

Čl. I Všeobecné údaje**(1) Informácie o účtovnej jednotke**

Dátum zápisu do OR: 8.9.2012

Dátum výpisu:

Zoznam výpisov: Oddiel : Sro Vložka číslo 83895/B

Predmet činnosti:

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to

a/1 - štatutárny orgán

Pavol Kožík - konateľ

a/2 dozorný orgán

b/ informácia o štruktúre spoločníkov

PROXENTA Private Equity s.r.o. - 100%

b) Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

c) Informácie o významných položkách súvahy a výkazu ziskov s strát

začatie výstavby projektu Weinhauer

d) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

--

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Komentár

--

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Komentár

áno bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti aj v roku 2016 - nakoľko máme rozostavaný projekt - Bytový dom Wienhauer

--

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov,

a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

Komentár

--

b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

Komentár

--

c) pohľadávok,

Komentár

nominálnou hodnotou

--

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

ÚJ Projekt Jozefská s.r.o.

IČO

46775684

DIČ

2023599578

d) krátkodobého finančního majetku,

Komentár

e) závazkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

Komentár

nominálnou hodnotou

f) derivátových operácií.

Komentár

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku

Druh investičného majetku	Odpisová metóda doba	ročná odpis. sadzba	spôsob stanovenia odpisovej sadzby
Dlhodobý nehmotný majetok			
Dlhodobý hmotný majetok			

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu

a) finančnú hodnotu majetku

Komentár

b) závazkov

Komentár

c) základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Komentár

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Komentár

--

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Komentár

--

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**(1) Významná informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov (napr. predaj podniku, škody...)**

Komentár

HV - strata vznikla začatím výstavby projektu Weinbauer - dokončenie a výnosy zo zákazky sa prejavila v roku 2016

(2) Informácie o záväzkoch

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

Komentár

--

(3) Informácie o vlastných akciách, a to

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

Názov položky	Mena	p. a. v %	Počet akcií	Menovitá hodnota	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nadobudnuté vlastné akcie					
Vlastné akcie					
V držbe vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia					

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Druh záruk alebo iné zabezpečenie	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Druh poskytnutých pôžičiek	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
kúpa pozemku a začiatok výstavby	850000	

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Splatené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Odpustené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

Komentár

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Komentár

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Komentár

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Komentár

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

Komentár

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

Komentár

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Komentár