

Čl. 1 všeobecné informácie

RIMO, s.r.o.

Roľníckej školy 1

945 01 Komárno

12.06.2003 a vznikla 07.07.2003. Je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14471/N.

Hospodárska činnosť účtovnej jednotky zahŕňa :

- Kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) - v rozsahu voľnej živnosti
- Reklamná činnosť
- Sprostredkovateľská činnosť
- Prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- Obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností

Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky je správa a prenájom vlastných nehnuteľností.

Organizačná zložka, ktorú mala spoločnosť RIMO, s.r.o. v Českej republike, bola v roku 2015 zrušená.

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 25.03.2015.

Za spoločníka RIMO Holding AG ju schválili a o použití výsledku hospodárenia rozhodli splnomocnené osoby páni Wilhelm Ostermann a Julius Brunner.

Účtovná jednotka zostavila riadnu účtovnú závierku ku dňu 31.12.2015.

Spoločnosť má - a v bezprostredne predchádzajúcom období mala - jediného spoločníka RIMO Holding AG so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko. Má 100% podiel na základnom imaní.

Pôvodné obchodné meno materskej spoločnosti bolo do roku 2013 RIMO AG.

Základné imanie predstavuje 4.000.000 EUR.

V roku 2009 zvýšil spoločník základné imanie z 3.817.301 EUR /teda 115.000.000 SKK/ o 182.699 EUR na 4.000.000 EUR.

Informácie k časti o štruktúre spoločníkov v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d
	absolútne b	v % c	
RIMO Holding AG	4.000.000	100	100

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku.

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko
- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko
- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko

Účtovná jednotka nie je materská spoločnosť.

Informácie k časti o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	14
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	17
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Čl. 2 – Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom - konateľmi spoločnosti – sú páni Markus Rapp a Wilhelm Ostermann, ktorí obaja konajú v mene spoločnosti samostatne.

Od 01.06.2013 je konateľom aj pán Richard Bley, ktorý môže konať len spoločne s jedným z horeuvedených konateľov, popr. s prokuristom.

Od 08.03.2014 je prokuristom pán Roland Schmelzle, ktorý môže konať len spoločne s jedným z konateľov.

Spoločnosť nemá zriadenú dozornú radu.

Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ - žiadne.

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ – žiadne.

Neboli ani poskytnuté k poslednému dňu účtovného obdobia, ani splatené k poslednému dňu účtovného obdobia, ani odpustené a odpísané k poslednému dňu účtovného obdobia.

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - žiadne.

Čl. 3 – Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období.

(2) V bežnom období sa neuskutočnili žiadne zmeny účtovných metód a zásad.

V bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období sa uskutočnili zmeny účtovných metód a zásad :

zmena štruktúry položiek súvahy a zmena štruktúry položiek výkazu ziskov a strát. Dôvod zmeny je zmena zákona, bez vplyvu na hospodársky výsledok a vlastné imanie spoločnosti.

(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe - žiadne.

(4) Spôsob a určenie ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou, vlastnou činnosťou alebo iným spôsobom spoločnosť nemala, a preto nebol ani v účtovnej závierke v bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovnej závierke v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňala cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním zahŕňajú : montáž, projektové práce, ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním napr. pomerná časť DPH na základe prepočtu koeficientu DPH.

Náklady súvisiace s obstaraním nezahŕňali (nevyskytli sa) : dopravné, clo, variantné riešenia, sprostredkovanie, provízie, prieskumné, geodetické a geologické práce.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou spoločnosť nemala, a preto nebol v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – v minulosti nájdený dlhodobý majetok bol ocenený cenou podľa kvalifikovaného odhadu.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný v minulosti na základe zámennej zmluvy bol ocenený v hodnote uvedenej v zmluve.

Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nemala, a preto nebol v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

O zásobách bolo účtované metódou A. Nakupované zásoby boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované obstarávacou cenou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou, zásoby obstarané iným spôsobom, ani zákazkovú výrobu spoločnosť nemala, a preto neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Pohľadávky boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nominálnymi hodnotami.

Postúpené pohľadávky sa oceňujú cenou obstarania, v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období však neboli oceňované.

V prípade rizikových a sporných pohľadávok je ocenenie znížené tvorbou opravných položiek.

Krátkodobý finančný majetok - peňažné prostriedky a ceniny boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nominálnymi hodnotami.

Časové rozlíšenie na strane aktív.

Náklady budúcich období – účet 381 - boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Komplexné náklady budúcich období – účet 382 - neboli v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Príjmy budúcich období – účet 385 - boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Zákonné rezervy na zostatkové dovolenky boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nasledovne : počet dní x náhrada za 4. Q + odvody do fondov.

Iné krátkodobé ani dlhodobé rezervy neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Dlhodobé záväzky – úvery od spriaznenej spoločnosti - boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Dlhodobé záväzky z obchodného styku neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Krátkodobé záväzky boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

V účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období neboli žiadne bankové úvery, preto neboli ani oceňované.

Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období – účet 383

A výnosy budúcich období – účet 384 - boli v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Spoločnosť nemala deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, a preto neboli ani oceňované.

Spoločnosť neobstarala žiaden majetok na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci ani v privatizácii, a preto nebol ani oceňovaný.

Splatná daň z príjmov bola v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaná v nominálnej výške.

Odložená daň z príjmov bola v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaná nasledovne : rozdiel medzi daňovým a účtovným ocenením majetku a záväzkov x očakávaná sadzba dane z príjmov.

Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý nehmotný majetok :

V bežnom ani bezprostredne prechádzajúcom období spoločnosť nemala žiadne dlhodobý nehmotný majetok, preto naň netvorila ani žiaden odpisový plán.

Dlhodobý hmotný majetok :

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti majetku. Účtovné a daňové odpisy sa automaticky nerovnajú.

Stavby sú účtovne odpisované nasledovne podľa účelu, na aký sú určené :

- výrobné a skladové priestory - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne,
- obchodné priestory - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne,
- administratívne priestory - rovnomerne 30 rokov t.j. 1/360 mesačne,
- komunikácie, parkoviská - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne
- novonájdene stavby /sklad, dvojgaráž, garáž/ – rovnomerne 12 rokov t.j. 144 mesiacov.

Oplotenie, drobná stavba - protipožiarny múr, ako aj kontajner na horľavé látky sú účtovne odpisované rovnomerne 12 rokov t.j. 1/144 mesačne.

Autá a výpočtová technika sú účtovne odpisované rovnomerne 4 roky t.j. 1/48 mesačne.

Ostatný dlhodobý majetok – drevený stánok, svetelný panel a informačný systém budovy sú účtovne odpisované rovnomerne 6 rokov t.j. 1/72 mesačne.

Samostatné hnutelné veci s dobou použitia kratšou ako 1 rok sa považujú za zásoby a účtujú priamo do nákladov.

Daňové odpisy sa obvykle nerovnajú účtovným odpisom a sú tiež rovnomerné.

Na obstaranie žiadneho majetku neboli poskytnuté dotácie.

(5) V bezprostredne predchádzajúcom ani bežnom účtovnom období sa nevykonali žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Čl. 4 – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Účtovná jednotka nevykazuje v účtovnej závierke goodwill ani záporný goodwill.

Účtovná jednotka nemá žiadne deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečený derivátmi.

Spoločnosť ani nenadobudla ani nedrží vlastné akcie, ani ich nikdy nedržala.

Spoločnosti nevznikli žiadne položky nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

V dôsledku zrušenia horného limitu výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru Švajčiarskou národnou bankou dňa 15.01.2015 však došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti.

Pre spoločnosť RIMO s.r.o. to znamenalo významné zvýšenie záväzku – úveru vedeného v CHF /presnejší popis v časti čl. 4 – bod B/ a vysoké kurzové rozdiely – náklady /presnejší popis v časti čl. 4 – bod D/.

A. Údaje vykázané na strane aktív súvahy.**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku –**

V účtovnej závierke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období sme nevykazovali dlhodobý nehmotný majetok.

Účtovná jednotka nemala v bežnom účtovnom období výskumnú a vývojovú činnosť, teda neboli ani žiadne aktivované alebo neaktivované náklady na vývoj.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku –

Dlhodobý hmotný majetok <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky <i>b</i>	Stavby <i>c</i>	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí <i>d</i>	Pest. celky trv. porast ov <i>e</i>	Zákl. stádo a ťaž. Zvie- ratá <i>f</i>	Ostat- ný DHM <i>g</i>	Obsta- rávaný DHM <i>h</i>	Poskytn. pred- davky na DHM <i>i</i>
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	28.431.740	95.144				28.570	
Prírastky		9.205	15.918				28.765	
Úbytky			36.667				29.583	
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	28.440.945	74.395				27.752	
Oprávky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia		7.789.456	48.734					
Prírastky		1.238.968	13.076					
Úbytky			36.667					
Stav na konci účtovného obdobia		9.028.424	25.143					
Opravné položky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	20.642.284	46.410				28.570	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.226	19.412.521	49.252				27.752	

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trv. porast ov	Zákl. stádo a ťaž. Zvie- ratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytn. pred- davky na DHM
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	28.405.898	56.505				27.220	
Prírastky		25.842	38.639				65.832	
Úbytky							64.482	
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	28.431.740	95.144				28.570	
Oprávky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia		6.551.228	44.686					
Prírastky		1.238.228	4.048					
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		7.789.456	48.734					
Opravné položky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	21.854.670	11.819				27.220	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	20.642.284	46.410				28.570	

Spoločnosť má poistené nehnuteľnosti u Generali poisťovne a. s. na poškodenie a zničenie celkom na 52.395.590 EUR a v bezprostredne predchádzajúcom období na 52.381.441 EUR.

Účtovná jednotka neposkytla v bežnom ani predchádzajúcom období preddavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka nevykazuje opravné položky ku nadobudnutému majetku vrátane zásob.

Na obstaranie majetku neboli poskytnuté žiadne dotácie.

Na žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný, ale ani iný majetok vrátane zásob nie je žiadené záložné právo.

Žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, ale ani iný majetok, nenadobudol veriteľ účtovnej jednotky z dôvodu zabezpečenia záväzku prevodom práva.

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok.

Spoločnosť nemá žiadne podiely na základnom imaní iných spoločností.

Spoločnosť nemá zásoby.

Spoločnosť nemá žiaden majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

V bezprostredne predchádzajúcom období boli ku pohľadávkam vyše 12 mesiacov po lehote splatnosti opravné položky vo výške 100 % hodnoty, čo predstavuje 9.242 EUR, ku pohľadávkam vyše 6 mesiacov po lehote splatnosti sú opravné položky vo výške 50 % hodnoty t.j. 271 EUR.

V bežnom období sú ku pohľadávkam vyše 12 mesiacov po lehote splatnosti opravné položky vo výške 100 % hodnoty, čo predstavuje 15.559 EUR, ku pohľadávkam vyše 6 mesiacov po lehote splatnosti sú opravné položky vo výške 50 % z hodnoty 5.254 EUR t.j. 2.627 EUR.

Pohľadávky voči spriazneným spoločnostiam sú v lehote splatnosti a nie je preto potrebné ku nim vytvárať opravné položky.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	45.000	60.000
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	256.182	659.071
Krátkodobé pohľadávky spolu	301.182	719.071
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Sumy sú po zohľadnení opravnej položky.

Žiadne pohľadávky nie sú kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Na žiadne pohľadávky nie je zriadené záložné právo.

Účtovnej jednotke nevznikla odložená daňová pohľadávka.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2.991	3.080
Bežné bankové účty	204.891	112.948
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste		
Spolu	207.882	116.028

Ku krátkodobému finančnému majetku neboli vytvorené žiadne opravné položky.
Na žiaden krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé spolu	1.082	1.688
Predplatné odb. periodík	0	511
Poistenie auta	901	
Iné	181	1.177
Príjmy budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé spolu	15.446	3.965
Vyúčtovanie energií /elektriny, plynu../	9.199	0
Vyúčtovanie tepla – vystavená faktúra	6.247	3.965
Iné		

B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy.
Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie.

Vklad spoločníka RIMO Holding AG /pôvodným obchodným menom RIMO AG/ predstavoval v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období 4.000.000 EUR.

Zisk predchádzajúceho účtovného obdobia vo výške 573.645 EUR bol použitý na základe rozhodnutia spoločníka :

- na tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške 28.682 EUR,
- preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 544.963 EUR

Účtovná jednotka nevlastní žiadne vlastné ani žiadne iné podiely na základnom imaní.

V bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období nevznikli žiadne prípady, keď zisk a strata neboli účtované ako náklad alebo výnos.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	573.645
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	28.682
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	544.963
Výplata podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	573.645
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Spolu	0

Rezervy

Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky v hodnote 5.589 EUR, v hodnote 4.227 EUR boli rezervy na nevyčerpané dovolenky zúčtované. Stav na konci účtovného obdobia je 5.589 EUR. Predpokladané použitie rezerv v roku 2016.

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období neboli tvorené iné krátkodobé ani dlhodobé rezervy.

V bezprostredne predchádzajúcom období boli použité rezervy na úroky z dlhodobého úveru v hodnote 709.065 EUR a rezervy na zostavenie a overenie účtovnej závierky v hodnote 4.150 EUR.

Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Presun e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky	0		0		0
Dlhodobé rezervy spolu	0		0		0
Krátkodobé rezervy					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	4.227	5.589	4.227		5.589
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Na zostavenie a overenie účtovnej závierky					
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky					
Krátkodobé rezervy spolu	4.227	5.589	4.227		5.589

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky	709.065		709.065		0
Dlhodobé rezervy spolu	709.065		709.065		0
Krátkodobé rezervy					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	2.372	4.227	2.372		4.227
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Na zostavenie a overenie účtovnej závierky	4.150	0	4.150		0
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Iné					
Krátkodobé rezervy spolu	6.522	4.227	6.522		4.227

Informácie o krátkodobých a dlhodobých záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	3.000	3.000
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1.229.895	1.390.914
Krátkodobé záväzky spolu	1.232.895	1.393.914
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	16.047.125	16.003.627
Dlhodobé záväzky spolu	16.047.125	16.003.627

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2.038.622	2.303.611
Odpočítateľné	18.186	9.513
Zdaniteľné	2.056.808	2.313.124
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	448.497	506.794

Zmena odloženého daňového záväzku	-58.297	38.593
Zaúčtovaná ako náklad	-58.297	38.593
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	700	388
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	761	718
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	761	718
Čerpanie sociálneho fondu	433	406
Konečný zostatok sociálneho fondu	1.028	700

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v prísl. mene za bezpr. predch. účt. obdobie
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky					
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky					
MONDO AG - úver	CHF	3,75%			15.496.133 EUR /18.632.550 CHF/
MONDO AG - úver	CHF	3,00%		15.597.600 EUR /16.900.000 CHF/	
Krátkodobé finančné výpomoci					
Účet na kreditnú kartu - debet				0	4
Spolu všetko /v EUR/:				15.597.600	15.496.138

Bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Najvýznamnou položkou dlhodobých záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom období bol úver na kúpu nehnuteľností od materskej spoločnosti RIMO Holding AG, poskytnutý 01.01.2013.

Úroková sadzba bola 4,00 % p.a.

Výška úveru vtedy predstavovala sumu k 01.01.2014 sumu 17.000.000 EUR.

Po dvoch úhradách :

K 06.05.2014 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 800.000 EUR.

K 22.07.2014 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 700.000 EUR.
predstavovala výška úveru sumu 15.500.000 EUR.

RIMO Holding AG úver v tejto sume 15.500.000 EUR postúpila 11.11.2014 spriaznenej spoločnosti MONDO AG. Podmienky zmluvy ostali zachované.

Dňa 09.12.2014 došlo ku novácii zmluvy.

Uvedený úver bol konvertovaný do švajčiarskych frankov kurzom ECB ku dňu účtovného prípadu.

Suma 15.500.000 EUR predstavovala po prepočte kurzom 1,2021 čiastku 18.632.550 CHF.

V prepočte kurzom k 31.12.2014 to predstavovalo 15.496.133 EUR

Nová úroková sadzba bola 3,75 % p.a.

Úroky boli splatné na ročnej báze.

Bežné účtovné obdobie :

Najvýznamnou položkou dlhodobých záväzkov v bežnom období je úver na kúpu nehnuteľností od spriaznenej spoločnosti MONDO AG.

Výška úveru vtedy predstavovala sumu k 01.01.2015 sumu 18.632.550 CHF.

Po úhradách :

K 06.05.2015 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 232.550 CHF,

K 11.06.2015 350.000 CHF,

K 18.08.2015 450 000 CHF,

K 09.09.2015 400 000 CHF

a k 17.12.2015 300 000 CHF.

Predstavovala k 31.12.2015 sumu 16.900.000 CHF.

V prepočte kurzom k 31.12.2015 to predstavovalo 15.597.600 EUR

Výška úrokov poklesla na 3,00 % p.a.
 Úroky sú splatné na ročnej báze.

Švajčiarska národná banka dňa 15.01.2015 zrušila horný limit výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru, stanovený v roku 2011 na 1,20. V dôsledku toho došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti.
 K 31.12.2015 predstavoval kurz 1 EUR = 1,0835 CHF, ku dňu zostavenia závierky cca. 1 EUR = 1,09 CHF.

Účtovná jednotka nevydala žiadne dlhopisy.
 Účtovná jednotka nemá žiaden bankový úver.

Žiadne záväzky nie sú kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Účtovná jednotka nemala deriváty, ani žiaden majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé spolu	7.815	1.914
Vyúčtovanie energií	7.253	1.669
Iné	562	245
Výdavky budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé spolu	8.746	9.790
Výnosy zodpovedajúce novonájdenému dlhodobému majetku opravené o výnosy zodpovedajúce odpisom z novonájdeného odpisovaného majetku	8.746	9.790
Výnosy budúcich období krátkodobé spolu	0	0
Iné		

V minulosti bol ako výnosy budúcich období zaúčtovaný novonájdený dlhodobý majetok. Priebežne sa stav na danom účte výnosov budúcich období znižuje o výnosy zodpovedajúce odpisom daného majetku v danom období.

Zostatok na danom účte 3841000 preto zodpovedá účtovnej zostatkovej cene uvedených položiek dlhodobého majetku.

Významné výdavky budúcich období boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období : vyúčtovanie spotreby energií.

C. Vysvetľujúce informácie k výnosom.**Tržby za vlastné výkony a tovar :**

Tržby z prenájmu nehnuteľností realizovaného na Slovensku predstavovali v bežnom období 3.629.458 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období 3.675.502 EUR.

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Prenájom nehnutelností		Manažérske poradenstvo		xx	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	3.629.458	3.675.502				
Krajiny Európy			58.137	20.300		
Spolu	3.629.458	3.675.502	58.137	20.300		

Významné položky výnosov z hospodárskej činnosti :

Spoločnosť nemá vnútroorganizačné zásoby, preto nedošlo ku ich zmene.

V spoločnosti sa neaktivovali žiadne náklady.

V bezprostredne predchádzajúcom období bol najvýznamnejšou položkou ostatných výnosov z hospodárskej činnosti odpis starých záväzkov v hodnote 21.433 EUR.

V bežnom období to boli tržby z predaja dlhodobého majetku v sume 8.750 EUR.

Významné položky výnosov z finančnej činnosti :

V bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom období neboli významné položky výnosov z finančnej činnosti..

V bezprostredne predchádzajúcom období kurzové zisky v sume 3.867 EUR vznikli ako kurzový rozdiel saldokonta – z prepočtu dlhodobého úveru vedeného v CHF k 31.12.2014.

V bežnom období dosiahli kurzové zisky sumu 967 EUR.

Vzhľadom na vývoj kurzu CHF/EUR však mala spoločnosť predovšetkým významné kurzové straty.

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzaj. účtovné obdobie
A.	Výnosy pri aktivácii nákladov	0	0
B.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	14.686	29.547
B.1.	Predaj dlhodobého majetku	8.750	
B.2.	Predaj materiálu		
B.3.	Dotácie na hospodársku činnosť		
B.4.	Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku		
B.5.	Emisné kvóty		
B.6.	Výnosy z odpísaných pohľadávok		
B.7.	Zmluvné pokuty a penále	50	4.150
B.8.	Iné	5.886	25.397
C.	Finančné výnosy	1.003	5.784
C.1.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
C.2.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
C.3.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku		
C.4.	Výnosy z precenenia cenných papierov		
C.5.	Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie		
C.6.	Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku		
C.7.	Výnosové úroky	36	1.917
C.8.	Kurzové zisky, z toho:	967	3.867
C.8.1.	Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	967	3.867
C.9.	Iné		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3.687.595	3.695.802
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3.687.595	3.695.802

D. Vysvetľujúce informácie k nákladom.**Prehľad významných položiek nákladov za poskytnuté služby.**

Popis nákladov	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Strážna služba	186.503	189.642
Opravy budovy	318.760	173.060
Upratovanie a pranie rohoží	61.036	53.171

V bežnom období boli náklady na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške 7.000 EUR.

V bezprostredne predchádzajúcom období boli náklady na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške 6.039 EUR.

Spoločnosti nevznikli žiadne ďalšie náklady za ďalšie služby poskytnuté audítormi ako uisťovacie služby, daňové poradenstvo ani iné súvisiace služby.

Významnou položkou ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je poistenie predovšetkým majetku, ktoré bolo v bezprostredne predchádzajúcom období vo výške 58.755 EUR, v bežnom období 63.968 EUR.

Významné položky finančných nákladov

V bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom boli významnou položkou nákladové úroky platené za úvery.

V bežnom období predstavovali 499.104 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období 645.834 EUR.

Tieto dlhodobé úvery sú podrobne popísané v čl. IV – B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy.

V bežnom období vznikli spoločnosti vysoké kurzové straty z dlhodobého úveru vedeného v CHF.

Dôvodom je skutočnosť, že Švajčiarska národná banka dňa 15.01.2015 zrušila horný limit výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru, stanovený v roku 2011 na 1,20.

V dôsledku toho došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti a teda aj navýšeniu záväzku vyplývajúceho z úverovej zmluvy vyjadreného v EUR.

Výška zrealizovaných kurzových rozdielov /nákladov/, vznikajúcich pri úhrade časti úveru vedeného v CHF, predstavuje v bežnom období sumu 175.545 EUR.

Výška nezrealizovaných kurzových rozdielov /nákladov/ vyplývajúcich z prepočtu tohto záväzku kurzom k 31.12.2015 teda 1,0835 predstavuje sumu 1.542.377 EUR

Informácie o nákladoch

Ozna- čenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	Náklady za poskytnuté služby	781.983	525.863
A.1.	Opravy a udržiavanie	323.123	177.523
A.2.	Cestovné	9.235	7.507
A.3.	Náklady na reprezentáciu	1.892	1.928
A.4.	Nájomné	7.418	6.853
A.5.	Náklady na inzerciu, reklamu	10.241	11.746
A.6.	Právne a ekonomické poradenstvo	22.724	15.297
A.7.	Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7.000	6.039
A.7.1.	Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7.000	6.039
A.7.2.	Iné uisťovacie audítorské služby		
A.7.3.	Súvisiace audítorské služby		

A.7.4.	Daňové poradenstvo		
A.7.5.	Ostatné neaudítorské služby		
A.8.	Tvorba a zúčtovanie rezerv na služby		
A.9.	Iné	400.350	298.970
B.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	1.464.713	1.436.799
B.1.	Dane a poplatky	125.519	126.146
B.2.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku	1.252.044	1.242.276
B.3.	Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobého nehmotnému majetku		
B.4.	Zostatková cena dlhodobého majetku		
B.5.	Predaný materiál		
B.6.	Dary		
B.7.	Zmluvné pokuty a penále	0	51
B.8.	Odpis pohľadávky	2.415	52
B.9.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	8.673	5.842
B.10.	Tvorba a zúčtovanie rezerv		
B.11.	Manká a škody		
B.12.	Iné	76.062	62.432
C.	Finančné náklady	2.223.283	646.427
C.1.	Predané cenné papiere a podiely		
C.2.	Nákladové úroky	499.104	645.834
C.3.	Kurzové straty, z toho:	1.723.543	32
C.3.1.	Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1.542.436	32
C.4.	Náklady na precenenie cenných papierov		
C.5.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
C.6.	Náklady na krátkodobý finančný majetok		
C.7.	Náklady na derivátové operácie		
C.8.	Náklad z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku		
C.9.	Iné	636	561

E. Informácie o daniach z príjmov.

Bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Splatná daň z príjmov predstavovala 2.880 EUR, čiže minimálna daň /daňová licencia/ pri sadzbe dane 22 %.

Výšku splatnej dane z príjmov, ktorá by bola reálne daňová strata, významne ovplyvnil rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého majetku a predovšetkým špecifická úprava platenia úrokov z úveru z minulosti.

V roku 2013 tvorené nedaňové rezervy na úroky vo výške vyplývajúcej zo zmluvy sa v roku 2014 zúčtovali.

Daň z úrokov zrážaná priamo bankou predstavovala 560 EUR.

Spoločnosť účtovala o odloženej dani. Odložená daň vyplýva v prevažnej miere z rozdielu medzi účtovným a daňovým ocenením odpisovaného dlhodobého majetku.

Jej výška je 38.593 EUR.

Bežné obdobie :

Splatná daň z príjmov predstavovala 184.209 EUR pri sadzbe dane 22 %.

Výšku splatnej dane z príjmov napriek vysokej účtovnej strate významne ovplyvnil rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého majetku, obmedzenie výšky úrokov ako daňových výdavkov /pravidlo nízkej kapitalizácie/ a predovšetkým nezahrnutie kurzových rozdielov z neuhradených platieb do základu dane.

Daň z úrokov zrážaná priamo bankou predstavovala 7 EUR.

Spoločnosť účtovala o odloženej dani. Odložená daň vyplýva v prevažnej miere z rozdielu medzi účtovným a daňovým ocenením odpisovaného dlhodobého majetku.

Jej výška je -58.297 EUR.

F. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb.

Zoznam spriaznených osôb, s ktorými sa v bežnom alebo minulom roku uskutočnili obchody:

Č.	Obchodné meno	Sídlo	Dôvod spriaznenosti	BO*	MO **
1	RIEKER OBUV s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
2	RIEKER Slovakia s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
3	RD Slowakei s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
4	RIMO Holding AG	Švajčiarsko	Materská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
5	MONDO AG	Švajčiarsko	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
6	BOHIM, s.r.o.	Česká republika	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
7	Hunpro Properties Hungary Kft.	Maďarsko	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO

* BO – či sa s danou spoločnosťou v bežnom účt. období realizovali obchody – áno / nie

** MO – či sa s danou spoločnosťou v minulom účt. období realizovali obchody – áno / nie

Všetky dohodnuté obchody so spriaznenými osobami sa aj zrealizovali.

Dané obchody sa zrealizovali za obvyklé ceny, za obvyklých obchodných podmienok.

Najdôležitejšie obchody so spriaznenými osobami sú nasledovné :

Spoločnosť prenajíma svoje nehnuteľnosti v Komárne spriazneným spoločnostiam RIEKER OBUV s.r.o., RD Slowakei s.r.o. a RIEKER Slovakia s.r.o.

Hodnoty realizovaných obchodov /vrátane prevádzkových nákladov a služieb/ sú v nasledujúcej tabuľke, riadky 1-3.

Poskytla tiež v menšom meradle manažerské poradenstvo spoločnostiam RIEKER Holding AG zo Švajčiarska, BOHIM, s.r.o. z Českej republiky a Hunpro Properties Hungary Kft. Z Maďarska.

Spoločnosť mala v bezprostredne predchádzajúcom a v bežnom období úver od sesterskej spoločnosti MONDO AG.

Hodnoty realizovaných obchodov sú v nasledujúcej tabuľke v riadku 4.

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		1	2
		Časť 1 - Suma obchodu	Časť 1 - Suma obchodu
		Časť 2 - Suma neukončené ho obchodu	Časť 2 - Suma neukončené ho obchodu
Pre RIEKER OBUV s.r.o. - nájom	03	448.412	430.013
Pre RIEKER SLOVAKIA s.r.o. - nájom	03	56.895	50.569
Pre RD SLOWAKEI s.r.o. - nájom	03	699.334	683.441
Od MONDO AG - úver	08	15.597.600	15.496.133
		15.597.600	15.496.133

V uvedených hodnotách sú okrem samotného nájmu zahrnuté aj fakturované prevádzkové náklady.

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
Pre RIMO Holding AG – poskytnuté manažérske poradenstvo	03	7.200	7.200

G. Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4.000.000				4.000.000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	119.857	28.682			148.539
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1.977.274	544.963			2.522.237
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	573.645	-1.431.593	573.645		-1.431.593

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4.000.000				4.000.000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	115.936	3.921			119.857
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1.902.787	74.487			1.977.274
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	78.408	573.645	78.408		573.645

Čl. 5 – Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Podmienенý majetok

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období spoločnosť nemala žiaden podmienený majetok.

Budúce možné – podmienené záväzky

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nevznikli žiadne podmienené /budúce možné/ záväzky zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných predpisov, z ručenia, zo zmlúv o podriadenom záväzku a pod.

S predchádzajúcim vlastníkom nehnuteľností na Račianskej 153/A v Bratislave a súčasne majiteľom susediacich pozemkov sa dohodli vecné bremená - právo vstupu na pozemok, prechodu resp. prejazdu cez pozemok, právo vstupu do stavby energoblok, právo napojenia elektrickej prípojky na trafostanicu, právo uloženia, vedenia, údržby a opráv inžinierskych sietí na vymedzené pozemky.

RIMO s.r.o. má taktiež predkupné právo na susediace pozemky vo vlastníctve predchádzajúceho majiteľa.

V súvislosti s prebiehajúcou výstavbou sa vecné bremená priebežne menia.

Práva oboch strán sú zapísané v Katastri nehnuteľností na príslušných listoch vlastníctva.

Budúce možné práva a povinnosti nevykázané v súvahe

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nevznikli spoločnosti žiadne budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy - žiadne.

- (2) Údaje účtované na podsúvahových účtoch - v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nebol žiaden prenajatý majetok ani majetok prijatý do úschovy spoločnosť nemala pohľadávky ani záväzky z opcí ani z lízingu.....

Na podsúvahových účtoch nebolo účtované.

Čl. 6 – Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné skutočnosti, vrátane týchto :

a)..pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

b)..dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,

c)..zmena spoločníkov účtovnej jednotky,

d)..prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,

- e)..zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f)..začatie alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g)..vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h)..zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i).. mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohromy,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Čl. 7 – Ostatné informácie

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitného právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa nevzťahuje § 23d zákona.