

TATRAN Prešov, spol. s r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov

V ý r o č n á s p r á v a
o hospodárení spoločnosti za rok
2015

Spracoval: JUDr. Milan Berdis
Prešov, Apríl 2015

Charakteristika spoločnosti:

Obchodné meno : TATRAN Prešov, spol. s r.o.

Sídlo : Hollého 3, 080 01 Prešov

IČO : 36 475 807

Deň vzniku 15.10.2001

Základné imanie : 1 825 666,- €

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľov (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- prenájom nehnuteľností
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov – hádzaná, automobilové súťaže - rallye,
- poskytovanie lekárenskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení – verejnej lekární.

Konateľ spoločnosti : Miloslav Chmeliar, Ľubotice, Ku Ihrisku č. 4, 080 06 Ľubotice

II. Cieľ správy

Cieľom výročnej správy je objektívne zhodnotiť hospodárenie spoločnosti za rok 2015 vo vybraných finančných a vecných ukazovateľoch, porovnať vývoj s predchádzajúcim rokom, poukázať na problémové oblasti v obchodnej i finančnej činnosti spoločnosti a určiť postavenie spoločnosti na trhu v SR vo väzbe na schválený predmet podnikania v nadväzujúcom roku.

III. Obchodné aktivity

Spoločnosť bola založená s cieľom vykonávať činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov s osobitným zameraním na mužskú hádzanú. Tento cieľ bol naplnený už v roku 2001, keď spoločnosť prevzala od občianskeho združenia práva a povinnosti z platnej licencie na prevádzkovanie mužskej hádzanej v športovom klube TATRAN. Išlo o prevod práv a povinností vo všetkých vekových kategóriách. V ďalších rokoch spoločnosť odkúpením dvoch športových hál, ich prístavbou a rekonštrukciou vytvorila materiálne a technické podmienky pre zabezpečenie profesionálneho výkonu tohto športu v meste. Vytvorené materiálne a technické podmienky vysoko prevyšujú úroveň ostatných klubov účinkujúcich v EXTRALIGE SR. Nemôžeme sa však v tomto ukazovateli porovnávať so zahraničnými klubmi z vyspelých hádzanárskeho krajín ako sú Španielsko, Francúzsko, Nemecko, Dánsko, Maďarsko a pod.

V záujme posilnenia ekonomickej stability spoločnosť od 1.3.2006 na základe Rozhodnutia Prešovského samosprávneho kraja č.: 2128/2006/OZ-JUR zo dňa 23.2.2006 začala poskytovať lekárenskú starostlivosť vo verejnej lekární ZUZANA na ul. Hollého 14/A Prešov.

Rok 2015 budeme hodnotiť podľa týchto dvoch rozhodujúcich aktivít osobitne, aby bola zachovaná kontinuita hodnotenia aj na predchádzajúce obdobie.

V hodnotenom roku spoločnosť od slovenských dodávateľov nakúpila do lekárne lieky v celkovej hodnote 7 719 676,25 €. Rozhodujúcim dodávateľom bol FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice ako minoritný spoločník, ktorý dodal lieky

v hodnote 6 003 675,10 € a PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. v hodnote 1 429 658,- €. V porovnaní na rok 2014 nákup liekov sa zvýšil o 1 239 463,89 €. Z toho od FARMAKOLU o 817 650,04 € a od PHOENIXU o 279 182,94 €.

Výdaj (predaj) liekov a doplnkového materiálu bol zabezpečovaný pre poistencov jednotlivých zdravotných poisťovní a dodávaný súkromným zdravotníckym zariadeniam. Náklady na vydané lieky podľa schválenej kategorizácie hradili pomerne zdravotné poisťovne a pacient.

Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku boli vykázané vo výške 8 346 691,73 € a tvorili ich:

- faktúry vystavené zdravotným poisťovniam 7 143 879,86 €
- súkromní lekári 478 956,27 €
- platby v hotovosti 723 855,60 €

Z uvedeného vyplýva, že na celkových tržbách je podiel poisťovní 85,59 %, súkromných lekárov 5,74 % a pacientov 8,67 %. Medzi rozhodujúce poisťovne patrí VŠZP, a.s. s podielom 82,86 %, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 12,39 % a Union, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 4,75 %.

IV. Ekonomika spoločnosti

Ekonomika spoločnosti v predmete lekárstvo je v porovnaní s rokom 2014 priaznivá. Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku sú vyššie o 1 295 682,27 €, obchodná marža o 74 724,68 € a absolútne dosiahla sumu 659 841,82 €. V hodnotenom roku podiel nákladov na obstaranie predaného tovaru a tržieb z jeho predaja dosiahol 92,09 % a oproti roku 2014 sa zvýšil o 0,39 %. V posledných troch rokoch v rozhodujúcich ukazovateľoch je vývoj v tomto predmete nasledovný:

Ukazovateľ	2013	2014	2015
Osobné náklady	202 127,-	214 508,11	234 280,90
Nájomné	33 193,-	33 193,-	33 193,-
Obchodná marža	550 781,-	585 117,14	659 841,82
Zisk	315 461,-	337 416,-	368 939,02

Z individuálnych športových činností v hodnotenom roku spoločnosť vykázala stratu vo výške 121 tis. €. Vývoj v jednotlivých výnosových a nákladových ukazovateľoch je nasledujúci:

v tis. €				
Ukazovateľ	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Podiel 15/14
TRŽBY :				
Tržby z reklamy	809	755	806	106,75
Oddielové poplatky	10	10	9	90,00
Refundácia nákladov za účasť v SEHA	40	60	61	101,67
Vstupné	67	63	55	87,30
Výchovné		2	2	100,00
Nájomné	75	86	83	96,51
Ost. Tržby (odstupné, štartovné)		2	76	
Predaj časti THA – Baštová (MH)	-52			
Výnosy z prijatých dotácií	17	23	41	178,26
Tržby spolu :	966	1001	1133	113,19

NÁKLADY:				
Odpisy HIM	48	111	73	65,77
Elektrická energia, vodné a stočné	16	19	20	105,26
Spotreba plynu	43	32	31	99,88
Rozhodcovia a vysielacie práva LM	26	26	27	103,85
Daň z nehnuteľnosti	5	5	5	100,00
Výchovné, prestupové poplatky	26	3	55	
Ubytovanie	59	41	45	109,76
Odmeny tréneri, hráči, manažér	667	751	708	94,27
Doprava	19	27	31	114,81
Masérské služby	8	8	1	12,50
Poplatky zväzu a štartovné	16	24	16	66,67
Poistenie majetku	3	3	3	100,00
Nájomné MH	46	40	40	100,00
Drobný nákup, PHM	17	25	38	152,00
Reklama	70	101	99	98,02
Zostat. cena pred. maj. THA (MH)	-52			
Ost. náklady upratovanie, stráženie, správa)	12	20	25	125,00
Ost.sl. (sústredenia, stravné, dresy, moderovanie)	107	29	37	127,59
Náklady spolu :	1 135	1 265	1254	99,13
Strata	169	264	121	45,83

V porovnaní s predchádzajúcim rokom v tejto časti podnikania je vykázaný pokles straty o 143 tis. €. Na dosiahnutej úspore sa podieľa hlavne nárast tržieb o 132 tis. (z reklamy 51 tis. a za prestup, resp. hostovanie hráčov 50 tis. €).

V sezónach 2014/2015 a 2015/2016 mužstvo účinkovalo v troch súťažiach a reprezentovalo mesto Prešov a SR vo východoeurópskej lige „SEHA“. Okrem toho hralo aj medzinárodné súťaže, a to Ligu majstrov. Mužstvo odohralo v tomto ročníku viac ako 50 súťažných zápasov s cestovaním za domácimi súpermi a súpermi z Ruska, Španielska, Bieloruska, Chorvátska, Srbska, Macedónska a Maďarska. Odmeňovanie hráčov bolo zainteresované na výsledkoch v zápasoch v jednotlivých súťažiach. Po základnej časti EXTRALIGY SR sa mužstvo umiestnilo na prvom mieste. V nadstavbovej časti, semifinále a finále nenašlo premožiteľa. Podobne úspešné bolo účinkovanie v Slovenskom pohári. V SEHA lige v základnej časti sa umiestnilo piatom mieste.

V pohári Ligy majstrov mužstvo odohralo herne kvalitné a vyrovnané zápasy so silnými súpermi a urobilo dobré meno klubu i mestu Prešov.

V hodnotenom roku spoločnosť investovala do obstarania majetku sumu 567 tis. € hlavne na tieto akcie:

- rekonštrukcia a modernizácia budovy Svidník 173 tis. €
- rekonštrukcia a modernizácia budovy Prešov – STAVBA 124 tis. €
- rekonštrukcia a modernizácia budovy Humenné 22 tis. €
- nákup autobusu a vozidla FORD 242 tis. €

Nájomné a odpisy z prenajatých nehnuteľností v hodnotenom roku boli nasledovné:

Druh nehnuteľnosti	Nájomné	Odpisy
Administratívna budova ul. Národná trieda Košice	88 333	42 474
Sklady a administratíva ul. Magnezitárska Košice	28 572	4 186
Administratívna budova, ul. kpt. Nálepku Prešov	41 691	14 861

Súbor budov Nám. 1. Mája Rožňava	37 101	24 720
Neštát. zdravot. zariadenie, ul. L. Svobodu, B. Bystrica	72 481	16 450
Neštátne zdravot. Zariadenie ul. Konštantínova, Prešov	56 615	19 449
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Pavlovova, Topoľčany	3 600	5 007
Nešt. zdravot. zariad.ul. Dr. Pribulu, Svidník PLK	136 000	15 006
Nešt.zdravot. zariadenie ul. Dr. Pribulu, Svidník RUVZ	7 937	12 829
Nešt. zdrav. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné NsP	60 000	24 708
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Špitálska, Nitra	39 012	12 490
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné	60 000	11 724
SPOLU :	631 342	203 904

Rozdiel medzi odpismi prenajatého majetku a nájomným predstavuje 427 tis. € a vykryva aj úrok platený z prijatých cudzích zdrojov na jeho obstaranie. Oproti roku 2014 sa tento zisk zvýšil o 99 tis. €, hlavne z dôvodu zmeny odpisových sadzieb HIM.

Hospodárenie spoločnosti významne ovplyvňuje výška nákladových úrokov, ktoré v hodnotenom roku dosiahli sumu 255 tis. €. Oproti roku 2014 poklesli o 32 tis. €. Z nákladových úrokov predstavuje úrok vyplatený spoločníkovi z poskytnutej pôžičky sumu 196 tis. € a rozdiel úrok z prijatých úverov. Cudzie zdroje boli používané na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Na dosiahnuté výsledky v hodnotenom roku významne vplýva odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v Košiciach, katastrálne územie Jazero v cene 2 520 tis. € pri zostatkovej cene 2 400 tis. €. Druhou skutočnosťou bola zmena odpisových sadzieb HIM, na základe ktorej spoločnosť vykázala oproti roku 2014 nižšie odpisy o 221 tis. €.

Výsledkom hospodárenia spoločnosti je zisk vo výške 349 036,06 € oproti strate v roku 2014 vo výške 72 618,03 €.

Dosahované výsledky sa premietli do oblasti aktív spoločnosti a ich krytia. Ku koncu hodnoteného roka spoločnosť vykázala aktíva a pasíva v objeme 14 116 428,58 €. V porovnaní s rokom 2014 objem aktív a pasív poklesol o 2 295 980,16 €, hlavne z dôvodu odpredaja spomínaných pozemkov.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku oproti roku 2014 poklesli o 9 tis € a k 31.12.2015 je stav nasledovný:

	v tis. €			
	2013	2014	2015	Podiel 15/14
pohľadávky z obchodného styku brutto	2 614	2 866	2 857	99,69
z toho				
v lehote splatnosti	1 814	2 085	1 944	93,23
po lehote splatnosti do 30 dní	603	509	597	117,29
po lehote splatnosti do 90 dní	59	30	55	183,33
po lehote splatnosti do 180 dní	7	33	11	33,33
po lehote splatnosti do 360 dní	48	75	18	24,00
po lehote splatnosti nad 360 dní	83	134	232	173,13

Najväčším dlžníkom u pohľadávok po lehote splatnosti do 30 dní je Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. s objemom 549 tis. €. Pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní sú evidované za poskytnuté reklamné služby a z nájmu. Najväčším dlžníkom je:

- DREVIT SMJ, s.r.o. 120 tis.
- Milan Lonc – LOMI 29 tis.
- P.T.R. TRADE s.r.o. 24 tis.

Kvalita pasív sa v porovnaní s rokom 2014 zlepšila, a to zvýšením podielu vlastného imania na krytí aktív z 18,91 % v roku 2014 na 24,46 % v roku 2015.

Objem krátkodobých záväzkov z obchodného styku sa k 31.12.2015 znížil o 1 471 tis. €. Štruktúra záväzkov je nasledovná:

	2013	2014	2015	Podiel 15/14
záväzky z obchodného styku	6 596	7 331	5 860	79,93
z toho				
v lehote splatnosti	871	1 032	2 876	278,68
po lehote splatnosti do 30 dní	544	1 105	565	51,13
po lehote splatnosti do 90 dní	977	1 550	17	1,10
po lehote splatnosti do 180 dní	2 147	1 420	1 241	87,39
po lehote splatnosti do 360 dní	2 057	2 224	1 161	52,20

Najväčším veriteľom je FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice. Záväzky voči tomuto subjektu predstavujú 87,87 % z celkových záväzkov, a ich štruktúra je nasledovná:

FARMAKOL	Celkom	Do lehoty	Po lehote	Do 30	Do 90	Do 180	Do 360	Nad 360
Rok 2015	5 149 528	2 181 079	2 968 449	569 399	5 737	1 236 510	1 156 803	0
Rok 2014	7 016 708	803 611	6 213 098	1 053 486	1 537 383	1 409 651	2 212 577	0
Rozdiel	-1 867 180	1 377 468	-3 244 649	-484 087	-1 531 646	-173 141	-1 055 774	0

Pokles záväzkov voči uvedenému veriteľovi bol dosiahnutý ich úhradou z tržieb z predaja pozemkov.

Ďalším zdrojom krytia aktív sú dlhodobé záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 3 000 tis. €. Ide o zostatok prijatej pôžičky od spoločníka Miloslava Chmeliara. Oproti roku 2014 sa tieto zdroje znížili o 500 tis. € a z dôvodu vrátenia časti pôžičky.

V. Mzdy a práca

Personálnemu zabezpečeniu lekárne bola venovaná potrebná pozornosť s tým, aby pracovné posty boli obsadzované zamestnancami, ktorí sú ochotní aktívne pracovať na rozvoji spoločnosti, zodpovedne a samostatne si plniť zverené úlohy. Tento postup sa spoločnosti osvedčil, výrazom čoho je stabilizácia zamestnancov. Počet zamestnancov je 10 a oproti predchádzajúcemu roku je zvýšenie o jedného zamestnanca.

Produktivita práce z tržieb z predaja tovaru sa zvýšila zo 783 445,44 € v roku 2014 na 834 669,10 v roku 2015. Priemerná mzda sa zvýšila z 879,95 € v roku 2014 na 1 112,65 € v roku 2015.

Členenie plnenia dosiahnutých výsledkov podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek a podľa štruktúry aktív a pasív vyjadrených s presnosťou na celé eurá, dokladujú účtovné výkazy, a to výkaz ziskov a strát a súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2015. Tieto výkazy tvoria prílohu výročnej správy.

VI. Výhľad na rok 2016

Vývoj v roku 2016 podobne ako v predchádzajúcich rokoch bude determinovaný vývojom platobnej schopnosti zdravotných poisťovní i celkovou situáciou v zdravotníctve. Za rozhodujúce z hľadiska konečných výsledkov naďalej považujeme odpredaj časti majetku nakupovaného na komerčné účely.

Napriek nárastu konkurencie v našom predmete podnikania základnou ambíciou spoločnosti je zvýšiť spokojnosť občanov s poskytovanými službami v lekárni a športovou úrovňou mužskej hádzanej v meste.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností očakávame tvorbu tržieb z predaja tovaru na úrovni roku 2015.

Valnému zhromaždeniu spoločnosti bude predložený návrh na prerokovanie a schválenie ročnej účtovnej závierky a rozdelenia zisku takto:

Valné zhromaždenie po prerokovaní Výročnej správy za rok 2015

s c h v a ľ u j e

1. Ročnú účtovnú závierku spoločnosti a výročnú správu za rok 2015 takto:

a) Výkaz ziskov a strát

• Náklady celkom	12 402 968,61
• Výnosy celkom	12 836 101,68
• Zisk pred zdanením	433 133,07
• Daň z príjmov	84 097,01
• Zisk po zdanení	349 036,06

b) Súvahu spoločnosti s aktívami a pasívami v objeme 14 116 428,58 €.

2. Prídel do rezervného fondu 182 567,00 €

3. Úhrada straty z predchádzajúcich rokov 67 453,81 €

4. Rozdelenie zisku spoločníkom:

Spoločník	podiel v %	podiel v €	
Miloslav Chmeliar	54,545	54 007,87	zostáva ako nerozdelený zisk
FARMAKOL s.r.o.	45,455	45 007,38	zostáva ako nerozdelený zisk

V Prešove, 20.4.2016

Miloslav Chmeliar
konateľ spoločnosti