre prípad - poistenie motorových vozidiel – havária, živelné, vandalizmus 11 900,- eur.
- majetok je poistený pre prípad - poistenie strojov a elektronických zariadení 173 365,52 eur.
- majetok je poistený pre prípad – poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom vlastníckeho práva , prevádzkou a správou nehnuteľností 165 969,59 eur.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zmluva o zriadení záložného práva V-527/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č. s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-528/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č. s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 361/520/2001/Z, V-519/2006 pre MVaRR SR na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č.s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 517/520/2001/Z, V-518/2006 pre MVaRR na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č.s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).

- Zmluva č. 109/08U02/L/Z/2007 o zriadení záložného práva V-1383/2007 pre Environmentálny fond Bratislava na pozemok KN 1421/11 o výmere 881 m² a charitný dom č.s. 826 na KN 1421/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-543/2008 pre ŠFRB na pozemok 1228/336 a bytový dom č.s. 1291 na KN 1228/336 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1012/29, N 1012/30, KN 1172/175 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam reg.č.ZZ-06/2006-P39 pre Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu –SARIO, Martinčekova 17, Bratislava na pozemky KN 747, 752/2, 752/3, 752/4, 752/5, 752/6, 752/7, 752/8, 752/9, 752/10, 752/11, 752/12, 752/13, 752/14, 752/17, 744/1, 744/2, 744/3, 744/4, 1331/9, 1331/10, 1330/43, 1330/44, V-1403/09 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.708/189/2008,V-562/2010 na pozemok KN 128/8 a na stavbu nájomný bytový dom s.č.1150 na KN 128/8 pre Štátna fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava37, IČO: 31749542 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0104-PRB-2005/Z,V-720/2010 na stavbu s.č.1291 na pozemku CKN 1288/336 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0150-PRB-2008/Z, V-719/2010 na stavbu s.č.1150 na pozemku C kN 128/8 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0280-PRB/2005/Z, V-282/2013 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nájomný byt čs.1310 na C KN 1330/1, čs.1323 na C KN 1330/47, čs.1322 na C KN 1330/48, čs. 1321 na C KN 1330/49, čs. 1320 na C KN 1330/50, čs. 1319 na C KN 1330/51, čs. 1318 na C KN 1330/52, čs. 1317 na C KN 1330/53, čs. 1316 na C KN 1330/54, čs. 1315 na C KN 1330/55, čs. 1314 na C KN 1330/56, čs. 1313 na C KN 1330/57, čs. 1312 na C KN 1330/58, čs. 1324 na C KN 1330/59, čs. 1325 na C KN 1330/60, čs. 1301 na C KN 1330/61, čs. 1302 na C KN 1330/62, čs. 1303 na C KN 1330/63, čs. 1304 na C KN 1330/64, čs. 1305 na C KN 1330/65, čs. 1306 na C KN 1330/66, čs. 1307 na C KN 1330/67, čs. 1308 na JC KN 1330/68, čs. 1309 na C KN 1330/69 (LV1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1300/75 (LV 3829).

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 435 964,45
Umelecké diela	209 122,52
Budovy, stavby	14 294 230,09
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	191 078,43
Dopravné prostriedky	27 290,18
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	
Budovy, stavby	2 966 711,51
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	49 771,57

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – evidované v podsúvahe	29 176,58

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (r. 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2014
Technické služby, spol.s r.o. Lipany	s.r.o.	6 638,78	100	100	12 797,30	2 453,12	6 638,78	6 638,78
Spolu		6 638,78			12 797,30	2 453,12	6 638,78	6 638,78

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,509		1 243 795,25	1 243 795,25
Prima banka Slovensko, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,01		0,00	3 990,00
Spolu					1 243 795,25	1 247 785,25

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Materiál na sklade	248,05	Zníženie OP o 979,07 €-Materiál použitý do spotreby

b) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiál na sklade	Živelné poistenie	3 319,39

2. Pohl'adávky

a) opis významných pohl'adávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohl'adávka	Riadok súvahy	Hodnota pohl'adávok 31.12.2015	Opis
Poskytnuté prev. preddavky	64	9 710,06	Preddavky na poštový úver; trovy exekúcie; meranie VO v rámci projektu z EÚ a ŠR
Ostatné pohl'adávky	65	1 668,75	Predpis pohl'. z vyúčtovania spoločných úradovní za r.2015, predpis inkasa pohl'. za komun.odpad
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	13 655,07	Nájom pozemkov, z toho na cintoríne 4 666,91 €
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	44 312,48	Nájom nebytových priestorov
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	0,00	Nájom energetických zariadení
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	28 939,20	Predaj majetku
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	1 183,85	Zostatky ceny z predaných bytov
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	40 743,72	Poplatky za komunálny odpad
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	9 687,38	Sankčný úrok k popl. za komunálny odpad
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	5 877,53	Pohl'adávky z pokút
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	60 657,33	Nájomné za byty – Sabyt
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	6 950,37	Predaj nehnuteľnosti-Voľanský
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	39 378,57	Neoprávnené výdavky-Modern.ZŠ Hviezdosl.
Pohl'.z nedaňových príjmov	68	10 544,51	Pohl'.z odberateľských vzťahov, opatrovateľská služba, školné a pod.
Pohl'.z daňových príjmov	69	32 714,10	Daň z nehnuteľnosti
Pohl'.z daňových príjmov	69	3 901,93	Sankčný úrok a penále k dani z nehnuteľnosti
Pohl'.z daňových príjmov	69	1 525,25	Daň za psa
Pohl'.z daňových príjmov	69	50,28	Sankčný úrok k dani za psa
Spolu		311 500,38	

b) vývoj opravnej položky k pohl'adávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky sú tvorené k pohl'adávkam za daň za psa, k dani z nehnuteľnosti, k pohl'adávkam za komunálny odpad, za nájom bytov a k pohl'adávkam z faktúr z odberateľských vzťahov, a to k pohl'adávkam po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. Pri vyinkasovaných a odpísaných pohl'adávkach z účtovníctva boli opravné položky zrušené.

c) rozdelenie pohl'adávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti –tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2015
Pokladnica	3 121,73
Jedálne kupóny	472,00
Bankové účty a peniaze na ceste	280 514,51

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2015	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2014
Soc. pôžičky fyzickým osobám		EUR	2010	7,23	386,13
Spolu				7,23	386,13

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2015
Náklady budúcich období spolu z toho:	
poistenie, predplatné, členské, systém technickej podpory	5 847,21
Príjmy budúcich období spolu z toho:	
z vyúčtovania nájmu, úroky z vkladov	11 472,60

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	273 836,82 – Presun výsledku hospodárenia za rok 2014
Výsledok hospodárenia	- 304 117,31 - Výsledok hospodárenia za rok 2015
Výsledok hospodárenia	273 836,82 – Presun výsledku hospodárenia za rok 2014

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2016
Rezerva na budúci predaj pozemku SAD	2024

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1 187 998,90 € a úver z Environmentálneho fondu na geotermálny vrt vo výške 387 015,04 €, ktoré sú k 31.12.2015 vykázané v rámci dlhodobých záväzkov vo výške 1 470 905,26 € a krátkodobých záväzkov vo výške 104 108,68 €.

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Záväzky zo sociálneho fondu	12 112,18	Sociálny fond-záväzok voči zamestnancom
Ostatné dlhodobé záväzky	1 139 177,94	Úvery zo ŠFRB – dlhodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	331 727,32	Úver z Environmentálneho fondu – dlhodobá časť
Ostatné záväzky	55 287,72	Úver z Environmentálneho fondu – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	48 820,96	Úvery zo ŠFRB – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	14 943,35	Záväzky zo zmlúv, z toho po lehote spl. 8 230,80 €
Dodávateľia	232 124,97	Dodávateľské záväzky, z toho po lehote spl. 1 757,72 €
Prijaté preddavky	2 332,21	Stravné ŠJ
Iné záväzky	4 295,36	Zrážky zo mzdy za zamestnancov
Iné záväzky	112,47	Záväzok voči čerpaciej stanici - PHM
Zamestnanci	77 715,38	Záväzky voči zamestnancom – predpis za december
Zúčt. s orgánmi soc. a zdravotného poistenia	45 731,28	Odvod poistného za december
Daň z príjmov	38,87	Daň z príjmov právnických osôb -PČ
Ostatné priame dane	6 227,50	Preddavky na daň zo mzdy -december
Spolu:	1 970 647,51	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Dlhodobý bankový úver poskytnutý z Prima banka Slovensko, a.s. bol prijatý v r. 2008 na investičnú akciu IBV Rovinky. Dlhodobý bankový úver poskytnutý zo SLSP, a.s. bol prijatý v r. 2014 na refinancovanie prekleňovacieho úveru pôvodne poskytnutého Prima bankou Slovensko, a.s. na spolufinancovanie a predfinancovanie investičných projektov podporených z fondov EÚ a ŠR.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý poskytnutý z Prima banky Slovensko, a.s.	Bez zabezpečenia
Dlhodobý poskytnutý zo SLSP, a.s.	Vlastná blankozmenka s doložkou „bez protestu“

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2015
Výdavky budúcich období spolu z toho:	354,94
Úroky z úverov	354,94
Výnosy budúcich období spolu z toho:	9 650 981,81
Zúčtovanie kapitálových transferov	9 398 856,02
Zúčtovanie bežného transferu -Katalóg z dotácie MK SR	469,99
Dobropis neoprávnených výdavkov vystavený dodávateľovi – projekt Modernizácia ZŠ Hviezdoslavova	39 378,57
Zmluvy o budúcej zmluve – IBV Rovinky, pozemky v lokalite Gl'ace	181 776,60
Odvod za výherné hracie prístroje	12 000,00
Prenájom hrobových miest	18 500,63

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	387 883,19
602 - Tržby z predaja služieb	
- školné	12 674,72
- strava	164 724,32
- réžia ŠJ	26 588,58
- výkon spoločných úradovní	59 640,75
- nájomné	74 268,92
- opatrovateľská služba	10 193,50
- práce soc. pracovníkov v MŠ pri rómskych deťoch	13 781,35
- administratívne práce	16 585,20
- obsluha strojov v projekte BRO	4 885,50
- iné	4 540,35
b) tržby za tovar	9 056,74
604 – Tržby za tovar v knižnici	9 056,74
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 969 247,96
632 - Daňové výnosy samosprávy	
- podielové dane	2 738 705,18
- daň z nehnuteľností	120 770,80
- daň za psa	4 059,55
- daň za ubytovanie	2 071,30

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

633 - Výnosy z poplatkov	
- správne poplatky	13 562,72
- KO a DSO	76 778,41
- znečisťovanie ovzdušia	1 300,00
- licencie	12 000,00
d) finančné výnosy	9 574,48
661 – Tržby z predaja cenných papierov a podielov	6 000,00
662 – Úroky	954,28
668 – Ostatné finančné výnosy – podiel na likvidačnom zostatku	2 620,20
e) mimoriadne výnosy	
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 139 579,55
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	
- zúčtovanie bežného transferu zo ŠR	671 903,26
- zúčtovanie bežného transferu od iných subjektov VS	0,00
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	354 799,87
698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 815,32
699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	
- zinkasované príjmy RO	107 061,10
g) ostatné výnosy	435 946,28
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	103 947,03
642 – Tržby z predaja materiálu	1 005,25
645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	11 240,41
648 – Ostatné výnosy	
- Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	15 428,87
- Výnosy z prenájmu	275 116,76
- Výťažky z lotérie	23 480,87
- Bezodplatne nadobudnutý majetok	4 358,05
- Iné	1 369,04
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	18 065,12
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	
- overenie účtovnej závierky	2 160,00
658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	15 905,12
i) zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti	378,90
659 – zúčtovanie opravných položiek k poskytnutým pôžičkám	378,90

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	488 685,11
501 - Spotreba materiálu	322 288,64
502 - Spotreba energie	
- elektrická energia	76 002,15
- voda	13 455,91
- plyn	70 008,13
504 – Predaný tovar v knižnici	6 930,28
b) služby	562 797,80
511 - Opravy a udržiavanie	73 489,20
512 - Cestovné	1 916,64
513 - Náklady na reprezentáciu	3 482,94
518 - Ostatné služby	
- Doprava, preprava	1 801,19
- Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	700,00
- Nájomné - pozemky	1 804,92
- Nájomné –iné	5 882,45
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	108 457,32
- Náklady na audit	2 160,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

- Aktualizácia, údržba – hardware, software	1 190,86
- Propagácia, reklama, inzercia	895,46
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	4 139,68
- Administratívne/režijné náklady a práce soc.prac.	30 366,55
- Telekomunikačné služby	9 073,69
- Štúdie, expertízy, posudky	45 119,70
- Ostatné poštové služby	12 180,02
- Stočné, zrážkové vody	36 577,61
- Správa bytov, cintorínov	27 325,44
- Odvoz odpadu	101 023,99
- Zimná údržba	20 515,19
- Stravovacie služby a ostatné služby	1 031,20
- Internet	2 320,24
- Údržba verejnej zelene, čistenie a úprava verej. priestranstiev	34 605,50
- Revízie a kontroly, odborný dozor	9 201,68
- Čistenie kanalizácie	1 929,36
- Tlačiarenské služby	10 097,48
- Servis prístrojov a zariadení	2 286,79
- Iné služby	13 222,70
c) osobné náklady	1 629 368,75
521 - Mzdové náklady	1 153 280,62
524 - Zákonné sociálne náklady	383 757,07
525 – Ostatné sociálne poistenie	9 830,76
527 - Zákonné sociálne náklady	82 500,30
d) dane a poplatky	4 950,91
532 - Daň z nehnuteľností	461,26
538 - Ostatné dane a poplatky	4 489,65
e) odpisy, rezervy a opravné položky	577 824,50
551 - Odpisy DNM a DHM	
- odpisy z vlastných zdrojov	234 966,93
- odpisy z cudzích zdrojov	296 138,89
553 - Tvorba ostatných rezerv	
- overenie účtovnej závierky	2 280,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	
- k daňovým pohľadávkam	7 298,96
- k nedaňovým pohľadávkam	14 874,72
- k nedokončenému dlhodobému majetku	22 265,00
f) finančné náklady	66 985,40
561 – Predané cenné papiere	3 990,00
562 - Úroky	43 567,91
568 - Ostatné finančné náklady	
- bankové poplatky	2 889,40
- poistenie	16 538,09
g) mimoriadne náklady	
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 027 306,79
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	
- bežný transfer RO	757 368,27
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	120 662,52
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	
- bežný transfer – neštátne šk. zariadenie	69 840,00
- bežný transfer na CVČ	96,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	
- bežný transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	79 310,00
- bežný transfer na CVČ	30,00
i) ostatné náklady	915 711,55
541 - ZC predaného DNM a DHM	247 847,81
542 – Predaný materiál	1 005,25

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

546 - Odpis pohľadávky	
- daňové pohľadávky	8 139,26
- nedaňové pohľadávky	439 360,91
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	
- členské príspevky	11 291,13
- dobropisy	7 586,05
- kultúrne a športové podujatia	25 541,47
- odmeny a príspevky iným než vlastným zamestnancom (poslancom, členom komisií a podobne)	21 961,12
- inštitút osobitného príjemcu a hmotná núdza	143 696,51
- bezodplatné odovzdanie majetku	5 999,79
- iné	3 282,25
j) dane z príjmov	218,72
591 - Splatná daň z príjmov	218,72

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	2 160,00

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	29 176,58	751
Pohľadávka za opatrovateľskú službu - uplatnenie v dedičskom konaní	5 350,77	771
Odpísané pohľadávky	7 586,75	771
Prísne zúčtovateľné tlačivá	1 700,00	781

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2015
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.15/37/054/125 -ŠnZ	Dohoda o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovného miesta pre znevýhodnených UoZ u verejných zamestnávateľov podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z.z. - Podpora zamestnávania UoZ	69 959,31	7 546,79 za 11/15 7 575,17 za 12/15
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.15/37/052/623	Dohoda na vykonávanie aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb pre obec a o podmienkach poskytovania príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb pre obec podľa § 52 zákona č. 5/2004 Z.z.	11 208,00	1 774,20 za 11/15 1 774,60 za 12/15
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.15/37/054/160 -PZ	Dohoda č. 15/37/054/160 - PZ o poskytnutí finančných príspevkov na mentorované zapracovanie a prax u zamestnávateľa, ktorý na tento účel vytvorí pracovné miesto podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z o službách zamestnanosti a o zmene a dop. - Praxou k zamestnaniu	14 039,74	1 225,96 za 12/2015
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.15/37/050/55	Dohoda o poskytnutí finančného príspevku na podporu zamestnávania znevýhodneného uchádzača o zamestnanie podľa §50 zákona č.5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	2 994,00	249,50 za 12/2015
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.15/37/054/189 -ŠnZ	Dohoda o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovného miesta pre znevýhodnených UoZ u verejných zamestnávateľov podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z. - Podpora zamestnávania UoZ	4 680,49	513,76 za 12/2015
MPSVaR SR Bratislava	NFP č.294/2014-IZ-4.0/V	Občianske hliadky v prostredí MRK	65 934,41	3 103,46 za 2015
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Oznámenie č.2015/36585/§60	Chránená dielňa – kamerový systém	priebežne	4 248,60 za 9-11/2015
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Oznámenie č.2015/36781/§60	Chránená dielňa v priemyselnom parku	priebežne	2 326,57 za 10-12/2015

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	áno	30 338,61

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie Pohl'adávk/závazok	Hodnotové vyjadrenie náklad	Hodnotové vyjadrenie výnos
TS Lipany	Nájom lesných pozemkov	6 600,00	0,00	10 000,00
TS Lipany	Kúpa	0,00	17 657,12	0,00
TS Lipany	Iné	94,09	0,00	146,03

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

V roku 2015 dosiahlo mesto príjmy spolu s finančnými operáciami vo výške 8 425 984,45 eur /bez RO/, čo predstavuje 98% plnenie. Bežné príjmy v sume 5 955 125,63 eur boli plnené na 99%, kapitálové príjmy v sume 2 292 654,24 eur splnené na 95%, príjmové finančné operácie v sume 178 204,58 eur na 100%. Výrazný výpadok príjmov nebol zaznamenaný, oproti minulému roku bol vyšší nárast kapitálových grantov a transferov o 2,1 mil.eur.

U výdavkov spolu s výdavkovými finančnými operáciami bola výška čerpania 5 783 701,51 eur /bez RO/, čo predstavuje 94% plnenie. Bežné výdavky boli v sume 2 932 377,06 eur čerpané na 92%, kapitálové výdavky v sume 2 631 771,09 eur na 96%, výdavkové finančné operácie so sumou 219 553,36 eur dosiahli 99%. U kapitálových výdavkov boli v minulom roku zaznamenané tieto významné akcie ukončenie projektu „Úprava Lipianskeho potoka“ za 1,2 mil.eur, inžinierske siete Rovinky, splašková kanalizácia na Krivianskej ul., rozšírenie kamerového systému, modernizácia verejného osvetlenia, multifunkčné ihrisko na Hviezdoslavovej ul., ukončenie inžinierskych sietí na Šejbe. Zámery ako kúpa pozemkov na Šejbe a odkúpenie bytového domu na Šejbe sa presunuli do roku 2016.

Hospodársky výsledok za mesto /bez RO/ je +2 642 282,94 eur, za bežný a kapitálový rozpočet je výsledok hospodárenia prebytkový +2 683 631,72 eur.

Rozpočet mesta na rok 2015 bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 4.11.2014 uznesením č.39/2014/XVIII.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 8.1.2015 uznesením č. 2/2015/XIV bod 2a)
- rozpočtové opatrenie primátora č.1 zo dňa 9.1.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.2 zo dňa 16.1.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.3 zo dňa 19.1.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.4 zo dňa 23.1.2015
- druhá zmena schválená dňa 1.2.2015 uznesením č. 2/2015/IX.
- rozpočtové opatrenie primátora č.5 zo dňa 9.2.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.6 zo dňa 10.2.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.7 zo dňa 23.2.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.8 zo dňa 27.2.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.9 zo dňa 16.3.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.10 zo dňa 24.3.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.11 zo dňa 25.3.2015

- rozpočtové opatrenie primátora č.12 zo dňa 31.3.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.13 zo dňa 9.4.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.14 zo dňa 27.5.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.15 zo dňa 15.6.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.16 zo dňa 18.6.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.17 zo dňa 22.6.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.18 zo dňa 26.6.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.19 zo dňa 3.7.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.20 zo dňa 21.7.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.21 zo dňa 30.7.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.22 zo dňa 3.8.2015
- tretia zmena schválená dňa 27.8.2015 uznesením č. 10/2015/IV. písm. c)
- rozpočtové opatrenie primátora č.23 zo dňa 28.8.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.24 zo dňa 6.10.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.25 zo dňa 13.10.2015
- štvrtá zmena schválená dňa 22.10.2015 uznesením č.12/2015/VI. písm. b)
- piata zmena schválená dňa 27.11.2015 uznesením č.13/2015/II.
- rozpočtové opatrenie primátora č.26 zo dňa 10.12.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.27 zo dňa 11.12.2015
- rozpočtové opatrenie primátora č.28 zo dňa 17.12.2015

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2015.