

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: **PKB invest, s.r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: **Jilemnické 4, 080 01 Prešov**
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
Výstavba obytných a neobytných budov

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

20.03.2015

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ Riadna ☐ Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie ☐ zlúčenie ☐ splynutie ☐ zmena práv. formy
☐ začiatok likvidácie ☐ koniec likvidácie ☐ vyhlásenie konkurzu ☐ zrušenie konkurzu

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

☒ áno ☐ nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	3	6	4	6	1	7	3	3	DIČ	2	0	2	0	0	0	7	2	7	5

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	reálna cena	reálna cena
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	reálna cena	reálna cena
DNM obstaraný iným spôsobom	reálna cena	reálna cena
DHM obstaraný kúpou	reálna cena	reálna cena
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	reálna cena	reálna cena
DHM obstaraný iným spôsobom	reálna cena	reálna cena
Dlhodobý finančný majetok	reálna cena	reálna cena
Zásoby obstarané kúpou	reálna cena	reálna cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	reálna cena	reálna cena
Zásoby obstarané iným spôsobom	reálna cena	reálna cena
Zákazková výroba	reálna cena	reálna cena
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	reálna cena	reálna cena
Pohľadávky	reálna cena	reálna cena
Krátkodobý finančný majetok	reálna cena	reálna cena
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	reálna cena	reálna cena
Záväzky	reálna cena	reálna cena
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	reálna cena	reálna cena
Deriváty	reálna cena	reálna cena
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálna cena	reálna cena
Prenajatý majetok	reálna cena	reálna cena
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	reálna cena	reálna cena
Majetok obstaraný v privatizácii	reálna cena	reálna cena
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	reálna cena	reálna cena

III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.