

Poznámky k 31.12.2015

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Úľany nad Žitavou
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou
IČO	00800236
Dátum zriadenia	1.1.1991
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Obce pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Juraj Ostrožlík, starosta obce
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Martina Kosibová, zástupca starostu
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	7
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky	7
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisového plánu	Zmena legislatívy	Zvýšenie výsledku hospodárenia z dôvodu zníženia odpisov	75328,05 EUR

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☐ odo dňa jeho zaradenia do používania

☒ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00
2	6	16,67
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5,00
6	40	2,50

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 500,00. €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 500,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☐ áno | ☒ nie |

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a ostatnému	33194,00
Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a ostatnému	71533,00
Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a ostatnému	500000,00
Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a krupobitiu	775874,66

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

1. Zriadenie záložného práva v prospech: ŠFRB Bratislava ČO (31 749 542), na základe zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 31.7.2008 na pozemok parc.č. 1700/4, 1700/42 a stavbu bytového domu s.č. 880 na parc.č. 1700/41 a stavbu bytového domu s.č. 881 na parc.č. 1700/42 – V 5531/08.

2. Zriadenie záložného práva v prospech: Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava ČO (31 751 067), na základe záložnej zmluvy č. 0397- P R B – 2006/Z zo dňa 13.8.2008 na pozemok parc.č. 1700/41, 1700/42 a stavbu bytového domu 2x6 b.j. s.č. 880 na parc.č. 1700/41 a s.č. 881 na parc.č. 1700/42 – V 6307/08.
3. Vecné bremeno zo zákona podľa § 151 Občianskeho zákonníka v zmysle § 10 Zákona č.656/2004 Z.z. oprávňujúce Slovenskú energetickú sústavu, a.s. Bratislava ČO 35 829 141 vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti podľa GP č.116/09 na parcele č.1342/3, 1444/2 – Z 1790/10.
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody BA ČO: 30416094 zriaďuje záložné právo Zmluvou o záložnom práve reg.č. 0262-PRB-2009/Z zo dňa 13.4.2011 na nehnuteľnosti: stavba s.č. 882 na parc.č. 1700/47, stavba s.č. 883 na parc.č. 1700/48 – V 2619/2011.
5. Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, ČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č. 404/372/2009 zo dňa 12.6.2012 na parcely registra C-KN č.1700/47, 1700/48, na bytový dom so súp.č. 882 na parcele č. 1700/47 a na bytový dom do súp.č. 883 na parcele č. 1700/48, V 1959/12.
6. Vecné bremeno podľa §22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., ČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 729/2011 na pozemku s parcelným číslom 1342/3, 1444/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8745 a č. 8747 na trase Rz Levice – Rz Nové Zámky, Z 3168/12.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	254506,29
Budovy, stavby	2228116,87
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	26555,38
Dopravné prostriedky	540,52

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2014
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	01	1 000	0,17	292237,95	292237,95

B Obežný majetok

1. Zásoby

Obec eviduje na účte zásob smetné nádoby vo výške 253,20 EUR.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	4547,73	Poplatok za odvoz odpadu, nájomné z bytových domov
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	4155,92	Daň z pozemkov, zo stavieb, za psa

b) **pohľadávky podľa doby splatnosti** – tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2015
Peniaze v pokladnici	213,47
Peniaze na bankových účtoch	51570,53

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Obec neposkytla v roku 2015 žiadnu finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2015
Náklady budúcich období	802,78

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zníženie v dôsledku opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	Zvýšenie oproti predchádzajúcemu roku z dôvodu zníženia odpisov

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Ostatné krátkodobé rezervy	2016

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	742147,12	Úvery zo ŠFRB, ktoré obec bude splácať do roku 2036 a 2039

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobé bankové úvery	Bianko zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2015
Výnosy budúcich období spolu z toho:	822412,65
Kultúrne centrum	106755,72
2x6 bytových jednotiek	126914,54

Obec Úľany nad Žitavou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

Obecný vodovod	70163,66
Budova obecného úradu	110958,19
Chodník	12823,00
2x7 bytových jednotiek	138180,00
Revitalizácia obce	236872,58
Cesta Hliníky	744,96

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Dom smútku	19000,00

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	
632 - Daňové výnosy samosprávy	361665,30
- podielové dane	329462,47
- daň z nehnuteľností	29823,07
- daň za psa	1085,44
633 - Výnosy z poplatkov	26997,53
b) finančné výnosy	
662 - Úroky	92,29
výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	14350,08
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	30757,99
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	4700,37
- zinkasované príjmy RO	
c) ostatné výnosy	
- 648 - Ostatné výnosy	84320,93

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	
501 - Spotreba materiálu	7290,23
502 - Spotreba energie	18105,97
b) služby	
511 - Opravy a udržiavanie	4258,71
512 - Cestovné	71,05
518 - Ostatné služby	37055,27
c) osobné náklady	
521 - Mzdové náklady	70049,68
524 - Zákonne sociálne náklady	24660,51
527 - Zákonne sociálne náklady	3735,21
d) dane a poplatky	
532 - Daň z nehnuteľností	
538 - Ostatné dane a poplatky	10,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky	
551 - Odpisy DNM a DHM	85203,00
f) finančné náklady	
562 - Úroky	17228,54
568 - Ostatné finančné náklady	1247,06
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	100365,69
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo	9519,36

Obec Úľany nad Žitavou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

verejnej správy	
h) ostatné náklady	
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	24,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	3966,87
549 - Manká a škody	1658,04

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti:	1225,00

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Účtovná jednotka nemá majetok zabezpečený derivátmi.

2. Ďalšie informácie

Účtovná jednotka nevedie podsúvahové účty.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka nemá iné aktíva a pasíva.

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Účtovná jednotka neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 08.12.2014 uznesením č.1/OZ/08122014

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 10.08.2015 uznesením č. 1/OZ/10082015
- druhá zmena schválená dňa 16.12.2015 uznesením č. 1/OZ/16122015
- tretia zmena schválená dňa 31.12.2015 rozpočtovým opatrením č. 3 starostu obce

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2015.