

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0				
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0						

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť VINCI Concessions Slovakia s. r. o bola založená dňa 25.01.2008 pod menom DJU Slovakia, s.r.o. a do obchodného registra bola zapísaná 05.02.2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 50361/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 36 856 746. Dňa 23.09.2008 bola premenovaná rozhodnutím jediného spoločníka na Kinstellar s. r .o. a dňa 30.06.2009 bola rozhodnutím jediného spoločníka premenovaná na VINCI Concessions Slovakia s. r. o.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním výlučne základných služieb zabezpečujúcich bežnú prevádzku nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov.

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30.decembra 2015.

A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Oliver Mathieu – od 02.07.2013
Marcel Vial – od 12.12.2014

B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Zmeny
Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2015 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
VINCI CONCESSIONS S.A.S	130 000	100	100	-
Spolu	130 000	100	100	-

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0					

VINCI CONCESSIONS S.A.S., Rueil Malmaison, Francúzsko

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30

IČO	3	6	8	6	6	7	4	6		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0

Drobný dlhodobý hmotný majetok rôzna jednorazový odpis 100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0				
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0						

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosť daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0				
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0						

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý finančný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2015 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a) Dcérske účtovné jednotky

VINCI Concessions Holding A.S	99,992	100			126 400
-------------------------------	--------	-----	--	--	---------

b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom

GRANVIA, a.s.	50	50	52 208 271	50 745 067	1 162 500
---------------	----	----	------------	------------	-----------

Dlhodobý finančný majetok spolu					1 288 900
--	--	--	--	--	------------------

Na podiely v dcérskom podniku nebolo v prospech banky zriadené záložné právo.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a) Dcérske účtovné jednotky

VINCI Concessions Holding A.S	99,992	100			141 232
-------------------------------	--------	-----	--	--	---------

b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom

GRANVIA, a.s.	50	50	52 208 271	50 745 067	1 162 500
---------------	----	----	------------	------------	-----------

Dlhodobý finančný majetok spolu					1 303 732
--	--	--	--	--	------------------

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	141 232	1 162 500		0	0	0	0	0	1 303 732
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	14 831	0	0	0	0	0	0	0	14 831
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	126 400	1 162 500	0	0	0	0	0	0	1 288 900
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	141 232	1 162 500	0	0	0	0	0	0	1 303 732
Stav na konci účtovného obdobia	126 400	1 162 500	0	0	0	0	0	0	1 288 900

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	135 102	1 162 500		0	0	0	0	0	1 297 602
Prírastky	6 130	0	0	0	0	0	0	0	6 130
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	141 232	1 162 500	0	0	0	0	0	0	1 303 732
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	135 102	1 162 500	0	0	0	0	0	0	1 297 602
Stav na konci účtovného obdobia	141 232	1 162 500	0	0	0	0	0	0	1 303 732

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	87 073 869	0	87 073 869
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	87 073 869	0	87 073 869
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 773	0	1 773
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	1 567 489	0	1 567 489
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 569 262	0	1 569 262

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	88 153 948	0	88 153 948
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	88 153 948	0	88 153 948
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 249	0	1 249
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 249	0	1 249

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2015	31.12.2014
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 569 262	1 249
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 569 262	1 249
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	87 073 869	88 153 948
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	87 073 869	88 153 948

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	0	0
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	0	0

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	3 167	0
Servisné služby	3 167	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 350	0
Nájomné	3 350	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	34 070	15 666
Prenájom	0	0
Ostatné - služby	9 149	10 983
Spolu	40 587	15 666

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2015				31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 300	10 341	6 400	0	7 241
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	3 021	0	0	3 021
Overenie ÚZ a zostavenie DP	3 300	3 100	6 400	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 300	6 121	6 400	0	3 021
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	0	4 220	0	0	4 220
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	4 220	0	0	4 220

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2014				31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 100	3 300	3 100	0	3 300
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Overenie ÚZ a zostavenie DP	3 100	3 300	3 100	0	3 300
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 100	3 300	3 100	0	3 300
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0				
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0						

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	141 702	250 605
Krátkodobé záväzky spolu	141 702	250 605
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	61 267 473	73 994 025
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	61 267 473	73 994 025

Spoločnosť vykazuje dlhodobý záväzok, pôžičku a úroky E6M+3,25% vo výške 61 267 473 EUR voči francúzskej spoločnosti VINCI FINANCE INTERNATIONAL

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0				
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0						

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	2015		2014		Služby		Spolu	
	b	c	d	e	f	g	2015	2014
Zahraničie	0	0	0	0	224 192	15 667	224 192	15 667
Tuzemsko	0	0	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	224 192	15 667	224 192	15 667

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Poistné plnenie	0	0
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	16 765 197	11 326 908
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>7 034</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0 0	7 034
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	9 793 599	4 344 473
Výnosové úroky	6 971 598	6 975 401
Ostatné finančné výnosy	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

3. Čistý obrat (výnosy z bežnej činnosti)

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

	2015	2014
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	224 192	15 666
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (účtová skupina 61)	0	0
Aktivácia (účtová skupina 62)	0	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	9 793 599	4 344 473
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	0	0
Výnosové úroky (662)	6 971 598	6 975 401
Kurzové zisky (663)	0	7 034
Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	16 765 197	11 326 908
Čistý obrat spolu	16 989 389	11 342 574

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0					

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2015	2014
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	56 353	10 612
<i>Náklady voči audítormi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>1 200</i>	<i>3 100</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	1 200	3 100
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>55 153</i>	<i>7 512</i>
Nákup licencií	0	0
Doprava	0	0
Nájomné	31 446	1 303
Prenájom (lízing)	0	0
Náklady na inzerciu, reklamu	0	0
Právne a ekonomické poradenstvo	20 013	4 193
Externé opracovanie výrobkov	0	0
Ostatné	3 694	2 016
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Manká a škody	0	0
Dary	0	0
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Iné	0	0
Finančné náklady, z toho:	2 358 907	2 898 178
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>14 831</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>2 344 076</i>	<i>2 898 178</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	2 343 752	2 891 958
Bankové poplatky	324	6 221
Iné	0	0
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015			2014		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	14 335 275		100,00 %	8 433 784		100,00 %
teoretická daň		3 153 761	22,00 %		1 855 432	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	35 029	7 706	0,05 %	0	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-9 793 607	-2 154 594	-15,03 %	-4 344 510	-955 792	-11,33 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	4 576 697	1 006 873	7,02 %	4 089 274	899 640	10,67 %
Splatná daň z príjmov		1 006 873	7,02 %		899 640	10,67 %
Daň z úrokov		0			7	
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		1 006 873	7,02 %		899 647	10,67 %

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2010 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6				
3	6	8	6	6	7	4	6												
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>									2	0	2	2	5	3	4	0	3	0
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0										

K. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2015)				
	Stav k 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 000	0	0	0	130 000
Základné imanie	130 000				130 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	13 000	0	0	0	13 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	13 000	0	0	0	13 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	7 549 543	0	0	7 534 137	15 083 680
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 549 543	0	0	7 534 137	15 083 680
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 534 137	13 328 367	0	-7 534 137	13 328 367
Spolu	15 226 680	13 328 367	0	0	28 555 047

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>8</td><td>6</td><td>6</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>							3	6	8	6	6	7	4	6
3	6	8	6	6	7	4	6								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>2</td><td>5</td><td>3</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>	2	0	2	2	5	3	4	0	3	0				
2	0	2	2	5	3	4	0	3	0						

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Predchádzajúce účtovné obdobie (2014)					
	Stav k 31.12.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 000	0	0	0	130 000
Základné imanie	130 000				130 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	13 000	0	0	0	13 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	13 000	0	0	0	13 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	4 536 474	0	0	3 013 070	7 549 543
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 536 474	0	0	3 013 070	7 549 543
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
obdobia	3 013 070	7 534 137	0	-3 013 070	7 534 137
Spolu	7 692 544	7 534 137	0	0	15 226 680

Účtovný zisk za rok 2014
bol rozdelený takto:

	2014
Účtovný zisk	7 534 137

Rozdelenie účtovného zisku	2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	7 534 137
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	7 534 137

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 vo výške 13 328 367 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 13 328 367 EUR.