

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Informácie o účtovnej jednotke**

1. Obchodné meno účtovnej jednotky:	FINHOSP, s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky:	Lúčna 57, 040 15 Košice-Šaca
3. Dátum založenia:	8.4.2003
4. Dátum vzniku:	17.4.2003

2. Hlavné činnosti spoločnosti

- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájmu poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom,
- prenájom priemyselného tovaru, strojov, prístrojov a obchodného zariadenia v rozsahu voľných živností,
- vedenie účtovníctva,
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností,
- automatizované spracovanie dát

3. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 22.5.2015.

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV

Štatutárnym orgánom spoločnosti v roku 2015 bol konateľ, ktorý konal za spoločnosť samostatne tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojil svoj podpis.

Dozorné a iné orgány v spoločnosti v minulom období neboli zriadené.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky TLSV invest a.s. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti TLSV invest a.s, Prepoštská 6, 811 06 Bratislava. Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je Okresný súd Bratislava 1.

D. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Zostavenie finančných výkazov je v súlade so všeobecnými účtovnými princípmi použitia odhadov a predpokladov, ktoré vplyvajú na majetok a záväzky vo finančných výkazoch, na poznámky o predpokladanom majetku a záväzkoch v deň zostavenia finančných výkazov a na príjmy a výdavky počas vykazovaného obdobia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2015 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Účtovná závierka k 31.12. 2015 je zostavená v mene euro.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny majetku určeného na prenájom je neodpočítateľná daň z pridanej hodnoty. Majetok užívaný na činnosti podliehajúce dani z pridanej hodnoty je ocenený bez dane z pridanej hodnoty.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 2 400,- € vrátane, je zúčtovaný do prevádzkových nákladov v momente zaradenia. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 2 400,- € spoločnosť odpisuje 13 mesiacov. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1 700,- € vrátane, je odpísaný do prevádzkových nákladov v momente zaradenia. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 1 700,- € spoločnosť odpisuje podľa predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Životnosť	Odpisová metóda	Odpisová sadzba
Stavby	20 -30 rokov	rovnomerná	3% - 5%
Drobné stavby	12 rokov	rovnomerná	8,33%
technologie	6-12 rokov	rovnomerná	8,33%-16,67%
Stroje a prístroje	4 - 6 rokov	rovnomerná	16,67 - 25 %
Počítačová a telekomikačná technika	4 roky	rovnomerná	25%
Motorové vozidlá	4 roky	rovnomerná	25%
Ostatná technológia	8 -12 rokov	rovnomerná	8,33%-12,5%

Spoločnosť používa rovnomernú metódu odpisovania.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sú podiely v dcérskych spoločnostiach ocenené metódou vlastného imania.

d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, dovoznú prírážku, poistné, provízie, skonto a pod.). Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri vzniku oceňujú ich nominálnou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nedobytné pohľadávky.

f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Náklady budúcich období Spoločnosť rozčleňuje na krátkodobé a dlhodobé.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

i) Záväzky

Záväzky sa pri vzniku oceňujú ich nominálnou hodnotou.

j) Odložené dane

Odložená daň (záväzok, resp. pohľadávka) sa vyčíslujú z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Výnosy budúcich období Spoločnosť rozčleňuje na krátkodobé a dlhodobé.

l) Nevyfakturované dodávky

Na tomto účte sú zúčtované presné čiastky dodaných, ale nevyfakturovaných dodávok materiálu a služieb.

m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na menu EURO kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Kurzové straty a zisky vypočítané ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov), sa účtujú priamo do finančných nákladov a výnosov a majú vplyv na hospodársky výsledok.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

n) Výnosy

Výnosy z poskytnutia služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.),

E. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		172.383						172.383
Prírastky		44.542						44.542
Úbytky		2.378						2.378
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		214.547						214.547
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		172.383						172.383
Prírastky		6.854						6.854
Úbytky		2.378						2.378
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		176.859						176.859
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia		37.688						37.688

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		172.383						172.383
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		172.383						172.383
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		172.383						172.383
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		172.383						172.383
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	142.473	4.269.153	641.824				1.910.348		6.963.798
Prírastky		2.793.825	2.283.886				40.608		5.118.319
Úbytky									
Presuny		1.910.348					-1.910.348		
Stav na konci účtovného obdobia	142.473	8.973.326	2.925.710				40.608	0	12.082.117
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2.684.185	632.893						3.317.078
Prírastky		278.038	114.063						392.101
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		2.962.223	746.956						3.709.179
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	142.473	1.584.968					1.910.348		3.646.720
Stav na konci účtovného obdobia	142.473	6.011.103					40.608		8.372.938

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	142.472	4.269.443	648.030				111.121		5.170.777
Prírastky							1.806.885		1.806.885
Úbytky		290	6.206				7.658		13.864
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	142.472	4.269.153	641.824				1.910.348		6.963.797
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2.431.055	627.850						3.058.905
Prírastky		253.129	11.248						264.377
Úbytky			6.206						6.206
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		2.684.184	632.892						3.317.076
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	142.472	1.838.098	20.179				111.121		2.111.872
Stav na konci účtovného obdobia	142.472	1.584.968	8.932				1910.348		3.646.721

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad poškodenia požiarom, úderom blesku, výbuchom, víchricou a krupobitím, povodňou, atď..

Nehnutel'ný majetok je poistený do výšky 27.428.920 €, hnutel'ný majetok do výšky 2.110.000 € pre živelné riziká a 200.000 € pre vandalizmus, lúpež a krádež.

Dlhodobý hmotný majetok nie je predmetom záložného práva

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.januára 2015 do 31.decembra 2015 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v prepojených účtovných jednotkách	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1.116.312								1.116.312
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1.116.312								1.116.312
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1.116.312								1.116.312
Stav na konci účtovného obdobia	1.116.312								1.116.312

Stav dlhodobého finančného majetku v predchádzajúcom účtovnom období bol rovnaký ako v roku 2015.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2015 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 podniku ktorého akcie spoločnosť vlastní je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Nemocnica Košice-Šaca	100	100	6 677 731	2 388 085	6 677 731
DFM spolu	x	x	x	x	6 777 731

Podiely v spoločnostiach boli k 31.12.2015 ocenené metódou vlastného imania.

Vplyv ocenenia metódou vlastného imania na oceňovacích rozdielov vykázaných vo vlastnom imaní je uvedený v nasledujúcom prehľade

	obstarávacia cena		Ocenenie - podiel na vlastnom imaní		oceňovacie rozdiely vykázané vo vlastnom imaní		zvýšenie ocenenia
	k 31.12.2015	k 31.12.2014	k 31.12.2015	k 31.12.2014	2015	2014	
podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	1 116 311	1 116 311	6 677 731	6 235 022	5 561 420	5 118 711	442 709
Spolu	1 116 311	1 116 311	6 677 731	6 235 022	5 561 420	5 118 711	442 709

4. Poskytnuté pôžičky

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	f
Do splatnosti do jedného roka vrátane		1.188.750			1.188.750
Dlhodobé pôžičky spolu		1.188.750			1.188.750

5. Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	620	236			856
Pohľadávky spolu	620	236			856

6. Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	6.532	1.056	7.588
Pohľadávky voči prepojeným ÚJ	4.310		4.310
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ	1.188.750		1.188.750
Daňové pohľadávky a dotácie	179.616		179.616
Iné pohľadávky	1.365.378		1.365.378
Krátkodobé pohľadávky spolu	2.744.586	1.056	2.745.642

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pohľadávky spolu		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé pohľadávky spolu	2.745.642	191.794
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2.744.586	190.738
Pohľadávky po lehote splatnosti	1.056	1.056

7. Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	3.000.000

Záložné právo na pohľadávky z obchodného styku je zriadené v prospech záložného veriteľa, ktorým je UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608, organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B.

Najvyššia hodnota istiny, do ktorej sa zabezpečujú zabezpečené pohľadávky sa súhrnne určuje na sumu vo výške =3.000.000,- EUR.

Záložný veriteľ je účastníkom zmluvy o kontokorentnom úvere, na základe ktorej je alebo bude zaviazaný v prospech dlžníka (prepojenej účtovnej jednotky) dočasne poskytnúť peňažné prostriedky do určitej sumy. Spoločnosť dáva predmet záložného práva do zálohu záložnému veriteľovi na zabezpečenie uspokojenia záložného veriteľa a plnenia dlžníka.

8. Informácie o finančných účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	575	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	84.074	19.947
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	84.649	19.947

9. Informácie o vlastnom imaní

Rozdelenie hospodárskeho výsledku z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	815.707
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	815.707
Spolu	815.707

Prehľad o pohybe vlastného imania je uvedený v časti H

10. Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na audit	2.000		1.124	876	0

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na audit		2.000			2.000

12. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		2.575.256
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		2.575.256
Krátkodobé záväzky spolu	8.633.439	1.426.823
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8.326.593	1.425.484
Záväzky po lehote splatnosti	306.846	1.339

13. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledovnej tabuľke:

EUR	2015		2014	
	Odložená daňová pohľadávka	Odložený daňový záväzok	Odložená daňová pohľadávka	Odložený daňový záväzok
Položky odloženej dane				
Rozdiel medzi účtovnou a daňovou hodnotou:				
dlhodobého majetku	111 774			0
Pohľadávok	0		0	
Záväzkov	66 500		0	
rezerv	0		0	
Spolu základ odloženej dane	178 274	0	0	0
Netto odložená daňová pohľadávka 22%	39 220			0
zmena odloženej dane	-39 200			0
zaúčtovaná ako náklad (výnos)	-39 220			0

14. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	256	256
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	256	256

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov

15. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
Prepojené ÚJ	EUR	2	30 dní od doručenia výzvy	5 845 553	5.845.553	2.575.000

Záväzky z prijatých pôžičiek nie sú zabezpečené.

16. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2.990.235	2.001.451
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	2.990.235	2.001.451

17. Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1.124	5.850
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1.124	5.850

18. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3.938.743	x	x	989.233	x	x
teoretická daň	x	866.523	22	x	217.631	22
Daňovo neuznané náklady	10.200	2 244	22	1.218	268	22
Výnosy nepodliehajúce dani	1.945.378	427 983	22	201.744	44.384	22
Iné	2 003 565	-1				
Spolu		440.783	11,2	788.707	173.515	17,7
Splatná daň z príjmov	x	480.003	12,2	x	173.515	17,7
Odložená daň z príjmov	x	-39.220	-1	x	0	
Celková daň z príjmov	x	440.783	11,2	x	173.515	17,7

19. Spoločnosť počas rokov 2015 ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o goodwillu alebo zápornom goodwillu, o derivátoch alebo vlastných akciách. Spoločnosť nevykazovala náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti alebo škody z dôvodu živelných pohrôm.

F. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Prepojené účtovné jednotky s FINHOSP, s.r.o. boli k 31.12.2015 Nemocnica Košice-Šaca a.s. 1.súkromná nemocnica, FINHOSP PLUS, s.r.o. a FINHOSP III so sídlom v Košiciach, Nemocnica Handlová – 2.súkromná nemocnica, s.r.o.; NEMOCNICA Bánovce – 3. súkromná nemocnica, s.r.o.; TLSV Invest a.s. a Cassopharm, s.r.o.

Transakcie medzi prepojenými účtovnými jednotkami sa uskutočnili za bežných obchodných podmienok. Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie:

Nákupy od prepojených účtovných jednotiek A	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Nákup služieb - úroky	01	77.878	8.356
SPOLU		77.878	8.356

Výkony pre prepojené účtovné jednotky a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Predaj služieb		2.729.077	1.985.772
Ostatné prevádzkové výnosy			0
Výnosové úroky z poskytnutých pôžičiek		4.749	11.660
SPOLU:		2.733.826	1.997.432

Aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií s prepojenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky v EUR	31.12.2015	31.12.2014
Pohľadávky z obchodného styku voči PÚJ	4.310	189.303
Ostatné pohľadávky voči PÚJ z poskytnutých pôžičiek	1.188.750	
Ostatné pohľadávky voči PÚJ z úrokov z poskytn. pôžičiek	4.749	11.660
Pohľadávky voči spoločníkom z rozdelenia zisku	1.365.378	
Spolu	2.563.187	200.963

Závazky v EUR	31.12.2015	31.12.2014
Závazky z obchodného styku voči PÚJ	224.018	1.410.251
Ostatné záväzky voči PÚJ	5.845.553	2.575.000
Ostatné záväzky voči PÚJ z úrokov z poskytn. pôžičiek	77.878	8.356
Spolu	6.147.449	3.993.607

G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť nemá podmienené aktíva a nemá informácie o podmienených záväzkoch, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12.2015.

Účtovná jednotka účtuje na podsúvahových účtoch o krátkodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 1 700 EUR a nehmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 2 400 EUR. Tento majetok je pri obstaraní plne zúčtovaný na ťarchu nákladov.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

EUR	Základné imanie	Oceňovacie rozdiely z precenenia	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy zo zisku	Výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia	Spolu
1. januára 2014	19.916	5.075.024	1.992	244.290	3.393.751	1.102.580	9.837.553
Vyplatené dividendy					-3.393.751	-1.102.580	-4.496.331
Tvorba sociálneho fondu							0
Prírastok		43.687					43.687
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie						815.707	815.707
31. decembra 2014	19.916	5.118.711	1.992	244.290	0	815.707	6.200.616
Vyplatené dividendy					0	-815.707	-815.707
Tvorba sociálneho fondu						0	0
Prírastok		442.709					442.709
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie						3.497.960	3.497.960
31. decembra 2015	19.916	5.561.420	1.992	244.290	0	3.497.960	9.325.578

I. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov je zostavený nepriamou metódou vykazovania prevádzkových peňažných tokov

	2015 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	3 938 743
Úpravy o nepeňažné operácie:	
Odpisy dlhodobého majetku	399 239
Odpis pohľadávky	269 447
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	236
Zmena stavu nákladov a výnosov budúcich období	-2 239
Zmena stavu rezerv	-2 000
Úrokové náklady (netto)	87 575
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-1 945 378
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	2 745 623
Zmena pracovného kapitálu:	
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-1 569 593
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	976 951
Prevádzkové peňažné toky	2 152 981
	2015 EUR
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	
Prevádzkové peňažné toky	2 152 981
Zaplatené úroky	-14 711
Prijaté úroky	13
Zaplatená daň z príjmov	-126 659
Vyplatené dividendy	-815 707
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 195 917
Peňažné toky z investičnej činnosti	
Nákup dlhodobého majetku	-5 163 145
Poskytnuté/ splatené pôžičky	-1 184 000
Prijaté dividendy	1 945 378
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-4 401 767
Peňažné toky z finančnej činnosti	
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	-1
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	3 270 553
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	3 270 552
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	64 702
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	19 948
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	84 650

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“, ktorá sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu zostavenia účtovnej závierky, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.