

**A. Poznámky obsahujú tieto informácie o ú tovnej jednotke:**

- a) obchodné meno a sídlo ú tovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,  
 b) opis hospodárskej innosti ú tovnej jednotky,

'a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti

RA-\*RENT Slovakia ,s.r.o.  
 Podjazdová 13  
 971 01 Prievidza

Spoločnosť RA-ent Slovakia ,(ďalej len spoločnosť) bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 17.12.2013 a do obchodného registra bola zapísaná 24.februára 2004 Obchodný register okresného súdu Trenčín oddiel Sro. , vložka : 1466/R .

ICO: 36 332 984  
 DI : 2021844682

b) Opis hospodárskej innosti :

- maloobchod v rozsahu vo výškových živnostiach
- veľkoobchod v rozsahu vo výškových živnostiach -
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu vo výškových živnostiach
- poradenská innosť v oblasti predmetu podnikania
- obstarávanie služieb spojených s prevádzkovaním nehnuteľností
- prenájom hnuteľných vecí

c) priemerný počet zamestnancov ú tovnej jednotky počas ú tovného obdobia, počet zamestnancov ú tovné jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca,

1. Informácie k prílohe . 3 -asti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d) údaj je ú tovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto ú tovné jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia,

e) právny dôvod na zostavenie ú tovné závierky,

f) dátum schválenia ú tovné závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovné jednotky.

'd) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach

e) Právny dôvod na zostavenie ú tovné závierky :

Ú tovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 je zostavená ako riadna ú tovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR . 431/2002 Z.z o ú tovníctve za ú tovné obdobie od 1. januára 2015 do 31.decembra 2015

f) Dátum schválenia ú tovné závierky:

Ú tovná závierka spoločnosti k 31.12.2014 , za predchádzajúce ú tovné obdobie , bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.06.2014'

**C. Ak je ú tovná jednotka sú as ou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za všetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou,
- b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou,
- c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované ú tovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované ú tovné závierky,
- d) údaj, či je materská ú tovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza
  1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku podľa osobitných predpisov (1ca), do ktorej je zahrňovaná ú tovná jednotka a všetky jej dcérske ú tovné jednotky,
  2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- a) použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi domom, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a domom jej zostavenia,
- k) prehľadom zmien vlastného imania,
- l) prehľadom peňažných tokov.

**E. V oblasti použitia ú tovných zásadách a ú tovných metódach sa uvádzajú informácie o**

- a) splnení predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti,

a) Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti

- b) zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky,
- c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na
  1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
  2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
  3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
  4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
  5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
  6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
  7. dlhodobý finančný majetok,
  8. zásoby obstarané kúpou,
  9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
  10. zásoby obstarané iným spôsobom,
  11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenú na predaj,
  12. pohľadávky,
  13. krátkodobý finančný majetok,
  14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
  15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
  16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
  17. deriváty,
  18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
  19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
  20. majetok obstaraný v privatizácii,
  21. daň z príjmov splatnú za bežné ú tovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ale len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich ú tovných období a zdaňovacích období (ale len „odložená daň z príjmov“),

'b) Spoločnosť nevykonala zmeny na majetku, záväzkoch, vlastnom imaní a výsledok hospodárenia

- c) Spoločnosť oceňuje majetok ku dňu uskutočnenia ú tovného prípadu nakupovaný sa oceňuje v obstarávacích cenách, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

1) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje v obstarávacích cenách, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Spoločnosť neeviduje v účtovníctve dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania.

Odpisová sadzba sa za prvých dvanásť mesiacov po uvedení dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2.400 eur a nižšia, sa považuje za službu a účtuje sa priamo do nákladov bežného roka.

Účtovná jednotka neeviduje v účtovníctve dlhodobý nehmotný majetok

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke

#### SOFTVÉR - NEEVIDUJEME

#### DROBNÝ DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK - ROZNY- JEDNORÁZOVÝ ODPIS ---100%

Odpis dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisová sadzba sa za prvých dvanásť mesiacov po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého cena je 1.700 eur a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov bežného roka.

Pozemky spoločnosť eviduje ako zastavané plochy a nádvoria.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledovne:

STAVBY -doba odpisovania.: 30,40, metóda rovnomerná prvý rok 1,25 % ďalej roky 2,5%

STROJE a PRÍSLUŠENSTVO - neevidujeme

DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY - neevidujeme

INVENTÁR - neevidujeme

Účtovné odpisy dlhodobého majetku sa nerozhodujú s daňovými odpisami, pri ktorých je použitá zrýchlená metóda odpisovania

Spoločnosť netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

#### 2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok neevidujeme.

#### 3. Zásoby

Zásoby spoločnosť neeviduje. Neskladovateľnými zásobami (účtuje sa priamo do spotreby) sú napr. kancelárske potreby, náhradné diely.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou neevidujeme.

#### 4. Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe

#### 5. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Opravné položky k pohľadávkám sa netvorili, nakoľko nevykazuje rizikové pohľadávky.

#### 6. Finančný majetok

Peňažné prostriedky a cenniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahrňujú peňažnú hotovosť a vklady v bankách.

#### 7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú v menovitej hodnote, vo výške ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti súčasným obdobím.

#### 8. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vzmedzením alebo výškou, tvoria sa na krátky známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očkávanej výške záväzku. Spoločnosť žiadne netvorila.

#### 9. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou

#### 10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú v menovitej hodnote, vo výške ktorá je potrebná na

dodržiavanie zásad vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím .

#### 11. Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na :a)dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkou vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou .  
b.) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti

O odloženej dani spoločnosti neúčtujeme .

12.Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci.

#### 13.Prepočet údajov v účtoch

- d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,
- e) dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia,
- f) oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

#### F. Vlasti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o

- a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to
  - 1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek tohto majetku v členení pod a jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
  - 2. prehľad oprávok a opravných položiek pod a jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení pod a jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
  - 3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

'Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára do 31. decembra 2015 je uvedený v nasledujúcej tabuľke .'



Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	113043,02	260295,59	0	0	0	0	0	0	373338,61
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	113043,02	260295,59	0	0	0	0	0	0	373338,61
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	60896,64	0	0	0	0	0	0	60896,64
Prírastky	0	6540	0	0	0	0	0	0	6540
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	67436,64	0	0	0	0	0	0	67436,64
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	113043,02	260295,59	0	0	0	0	0	0	373338,61
Stav na konci účtovného obdobia	113043,02	260295,59	0	0	0	0	0	0	373338,61

b.) DLHODOÝ HMOŤNÝ MAJETOK JE POISTENÝ PRE PRÍPAD ŠKODY SPÔSOBENÝ KRÁDEZOU A ŽIVELNOU PHROMU .

c) Na dlhodobý majetok, je zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom ručenia na zabezpečenie investičného úveru, v prospech organizácie zložky Waldviertler Sparkasse von 1842 AG umiestnenej v Jindřichovom Hradci v ČR.

#### 5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

d.) Dlhodobý finančný majetok

U tovná jednotka neviduje žiadny dlhodobý finančný majetok

e.) Zásoby

Spoločnosť netvorila opravné položky na zásoby, nakladanie s zásobami neviduje

f.) Zákazková výroba :

Spoločnosť netvorí tuje o zákazkovej výrobe

g.) Pohľadávky

V stave obchodných pohľadávok k 31.12.2014 sú odberatelia po lehote splatnosti, u ktorých sa netvorili opravné položky, pretože bonita klienta sa nezmenila a preto sa považujú za vymožiteľné -nerizikové pohľadávky.

- d) dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečení prevodom práva, ale ktorý užíva útovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,
- e) nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do daňového registra, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, pričom útovná jednotka tento majetok užíva,
- f) majetku, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty,
- g) údajoch, ktoré sa útvárňujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku,
- h) výskumnej a vývojovej činnosti útovej jednotky za bežné útočné obdobie a to v členení na
1. náklady na výskum vynaložené v bežnom útočnom období,
  2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom útočnom období,
  3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom útočnom období,
- i) štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné útočné obdobie a jeho umiestnení v členení pod a jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva útovná jednotka v inej útovej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou útovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledkoch hospodárenia tejto inej útovej jednotky,

#### 6. Informácie k časti F. písm. i) prílohy . 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné útočné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Útočná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske útočné jednotky</b>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Útočné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

- m) dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

#### 10. Informácie k prílohy . 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné útočné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

n) ocenení dlhodobého finan ného majetku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pri om sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

o) opravných položkách k zásobám v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy za bežné ú tovné obdobie, pri om sa uvádza ich stav na za iatku bežného ú tovného obdobia, tvorba, zú tovanie opravných položiek po as bežného ú tovného obdobia a stav na konci bežného ú tovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zú tovania,

### 11. Informácie k asti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

Tabu ka . 1

Zásoby	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnute nos na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabu ka . 2

Nehnute nos na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnute nosti na predaj za ú tovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnute nosti na predaj od za iatku obstarávania	0

p) zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada ,

### 12. Informácie k asti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada

Zásoby	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada	0

q) zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj, a to v lenení na

1. všeobecné údaje, pri om sa uvádza

1a. hodnota tej asti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj, ktorá bola v bežnom ú tovnom období vykázaná vo výnosoch,

1b. metóda ur enia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj vykázaných v bežnom ú tovnom období,

1c. metóda ur enia stup a dokon enia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj,

1d. opis spôsobu, na základe ktorého ú tovná jednotka zhotovujúca nehnute nos ur enú na predaj usúdila, že po as výstavby nehnute nosti ur enej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného

transferu

sa zoh ad uje jednotlivo a aj spoloč ne existencia najmä týchto indikátorov:

1da. výstavba nehnute nosti ur enej na predaj sa uskuto ťuje na pozemku vo vlastníctve objednávate a,

1db. objednávate ovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia pe ažných prostriedkov,

1dc. pri nedokon ení dohodnutej výstavby zhotovite om nehnute nos zostáva objednávate ovi,

1dd. zmluva opráv ťuje objednávate a zmení zhotovite a s prípadnou sankciou a nájs si iného zhotovite a na dokon enie nehnute nosti,

2. údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj, ktoré ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, neboli ukon ené, pri om sa uvádza

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku d u, ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, 15

2b. suma prijatých preddavkov,

2c. suma zadržanej platby,

### 13. Informácie k asti F. písm. q) prílohy . 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj

Tabu ka . 1

Názov položky	Za bežné ú tovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Tabu ka . 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c
Výfaktúrované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

Tabu ka . 3

Názov položky	Za bežné ú tovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnute nosti ur enej na predaj	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Tabu ka . 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj	Za bežné ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c
Vyfaktúrované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj	0	0
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

r) tvorbe, zú tovaní opravných položiek k poh adávkam v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy za bežné ú tovné obdobie, pri om sa uvádza dôvod ich tvorby, zú tovania,

#### 14. Informácie k asti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k poh adávkam

Poh adávky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i dcárskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0	0	0
<b>Poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

v) odloženej da ovej poh adávke, pri om sa uvedie opis jej vzniku,

w) významných zložkách krátkodobého finan ného majetku,

#### 17. Informácie k asti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finan nom majetku

Tabu ka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4,61	21,81
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	10333,62	4469,57
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	-6,91	0
<b>Spolu</b>	<b>10331,32</b>	<b>4491,38</b>





Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
323	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane, 2. od jedného roka do piatich rokov vrátane, 3. viac ako päť rokov,

**24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	20469,31	120472,73
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	20469,31	120472,73
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0

g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a úprave sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**26. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	0	0
Tvorba sociálneho fondu na úhradu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>úprava sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	0	0

h) vydaných dlhopisoch, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť,

### 27. Informácie k časti G. písm. h) prílohy 3 o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Podiel	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

m) majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u nájomcu a finančný náklad,
2. suma istiny u nájomcu a finančného nákladu podľa doby splatnosti
  - 2a. do jedného roka vrátane,
  - 2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
  - 2c. viac ako päť rokov.

### 31. Informácie k časti G. písm. m) prílohy 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### H. V časti o výnosoch sa uvádzajú tieto informácie:

- a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu,
- b) zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary,

### 32. Informácie k časti H. písm. b) prílohy 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentatívne	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**I. V asti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie:**

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,  
 b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,  
 c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,  
 d) opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného ú tovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich ú tovných období,  
 e) opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej ú tovej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, úisovacie audítorské služby s výnimkou overenia individuálnej ú tovej závierky, súvisiace audítorské služby, daové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

**34. Informácie k asti I. prílohy . 3 o nákladoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

**J. V asti o daniach z príjmov sa uvádzajú informácie o**

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,  
 b) sume odloženej daovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období, týkajúcej sa umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená daová poh adávka neú tovala,  
 c) sume odloženého daového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej daovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,  
 d) sume neuplatneného umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená daová poh adávka,  
 e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,

**35. Informácie k asti J. písm. a) až e) prílohy . 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Suma odloženej daovej poh adávky ú towanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane príjmov	0	0
Suma odloženého daového záväzku ú tovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daovej poh adávky týkajúca sa umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená daová poh adávka neú tovala	0	0
Suma odloženého daového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej daovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená daová poh adávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje na položky ú tované priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov	0	0

- f) o vzáhu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

### 36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	74521	x	x	0	x	x
teoretická da	x	0	0	x	0	0
Daovo neuznané náklady	22682	0	0	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej daneovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daneovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0
Splatná da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	5109	0	x	0	0