



VÝROČNÁ SPRÁVA 2015
STEFE Rožňava, s.r.o.

Efektívna Ekologická Energia

PRÍHOVOR VEDENIA SPOLOČNOSTI

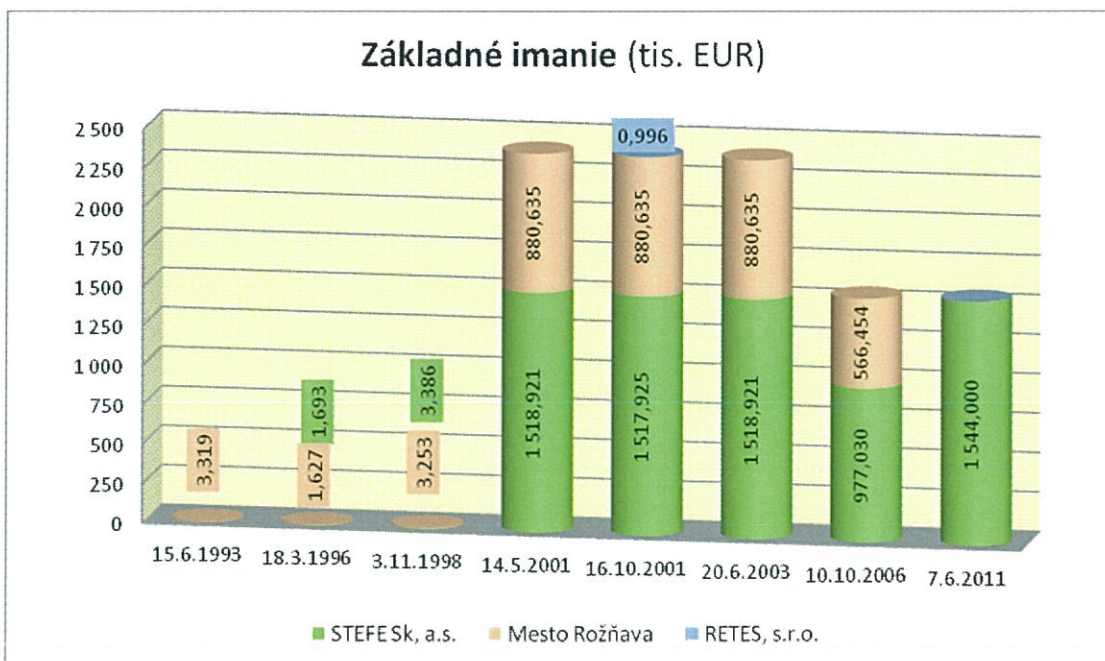
STEFE Rožňava od svojho vzniku v roku 1993 prešla rôznymi etapami vývoja a z čias, kedy teplo a teplú vodu vyrábala v uhoľných kotolniach, sa transformovala na vysoko efektívnu spoločnosť pracujúcu s novými technológiami, diverzifikovanou palivovou základňou ekologických palív a vysokou mierou investičnej aktivity.

Spoločnosť podniká na základe povolenia na podnikanie v energetike vydaným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví a zabezpečuje dodávku tepla a teplej úžitkovej vody na území mesta Rožňavy do 191 odberných miest zo 7 vlastných zdrojov tepla, z 2 prenajatých zdrojov tepla a od r. 2012 aj z nakupovaného tepla. Pomer vlastnej výroby tepla zo zemného plynu a nákupu tepla je v pomere 62:38.

Činnosť spoločnosti STEFE Rožňava s.r.o. v roku 2015 bola výrazne ovplyvnená zámerom o presadenie sa na neregulovanom trhu s rozšíreným portfóliom produktového radu. Za týmto účelom bol technický personál spoločnosti odborne pripravený na poskytovanie i dodatočných služieb mimo rámca výroby a dodávky tepla.

Míľniky spoločnosti:

- 1993 založenie spoločnosti TEKOR, spol. s r.o., Rožňava jediným spoločníkom Mestom Rožňava (odčlenenie tepelného hospodárstva od bytového hospodárstva)
- 1996 odpredaj väčšinového podielu Mesta Rožňava na základnom imaní (51%) pre HEATCO, s.r.o. (dnes STEFE SK, a.s.)
- 2001 zmena podielu spoločníkov (STEFE SK, a.s. : Mesto Rožňava) na základnom imaní v pomere 63,3 : 36,7
- 2011 jediným spoločníkom spoločnosti sa stáva STEFE SK, a.s., ktorej 100% vlastníkom je rakúska spoločnosť Energie Steiermark AG so sídlom v Grazi.
- 2013 zmena obchodného mena spoločnosti TEKOR, spol. s r.o., Rožňava na STEFE Rožňava, s.r.o.
- 2015 rozšírenie predmetu činnosti spoločnosti



Hlavným predmetom podnikania spoločnosti je:

- správa, údržba a oprava tepelných zdrojov a rozvodov,
- výroba tepla, rozvod tepla,
- montáž meračov pretečeného množstva vody, meračov tepla a ich členov.
- poskytovanie služieb - obsluha kotolní (od 5.mája 2015),
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly (od 5.mája 2015),,
- montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení (od 5.mája 2015),
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností (od 5.mája 2015),,
- vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo (od 5.mája 2015),
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených tlakových zariadení:
oprava a údržba rekonštrukcia montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky v rozsahu: technické zariadenia tlakové skupiny A
a3 kotly parné a kvapalinové, III. trieda
a4 kotly parné a kvapalinové, IV. trieda
b1 tlakové nádoby stabilné, ktoré neobsahujú nebezpečné plyny, pary, kvapaliny
b2 tlakové nádoby stabilné, ktoré obsahujú nebezpečné plyny, kvapaliny
technické zariadenia tlakové skupiny B
a kotly parné a kvapalinové, V. trieda
b1 tlakové nádoby stabilné, ktoré neobsahujú nebezpečné plyny, pary, kvapaliny
b2 tlakové nádoby stabilné, ktoré obsahujú nebezpečné plyny, kvapaliny
e2 potrubné vedenia s pracovnou látkou vodná para alebo horúca voda, DN nad 100
f1 bezpečnostné príslušenstvo, chrániace pred prekročením najvyššieho pracovného tlaku (od 5.mája 2015),
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – tlakových (od 5.mája 2015),
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od 11. augusta 2015),
- prípravné práce k realizácii stavby (od 11. augusta 2015),
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov (od 11. augusta 2015),
- murárstvo (od 11. augusta 2015).

I. VŠEOBECNÉ HOSPODÁRSKE A POLITICKÉ PROSTREDIE

Slovenské hospodárstvo sa v roku 2015 vyvíjalo veľmi pozitívne a podľa posledných prognóz vzrástlo o 3,7 %. Nezamestnanosť klesla na 10,63 %, a tak dosiahla najnižšiu úroveň od roku 2008. Okrem toho vzrástli mzdy a zvýšili tak spotrebu domácností.

Automobilovému priemyslu ako najvýznamnejšiemu hospodárskemu odvetviu sa od januára do septembra 2015 podarilo zvýšiť produkciu o 7 %, hodnota nových zákaziek stúpla o 13 %. Podľa odhadov Zväzu automobilového priemyslu Slovenskej republiky vzrástla výroba osobných automobilov v roku 2015 o 1 % na 980.000 jednotiek. Miliónová hranica bude v tomto odvetví prekročená najneskôr v roku 2018 po plánovanej investícii spoločnosti Jaguar Land Rover. V tejto automobilke by malo opustiť výrobnú linku ročne približne 300.000 áut. V uplynulých mesiacoch už viacerí subdodávatelia ohlásili investície v širšom okolí fabriky.

Aj dopyt po strojoch bol v roku 2015 vďaka intenzívnej investičnej činnosti vysoký. Prejavilo sa to najmä pri stavebných strojoch, obrábacích a iných pracovných strojoch, ktorých dovozná hodnota len v 1. polroku stúpla o 16 %. Profitovali z toho aj slovenskí strojár. Od januára do septembra stúpla ich produkcia v porovnaní s minulým rokom o viac než 6 %.

Obraty v telekomunikačnom sektore a sektore informačných technológií sa oproti minuloročnému obdobiu zvýšili od januára do septembra o 5 %. Počet programátorov sa za uplynulých päť rokov zdvojnásobil na takmer 25.000. Obzvlášť dobre sa pritom vyvíja východoslovenské združenie Košice IT Valley. Brazílska strojárenská spoločnosť Embraco tam podľa novinových správ plánuje zákaznícke centrum, z ktorého majú byť riadené finančné procesy a personálne ľudské zdroje na celom svete. V oblasti mobilných telekomunikačných služieb je od októbra štvrtý mobilný operátor na slovenskom trhu. Spoločnosť SWAN spolupracuje so Slovenskou poštou, a. s.

Aj stavebníctvo ako barometer konjunktúry s vypovedacou silou po šiestich krízových rokoch opäť rastie. V prvých troch štvrtrokoch 2015 stúpla stavebná výroba oproti minulému roku o 17 %. Z rozmachu profitujú najmä stavebné koncerny a inžinierske stavby. Dôvodom sú štátne výdavky do infraštruktúry: po takmer dvojročnej výstavbe bol v novembri 2015 otvorený prvý kompletný štvorprúdový úsek Pstruša – Kriváň (obchvat Detvy, 10,38 km) na dôležitej rýchlostnej ceste R2 – južná vetva do Košíc (v zásobovacom území STEFE na juhovýchode). Na diaľnici D1 spájajúcej Bratislavu s Košicami bolo v roku 2015 taktiež dokončených niekoľko úsekov, takže je teraz súvislo prejazdných 142,4 km na severe medzi Ivachnovou (pred Ružomberkom) a Prešovom.

Národná politika v roku 2015 ako nevolebnom roku bola porovnateľne chudobná na udalosti: vo februári jasne stroskotalo referendum blízke cirkvi o manželstve ako zväzku medzi jedným mužom a jednou ženou.

V apríli musel kvôli korupčnému škandálu (udeleniu zákazky rodinnému príslušníkovi) odstúpiť vtedajší minister hospodárstva Pavol Pavlis – indícia čoraz menšej ochoty verejnosti tolerovať korupciu.

Najmä v druhej polovici roka 2015 bol už citelný predvolebný boj v súvislosti s parlamentnými voľbami v marci 2016.

II. ENERGETICKÉ A REGULAČNÉ PROSTREDIE

Rok 2015 nepriniesol zásadné legislatívne zmeny v oblasti tepelnej energetiky. Problémom je však stále nesprávna implementácia novely zákona o tepelnej energetike č. 100/2014 Z. z. v praxi. Stále sa stretávame z nejednoznačným výkladom na úrovni Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, stavebných úradov a pod.. Nepochopenie je aj na strane opozičných poslancov NR SR, ktorí podali sťažnosť na ústavný súd SR. Opätovne na základe týchto skutočností sme požiadali MH SR o výklad, ktorý bol doručený na Ministerstvo dopravy, výstavby SR, Združeniu miest a obcí ako i prezidentovi SR.

V rámci implementácie legislatívy EÚ a zákona o energetickej efektívnosti bolo vydaných niekoľko vyhlášok, ktoré sa priamo dotýkajú tepelnej energetiky, ktoré zapracovávame do našich plánov.

Primárne ceny elektriny a plynu mali v roku 2015 klesajúcu tendenciu, čo pozitívne vplývalo na náklady tepelnej energie.

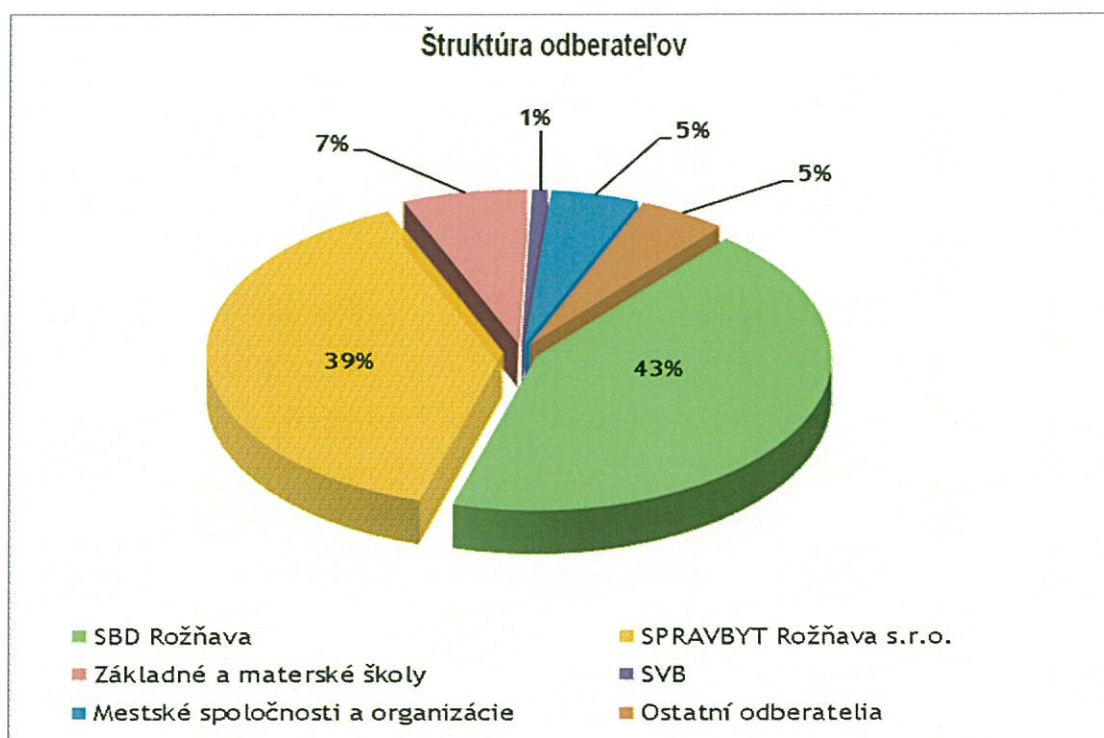
Rok 2015 sa taktiež vyvíjal ako nadpriemerne teplý rok s obdobným výhľadom aj pre rok 2016 a preto sme žiadali regulátora, aby tieto vplyvy premietol aj do cenotvorby pre rok 2016. ÚRSO vydalo vyhlášku č.144/2015 Z. z. pre ceny tepelnej energie, kde vývoj klimatických podmienok bol zohľadnený a preto vo všeobecnosti platia jednotkové ceny tepla z roku 2015 aj pre rok 2016. Toto prispieva k stabilizácii centrálneho zásobovania teplom v našich mestách.

Dôležitým dokumentom ÚRSO je zverejnenie Regulačnej politiky pre roky 2017 – 2021. Dokument je však veľmi nejasný – nekonkrétny (principiálne však by mala zostať regulácia v nezmenenej podobe), takže jeho aplikácia v praxi nastane až v apríli – máji 2016 pri príprave novej vyhlášky o cenách tepelnej energie pre roky 2017 – 2021. Na riešenie týchto problémov veľmi pozitívne vplyva naša účasť v Slovenskom zväze výrobcov tepla, ktorý sa zúčastňuje všetkých medzirezortných rokovaní a pripomienkových konaní, ako i pri samotnej príprave legislatívy.

Napriek týmto problémom rok 2016 bude stabilný s podporou CZT. Dôležitým faktorom budú aj výsledky parlamentných volieb v marci 2016 a konštituovanie novej vlády SR, NR SR a príslušných orgánov.

III. TRH A OBCHODNÝ ROZVOJ

Spoločnosť STEFE Rožňava, s.r.o. sa v roku 2015 naďalej koncentrovala na dosiahnutie vysokého štandardu v dodávke tepla a teplej vody na území mesta Rožňava. Spoločnosť kladie vysoký dôraz na prácu so zákazníkom a popri otvorenej komunikácii sa prostredníctvom 24-hodinového dispečingu stará o bezproblémový chod zariadení na výrobu tepla a teplej vody. V prípade akýchkoľvek dopytov zo strany zákazníkov sú zamestnanci spoločnosti pripravení promptne reagovať.



V oblasti poskytovania rozšíreného portfólia služieb po získaní odbornej základne pre výkon takýchto činností sa spoločnosť zapojila do rôznych verejných súťaží, pričom úspech zaznamenala v projektoch na zvýšenie energetickej efektívnosti u budov vo vlastníctve Mesta Rožňava.

IV. EKOLÓGIA

V roku 2011 v Rožňave na sídlisku Juh a Družba bola realizovaná centralizácia výroby tepla do jedného zdroja tepla K 108 (pôvodný stav – 6 tepelných zdrojov na zemný plyn).

V roku 2012 bola kotolňa K 108 na sídlisku JUH predaná spoločnosti STEFE ECB, s.r.o., Banská Bystrica za účelom jej dobudovania a spravidzovania ako biomasový zdroj. Týmto krokom boli vytvorené podmienky pre doplnenie centrálného zdroja na plyn o zariadenie na spaľovanie biomasy.

Plánovaný centrálny zdroj na báze biomasy v Rožňave ako druhý ekologický projekt STEFE ECB, s.r.o., bol na základe výsledku výberového konania redimenzovaný a nanovo vyvinutý. Tri plynové kotly boli vybudované a spravidzkované už v roku 2011, kotol na biomasu (1,5 MW_t) bol nainštalovaný v roku 2013.

Realizáciou výrobných projektov na báze obnoviteľných zdrojov energie a kogeneračných zdrojov sa má minimalizovať vypúšťanie CO₂ na vyrobenú a predanú MWh a podporiť snaženie dosiahnuť európske klimatické ciele. Tieto opatrenia majú pôsobiť proti budúcemu nárastu nákladov v dôsledku nákupu potrebných emisných kvót.

Forsírovaný prechod zo 4-rúrového systému na dvojrúrový s kompaktnými odovzdávacími stanicami tepla nám umožnil od roku 2005 značne znížiť straty v teplovodných rozvodoch a tiež zabezpečiť transparentné zúčtovanie. Prostredníctvom časopisu alebo odborných podujatí sme pokračovali aj v aktivitách v oblasti poskytovania informácií o možnostiach energetických úspor na strane zákazníkov (zatepľovaním, výmenou okien, termostatizáciou atď.).

Spoločnosť STEFE Rožňava, s.r.o. v roku 2015 prevádzkovala 9 stredných zdrojov znečistenia ovzdušia (do roku 2011 16 zdrojov). U všetkých zdrojov ide o výrobu tepla založenú čisto na spaľovaní zemného plynu. Zemný plyn v porovnaní s ostatnými palivami má pri spaľovaní najmenší podiel CO₂, a preto je považovaný za čisté a ekologické palivo.

V roku 2015 prebehlo v našich zdrojoch periodické oprávnené meranie údajov o dodržaní určených emisných limitov pre NO_x, CO zo spaľovacích zariadení podľa vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z. z., na základe ktorého bolo konštatované dodržiavanie emisných limitov.

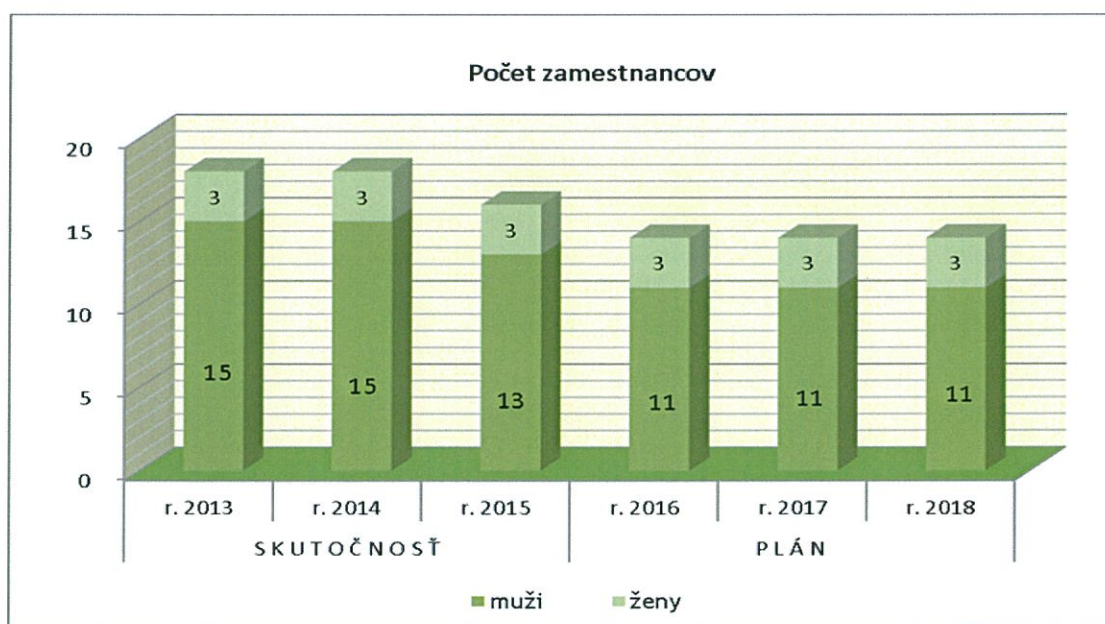
Znečisťujúca látka	M.j.	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
		(t/rok)	(t/rok)	(t/rok)
Tuhé znečisťujúce látky	TZL	0,232	0,199	0,209
Kyslíčnik siričitý	SO ₂	0,028	0,024	0,025
Kyslíčnik dusíka	Nox	4,526	3,876	4,079
Kyslíčnik uhoľnatý	CO	1,828	1,565	1,647
Celkové organické látky	C	0,305	0,261	0,275

V. ORGANIZAČNÝ A PERSONÁLNY ROZVOJ

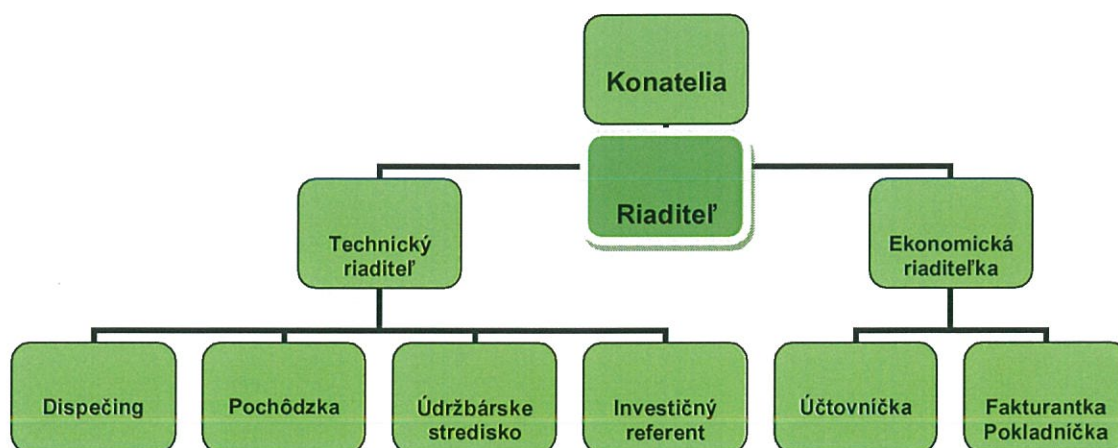
Rok 2015 bol z pohľadu personálnej práce a rozvoja ľudských zdrojov pokračovaním cesty nastúpenej v roku 2014. Neobvyklý vývoj počasia smerom k otepľovaniu sa stal faktom, a tak po prvom roku pilotných projektov v oblasti poskytovania rozšíreného portfólia služieb, sa tieto dodatočné služby stávajú stabilnou súčasťou nášho podnikania.

Materská spoločnosť STEFE SK, a.s. sa z tohto dôvodu v roku 2015 naďalej koncentrovala na podporu spoločností pri budovaní obchodných úsekov. Vzdelávacie bloky boli v tejto súvislosti prioritne zamerané na podporu zamestnancov v rozvoji obchodných zručností.

V oblasti optimalizácie prevádzky spoločnosti sa v roku 2015 zrealizovala úvodná fáza centralizácie dispečingu do regionálneho centra v Rimavskej Sobote. Plánovaný presun činností pracoviska dispečingu z Rožňavy do Rimavskej Soboty a s tým súvisiace zrušenie pracoviska dispečingu v Rožňave sa uskutoční následne s účinnosťou od 1.2.2016.



Organizačná štruktúra spoločnosti



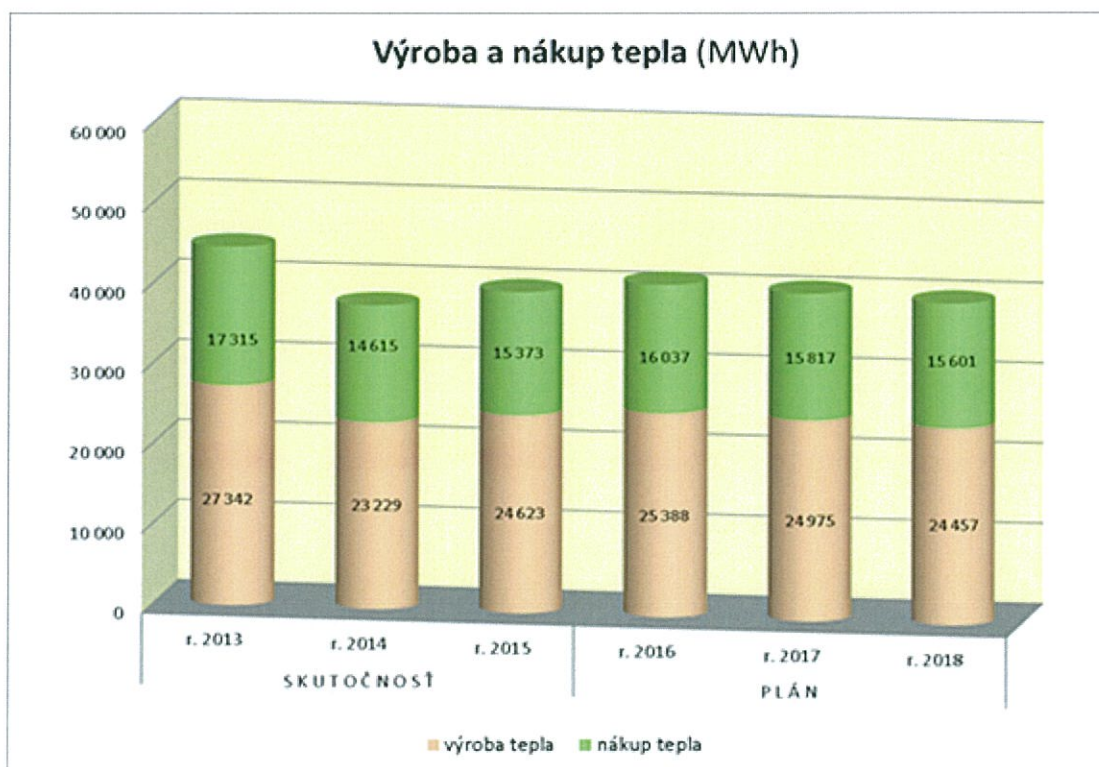
VI. PRIEBEH OBCHODOVANIA

PREDAJ TEPLA

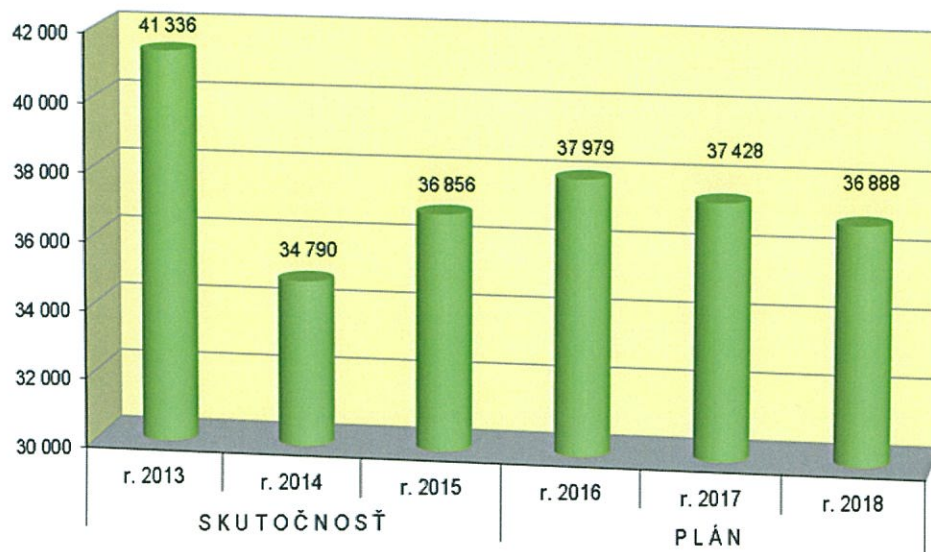
V roku 2015 predala spoločnosť 36 856 MWh tepla, čo je o 10 % menej ako bolo plánované (plán 40 906 MWh). Na znížený objem predaného množstva tepla má vplyv vývoj dennostupňov ako aj uskutočnené opatrenia slúžiace k zlepšeniu geofyzikálnych vlastností budov zo strany odberateľov a konečných spotrebiteľov (zatepľovanie budov, výmena okien).

Tohtoročná zima vo všeobecnosti bola druhá najteplejšia od r. 2009. Skutočné dennostupne v roku 2015 boli 3 280, čo je o 7 % menej ako bolo plánované (plán 3 525). Dennostupeň (°D) predstavuje rozdiel vnútornej teploty v byte (v priemere 20°C) a priemernej vonkajšej teploty.

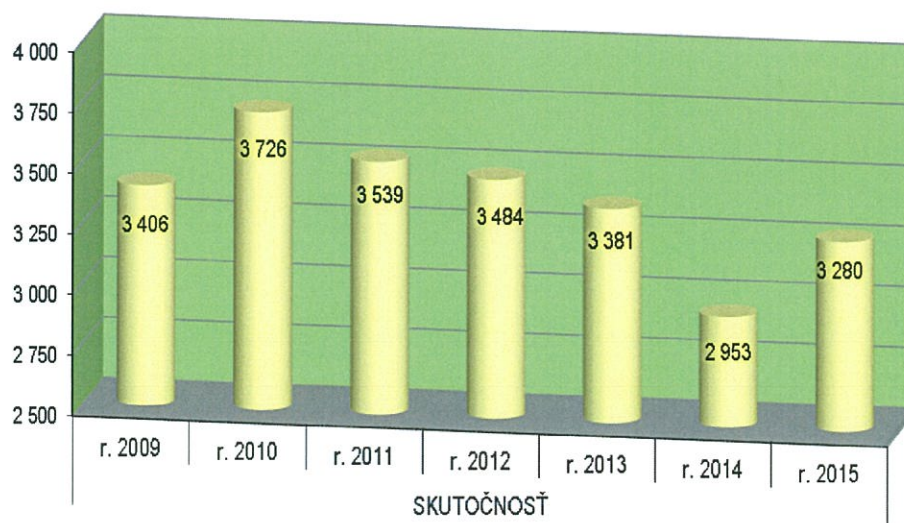
Vzhľadom na to, že aj na ďalšie obdobie očakávame opatrenia zo strany odberateľov a konečných spotrebiteľov na zníženie spotreby tepla, predpokladá spoločnosť ďalšie zníženie spotreby tepla najmä v oblasti odberu tepla na vykurovanie. V dôsledku týchto skutočností konštatujeme ďalší pokles predaného množstva tepla. Významný vplyv na odber tepla na vykurovanie bude mať naďalej aj vývoj dennostupňov.



Predaj tepla (MWh)



Dennostupne

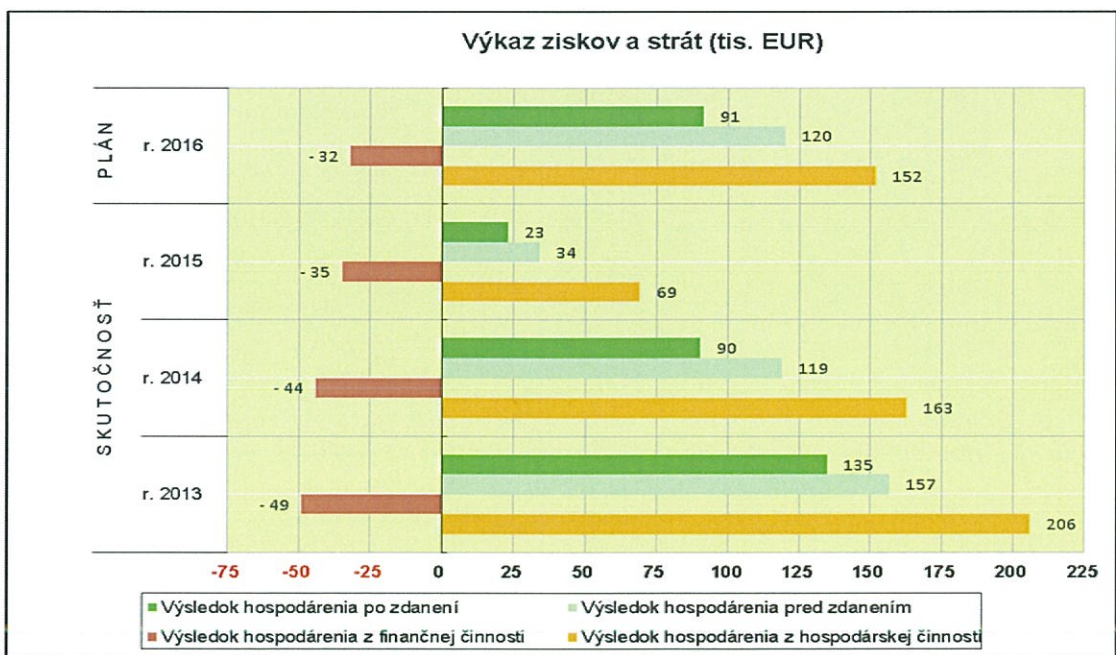


EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

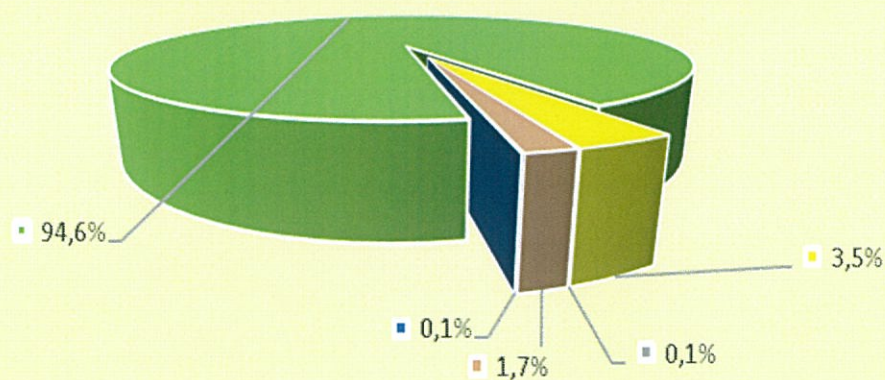
Na výsledok hospodárenia spoločnosti negatívne vplýval neobvyklý vývoj počasia, ktorý spôsobil pokles predaja tepla o 10% oproti plánu. Ďalší negatívny vplyv na dosiahnutý výsledok hospodárenia malo vytvorenie opravnej položky k dlhodobému majetku (bývalá kotolňa) vo výške 60 tis. EUR z dôvodu zrealnenia hodnoty majetku v súlade s aktuálnym znaleckým posudkom. V oblasti poskytovania dodatočných služieb mimo rámca výroby a dodávky tepla spoločnosť vykazuje zisk v celkovej výške 12 tis. EUR, ktorý svojím rozsahom prekročil plán spoločnosti v tejto položke (plán 10 tis. EUR).

S ohľadom na vyššie uvedené vplyvy spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia zisk vo výške 23 tis. EUR (plán 62 tis. EUR).

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (tis. EUR)	SKUTOČNOSŤ			PLÁN
	2013	2014	2015	2016
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 759	3 400	3 496	3 534
Náklady na hospodársku činnosť	3 554	3 237	3 427	3 382
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	205	163	69	152
Pridaná hodnota	961	966	951	970
Výnosy z finančnej činnosti				
Náklady na finančnú činnosť spolu	49	44	35	32
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-49	-44	-35	-32
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	156	119	34	120
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	135	90	23	91

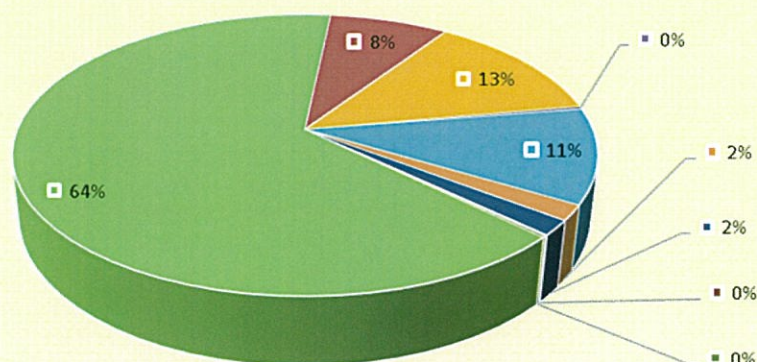


Výnosy z hospodárskej činnosti



- Tržby z predaja vlastných výrobkov
- Tržby z predaja služieb
- Aktivácia
- Tržby z predaja dlhodobého majetku
- Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

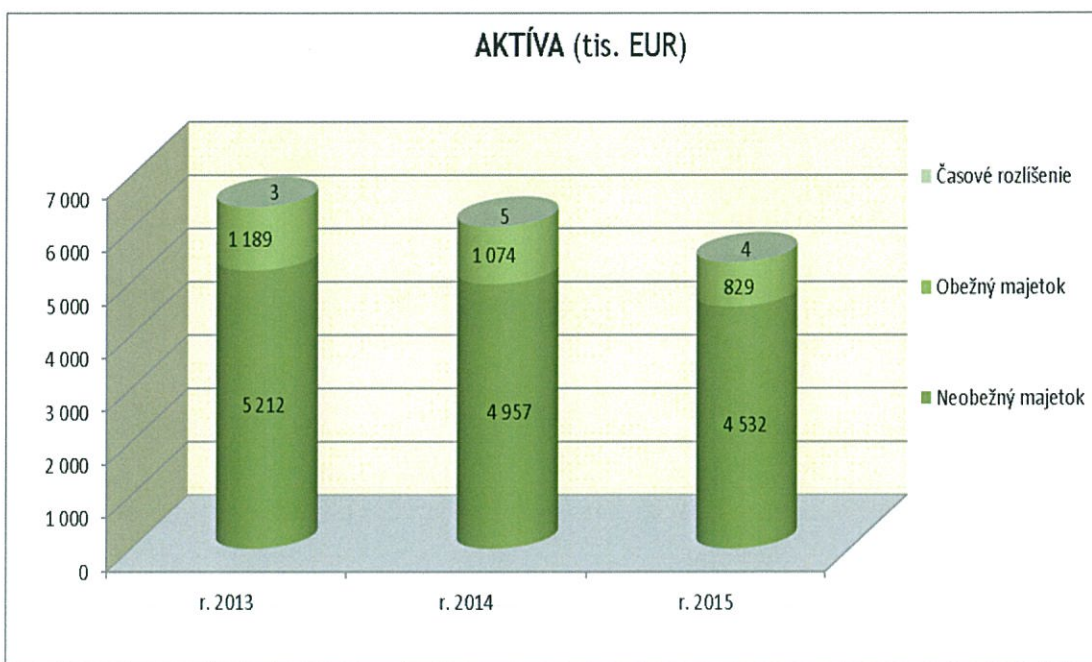
Náklady na hospodársku činnosť



- Spotreba materiálu, energie
- Osobné náklady
- Odpisy dlhodobého majetku
- Služby
- Dane a poplatky
- Opravné položky k dlhodobému majetku
- Zostatková cena predaného dlhodobého majetku
- Opravné položky k pohrádkam
- Ostatné náklady na hospodársku činnosť

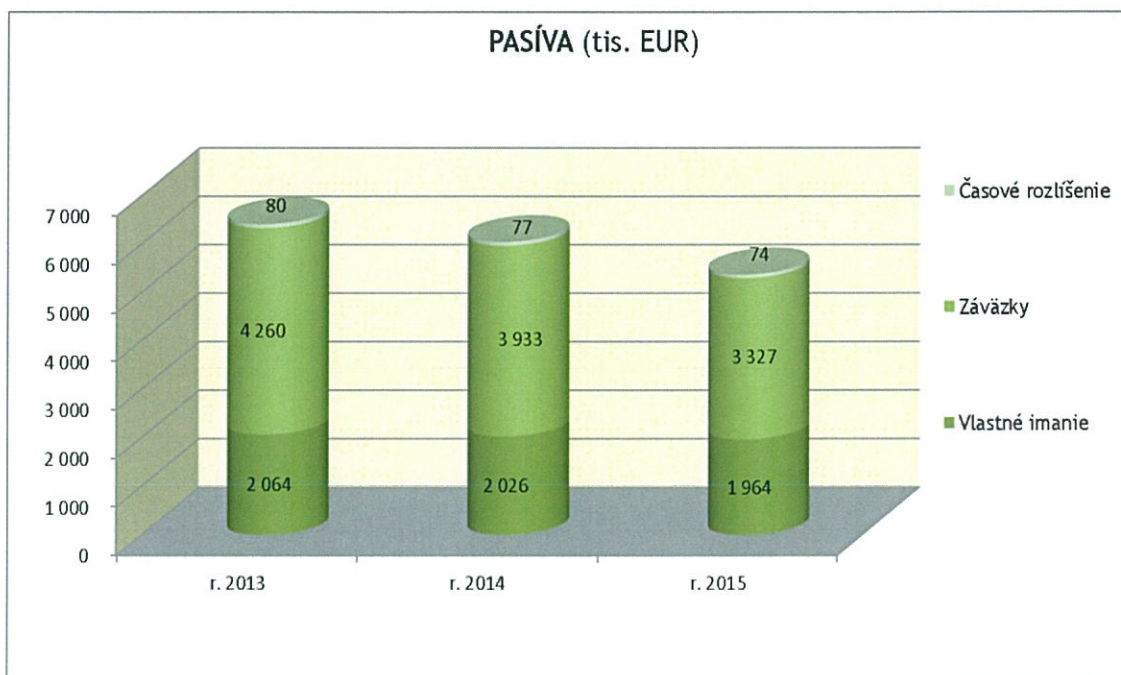
AKTÍVA – Negatívny vplyv na vývoj objemu neobežného majetku spoločnosti v roku 2015 majú odpisy dlhodobého majetku a tvorba opravnej položky k majetku. Zníženie finančných prostriedkov majú negatívny vplyv na obežný majetok. Úmerne k zníženiu finančného majetku boli znížené aj krátkodobé záväzky spoločnosti.

AKTÍVA	SKUTOČNOSŤ		
	r. 2013	r. 2014	r. 2015
Spolu majetok	6 404	6 036	5 365
Neobežný majetok	5 212	4 957	4 532
Dlhodobý nehmotný majetok	13	21	21
Dlhodobý hmotný majetok	5 199	4 936	4 511
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Obežný majetok	1 189	1 074	829
Zásoby súčet	31	32	35
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	674	583	601
Finančné účty	484	459	193
Časové rozlíšenie	3	5	4



PASÍVA – v roku 2015 neboli významné zmeny vo vlastnom imaní spoločnosti. Vzhľadom na to, že spoločnosť v r. 2015 nečerpala úver (financovanie investičných akcií boli z vlastných zdrojov) došlo k zníženiu bankových úverov a krátkodobých záväzkov.

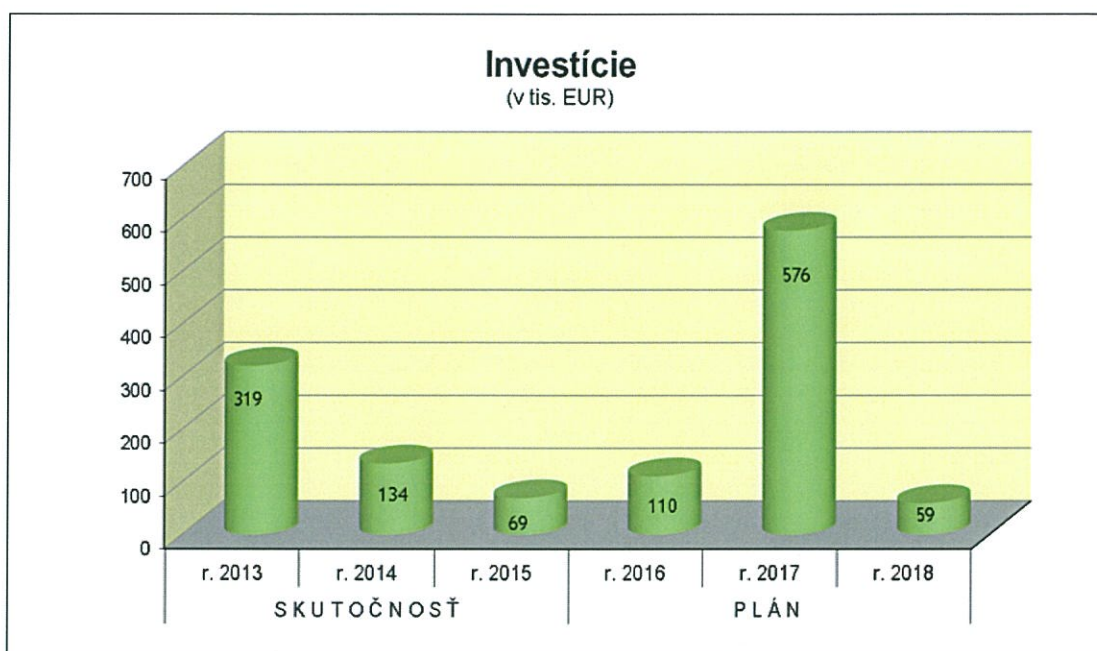
PASÍVA	SKUTOČNOSŤ		
	r. 2013	r. 2014	r. 2015
Spolu vlastné imanie a záväzky	6 404	6 036	5 365
Vlastné imanie	2 064	2 026	1 964
Základné imanie	1 544	1 544	1 544
Kapitálové fondy	290	290	290
Fondy zo zisku	95	102	107
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/-	135	90	23
Záväzky	4 260	3 933	3 327
Rezervy	35	49	32
Dlhodobé záväzky	824	800	747
Krátkodobé záväzky	876	856	616
Bankové úvery a výpomoci	2 525	2 228	1 932
Časové rozlíšenie	80	77	74



INVESTÍCIE

V oblasti investícií spoločnosť na rok 2015 podľa strednodobého plánu nemala naplánované žiadne investície do vonkajších rozvodov ani technológie, ale vzhľadom na nových zákazníkov boli vybudované prípojky k dvom novým odberným miestam tepla a inštalované kompaktné odovzdávacie stanice na nových odberných miestach. Podľa plánu sa investovalo do obstarania úžitkového motorového vozidla, slúžiaceho pre elektro údržbu spoločnosti.

V rokoch 2016 - 2018 spoločnosť plánuje realizovať výmenu teplovodných rozvodov v okruhu kotolne K105 v Rožňave (1 604 m) v hodnote 637 tis. EUR. Realizáciou tejto investičnej akcie dôjde k ukončeniu prevádzky kotolne K106 a prepojeniu odberných miest z kotolne K106 na kotolňu K105.



VII. PODSTATNÉ UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v priloženej účtovnej závierke.

VIII. NÁVRH NA POUŽITIE ZISKU

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2015 nasledovne:

- | | |
|--|---------------|
| • Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2015 | 23 240,69 EUR |
| • Tvorba rezervného fondu v zmysle § 124 OZ (5% z HV) | 1 162,03 EUR |
| • Vyplatenie dividendy jedinému spoločníkovi STEFE SK, a. s. | 22 078,66 EUR |

IX. PRAVDEPODOBNÝ VÝVOJ A VÝHL'AD DO ROKU 2016

Základná interná úloha pre budúcnosť nášho podniku spočíva predovšetkým v oveľa silnejšom vyrovnaní sa s potrebami zákazníka a v uspokojovaní očakávaní prostredníctvom technologicky zmysuplných riešení s cieľom generovať akceptovateľné čísla o spotrebe a konkurencieschopné ceny tepla. Na základe týchto poznatkov musíme obmedziť, presunúť a adaptovať naše procesy, náklady a výnosy. Ak budeme môcť zabezpečiť rámcové podmienky, respektíve ak zákazníci uvidia pre nich prospešnú perspektívu, sú potom tiež ochotní zmluvne sa dlhodobo zaviazat', a tak budeme tiež schopní naplánovať predvídateľný vývoj trhu, predaja, nákladov a výsledkov hospodárenia. Pokračovať budeme v našej profesionálnej komunikácii so stakeholdermi, prispôsobovať náš produkt a z neho vyplývajúce služby potrebám zákazníkov a optimalizovať naše obchodné procesy a rozhrania. Na konkurenčnom trhu práce bude rozhodujúce, do akej miery budeme v budúcnosti schopní zaviazat' v spoločnosti kľúčových zamestnancov.

Budúcnosť našej spoločnosti budú zvonka silne ovplyvňovať predovšetkým tarify plynu, rýchlosť liberalizácie a regulačné prostredie a od toho budú závisieť aj naše opatrenia v oblasti investovania a zaväzovania si zákazníkov. Dôležitým bodom bude tiež postoj slovenskej verejnosti k centrálnemu zásobovaniu teplom a jeho podpora a dotovanie. Do akej miery bude v selektívnych oblastiach biomasa ako alternatívny zdroj primárnej energie zohrávať dôležitejšiu úlohu vo výrobe tepla alebo v kombinovanej výrobe elektriny a tepla než doposiaľ, to bude takisto závisieť od budúcich rámcových podmienok.

Po prvom roku pilotných projektov v oblasti poskytovania rozšíreného portfólia služieb na neregulovanom trhu, v roku 2016 spoločnosť plánuje pokračovať a rozvíjať poskytovanie služieb v tejto oblasti. Tieto dodatočné služby stávajú stabilnou súčasťou nášho podnikania.

Ing. Ivana Kesziová
konateľ spoločnosti

Ing. Dušan Pavlík
konateľ spoločnosti

Prílohy k výročnej správe za rok 2015

Účtovná závierka za rok 2015

- Súvaha k 31.12.2015
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2015
- Poznámky k účtovnej závierke za rok 2015
- Správa nezávislého audítora

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 5 0 0 6 3 6	X riadna	X malá	od 1 2 0 1 5
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 5
3 1 6 7 3 6 6 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 4
SK NACE			do 1 2 2 0 1 4
3 5 . 3 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S T E F E R o ž ň a v a , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P Á T E R O V Á

Číslo

8

PSČ

Obec

0 4 8 0 1 R O Ž Ň A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u K o š i c e I , O d d i e l I S
r o , V l o ž k a č í s l o I 3 1 8 5 / V

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 5 8 4 8 8 0 4 8 6

0 5 8 4 8 8 0 4 8 0

E-mailová adresa

R O Z N A V A @ S T E F E . S K

Zostavená dňa:

1 9 . 0 1 . 2 0 1 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 9 4 0 4 8 2	5 3 6 5 4 5 6	
			3 5 7 5 0 2 6		6 0 3 6 3 9 4
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 1 0 4 3 7 1	4 5 3 2 2 5 4	
			3 5 7 2 1 1 7		4 9 5 7 0 7 4
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 4 1 2 7	2 1 0 2 9	
			1 3 0 9 8		2 0 8 6 4
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	5 9 1		
			5 9 1		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	2 5 2 3 8	2 1 0 2 9	
			4 2 0 9		2 0 8 6 4
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	8 2 9 8		
			8 2 9 8		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 0 7 0 2 4 4	4 5 1 1 2 2 5	
			3 5 5 9 0 1 9		4 9 3 6 2 1 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 2 2 7 5 8	1 1 1 5 9 2	
			1 1 1 6 6		1 4 4 7 9 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 0 8 8 3 3 1	3 1 4 3 2 4 6	
			9 4 5 0 8 5		3 3 6 1 1 6 7
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 6 9 3 0 4 5	1 1 4 1 7 9 8	
			2 5 5 1 2 4 7		1 3 7 4 6 9 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		8 5 4 1 4	3 3 8 9 3
				5 1 5 2 1	3 1 4 2 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		8 0 6 9 6	8 0 6 9 6
					2 4 1 2 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

DČ 2 0 2 0 5 0 0 6 3 6

IČO 3 1 6 7 3 6 6 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 3 2 5 5 4	8 2 9 6 4 5	
			2 9 0 9		1 0 7 4 0 0 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 4 9 6 9	3 4 9 6 9	
					3 1 8 4 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 4 9 6 9	3 4 9 6 9	
					3 1 8 4 8
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 0 4 2 6 1	6 0 1 3 5 2		
			2 9 0 9		5 8 2 9 9 2	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 5 2 4 2 4	1 4 9 5 1 5		
			2 9 0 9		1 4 8 4 8 2	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 5 2 4 2 4	1 4 9 5 1 5
				2 9 0 9	1 4 8 4 8 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		4 0 0 0 3 8	4 0 0 0 3 8
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			4 0 0 0 3 7
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		5 1 7 9 9	5 1 7 9 9
					3 4 4 7 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

DIČ 2 0 2 0 5 0 0 6 3 6

IČO 3 1 6 7 3 6 6 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 9 3 3 2 4	1 9 3 3 2 4	4 5 9 1 6 1	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 5 7 8	3 5 7 8	2 7 1 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 9 7 4 6	1 8 9 7 4 6	4 5 6 4 4 6	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 5 5 7	3 5 5 7	5 3 1 9	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 5 5 7	3 5 5 7	5 3 1 9	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 3 6 5 4 5 6	6 0 3 6 3 9 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 9 6 3 8 6 7	2 0 2 6 0 4 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 5 4 4 0 0 0	1 5 4 4 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 5 4 4 0 0 0	1 5 4 4 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 9 0 0 0 0	2 9 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 6 6 2 6	1 0 2 1 3 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 6 6 2 6	1 0 2 1 3 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 3 2 4 1	8 9 9 1 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 3 2 7 8 2 8	3 9 3 3 5 1 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 4 7 6 7 2	8 0 0 4 8 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		2 7 2 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		2 7 2 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	3 5 0 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		3 9 0 0 0 0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 9 2 0	2 5 2 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 9 2 7 5 2	4 0 5 2 3 3



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 2 5 9 0	1 6 8 0 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 2 5 9 0	1 6 8 0 2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 6 3 5 1 4 7	1 9 3 1 6 7 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 1 6 3 9 3	8 5 6 0 4 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 9 4 3 3 7	7 6 2 6 8 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 2 3 7 3	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 4 1 9 6 4	7 6 2 6 8 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	4 0 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		4 0 0 0 0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 5 5 9 9	1 4 6 1 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 0 4 7 2	1 1 9 0 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 5 4 4 5	2 6 2 9 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 4 0	5 4 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 9 5 0 0	3 1 9 9 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		6 4 8 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 9 5 0 0	2 5 5 1 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 9 6 5 2 6	2 9 6 5 2 6
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 3 7 6 1	7 6 8 2 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	7 0 6 9 3	7 3 7 6 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 0 6 8	3 0 6 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 4 2 9 4 7 0	3 3 8 7 5 3 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 4 9 6 0 5 5	3 4 0 1 0 2 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 3 0 8 4 9 8	3 3 2 3 4 1 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 2 0 9 7 2	6 4 1 1 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 8 4 7	4 4 1 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 0 6 5 5	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 0 8 3	9 0 7 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 4 2 7 6 0 7	3 2 3 7 8 8 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 2 1 3 7 7 4	2 1 8 1 2 4 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 6 7 1 9 2	2 4 4 2 1 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 3 9 1 8 1	4 2 1 2 5 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 0 2 2 5 3	2 7 1 9 3 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	7 1 8 0	7 1 8 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 3 1 7 4	1 1 1 4 6 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 6 5 7 4	3 0 6 8 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 1 2 2 1	1 1 3 4 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 3 4 7 8 6	3 8 9 4 3 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 7 5 1 2 4	3 8 9 4 3 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	5 9 6 6 2	
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	5 8 6 0 7	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 3 8 1 1	- 1 7 5 8 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 6 5 7	7 9 8 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 8 4 4 8	1 6 3 1 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 5 1 3 5 1	9 6 6 4 9 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 9 3	3 4 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 9 3	3 4 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 5 9	3 0 1
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4	4 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 5 1 6 4	4 4 6 8 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 2 4 0 2	4 2 5 7 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	7 8 3 2	9 5 7 4
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 4 5 7 0	3 2 9 9 9
O.	Kurzové straty (563)	52		7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 7 6 2	2 1 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 4 8 7 1	- 4 4 3 4 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 3 5 7 7	1 1 8 8 0 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 0 3 3 6	2 8 8 8 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 2 8 1 7	6 0 1 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 2 4 8 1	2 2 8 7 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 3 2 4 1	8 9 9 1 8

1. POPIS SPOLOČNOSTI

STEFE Rožňava, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 3. mája 1993. Dňa 15. júna 1993 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Košice 1, oddiel Sro, vložka 3185/V. Spoločnosť sídli v Rožňave, Páterová č. 8, Slovenská republika, identifikačné číslo 31673660.

V roku 2015 boli uskutočnené nasledovné významné zmeny v zápise do Obchodného registra:

- 5.mája 2015 rozšírenie predmetu činnosti
- 11.augusta 2015 rozšírenie predmetu činnosti
- 11. augusta 2015 skončenie funkcie člena dozornej rady Ing. Júliusa Illesa
- 12. augusta 2015 vznik funkcie člena dozornej rady Mgr. Dalibora Líšku.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Správa, údržba a oprava tepelných zdrojov a rozvodov,
2. Výroba tepla, rozvod tepla,
3. Montáž meračov pretečeného množstva vody, meračov tepla a ich členov
4. Poskytovanie služieb - obsluha kotolní (od 5.mája 2015),
5. Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly (od 5.mája 2015),
6. Montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení (od 5.mája 2015),
7. Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností (od 5.mája 2015),
8. Vodoinštalatérsvo a kurenárstvo (od 5.mája 2015),
9. Opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených tlakových zariadení: oprava a údržba rekonštrukcia montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky v rozsahu:
 - technické zariadenia tlakové skupiny A
 - a3 kotly parné a kvapalinové, III. trieda
 - a4 kotly parné a kvapalinové, IV. trieda
 - b1 tlakové nádoby stabilné, ktoré neobsahujú nebezpečné plyny, pary, kvapaliny
 - b2 tlakové nádoby stabilné, ktoré obsahujú nebezpečné plyny, kvapaliny
 - technické zariadenia tlakové skupiny B
 - a kotly parné a kvapalinové, V. trieda
 - b1 tlakové nádoby stabilné, ktoré neobsahujú nebezpečné plyny, pary, kvapaliny
 - b2 tlakové nádoby stabilné, ktoré obsahujú nebezpečné plyny, kvapaliny
 - e2 potrubné vedenia s pracovnou látkou vodná para alebo horúca voda, DN nad 100
 - f1 bezpečnostné príslušenstvo, chrániace pred prekročením najvyššieho pracovného tlaku (od 5.mája 2015),
10. Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – tlakových (od 5.mája 2015),
11. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od 11. augusta 2015),
12. Prípravné práce k realizácii stavby (od 11. augusta 2015),
13. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov (od 11. augusta 2015),
14. Murárstvo (od 11. augusta 2015).

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	17,17	17,92
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	16	18
počet vedúcich zamestnancov	3	3

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
STEFE SK, a.s.	1 544 000	100%	100 %	100%
Spolu	1 544 000	100%	100%	100%

Spoločnosť je súčasťou skupiny STEFE SK, a.s., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica. Materskou spoločnosťou spoločnosti je STEFE SK, a.s., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica, ktorá je oslobodená od prípravy konsolidovanej účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve. Individuálna účtovná závierka spoločnosti STEFE SK, a.s je uložená na Okresnom súde – Obchodný register, Skuteckého 28, Banská Bystrica. Materskou spoločnosťou celej skupiny je Energie Steiermark AG, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz, Rakúsko. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje materská spoločnosť celej skupiny Energie Steiermark AG Leonhardgürtel 10, 8010 Graz, Rakúsko. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, Energie Steiermark AG Leonhardgürtel 10, 8010 Graz, Rakúsko.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov v roku 2015:

Konatelia	
Konateľ:	Ing. Ivana Kesziová
Konateľ:	Ing. Dušan Pavlík
Dozorná rada	
Predseda:	Mag. Josef Landschützer
Člen:	Ing. Ján Letko
Člen:	Ing. Július Illes (do 11. augusta 2015)
	Mgr. Dalibor Líška (od 12. augusta 2015)

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2014 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 12. mája 2015.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2015 a 2014 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Softvér	4 roky	25%	rovnomerná
Ocenené práva	30 rokov	3,33 %	rovnomerné
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	4 roky	25%	rovnomerná

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	15 – 40 rokov	2,5 - 6,67 %	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	2 – 15 rokov	6,6 – 50 %	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 - 8 rokov	12,5 - 25 %	rovnomerná
Inventár	2 – 8 rokov	12,5 - 50 %	rovnomerná

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy "first-in, first-out" (FIFO - prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob).

Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 90 dní, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania.

Spoločnosť vytvára rezervný fond vo výške 5 % z výsledku hospodárenia v zmysle § 124 OZ.

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

l) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

m) Dotácie

Dotácie na dlhodobý hmotný majetok sa rozpúšťajú do výnosov v časovej a vecnej súvislosti s účtovaním odpisov dlhodobého hmotného majetku.

n) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný DNM	Spolu
Prvotné ocenenie				
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 589	23 807	8 298	35 694
Prírastky		1 431		1 431
Úbytky	2 998			2 998
Presuny				
Stav na konci účtovného obdobia	591	25 238	8 298	34 127
Oprávk				
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 589	2 943	8 298	14 830
Prírastky		1 266		1 266
Úbytky	2 998			2 998
Stav na konci účtovného obdobia	591	4 209	8 298	13 098
Opravné položky				
Stav na začiatku účtovného obdobia				0
Prírastky				0
Úbytky				0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0
Zostatková hodnota				
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	20 864	0	20 864
Stav na konci účtovného obdobia	0	21 029	0	21 029

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný DNM	Spolu
Prvotné ocenenie				
Stav na začiatku účtovného obdobia	17 668	14 224	8 298	40 190
Prírastky		9 583		9 583
Úbytky	14 079			14 079
Presuny				0
Stav na konci účtovného obdobia	3 589	23 807	8 298	35 694
Oprávky				
Stav na začiatku účtovného obdobia	17 668	1 176	8 298	27 142
Prírastky		1 767		1 767
Úbytky	14 079			14 079
Stav na konci účtovného obdobia	3 589	2 943	8 298	14 830
Opravné položky				
Stav na začiatku účtovného obdobia				0
Prírastky				0
Úbytky				0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0
Zostatková hodnota				
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	13 048	0	13 048
Stav na konci účtovného obdobia	0	20 864	0	20 864

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	144 796	4 150 601	3 693 045	81 943	24 128		8 094 513
Prírastky				10 574	56 568		67 142
Úbytky	22 038	62 270		7 103			91 411
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	122 758	4 088 331	3 693 045	85 414	80 696		8 070 244
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	789 434	2 318 347	50 522	0	0	3 158 303
Prírastky		169 425	232 900	8 102			410 427
Úbytky		62 270		7 103			69 373
Stav na konci účtovného obdobia	0	896 589	2 551 247	51 521	0	0	3 499 357
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	11 166	48 496					59 662
Úbytky							0
Stav na konci účtovného obdobia	11 166	48 496	0	0	0	0	59 662
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	144 796	3 361 167	1 374 698	31 421	24 128	0	4 936 210
Stav na konci účtovného obdobia	111 592	3 143 246	1 141 798	33 893	80 696	0	4 511 225

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	144 796	3 837 236	3 657 515	81 943	296 811	0	8 018 301
Prírastky		80 044	50 456		1 690		132 190
Úbytky		19 146	36 832				55 978
Presuny		252 467	21 906		-274 373		
Stav na konci účtovného obdobia	144 796	4 150 601	3 693 045	81 943	24 128		8 094 513
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	672 317	2 104 149	42 860	0	0	2 819 326
Prírastky		136 263	251 030	7 662			394 955
Úbytky		19 146	36 832				55 978
Stav na konci účtovného obdobia	0	789 434	2 318 347	50 522	0	0	3 158 303
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky							0
Úbytky							0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	144 796	3 164 919	1 553 366	39 083	296 811	0	5 198 975
Stav na konci účtovného obdobia	144 796	3 361 167	1 374 698	31 421	24 128	0	4 936 210

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group. Majetkové poistenie je uzavreté na All risks poistenie majetku. Ročný limit plnenia je 30 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté na predmetoch poistenia. Majetok spoločnosti je poistený na novú hodnotu.

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na dlhodobý majetok ani obmedzenie s ich nakladaním.

5. POHLADÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	81 457	2 909	6 720	74 737	2 909
Pohľadávky spolu	81 457	2 909	6 720	74 737	2 909

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2015 a 2014 vytvorené opravné položky. Spoločnosť používa paušálnu tvorbu opravných položiek kombinovanú s individuálnym rozhodnutím. Pri paušálnej tvorbe si spoločnosť pohľadávky začlení do rôznych skupín podľa spoločných charakteristík (doba po splatnostiach) a zároveň si určí výšku opravných položiek.

Na pohľadávky po lehote splatnosti nad 365 dní sa tvorí opravná položka 100 %, nad 180 dní 35 %, nad 90 dní 20 %.

Spoločnosť má zriadené záložné právo na pohľadávky, ktoré je viazané na kontokorentný účet, ktorý nebol počas roku 2015 Spoločnosťou čerpaný.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	141 139	11 286	152 425
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	400 038		400 038
Iné pohľadávky	51 799		51 799
Krátkodobé pohľadávky spolu	592 976	11 286	604 262

Pohľadávky voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
STEFE SK, a.s.		2 400
STEFE ECB, s.r.o.		22 680
Energie Steiermark Finanz-Service GmbH	400 038	400 037

6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 578	2 715
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	189 746	456 446
Spolu	193 324	459 161

7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 557	5 319
- poistné	3 112	4 770
- prijaté služby	396	500
- predplatné	49	49

8. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti činí 1 544 000 EUR a je tvorené vkladmi jediného spoločníka STEFE SK, a.s. Banská Bystrica.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	89 918
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	4 496
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	85 422
Spolu	89 918

9. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	16 802		-2 241	-1 971	12 590
- na odchodné	16 802		-2 241	-1 971	12 590
Krátkodobé rezervy, z toho:	31 995	19 500	-26 289	-5 706	19 500
- na audit	4 450	4 250	-4 450		4 250
- na nevyčerpanú dovolenku	2 416		-2 416		0
- na odmeny	14 829	15 250	-14 829		15 250
- na odstupné	9 550		-4 594	-4 956	0
- na daňové poradenstvo	750			-750	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	12 961	3 841			16 802
- na odchodné	12 961	3 841			16 802
Krátkodobé rezervy, z toho:	21 714	31 995	-21 195	-519	31 995
- na audit	4 625	4 450	-4 625		4 450
- na nevyčerpanú dovolenku	4 061	2 416	- 4 061		2 416
- na odmeny	12 278	14 829	-11 759	-519	14 829
- na odstupné		9 550			9 550
- na daňové poradenstvo	750	750	-750		750

Spoločnosť odhadla rezervu na odchodné v roku končiacom sa 31. decembra 2015 na základe poistno-matematického ocenenia.

Zamestnanci spoločnosti majú nárok na jednorazový príspevok pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku vo výške priemernej mesačnej mzdy.

Použitie uvedených krátkodobých rezerv bude v nasledujúcom účtovnom období.

10. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	747 672	800 480
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	747 672	800 480
Krátkodobé záväzky spolu	616 393	856 041
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	616 393	856 041
Záväzky po lehote splatnosti		

Záväzky voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
STEFE SK, a.s.		9 056
STEFE ECB, s.r.o.	52 373	46 785
Energie Steiermark Finanz-Service GmbH	390 000	430 000

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom v prospech žiadneho veriteľa.

11. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-1 820 235	-1 892 325
odpočítateľné		
zdaniteľné	- 1820 235	-1 892 325
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	34 999	50 358
odpočítateľné	34 999	50 358
zdaniteľné		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	22%
Odložený daňový záväzok	392 752	405 233
Zmena odloženého daňového záväzku	-12 481	22 871
Zaučtovaná ako náklad	-12 481	22 871

12. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	2 525	584
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 018	3 553
Ostatná tvorba sociálneho fondu	365	379
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 383	3 932
Čerpanie sociálneho fondu	-1 988	-1 991
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 920	2 525

13. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
UniCredit Bank Slovakia a.s.	EUR	3M EURIBOR + 0,775 % p.a.	30.12.2020	162 650	202 483
Tatra banka a.s.	EUR	3M EURIBOR + 0,600 % p.a.	30.12.2022	601 009	700 591
Tatra banka a.s.	EUR	3M EURIBOR + 1,000 % p.a.	30.9.2023	330 964	379 963
Tatra banka a.s.	EUR	3M EURIBOR + 1,850 % p.a.	31.12.2021	540 524	648 636
Krátkodobé bankové úvery					
UniCredit Bank Slovakia a.s.	EUR	3M EURIBOR + 0,775 % p.a.	31.12.2015	39 832	39 832
Tatra banka a.s.	EUR	3M EURIBOR + 0,600 % p.a.	31.12.2015	99 582	99 582
Tatra banka a.s.	EUR	3M EURIBOR + 1,000 % p.a.	31.12.2015	49 000	49 000
Tatra banka a.s.	EUR	3M EURIBOR + 1,850 % p.a.	31.12.2015	108 112	108 112

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobá finančná výpomoc					
Energie Steiermark Finanz-Service GmbH.	EUR	3M EURIBOR + 1,850 % p.a.	31.12.2017	350 000	390 000
Krátkodobá finančná výpomoc					
Energie Steiermark Finanz-Service GmbH	EUR	3M EURIBOR + 1,850 % p.a.	31.12.2015	40 000	40 000

Zmluvy o úvere s UniCreditBank Slovakia a.s. a s Tatra bankou, a.s. obsahujú nasledujúce špecifické podmienky, ktoré musí spoločnosť dodržiavať:

1. dosahovať hodnotu finančného ukazovateľa DSCR na úrovni min 1,3
2. dosahovať podiel vlastného imania na celkových pasívach na úrovni min 30%

K 31. decembru 2015 spoločnosť tieto podmienky dodržiavala.

Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

(EUR)	Bankové úvery	Finančné výpomoci	Spolu
2016	296 526	40 000	336 526
2017	296 526	350 000	646 526
2018	296 526	0	296 526
2019	296 526	0	296 526
2020	296 526	0	296 526
2021 a ďalej	449 043	0	449 043

14. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	70 693	73 761
- poskytnuté služby	232	265
- poplatok za exkluzivitu	7 292	7 792
- dotácia	63 169	65 704
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	3 068	3 068
- poskytnuté služby	33	33
- poplatok za exkluzivitu	500	500
- dotácia	2 535	2 535

15. PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odpísané pohľadávky*	99 446	24 709
Iné položky	2 590	2 590

*Pozn: Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje pohľadávky odpísané, ale ktoré sú vymáhané v exekúcii cestou súdneho exekútora a pohľadávky uplatnené riadnym prihlásením do konkurzu.

16. VÝNOSY A NÁKLADY**Tržby**

Informácie o tržbách

Tržby za teplo sú fakturované na základe predpokladaných cien tepla, maximálne však do výšky cien schválených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví na daný rok. Fakturovaná cena sa skladá z variabilnej a z fixnej zložky ceny tepla. V tržbách je zahrnutý aj odhad vyúčtovania ekonomicky oprávnených nákladov, ktorý vyjadruje kvalifikovaný odhad záverečného vyúčtovania ceny tepla za rok 2015 (uskutočňuje sa spravidla do 28.2. nasledujúceho roka).

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (teplo a TÚV)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (služby)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	3 308 498	3 323 419	120 972	64 119
Spolu	3 308 498	3 323 419	120 972	64 119

Aktivácia nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	2 847	4 414
- aktivácia dlhodobého hmotného majetku	2 847	4 414
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	63 738	9 077
- tržby z predaja dlhodobého majetku	60 655	
- kovový šrot		3 620
- rozpustenie dotácie	2 535	2 535
- náhrady škody od poisťovne		2 033
- poplatok za exkluzivitu	500	500
- iné	48	389
Finančné výnosy, z toho:	293	341
- prijaté úroky	293	341
Mimoriadne výnosy	0	0

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 308 498	3 323 419
Tržby z predaja služieb	120 972	64 119
Čistý obrat celkom	3 429 470	3 387 538

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	267 192	244 212
náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	8 500	8 900
ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	258 692	235 312
- opravy a údržba	98 630	92 234
- cestovné	177	219
- náklady na reprezentáciu	3 486	5 898
- právne, ekonomické a iné poradenstvo	70 000	58 812
- nájomné	17 812	18 458
- atesty a merania	15 370	8 309
- ostatné služby	53 217	51 382
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	946 641	812 420
- osobné náklady	439 181	421 256
- dane a poplatky	11 221	11 340
- odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	434 786	389 432
- zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	58 607	
- tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-3 811	-17 589
- ostatné náklady na hospodársku činnosť - poistenie	5 044	4 935
- ostatné náklady na hospodársku činnosť – členský príspevok	1 343	1 304
- ostatné náklady na hospodársku činnosť	270	1 742
Finančné náklady, z toho:	35 164	44 683
- úroky z úveru	32 402	42 573
- bankové poplatky	2 762	2 103
- kurzové straty		7
Mimoriadne náklady	0	0

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	8 500	8 900
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 250	4 450
iné uisťovacie audítorské služby	4 250	4 450

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	33 577	x	x	118 807	x	x
teoretická daň	x	7 387	22%	x	26 138	22%
Daňovo neuznané náklady	13 405	2 949	31%	12 500	2 750	24%
Výnosy nepodliehajúce dani						
Zmena sadzby dane						
Spolu	46 982	10 336	31%	131 307	28 888	24%
Splatná daň z príjmov	x	22 817	68%	x	6 017	5%
Odložená daň z príjmov	x	-12 481	-37%	x	22 871	19%
Celková daň z príjmov	x	10 336	31%	x	28 888	24%

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	6 500	680				
	6 500	680				

17. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch uzavretých medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
STEFE ECB, s.r.o.	1	-982 089	-964 073
STEFE ECB, s.r.o.	3	61 800	61 800
STEFE THS, s.r.o.	1	21 180	
Energie Steiermark Finanz-Service GmbH			
- Splátka úveru	8	-40 000	-40 000
- Úroky z úveru	8	-7 832	-9 573
- Úroky z Cash poolingu	8	259	301

Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
STEFE SK, a.s.	1	-132 184	-129 807
STEFE SK, a.s.	3	2 000	2 000
STEFE SK, a.s.			
- Vyplatené dividendy	6	-85 422	-128 551

18. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 544 000				1 544 000
Ostatné kapitálové fondy	290 000				290 000
Zákonný rezervný fond	102 130			4 496	106 626
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	89 918	23 241		-89 918	23 241
Vyplatené dividendy	0		-85 422	85 422	0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 544 000				1 544 000
Ostatné kapitálové fondy	290 000				290 000
Zákonný rezervný fond	95 364			6 766	102 130
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	135 317	89 918		-135 317	89 918
Vyplatené dividendy	0		-128 551	128 551	0

Ostatné kapitálové fondy sú tvorené z peňažného vkladu jediného spoločníka

Fondy zo zisku predstavuje zákonný rezervný fond (tvorba vo výške 5 % zo zisku).

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 12. mája 2015 a 28. apríla 2014 schválilo rozdelenie zisku rok 2014 a 2013.

Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia vyplátila spoločnosť dividendy v celkovej výške 85 422 EUR za rok 2014 a 128 551 EUR za rok 2013.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2015 nasledovne:

- | | |
|--|------------|
| • Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2015 | 23 241 EUR |
| • Tvorba rezervného fondu v zmysle § 124 OZ (5% z HV) | 1 162 EUR |
| • Vyplatenie dividendy jedinému spoločníkovi STEFE SK, a. s. | 22 079 EUR |

19. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.

20. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

Prehľad o peňažných tokoch
za rok končiaci sa: 31.12.2015
(v EUR)

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné	Minulé účtovné
		obdobie	obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	33 577	118 806
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13) (+/-)	368 286	430 411
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	371 919	389 432
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	3 205	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	-16 707	14 122
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-18 886	-17 589
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-1 306	-5 077
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	32 402	42 573
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-293	-341
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-2 048	
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		7 291
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-198 860	65 026
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	60 188	93 192
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-255 927	-27 248
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-3 121	-918
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	203 003	614 243
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)	293	341
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)	-32 402	-42 573
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	170 894	572 011
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-6 866	10 125
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	164 028	582 136
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-1 431	-9 583
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-67 141	-132 190
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	100	
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	60 555	
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru huteľného a nehmuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B.12.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-7 917	-141 773

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-336 526	-336 526
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-296 526	-296 526
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-40 000	-40 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajíateľa vecí (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-85 422	-128 552
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-421 948	-465 078
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	-265 837	-24 715
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	459 161	483 876
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	193 324	459 161
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	193 324	459 161

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi spoločnosti STEFE Rožňava, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti STEFE Rožňava, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky Spoločnosti, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol Spoločnosti. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

30. marca 2016
Bratislava, Slovenská republika


Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257


Ing. Tomáš Přeček
Licencia UDVA č. 1067

**Dodatok správy nezávislého audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Spoločníkovi spoločnosti STEFE Rožňava, s.r.o.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti STEFE Rožňava, s.r.o. („Spoločnosť“) k 31. decembru 2015, uvedenú vo výročnej správe Spoločnosti. K uvedenej účtovnej závierke sme dňa 30. marca 2016 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

„Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi spoločnosti STEFE Rožňava, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti STEFE Rožňava, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti. Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky Spoločnosti, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol Spoločnosti. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

*30. marca 2016
Bratislava, Slovenská republika*

*Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257*

*Ing. Tomáš Přeček
Licencia UDVA č. 1067“*

- II. Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe nášho overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že účtovné informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú získané z účtovnej závierky, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s touto účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z uvedenej účtovnej závierky a účtovných kníh Spoločnosti sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou Spoločnosti k 31. decembru 2015, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

30. marca 2016
Bratislava, Slovenská republika


Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257


Ing. Tomáš Přeček
Licencia UDVA č. 1067