

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 8 4 4 4 4 6

DIČ 2 0 2 2 4 6 5 2 0 3

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

1. **Názov právnickej osoby:** **SPV33, s.r.o.**  
**Sídlo:** **Holubyho 35, 902 01 Pezinok**

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

**ZAR invest, a.s., Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava**

---

2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

---

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |

3. **Informácie o počte zamestnancov:**

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                     | 0  |

## Čl. II

### Informácie o prijatých postupoch

#### 1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno       nie

#### 2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku / záväzkov                    | Spôsob ocenenia                  | Náklady spojené s obstaraním |
|--|----------------------------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                  | obstarávacia cena                | obstarávacia cena            |
| Dlhodobý hmotný majetok                    | obstarávacia cena                | obstarávacia cena            |
| Dlhodobý finančný majetok                  | obstarávacia cena                | obstarávacia cena            |
| Zásoby obstarané kúpou                     | obstarávacia cena                | obstarávacia cena            |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou        | vlastné náklady                  | vlastné náklady              |
| Pohľadávky                                 | menovitá hodnota/ OC §25 ods1 a4 |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                | menovitá hodnota                 |                              |
| Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek... | menovitá hodnota                 |                              |
| Derivátové operácie                        | reálna hodnota                   |                              |

#### 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku       | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda                          |
|--------------------|------------------|----------------|--|
| <b>Stavby</b>      | 40               | 5%             | účtovný odpis rovnomerný 20r, daňový 40r |
| <b>Nábytok</b>     | 6                | 16,67%         | účtovný odpis rovnomerný                 |
| <b>Vozový park</b> | 4                | 25%            | účtovný odpis rovnomerný                 |
|                    |                  |                |  |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

#### 4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

| Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy                           | Dôvod zmeny        | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky |
|--|--------------------|--|
| Zmena účtovnej závierky z dôvodu prechodu na mikro účtovnú jednotku (2014) | legislatívna zmena | žiadna   |
|  |                    |  |
|  |                    |  |
|  |                    |  |
|  |                    |  |

#### 5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
|         |          | žiadne        |
|         |          |               |
|         |          |               |

#### 6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy   | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|---|------|-----------------------------|
| Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období   | 0    |                             |
| Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období | 0    |                             |

## Či. III

## Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Udalosť                     | Dôvod | Hodnota |
|-----------------------------|-------|---------|
| len bežné prevádzkové N a V |       |         |
|                             |       |         |
|                             |       |         |
|                             |       |         |
|                             |       |         |

- 2.a Informácie o záväzkoch:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>1 061 650</b>      | <b>1 015 786</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 905 851               | 860 291                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 155 799               | 155 495                                      |

- 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
| žiadne                          |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |

## 3. Informácie o vlastných akciách:

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie              |                   |                   |  | Stav na konci účtovného obdobia |
|--|------------------------------------|-------------------|-------------------|--|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky         | Úbytky            |  |                                 |
|  |                                    | Počet akcií       | Počet akcií       |  |                                 |
|  |                                    | Podiel na ZI v %  | Podiel na ZI v %  |  |                                 |
|  |                                    | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota  |  |                                 |
|  |                                    | Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod |  |                                 |
|  |                                    |                   |                   |  |                                 |
|  |                                    |                   |                   |  |                                 |
|  |                                    |                   |                   |  |                                 |
|  |                                    |                   |                   |  |                                 |

## 4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

| Druh príjmu, výhody   | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|---|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
|   | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp.   | 0   | 0         | 0     | 0  | 0         | 0     |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)  | 0   | 0         | 0     | 0  | 0         | 0     |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)  | 0   | 0         | 0     | 0  | 0         | 0     |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky   | 0   | 0         | 0     | 0  | 0         | 0     |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie | 0   | 0         | 0     | 0  | 0         | 0     |

## 4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

**5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

| Názov položky                      | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
|------------------------------------|----------------|--|
| Povinnosti nájomcu z operat. pren. | 0              | 0  |
| Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv  | 0              | 0  |
| Povinnosti z licenčných zmlúv      | 0              | 0  |
| Povinnosti z koncesionársk. zmlúv  | 0              | 0  |
| Ostatné                            | 0              | 0  |

**Opis významných finančných povinností:****5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch**

| Druh podmieneného záväzku       | Bežné účtovné obdobie |  |
|---------------------------------|-----------------------|--|
|                                 | Hodnota celkom        | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí           | 0                     | 0  |
| Z poskytnutých záruk            | 0                     | 0  |
| Zo všeob. záväzn. práv. predp.  | 0                     | 0  |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | 0                     | 0  |
| Z ručenia                       | 0                     | 0  |
| Iné podmienené záväzky          | 0                     | 0  |

**Opis významných podmienených záväzkov:****5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

žiadne

**6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):**

žiadne