

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2015

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	CPA s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“)
Sídlo:	Kolkáreň 35, Nový závod, 976 81 Podbrezová
Dátum založenia:	11.8.1994
Dátum vzniku:	15.8.1994

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- maloobchod – kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností;
- sprostredkovanie obchodu a služieb;
- veľkoobchod – kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností;
- reklamné a propagačné činnosti;
- sprostredkovanie dopravy v rozsahu voľných živností – nadviazanie kontaktov medzi prepravcom a dopravcom;
- prenájom motorových vozidiel;
- prenájom strojov a zariadení bez obsluhujúceho personálu;
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov;
- faktoring a forfaiting;
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov spojených s poskytovaním iných, než základných služieb.

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:
Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 odst. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2014 bola schválená valným zhromaždením dňa 26.6.2015.

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

Spoločnosť CPA s.r.o., Kolkáreň 35, Nový závod, 976 81 Podbrezová, zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa metód a zásad ustanovených Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IAS/IFRS) tak, ako boli schválené Európskou úniou v súlade s § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Spoločnosť nevstupuje do konsolidácie inej účtovnej jednotky.

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

Konsolidované účtovné závierky sú prístupné v sídle Spoločnosti a sú uložené v zbierke listín Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého 28, Banská Bystrica.

d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinností zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza:

Spoločnosť nie je oslobodená od povinností zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Spoločnosť v roku 2015 prehodnotila odpisové plány dlhodobého majetku – budovy a dobu odpisovania predĺžila na 40 rokov.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou:

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:

Spoločnosť v roku 2015 ani v roku 2014 neobstarala a ani neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku obstaranom vlastnou činnosťou.

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Spoločnosť v roku 2015 nadobudla nehmotný majetok pri zlúčení so svojou dcérskou spoločnosťou. Majetok bol ku dňu zlúčenia plne odpísaný, ale stále v používaní (programové vybavenie – účtovný a leasingový software).

4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:

Spoločnosť v roku 2015 ani v roku 2014 neobstarala a ani neúčtovala o dlhodobom hmotnom majetku obstaranom vlastnou činnosťou.

6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Spoločnosť v roku 2015 nadobudla hmotný majetok pri zlúčení so svojou dcérskou spoločnosťou. Majetok je v používaní (PC, tlačiareň, klimatizácia).

7. Dlhodobý finančný majetok:

Cenné papiere (CP) a podiely účtovná jednotka oceňovala pri obstarávaní obstarávacou cenou, pričom menovitá hodnota CP alebo výška vkladu do základného imania zapísaná v obchodnom registri môže byť odlišná. CP, podiely a pôžičky, ktorých obstarávací cena je vyjadrená v cudzej mene, sa účtujú v cudzej mene a na menu euro sa prepočítavajú referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB deň pred uskutočnením účtovného prípadu a ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa prepočítavajú kurzom ECB alebo NBS vyhláseným v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám). Spoločnosť v roku 2015 nadobudla CP spoločnosti ŽP a. s. pri zlúčení so svojou dcérskou spoločnosťou a kúpou. Zároveň v roku 2015 predala obchodný podiel v spoločnosti AUTO SLOVAK.

8. Zásoby obstarané kúpou:

obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Spoločnosť v roku 2015 účtovala o zásobách z dôvodu nadobudnutia drobného hmotného majetku, ktorého obstarávací cena bola nižšia ako 1 700 € a doba použiteľnosti bola kratšia ako 1 rok.

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nevytvorila ani neúčtovala o zásobách vytvorených vlastnou činnosťou.

10. Zásoby obstarané iným spôsobom:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neobstarala ani neúčtovala o zásobách obstaraných iným spôsobom.

11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:

Spoločnosť v roku 2015 ani v roku 2014 nerealizovala zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

12. Pohľadávky:

Pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o opravné položky k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam. Spoločnosť v roku 2015 prevzala pohľadávky pri zlúčení so svojou dcérskou spoločnosťou v ich menovitej hodnote.

13. Krátkodobý finančný majetok:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky na bežnom účte v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v

eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:

Oceňuje sa menovitou hodnotou v čase účtovania, kritériom na účtovanie časového rozlíšenia je skutočnosť, že je známy jeho vecný obsah, suma a je určené obdobie, ktorého sa týka. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:

Závazky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou, pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou, ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení; rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania, oceňujú sa v očakávanej výške záväzku, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť v roku 2015 prevzala záväzky pri zlúčení so svojou dcérskou spoločnosťou v ich menovitej hodnote, uvedené záväzky boli v plnej výške uhradené.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:

Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Prepočet údajov v cudzích menách na EUR:

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

18. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:

Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov za rok 2015 určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou;
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou opravných položiek k pohľadávkam a daňovou základňou;
- dočasné rozdiely medzi účtovnými rezervami a ich neskorším daňovým uplatnením;
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň za rok končiaci 31.12.2015 bola prepočítaná sadzbou dane platnou pre zdaňovacie obdobie roku 2016 a to 22%.

S účinnosťou od 1. januára 2009 vstúpili do platnosti nové požiadavky na transferové oceňovanie vzťahujúce sa na transakcie so zahraničnými spriaznenými osobami. Nové požiadavky stanovujú, že spoločnosť musí mať vopred vypracovanú dokumentáciu ku každej transakcii so zahraničnými spriaznenými osobami, ktorá bude dokazovať, že transakcia bola vykonaná na princípe nezávislých trhových cien. Dokumentácia bola vypracovaná pre celú skupinu CPA – Železiarne Podbrezová k takýmto transakciám v súlade platnou slovenskou daňovou legislatívou.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný majetok účtovná jednotka odpisuje rovnomerne. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú

stanovené vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Účtovne sa začína odpisovať prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. V účtovej triede 02 – Dlhodobý hmotný majetok na účte 021 – Stavby má účtovná jednotka zaradenú nehnuteľnosť „Polyfunkčný dom Zlatý jeleň“ v Bratislave a jej súčasť (zariadenie na výrobu tepla). Pri budove Polyfunkčný dom Zlatý jeleň spoločnosť vzhľadom na jej funkčné zaradenie (kancelárske a obchodné priestory) prehodnotila dobu použitia a následne i dobu odpisovania, ktorá bola predĺžená z 20 na 40 rokov.

Na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí má účtovná jednotka zaradený rôzny dlhodobý hmotný majetok. Počítačová zostava, počítač, trezor a golfový simulátor sú už plne odpísané, ale stále sa využívajú. V roku 2012 a 2011 v rámci prestavby 2. nadzemného podlažia Polyfunkčného domu Zlatý jeleň Bratislava boli do užívania zaradené zariadenia apartmánov, zasadačky, skladu a ostatných nebytových častí. V roku 2015 spoločnosť nadobudla nový dlhodobý hmotný majetok zlúčením so svojou dcérskou spoločnosťou – PC, tlačiareň a klimatizačnú jednotku.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Polyfunkčný dom Zlatý jeleň	40	Rovnomerná	1/40 (2,5 %)
Zariadenie na výrobu tepla, trezor	12	Rovnomerná	1/12 (8,3 %)
Počítače, golf.simulator, PS technol. pripoj. na PCO, tlačiareň	4	Rovnomerná	1/4 (25 %)
Zariadenia apartmánov, zasadačky, skladu, ostatných nebytových častí, klíma kancelária CPA	6	Rovnomerná	1/6 (16,67%)
Digitálny projektor	4	Rovnomerná	1/4 (25%)
Dlhodobý majetok do 1700€, doba použitia dlhšia ako 1 rok	Rôzna	Rovnomerná	1/4 (25%), 1/6 (16,67%)
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	Jednorázovo	100 %

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o dotáciách.

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o oprave významných chýb účtovných období.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:a) **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelne práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	783	0	0	0	0	0	783
Prírastky		12 505		-59 610 485	12 505			12 505
Úbytky				59 610 485				
Presuny					-12 505			
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 288	0	0	0	0	0	13 288
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	783	0	0	0	0	0	783
Prírastky		12 505		-59 610 485	12 505			12 505
Úbytky				59 610 485	-12 505			
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 288	0	0	0	0	0	13 288
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Negatívny goodwill vznikol v roku 2015 z dôvodu zlúčenia spoločnosti so svojou dcérskou spoločnosťou ŽP Trade. V súlade s postupmi účtovania bol negatívny goodwill odpísaný.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelne práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	783	0	0	0	0	0	783
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	783	0	0	0	0	0	783
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	783	0	0	0	0	0	783
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	783	0	0	0	0	0	783
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	473 544	4 913 923	90 442	0	0	0	315	0	5 478 224
Prírastky							16 720		16 720
Úbytky									0
Presuny		2 444	14 276				-16 720		0
Stav na konci účtovného obdobia	473 544	4 916 367	104 718	0	0	0	315	0	5 494 944
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 168 556	59 265	0	0	0	0	0	2 227 821
Prírastky		125 828	21 111				14 276		161 215
Úbytky							-14 276		-14 276
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 294 384	80 376	0	0	0	0	0	2 374 760
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	473 544	2 745 367	31 177	0	0	0	315	0	3 250 718
Stav na konci účtovného obdobia	473 544	2 621 983	24 342	0	0	0	315	0	3 120 184

Pozemky a stavby v spoluvlastníckom podiele k Polyfunkčnému domu Zlatý jeleň v Bratislave.

V roku 2015 spoločnosť zrealizovala technické zhodnotenie na budove Polyfunkčný dom Zlatý jeleň v Bratislave – jednalo sa o zhotovenie vetracích hlávíc na streche budovy.

Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí, účtovná skupina 022, predstavujú rôzny dlhodobý hmotný majetok, ktorý Spoločnosť odpisuje a používa. Počítač a trezor, nachádzajúce sa v sídle Spoločnosti sú plne odpísané.

V roku 2015 spoločnosť nadobudla zlúčením so svojou dcérskou spoločnosťou samostatný hnuteľný majetok a to: 2 ks PC, tlačiareň Minolta a klimatizačnú jednotku. PC sú plne odpísané ale stále v používaní.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	473 544	4 906 756	79 777	0	0	0	0	0	5 460 077
Prírastky							23 266		23 266
Úbytky			-5 119						-5 119
Presuny		7 167	15 784				-22 951		0
Stav na konci účtovného obdobia	473 544	4 913 923	90 442	0	0	0	315	0	5 478 224
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 921 334	57 374	0	0	0	0	0	1 978 708
Prírastky		247 222	7 010						254 232
Úbytky			-5 119						-5 119
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 168 556	59 265	0	0	0	0	0	2 227 821
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	473 544	2 985 422	22 403	0	0	0	0	0	3 481 369
Stav na konci účtovného obdobia	473 544	2 745 367	31 177	0	0	0	315	0	3 250 403

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Spoločnosť má uzatvorené poisťné zmluvy so spoločnosťou Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. proti nasledovným rizikám na budove „Polyfunkčný dom Zlatý jeleň“:

- požiar, voda, víchrica, živel a ostatné udalosti na sumu 4 647 148,64 €
- zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou na sumu 70 000,00 € (zmena od 5.8.2013)

c.1) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Spoločnosť nemá pre túto tabuľku obsahovú náplň.

c.2) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Spoločnosť nemá pre túto tabuľku obsahovú náplň.

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o takomto majetku.

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

Spoločnosť nemá takýto majetok.

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty:

Negatívny goodwill vznikol v roku 2015 z dôvodu zlúčenia spoločnosti so svojou dcérskou spoločnosťou ŽP Trade. V súlade s postupmi účtovania bol negatívny goodwill odpísaný

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 o opravnej položke k nadobudnutému majetku neúčtovala.

h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nerealizovala výskumnú a vývojovú činnosť a ani o nej neúčtovala.

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období: -

2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: -

3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: -

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledku hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM ¹	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM ¹	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
PIPEX SK s.r.o.	90,00%	90,00%	467 606	111 888	8 962
ŽP Trade Bohemia, a.s.	100,00%	100,00%	5 280 800	199 682	1 668 181
Železiarne Podbrezová a.s.	78,27%	78,27%	190 258 403	3 735 187	111 116 784
SLOVRUR Sp. z o.o.	22% ²⁾	75,22%	3 481 581	493 522	469 194
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Spolu	x	x	x	x	113 263 121

1. Predbežné výsledky; k dátumu zostavenia poznámok neboli k dispozícii konečné účtovné závierky.

2. Priamy akcionársky podiel 22 % a nepriamy akcionársky podiel cez dcérske spoločnosti 53,22%.

j) Obstarávacia cena zložiek **dlhodobého finančného majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) o **dlhodobom finančnom majetku**:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podlelové CP a podiely v DÚJ	Podlelové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta-rávaný DFM	Poskyt-nuté preddav-ky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	35 131 780	0	19 916	18 000 000	0	0	0	0	53 151 696
Prírastky							79 763 555		79 763 555
Úbytky	-1 176 060		-19 916						-1 195 976
Kurzové rozdiely k 31.12.2015	43 846								43 846
Presuny	79 263 555			500 000			-79 763 555		0
Stav na konci účtovného obdobia	113 263 121	0	0	18 500 000	0	0	0	0	131 763 121
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	35 131 780	0	19 916	18 000 000	0	0	0	0	53 151 696
Stav na konci účtovného obdobia	113 263 121	0	0	18 500 000	0	0	0	0	131 763 121

V roku 2012 bola poskytnutá úročená dlhodobá pôžička účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, uvedená pôžička bola dodatkom v roku 2013 a aj v roku 2014 upravená – zmena výšky pôžičky. Pôžička bolo splatná v roku 2015, ale na základe rozhodnutia valného zhromaždenia z 30.12.2014 Spoločnosť sa jednostranne zaviazala, že nevyužije svoje právo trvať na skončení úverového vzťahu k úverovým zmluvám. V roku 2015 na mimoriadnom Valnom zhromaždení sa spoločníci spoločnosti znova jednostranne zaviazali, že svoje právo podľa ČL.III. ods. 1 nevyužijú a nebudú trvať na skončení úverového vzťahu a splatnosť pôžičky predĺžili do 1.10.2017.

V roku 2015 bola zvýšená istina k pôžičke ďalšej spoločnosti v konsolidovanom celku o 500. tis. €.

V roku 2015 bol odpredaný obchodný podiel v spoločnosti AUTO SLOVAK.

K 1. aprílu 2015 sa spoločnosť zlúčila so svojou dcérskou spoločnosťou ŽP Trade s.r.o., ktorá zanikla bez likvidácie. Spoločnosť ŽP Trade s.r.o. preцениla svoj majetok na reálnu hodnotu ku dňu predchádzajúcemu rozhodnému dňu zlúčenia a vykázala preceňovací rozdiel medzi reálnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou v sume 49 599 539 eur. Preceňovací rozdiel sa týkal finančnej investície v spoločnosti ŽP a.s. Následne spoločnosť CPA vykázala v otvárací súvahe k 1. aprílu 2015 zvýšenie finančnej investície v dcérskej spoločnosti ŽP a.s. v sume 78 010 054 eur.

Ďalšie zvýšenie hodnoty finančnej investície v spoločnosti ŽP a.s. predstavovalo odkúpenie podielov od minoritných akcionárov - fyzických osôb čím sa podiel v spoločnosti zvýšil na 78,27 %.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podlelové CP a podiely v DÚJ	Podlelové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	34 159 859	0	19 916	15 500 000	0	0	0	0	49 679 775
Prírastky							3 503 555		3 503 555
Úbytky									0
Kurzové rozdiely k 31.12.2014	-31 634								-31 634
Presuny	1 003 555			2 500 000			-3 503 555		0
Stav na konci účtovného obdobia	35 131 780	0	19 916	18 000 000	0	0	0	0	53 151 696
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	34 317 763	0	19 916	10 500 000	0	0	0	0	44 837 679
Stav na konci účtovného obdobia	35 131 780	0	19 916	18 000 000	0	0	0	0	53 151 696

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

K 31.12.2015 Spoločnosť eviduje poskytnuté dlhodobé pôžičky v rámci konsolidovaného celku v celkovej výške 18.500 tis. €.

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Spoločnosť posúdila ocenenie finančných investícií porovnaním obstarávacej ceny a podielu na vlastnom imaní.
Žiadna opravná položka k dlhodobému finančnému majetku nebola vykázaná.

m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

K 31. decembru 2015 nebolo zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý finančný majetok spoločnosti ani inak obmedzené práva disponovania s týmto majetkom.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

Spoločnosť nepreceňovala dlhodobý finančný majetok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou ani metódou vlastného imania.

o) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o opravných položkách k zásobám.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1 *Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.*

Tabuľka č. 2 *Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.*

p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Spoločnosť nevlastní zásoby na ktoré je zriadené záložné právo.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	55 777	1 572 025	0	0	1 627 802
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej	0				0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0				0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0				0
Iné pohľadávky	0				0
Pohľadávky spolu	55 777	1 572 025	0	0	1 627 802

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria v prípade, že účtovná hodnota pohľadávok je nižšia ako ich očakávaná realizačná hodnota.

K 31.12.2011 sme tvorili účtovnú opravnú položku ku krátkodobej pohľadávke z obchodného styku voči odberateľovi P.L.J. spol. s r.o. za dodanie služieb – nájom nebytových priestorov v Polyfunkčnom dome Zlatý jeleň Bratislava a služby s tým súvisiace. K 31.12.2012 Spoločnosť prehodnotila opravnú položku a rozhodla nezmeniť jej výšku oproti predchádzajúcemu roku. V roku 2013 spoločnosť vytvorila opravnú položku ku dvom faktúram voči spoločnosti P.L.J do výšky 100% hodnoty pohľadávky. V roku 2014 sa Spoločnosť rozhodla vytvoriť opravnú položku do výšky 100% všetkých pohľadávok voči uvedenej spoločnosti. V roku 2015 po prehodnotení opravnej položky jej výška nebola zmenená. Celková výška pohľadávky

bez úrokov z omeškania k 31.12.2015 predstavuje sumu 37 942 €. Voči spoločnosti P.L.J. spol. s r.o. bol Okresným súdom Bratislava II vydaný Platobný rozkaz, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 3.2.2012. Voči spoločnosti bolo začaté exekučné konanie.

V roku 2013 spoločnosť začala tvoriť opravnú položku voči spoločnosti D&G Vizáž na pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 360 dní do výšky 20% ich menovitej hodnoty. K 31.12.2014 Spoločnosť dotvorila účtovnú opravnú položku do výšky 100% pohľadávky. Po prehodnotení opravnej položky k 31.12.2015 zostala jej výška nezmenená. Celková výška pohľadávky bez úrokov z omeškania k 31.12.2015 predstavuje sumu 17 835,26 €. Dňa 17.7.2013 bol na Okresný súd Bratislava I podaný Návrh na vydanie platobného rozkazu o zaplatenie našej pohľadávky a príslušenstva. Dňa 16.10.2014 bol vydaný rozsudok Okresným súdom Bratislava I o zaplatenie celej dlžnej čiastky spolu s príslušenstvom. Rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 16.12.2014.

V roku 2015 v dôsledku zlúčenia s dcérskou spoločnosťou nadobudla spoločnosť pohľadávky po lehote splatnosti:

- pohľadávky voči spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Jasenie v celkovej výške 177 246,17 €. Na uvedené pohľadávky bola vytvorená opravná položka na 100% jej výšky ešte v zaniknutej spoločnosti. Na spoločnosť PD Jasenie bol vyhlásený konkurz a uvedené pohľadávky sú prihlásené u správcu konkurznej podstaty.
- Pohľadávky voči spoločnosti TREVA s. r. o., ktoré vznikli z leasingu strojného vybavenia. Stav pohľadávky sa k 31.12.2015 zvyšoval a jeho výška k uvedenému dňu predstavuje sumu 1 378 847,77 €. Z dôvodu, že platobná disciplína spoločnosti TREVA je nepostačujúca a je predpoklad nižších ekonomických úžitkov z uvedených pohľadávok, sa spoločnosť rozhodla k 31.12.2015 vytvoriť opravnú položku k pohľadávkam do výšky 100% ich menovitej hodnoty.

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	364 101		364 101
Dlhodobé pohľadávky spolu	364 101		364 101
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	74 349	1 608 856	1 683 205
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	2 000 000		2 000 000
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie	461		461
Daňové pohľadávky a dotácie	21 365		21 365
Iné pohľadávky	96 969	40 943	137 912
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 193 144	1 649 799	3 842 943

Pohľadávky v rámci konsolidovaného celku predstavujú pohľadávky z poskytnutej pôžičky.

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

Spoločnosť k 31.12.2015 neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom.

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Spoločnosť k 31.12.2015 neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia *Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.*

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	255 061	253 021
odpočítateľné	255 061	253 021
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou OP k pohľadávkam a daňovou základňou, z toho:	1 296 261	12 583
odpočítateľné	1 296 261	12 583
zdaniteľné	-	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnými rezervami a ich neskorším daňovým uplatnením	20 477	-3 589
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	2 020	0
odpočítateľné	2 020	-
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	81 185	121 643
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
SPOLU	1 655 004	383 658
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	22%
Odložená daňová pohľadávka	364 101	84 405
Uplatnená daňová pohľadávka	364 101	80 490
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	279 896	80 490
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku	-	-
Zaúčtovaná ako náklad	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-

Spoločnosť má povinnosť auditu a preto účtuje o odloženej dani.

Odložená daň za rok končiaci 31.12.2015 bola prepočítaná sadzbou dane platnou pre zdaňovacie obdobie roku 2016 a to 22%.

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	71	281
Bežné bankové účty	1 700 430	149 501
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 700 501	149 782

Krátkodobý finančný majetok Spoločnosti tvoria peňažné prostriedky v hotovosti a finančné prostriedky vedené na bežnom účte.

Tabuľka č. 2 Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Spoločnosť neúčtuje o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku.

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok na ktorý bolo zriadené záložné právo.

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok, ktorý by sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky oceňoval reálnou hodnotou.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

zb) Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť nemá vlastné akcie.

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Predplatné odbornej literatúry		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 138	3 081
Predplatné odbornej literatúry, 1 ročné upgrady softvérov, online prístupy k odbornej literatúre, predplatné odborných školení	1 405	1 598
Poistenie budovy Polyfunkčný dom Zlatý jeleň a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou	1 733	1 348
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	11 293	15 744
Vyúčtovanie preddavkov na služby a médiá nájomníkom nebytových priestorov Polyfunkčného domu Zlatý jeleň Bratislava	11 293	15 744
Vyúčtovanie energií a služieb za byty v Polyfunkčnom dome Zlatý jeleň Bratislava	0	0
Výnosové úroky z termínovaného vkladu	0	0

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nenadobudla majetok formou finančného prenájmu.

Informácie k prílohe č.3 časti F písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:

Počet podielov (ks):	Hodnota jedného podielu (v €):	Spolu (v €):
7	295 028,00	2 065 196,00

Práva spojené s jednotlivými druhmi podielov:	Splatené/nesplatené:	Splatené v hodnote (€):
Všetky hlasovacie a rozhodovacie práva v zmysle platných zákonov	splatené	2 065 196,00

2. Hodnota upísaného vlastného imania:

Vlastné imanie nebolo v roku 2015 ani v roku 2014 upísané.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Hospodársky výsledok za rok 2014 (zisk) bol preúčtovaný na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia Spoločnosti zo dňa 26.6.2015 na účet 428-Nerozdelený zisk minulých období.

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	1,639,515
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1,639,515
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1,639,515

Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2015

O vysporiadaní zisku/straty za rok 2015 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment spoločnosti navrhne spoločníkom, aby výsledok hospodárenia za rok 2015 – zisk vo výške 64 069 721,42 bol v celej výške preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o zisku alebo strate, ktorá by nebola účtovaná ako náklad alebo výnos.

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	Spoločnosť neúčtovala o dlhodobých rezervách.				
Krátkodobé rezervy, z toho:	29 709	35 062	29 709	0	35 062
Rezerva na dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia	5 434	10 627	5 434		10 627
Rezerva na zostavenie, zverejnenie, overenie účtovnej závierky audítorom	24 000	24 000	24 000		24 000
Rezerva na ročné zúčtovanie zdravotného poistenia	275	435	275		435

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	Spoločnosť neúčtovala o dlhodobých rezervách.				
Krátkodobé rezervy, z toho:	34 189	29 709	34 189	0	29 709
Rezerva na dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia	9 462	5 434	9 462		5 434
Rezerva na zostavenie, zverejnenie, overenie účtovnej závierky audítorom	24 000	24 000	24 000		24 000
Rezerva na ročné zúčtovanie zdravotného poistenia	727	275	727		275

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane (v lehote splatnosti)-obchodné	42 732	33 744
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane (v lehote splatnosti)-finančné zábezpeky	24 121	24 121
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane (v lehote splatnosti)-daňové	7 410	1 578
Záväzky v lehote splatnosti voči zamestnancom, spoločníkom a združeniu	16 877 314	16 876 271
Nevyfakturované dodávky	18 428	17 535
Krátkodobé záväzky spolu	16 970 005	16 953 249
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 406	691
Dlhodobé záväzky spolu	1 406	691

Spoločnosť v roku 2015 účtovala o záväzkoch len v lehote splatnosti. Obchodné záväzky sú z obchodného styku Spoločnosti a všetky boli uhradené začiatkom roka 2016.

Finančné zábezpeky sú splatné v prípade ukončenia nájmu nájomníkov nebytových priestorov Polyfunkčného domu Zlatý jeleň Bratislava.

Ako daňové záväzky Spoločnosť vykazuje záväzok na dani zo závislej činnosti a DPH za 12/2015.

Nevyfakturované dodávky sa týkajú nákladov roka 2015, ktoré boli vyfakturované v roku 2016, značná časť sa týka vyúčtovania energií a služieb za rok 2015 v Polyfunkčnom dome Zlatý jeleň Bratislava.

Spoločnosť prijala v roku 2012 dlhodobé pôžičky v celkovej výške 10 500 000 €, ktoré boli splatné v roku 2015. V roku 2013 boli na základe dodatkov k jednotlivým zmluvám uvedené pôžičky navýšené na celkovú hodnotu 15 400 000 €, splatnosť pôžičiek zostala nezmenená. V roku 2014 sa opäť na základe dodatkov k jednotlivým zmluvám navýšili prijaté pôžičky a k 31.12.2015 je celková hodnota prijatých pôžičiek 16 870 000,- €, splatnosť pôžičiek sa dodatkami nezmenila. Na základe ČL. III bod 1 sa automaticky predĺžila splatnosť pôžičiek o 1 rok z dôvodu, že ani jedna zmluvná strana písomne netrvala na ukončení zmluvného vzťahu. Závazky zo sociálneho fondu k 31.12.2015 boli vo výške 1 406. €.

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o záväzku zabezpečenom záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

g) Závazky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	691	776
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	275	181
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	275	181
Zvýšenie SF pri zlúčení s dcérskou spoločnosťou	831	
Čerpanie sociálneho fondu	391	266
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 406	691

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov.

Sociálny fond bol čerpaný v zmysle zákona o sociálnom fonde hlavne ako príspevok na stravovanie zamestnancov a preplatenie doplnkovej zdravotnej starostlivosti zamestnancov, ktoré vstupovalo do ich zdaniteľných príjmov ako nepeňažný príjem.

h) Vydané dlhopisy:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nevydávala dlhopisy.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Spoločnosť si v roku 2015 nepožičala peniaze formou bankových úverov. V roku 2015 mala spoločnosť prijaté pôžičky od spoločníkov na základe Zmlúv o úvere z roku 2012 a následných dodatkov, celková výška pôžičky k 31.12.2015 predstavuje 16 870 000 € a bola na základe doby splatnosti preklasifikovaná na krátkodobú.

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1 Spoločnosť pre uvedenú tabuľku nemá obsahovú náplň.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostred-ne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Spoločníci	EUR	2,5 %	1.10.2016	x	16 870 000	16 870 000
Krátkodobé finančné výpomoci						
Pôžička na prevádzku	EUR	1,5%	19.8.2015	x	x	450 000

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **hodnota v eurách a forma zabezpečenia:**

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nemala pôžičky zabezpečené žiadnou formou zabezpečenia.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Spoločnosť v roku 2015 účtovala o výnosoch budúcich období, ktoré jej vyplynuli z prevzatej leasingovej zmluvy voči spoločnosti TREVA. Časove sme účtovali o časovom rozlíšení z výnosu z nájmu (finančný úrok) prislúchajúci na 1/2016.

k) Významné položky derivátov:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o derivátoch.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1 *Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.*

Tabuľka č. 2 *Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.*

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nemala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Informácie k prílohe č.3 časti G písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 nemala majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb A		Typ výrobkov, tovarov, služieb B		Typ výrobkov, tovarov, služieb C		Typ výrobkov, tovarov, služieb D	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g	f	g
Slovensko	19 330	19 130	396 554	377 366	84 408	77 124	9 257	
Česká republika	369 661	365 881						
Švajčiarsko	180 000							
Spolu	568 991	385 011	396 554	377 366	84 408	77 124	9 257	0

Typ výrobkov, tovarov, služieb A *poradenské služby a ekonomické poradenstvo*

Typ výrobkov, tovarov, služieb B *nájomné Zlatý jeleň + poskytovanie dátových a internetových služieb*

Typ výrobkov, tovarov, služieb C *preddavky na poskytované služby a médiá v Zlatom jeleni a ročné vyúčtovanie*

Typ výrobkov, tovarov, služieb D *úrok finančný nájom – leasing – služby prevzaté pri zlúčení*

V roku 2015 sme po zlúčení s dcérskou spoločnosťou začali poskytovať ekonomické služby do Švajčiarska. Poskytovanie uvedených služieb bolo ukončené 31.12.2015. Zároveň sme prevzali činnosti spojené s poskytovaním finančného leasingu.

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:
Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob
Spoločnosť pre uvedené tabuľky nemá obsahovú náplň.

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 872	3
Náhrady od poisťovne:	1 872	0
Výnosy z postúpenej pohľadávky	0	0
Ostatné výnosy z HČ	0	3
Finančné výnosy, z toho:	5 424 503	2 141 690
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>47 712</i>	<i>283</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	44 259	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>19 884</i>	<i>23 717</i>
Výnosové úroky bankové z bežných účtov a termínovaných vkladov:	112	106
Výnosové úroky z poskytnutých pôžičiek, narovnania dlhu	10 384	23 611
<i>Výnosy z dlhodobého finančného majetku, z toho:</i>	<i>5 356 907</i>	<i>2 117 690</i>
Dividendy od spoločnosti v zahraničí	1 153 186	932 163
Dividendy od spoločnosti z tuzemska	3 698 444	770 971
Úroky z pôžičiek v rámci konsolidovaného celku	481 278	414 556
Tržba z predaja obchodného podielu	24 000	0

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. – *viď tabuľka vyššie*

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: – *viď tabuľka vyššie*

g) Suma čistého obrátu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obráte

Suma čistého obrátu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 049 953	839 501
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	4 860 887	2 141 693
Čistý obrát celkom	5 910 840	2 981 194

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady – spotrebované nákupy, z toho:	41 381	45 601
Spotreba materiálu	4 102	8 353
Spotreba energie	37 279	37 248
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	437 472	481 808
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>29 794</i>	<i>24 825</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	24 000	24 000
iné uisťovacie audítorské služby	4 700	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	1 094	825
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>407 678</i>	<i>456 983</i>
Náklady na reprezentáciu	188	239
Poštovné, telefonické poplatky	580	339
Nájomné	2 359	1 883
Poradenské služby	215 097	215 097
Správa nehnuteľnosti „Polyfunkčný dom Zlatý jeleň“	31 866	31 866
Služby, opravy „Polyfunkčný dom Zlatý jeleň“	140 657	206 356
Ostatné (cestovné, bežné opravy, notárske služby, upgrady, atď.)	2 800	1 203
Služby prevzaté pri zlúčení s dcérskou spoločnosťou	14 131	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	-58 305 616	447 451
Osobné náklady	168 412	140 613
Dane a poplatky	10 977	10 573
Odpisy a opravné položky k DHM	135 773	254 232
Odpis a opravné položky k DNM – goodwill	-59 610 484	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	986 070	35 517
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	3 636	6 516
Finančné náklady, z toho:	452 425	430 070
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>857</i>	<i>32 924</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	31 815
Kurzové straty – z dividend	0	183
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>451 568</i>	<i>397 146</i>
Úroky z pôžičiek	430 495	396 308
Predané cenné papiere a podiely	19 916	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 157	838
Splatná daň z príjmov	60 842	17 239
z toho daň z výnosových úrokov na bežných účtoch	44	18
Odložená daň	- 279 896	-80 490
NÁKLADY SPOLU	- 57 593 392	1 341 679

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti: - *viď tabuľka vyššie*

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: - *viď tabuľka vyššie*

d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období: - *viď tabuľka vyššie*

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	29 794	24
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	24 000	24 000
iné uisťovacie auditorské služby	4 700	
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby	1 094	

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	x	x
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	x	x
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	x	x
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	x	x
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	x	x
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	x	x

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	63 850 668	x	x	1 576 264	x	x
teoretická daň	x	14 047 147	22,00%	x	346 778	22,00%
Daňovo neuznané náklady	3 980	876	22,00%	250 394	55 087	22,00%
Výnosy nepodliehajúce dani	-64 474 569	-14 184 405	22,00%	-1 703 240	-374 713	22,00%
Nevykázaná odložená daňová pohľadávka	-375 780	-82 672	22,00%		0	22,00%
Uplatnená daňová strata min.rokov (2013)		0	22,00%	-40 548	-8 921	22,00%
Iné		0	22,00%	-4 591	-1 010	22,00%
Spolu	-995 701	-219 054	22,00%	78 279	17 221	22,00%
Splatná daň z príjmov		60 842		x	17 239	
Odložená daň z príjmov	x	-279 896		x	-80 490	
Celková daň z príjmov		-219 054		x	-63 251	

K. Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

Spoločnosť v roku 2015 účtovala na podsúvahových účtoch o goodwill, ktorý vznikol z dôvodu zlúčenia s dcérskou spoločnosťou ŽP Trade a bol odpísaný v zmysle postupov účtovania.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia:

Spoločnosť v roku 2011 vydala prehlásenie o podpore pre Všeobecnú úverovú banku, a.s. v súvislosti s úverom, ktorý banka poskytla našej dcérskej spoločnosti v zahraničí.

Spoločnosť dňa 15.11.2011 vydala Patronátne prehlásenie pre Exportno-importnú banku Slovenskej republiky v súvislosti s poskytnutým bankovým úverom pre Železiarne Podbrezová a.s.. Dňa 9.12.2013 bolo vydané nové Patronátne prehlásenie pre Exportno-importnú banku Slovenskej republiky v súvislosti s prolongáciou predchádzajúceho úveru na ďalšie dva roky – úver bol splatný 11/2015 ale na žiadosť banky bol splatený v 1/2016 a banka už nepožadovala ďalšie ručenie.

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri):

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o podmienených záväzkoch voči spriazneným osobám.

c) **Podmienení majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke –

napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie:

Spoločnosť v roku 2015 a ani v roku 2014 neúčtovala o podmienenom majetku.

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Štatutárny orgán: *Členovia orgánov nedostávajú za výkon funkcie žiadne príjmy*

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

druh transakcie	výnosy v €	náklady v €
úvery	481 278,00	430 495,00
služby	681 358,00	388 120,00
hmotný majetok	-	2 425,00
zásoby	-	40 658,00
spolu:	1 162 636,00	861 698,00

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu:

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

nenastali

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: *nenastali*

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: *nenastala*

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: *nenastali*

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: *nenastali*

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: *nenastalo*

g) Vydanie dlhopisy a iné cenné papiere: *nenastalo*

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: *nenastalo*

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: *nenastali*

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: *nenastalo*

P. Prehľad zmien vlastného imania**Bežné účtovné obdobie:**

<i>Položka</i>	<i>Stav K 1. januáru 2015</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav K 31. decembra 2015</i>
Základné imanie	2 065 196				2 065 196
Ostatné kapitálové fondy	94 204				94 204
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	243 581				243 581
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	658 689				658 689
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					-
Nerozdelený zisk minulých rokov	34 668				
	929	20 131 109		239 515	55 039 553
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 639 515	64 069 721		(1 639 515)	64 069 721
Vyplatené dividendy				1 400 000	

Prírastok na nerozdelených ziskoch minulých rokov predstavuje úprava negatívneho goodwillu o podiel na nerozdelených ziskoch zaniknutej dcérskej spoločnosti ŽP Trade po jej zlúčení so spoločnosťou CPA.

R. Prehľad o peňažných tokoch: v prílohe

U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne

W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne

Zostavené dňa:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
24.3.2016			
Schválené dňa:			

Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	63 850 669	1 576 263
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	(63 455 612)	(1 425 800)
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	(59 474 712)	254 232
	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
	Zmena stavu rezerv (+/-)	(1 144)	(4 481)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	986 070	35 517
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	4 401	1 107
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	(5 332 908)	(1 703 134)
	Úroky účtované do nákladov (+)	430 495	396 307
	Úroky účtované do výnosov (-)	(19 884)	(438 272)
	Kurzový zisk/strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-/+)	-	-
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(4 084)	-
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	(43 846)	32 924
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	132 297	(57 849)
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	72 883	(69 304)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	59 298	11 572
	Zmena stavu zásob (-/+)	116	(116)
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	527 354	92 614
	Prijaté úroky (+)	-	106
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-	-
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(67 363)	(6 431)
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	459 991	86 289
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(2 445)	(22 951)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	(1 253 051)	(1 000 000)
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	24 000	-
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	(2 500 000)	(2 500 000)
	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek	0	-
	Prijaté úroky (+)	19 884	438 167
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	5 332 908	1 703 134
	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
	Peniaze a peňažné ekvivalenty nadobudnuté zlúčením s dcérskou spoločnosťou	1 749 939	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	3 371 235	(1 381 650)

Peňažné toky z finančnej činnosti

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	-	-
	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)	-	-
	Prijaté peňažné dary (+)	-	-
	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	-
	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	-
	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	-
	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)	-	-
	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(450 010)	1 920 000
	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	-	-
	Príjmy z úverov (+)	-	450 000
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(450 000)	-
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	1 470 000
	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	(10)	-
	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)	-	-
	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)	-	-
	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)	-	-
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(430 495)	(396 307)
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	(1 400 000)	(1 470 000)
	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(2 280 505)	53 693
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	1 550 720	(1 241 668)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	149 782	1 391 450
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 700 502	149 782
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)	1 700 502	149 782