

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	Z&T,a.s.
Sídlo:	Tuhovská 15, 830 06 Bratislava
Dátum založenia:	04.08.2000
Dátum vzniku:	05.09.2000

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Leasingová činnosť

Sprostredkovateľská činnosť

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: Áno NieA.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna mimoriadnaDôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

- rozdelenie zlúčenie splnutie
 zmena právnej formy začiatok likvidácie koniec likvidácie
 vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

24.6.2015

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	10
počet vedúcich zamestnancov	2	2

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovaná účtovnou jednotkou:

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné zvierky získať:

Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné zvierky:

C.d) **Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu**

Dňa 09.3.2005 spoločnosť Z&T,a.s. založila dcérsku spoločnosť Z&T Administrator, a.s.. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava (Pôvodný názov dcérskej spoločnosti bol NAY Administrator,a.s.). Spoločnosť Z&T, a.s. je 100% materskou spoločnosťou spoločnosti Z&T Administrator, a.s..

Dňa 13.4.2011 bola založená spoločnosť PGR Senica,a.s.. Spoločnosť Z&T,a.s. je jedným zo zakladateľov tejto spoločnosti a upísala 21% akcií.

Spoločnosť Z&T,a.s. nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú zvierku.

D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

 Áno Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- 1) **Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok** Áno Nie
Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:
 Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poistné clo
- 2) **Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok** Áno Nie
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:
 priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou inak:
- 3) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok** Áno Nie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:
- 4) **Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok** Áno Nie
Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:
 obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poistné clo ostatné VON
- 5) **Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou** Áno Nie
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení
 priame náklady
 nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku
 inak:
- 6) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok** Áno Nie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:
- 7) **Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere** Áno Nie
Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:
 obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
 pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)
 metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
 inak:
- Podnik nakupoval zásoby** Áno Nie
Účtovanie obstarania a úbytku zásob.
Pri účtovaní zásob postupoval podnik
 spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob
- 8) **Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:**
 cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poistné clo ostatné VON
Náklady súvisiace s obstaraním zásob
 pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,
 obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: VON/(PS zásob+prijem na sklad) x výdaj zo skladu

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob:

9) **Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou**

Áno Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

10) **Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom**

Áno Nie

Zásoby obstarané iným spôsobom podnik oceňoval :

11) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

12) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

13) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

14) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

15) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

16) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

17) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

18) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

19) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

20) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

21) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

22) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

23) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

24) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájmovej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájmného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

25) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

26) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

27) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

28) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softvér	4	25%	lineárna
Drobný dlhodobý nehmotný majetok do 2 400 €	0	100%	Jednorázový odpis
Stavby	20	5%	lineárna
Stavby (leasingové zmluvy uzatvorené pre 01.01.2004)	12	8,3%	leasingová
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25%	lineárna
Dopravné prostriedky	4	25%	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	0	100%	Jednorázový odpis

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie rok 2015							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Prírastky								
Úbytky				2.860				2.860
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		5.201						5.201
Oprávkky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5.182		2.860				8.042
Prírastky		19						19
Úbytky				2.860				2.860
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		5.201						5.201
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		19						19
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia rok 2014							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Prírastky				480				480
Úbytky				480				480
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4.474		2.860				7.334
Prírastky		708						708
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4.474		2.860				7.334
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Stav na začiatku účtovného obdobia		1.435		0					1.435
Stav na konci účtovného obdobia		727		0					727

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobia rok 2015
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobia rok 2015								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18.156.966	6.385.224	208.059			39.794	1.052.882		25.842.925
Prírastky							151.339		151.339
Úbytky		2.849.093	1.815			38.007	143.043		3.031.958
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	3.536.131	206.244			1.787	1.061.178		22.962.306
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		4.871.658	141.499			34.092			5.047.249
Prírastky		393.265	18.934			1.362			413.561
Úbytky		2.707.897	1.815			34.206			2.743.918
Presuny									

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Stav na konci účtovného obdobia		2.557.026	158.618			1.248			2.716.893
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18.156.966	1.513.566	66.560			5.702	1.052.882		20.795.676
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	979.105	47.626			539	1.061.178		20.245.414

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18.156.966	1.812.418	242.038			39.794	841.534		27.092.750
Prírastky		176.306	65.332				484.100		725.738
Úbytky		1.603.500	99.311				272.752		1.975.563
Presuny									

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	6.385.224	208.059			39.794	1.052.882		25.842.925
Stav na začiatku účtovného obdobia		5.948.572	194.731			31.020			6.174.323
Prírastky		366.236	42.968			3.072			412.276
Úbytky		1.443.150	96.200						1.539.350
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		4.871.658	141.499			34.092			5.047.249
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18.156.966	1.836.846	47.307			8.774	844.534		20.918.427
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	1.513.566	66.560			5.702	1.052.882		20.795.676

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie rok 2015
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	41.901.312

Na zabezpečenie investičného úveru v objeme 23.000.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam – budovám a pozemkom vo vlastníctve Spoločnosti.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Budovy	29.134.331	01.07.2010 - neurčito
Motorové vozidlá	192.164	16.12.2009 - neurčito

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,
Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

F.f) Charakteristika Goodwilu

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované
0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Dňa 09.3.2005 spoločnosť Z&T ,a.s. založila dcérsku spoločnosť Z&T Administrator, a.s.. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava,. Spoločnosť Z&T, a.s. je 100% materskou spoločnosťou spoločnosti Z&T Administrator, a.s.. Podiel v tejto dcérskej spoločnosti pri jej založení predstavoval 37 310 EUR.

K 31.12.2014 Spoločnosť tento podiel ocenila metódou vlastného imania dcérskej spoločnosti na 350 363 EUR.

V roku 2011 došlo k prírastku dlhodobého finančného majetku v súvislosti so založením spoločnosti PGR Senica, a.s., Bratislava. Spoločnosť PGR Senica, a.s. bola založená bez výzvy na upísanie akcií zakladateľskou zmluvou zo dňa 13.04.2011, zapísaná do Obchodného registra bola dňa 20.04.2011. Spoločnosť vlastní 21% podiel na základnom imaní spoločnosti PGR Senica,a.s.. K 31.12.2015. Spoločnosť ocenila podiel v spoločnosti PGR Senica, a.s. metódou vlastného imania na 1.157.582 EUR.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie rok 2015								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	219.352	1.207.748							1.427.100
Prírastky	131.011								131.011
Úbytky		50.166							50.166
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	350.363	1.157.582							1.507.945
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	219.352	1.207.748							1.427.100
Stav na konci účtovného obdobia	350.363	1.157.582							1.507.945

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	56.004	1.181.271							1.237.275
Prírastky	168.828	26.477							195.306
Úbytky	5.480								5.480
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	219.352	1.207.748							1.427.100
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	56.004	1.181.271							1.237.275
Stav na konci účtovného obdobia	219.352	1.207.748							1.427.100

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie rok 2015
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie rok 2015				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Z&T Administrator,a.s. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava	100	100	350.363	297.043	350.363
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
PGR Senica,a.s.	21	21	5.512.296	- 410.111	1.157.582
Ostatné realizovateľné CP a podiely					

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci účtovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	12.386
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	12.979.856

V budúcom období má Spoločnosť v úmysle odpredať nedokončený investičný projekt - výstavbu nehnuteľnosti. Preinvestované finančné prostriedky na projekte v Bratislave predstavujú k 31.12.2015 sumu 1.009.360 EUR . Obstarávajúca hodnota pozemkov k tomuto projektu v období od roku 2008 predstavuje 8 096 071 EUR.

V roku 2016 má Spoločnosť v úmysle odpredať nehnuteľnosť – nákupné centrum. Obstarávacia hodnota tejto nehnuteľnosti predstavuje sumu 2.380.212 EUR . Obstarávajúca hodnota pozemkov k tejto nehnuteľnosti predstavuje 1.494.213 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

Tabuľka č. 3

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	8.853.672		8.853.672
Dlhodobé pohľadávky spolu	8.853.672		8.853.672
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	38.080		38.080
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	1.591.110		1.591.110
Krátkodobé pohľadávky spolu	1.629.190		1.629.190

K 31.12.2014 Spoločnosť neviduje sporné a rizikové pohľadávky.

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie rok 2015	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	968
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi	x	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

nakladať		
----------	--	--

Pohľadávky z obchodného styku podliehajú záložnému právu na základe Zmluvy o financovaní č. 25/ZF/2014.

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Pokladnica, ceniny	1.836	3.250
Bežné bankové účty	652.133	444.530
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	653.969	447.780

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie rok 2015				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobia
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zb) o významných položkách časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	77	422
Miestne poplatky	77	422
Licencie		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	6.066	7.548
Telekomunikačné služby	960	968
Poistenie	3.999	4.499
Vzdelávanie		1.050
Bankové poplatky	187	187
Predplatné	303	253
Licencie	254	165
Miestne poplatky	363	353
Diaľničné známky		63
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	14.960	4.480
Poplatky za správu objektov	14.960	4.480

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

22. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie rok 2015			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	2.109.056	8.853.672	1.515.257	2.039.978	8.044.247	2.336.536
Finančný výnos	530.909	1.469.268	123.331	640.048	1.615.312	1.331.714
Spolu	2.639.965	10.322.940	1.638.588	2.680.026	9.659.559	3.668.250

Spoločnosť eviduje majetok, ktorý prenajíma formou finančného prenájmu na základe leasingových zmlúv uzatvorených v rokoch 2005 – 2013 v celkovej hodnote 22.749.107 EUR. Ostatné informácie - viď. Časť K 2

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO rok 2015	PO rok 2014
Základné imanie celkom	2.721.914	2.721.914
Počet akcií (a.s.)	80	81
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	33.194	33.194
Počet akcií (a.s.)	6	10
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	3.320	3.320
Počet akcií (a.s.)	1	
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	19.916	
Počet akcií (a.s.)	1	
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	13.278	
Počet akcií (a.s.)	4	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	13.280	
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	8.946	6.470
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	2.721.914	2.721.914
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovádanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Účtovný zisk	588.728
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	58.872
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	529.856
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	588.728

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie rok 2015				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	13.954	17.087	12.317	1.637	20.431
Ročná.závierka,audit	1.200	1.200	1.200		1.200
Nevyfaktor.energie,služby	168			168	
Nevyčerpané dovolenky	4.923	2.899	4.829	94	2.899
Neuhradené úroky	1.576	1.396	1.576		1.396
Ročné odmeny	9.220	14.936	9.220		14.936

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Krátkodobé rezervy, z toho:	13.954	17.087	12.317	1.637	17.087
Ročná závierka, audit	1.200	1.200	1.200		1.200
Nevyaktur.energie, služby	318	168	168	150	168
Nevyčerpané dovolenky	5.686	4.923	4.199	1.487	4.923
Neuhradené úroky	1.698	1.576	1.698		1.576
Ročné odmeny	5.52	9.220	5.052		9.220

25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Dlhodobé záväzky spolu	17.741.896	19.719.175
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	17.741.896	19.719.175
Krátkodobé záväzky spolu	13.133.082	14.351.275
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	13.133.082	14.351.275
Záväzky po lehote splatnosti		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	33.283	35.912
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-19.034	-9.219

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	3.135	5.872
Zmena odloženého daňového záväzku	-2.738	-6.442
Zaúčtovaná ako náklad	-2.738	-6.442
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.405	1.738
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1.148	1.129
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1.148	1.129
Čerpanie sociálneho fondu	1.612	1.462
Konečný zostatok sociálneho fondu	941	1.405

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie rok 2015	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie rok 2015	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver investičný	€	3M EURIBOR + 2,55 %	30.6.2019	19.706.637	19.706.637	21.584.117
Dlhodobé úvery spolu				19.706.637	19.706.637	21.584.117
Krátkodobé úvery spolu						
SPOLU				19.706.637	19.706.637	21.584.117

Dlhodobý investičný bankový úver v EUR, bol Spoločnosti poskytnutý dňa 30.6.2014 na základe Zmluvy o financovaní č.25/ZF/2014, vo výške 23 000 000 EUR. K 31.12.2015 Spoločnosť vykazuje neuhradenú istinu z tohto úveru ako dlhodobý záväzok vo výške 17 735 440 EUR splatný do roku 2019 a zostatok istiny vo výške 1 971 197 EUR, splatný v roku 2016 je evidovaný ako krátkodobý úver.

Zabezpečenie Dlhodobého bankového investičného úveru VÚB,a.s. tvorí :

1/ Dcérska spoločnosť Z&T Administrator,a.s. je spoludžníkom na základe Zmluvy o financovaní č.25/ZF/2014.

2/ Záložná zmluva na pohľadávky medzi veriteľom a Z&T, a.s.

3/ Záložná zmluva na pohľadávky uzatvorená medzi veriteľom a Z&T Administrator,a.s.

4/ Zmluvy o podriadenosti záväzkov medzi veriteľmi Spoločnosti, ktorí jej poskytli refinančné úvery a veriteľom poskytujúcim investičné úvery. Títo veritelia sa dohodli na odklade splatnosti existujúcich záväzkov do výšky 45 % hodnoty zostatku istiny úveru, a to až do dňa úplného splatenia investičného úveru.

Záložné zmluvy na nehnuteľnosti v celkovej hodnote 41.901.312 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie rok 2015 e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie rok 2015 f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie rok 2014 g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Refinančný úver od Veriteľa I.	€	6 %	31.12.2016	6.002.000	6.002.000	6.002.000
Refinančný úver od veriteľa II.	€	6 %	31.12.2016	3.898.000	3.898.000	3.898.000
Refinančný úver od veriteľa III.	€	6 %	31.12.2016	100.000	100.000	100.000

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečená položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

32. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika			2.214.644	2.361.295		
Nájomné					1.428.609	1.784.926

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Ostatné služby					786.035	576.369
----------------	--	--	--	--	---------	---------

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	452.146	212.485

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Náhrady od poisťovní	12.208	9.862
Tržby z predaja majetku	438.938	202.623
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	640.144	752.960
Výnosové úroky na bankových účtoch	95	52
Výnosové úroky z leasingových zmlúv	640.049	752.908
Mimoriadne výnosy, z toho:		

34. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2.214.644	2.361.295
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	640.049	752.908
Čistý obrat celkom	2.854.693	3.114.203

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

I. Informácie k údajom vykazaným v nákladoch**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Náklady za poskytnuté služby:	226.327	223.446
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie dlh.majetku	80.363	142.920
Daňové poradenstvo	8.699	3.906
Cestovné	2.681	2.361
Nájomné	27.628	27.628
Poplatky za užív.práva, vecné bremená	5.697	5.897
Telekomunikačné poplatky	13.093	14.051
Právne služby	11.499	7.412
Vypracovanie znaleckých posudkov	2.000	1.150
Správa objektov	59.000	
Ostatné	15.667	18.121
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	915.482	812.007
Dane (z nehnuteľností, mot.vozidiel + ostatné)	197.077	197.675
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	431.604	182.623
Poistenie	16.299	17.808
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	486	437
Odpisy nehnuteľností	249.700	365.748
Odpisy motorové vozidlá	18.575	42.024
Odpisy zariadenia, ostatné	1.722	4.984
Odpisy nehmotný majetok	19	708
Finančné náklady, z toho:	1.162.185	1.387.728

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1.162.185	1.387.728
Nákladové úroky z investičných úverov	545.221	614.152
Nákladové úroky z refinančných úverov	600.000	723.123
Nákladové úroky z pôžičiek	15.979	25.167
Nákladové úroky platené peňažným ústavom		4.261
Bankové poplatky	985	21.025
Mimoriadne náklady, z toho:		

35. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči auditorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3.100	3.100
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2.950	2.950
iné uisťovacie audítorské služby	150	150
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neučtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	1.234.292	1.851.181
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

37. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie rok 2015			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2014		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	845.139	x	x	585.176	x	x
teoretická daň	x	185.931	22	x	128.738	22
Daňovo neuznané náklady	73.024	16.065	1,90	40.371	8.882	1,52
Výnosy nepodliehajúce dani	-175.347	-38.796	-4,59	- 7.351	-1.617	-0,28
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-617.146	-13.577	-1,6	-617.917	135.942	-23,23
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	125.670	27.647	3,27	279	6	0,01
Splatná daň z príjmov	x	24.847	2,93	x	2890	0,49
Odložená daň z príjmov	x	-2.738	-0,32	x	-6.442	-0,13
Celková daň z príjmov	x	22.109	2,61	x	-3.552	-0,61

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

1. Najatý majetok

Spoločnosť má prenájaté formou operatívneho prenájmu kancelárske priestory - 7 kancelárií , na základe zmluvy o podnájme. Zmluva o podnájme je uzatvorená na dobu neurčitú. Ročné nájomné predstavuje sumu 27 628 EUR

2. Prenajatý majetok

Majetok prenájatý nájomcom na základe finančného leasingu vykazuje v roku 2015 Spoločnosť Z&T, a.s. ako svoj majetok. Jedná sa o leasingové zmluvy uzatvorené do roku 2003.

37. Informácie k časti K. prílohy č.3 o podsúvahových položkách

	2015	2014
Majetok v nájme - finančný leasing	2.880.203	5.758.841
Pohľadávky z lízingu	1.240.722	2.213.295
Záložné právo - nehnuteľnosti	41.901.312	41.901.312

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk
 b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám
 c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Voči Spoločnosti je vedený súdny spor o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam – k časti pozemkov zapísaným na LV č.2667, k.u. Veľká obec Poprad. Vo veci rozhoduje súd druhého stupňa , pričom meritórne ešte nebolo rozhodnuté. Ku dňu zostavovania závierky nemá Spoločnosť informáciu o tom, či budú požiadavky žalobcu uspokojené a v akej miere vzniká z tohto súdneho sporu pre Spoločnosť riziko spochybnenia jej vlastníckeho práva k predmetným pozemkom.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

38. Informácie k časti L. Písm.a) prílohy č.3 o podmienených záväzkoch**Tabuľka č.1**

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Druh podmieneného záväzku	31.12.2015	
	Hodnota celkom	Hodnota v oči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	129.904	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

**Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
Tabuľka č.2**

Druh podmieneného záväzku	31.12.2014	
	Hodnota celkom	Hodnota v oči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	129.904	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

1. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	9	5	1	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	7	9	7	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie
- výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých,
- pôžičky poskytnuté členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky,
- podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú aj úrokové sadzby,
- celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L. písm. b), a to
 - druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,
 - významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami,
- o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,
- zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome,
- získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2015.

P. Prehľad zmien vlastného imania**38. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie rok 2015				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	2.721.914				2.721.914
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	128.950	131.011	50.166		209.795
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-3.866				-3.866
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	255.101			58.873	313.974
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2.578.635			529.856	-2.048.779
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	588.728	823.030		(588.728)	823.030
Ostatné položky vlastného imania					

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					
Spolu	1.112.192	954.041	50.166		2.016.068

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie rok 2014				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	2.721.914				2.721.914
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	17.646	111.604			128.950
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-3.866				-3.866
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	232.155			22.946	255.101
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2.782.485	(2.659)		206.509	-2.578.635
Výsledok hospodárenia bežného	229.455	588.728		(229.455)	588.728

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 9 5 1 4 0

DIČ 2 0 2 0 2 7 9 7 0 1

účtovného obdobia					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					
Spolu	414.819	697.373	0	0	1.112.192

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie