

# Výročná správa akciovej spoločnosti Dan – Slovakia Agrar k 31.12.2015

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava v oddiele Sa vo vložke 10 177 / T

Zapisované základné imanie : 9 865 220 €

Počet, druh a menovitá

hodnota akcií : 252 kmeňových listinných akcií  
s menovitou hodnotou 33 194 €  
1 kmeňová listinná akcia s menovitou  
hodnotou 332 €  
3 kmeňové listinné akcie s menovitou  
Hodnotou 500 000 €

Štatutárne orgány : predstavenstvo

Konanie v mene spoločnosti : za spoločnosť koná Erik Jantzen, člen  
predstavenstva samostatne, ostatní členovia  
predstavenstva spoločne s iným členom  
predstavenstva

IČO : 36 240 729

Akciová spoločnosť bola založená bez výzvy na upísanie akcií rozhodnutím zakladateľa dňa 16.11.2000 do notárskej zápisnice NZ 3332/00 podľa slovenského práva. Zmeny stanov prijaté na valných zhromaždeniach konaných v dňoch 19.09.2001, 12.12.2001, 17.12.2002, 04.09.2003. Akciová spoločnosť sa rozhodnutím jediného akcionára dňa 07.04.2006 zlúčila so spoločnosťou B.M.P. Land s.r.o. a prebrala všetky jej práva a povinnosti. V roku 2015 spoločnosť neinvestovala do rozvoja v oblasti výskumu a vývoja. V roku 2015 spoločnosť neobstarávala vlastné akcie ani iné vlastné majetkové cenné papiere. V roku 2015 spoločnosť nemala organizačnú zložku v zahraničí.

## Hodnotenie stavu majetku

Akciová spoločnosť k dátumu 31.12.2015 vykázala majetok v hodnote 71 848 771 €, z čoho bola vlastnými zdrojmi krytá hodnota 33 627 132 €. Cudzie zdroje predstavovali 34 982 363 €.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku spoločnosti bola použitá účtovná závierka, súvaha, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín.

## Prehľad o stave a štruktúre majetku

Položka / x	Absolútna hodnota			Index	% podiel			
	x / rok	2013	2014		2015	2015/14	2013	2014
Nehmotný majetok		7191	6991	4594	0,6571	0,01	0,01	0,01
Hmotný majetok		48304487	56081456	55305368	0,9862	76,58	76,71	76,97
Finančný majetok		10323	9958	1024715	102,9037	0,02	0,02	1,43
<b>Neobežný majetok</b>		<b>48322001</b>	<b>56098405</b>	<b>56334677</b>	<b>1,0042</b>	<b>76,61</b>	<b>76,74</b>	<b>78,41</b>
Finančné účty		79051	1999852	26530	0,0133	0,13	2,74	0,04
Pohľadávky dlh.		3332	466	1350	2,8970	0,01	0,00	0,00
Pohľadávky krát.		2753964	2790988	2756414	0,9876	4,36	3,82	3,84
Zásoby		11855246	12178882	12524055	0,1028	18,79	16,65	17,43
<b>Obežný majetok</b>		<b>14691593</b>	<b>16970188</b>	<b>15308349</b>	<b>0,9021</b>	<b>23,29</b>	<b>23,21</b>	<b>21,31</b>
Časové rozlíšenie		65167	35990	205742	5,7166	0,10	0,05	0,28
<b>Majetok spolu</b>		<b>63078761</b>	<b>73104583</b>	<b>71848768</b>	<b>0,9828</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Základné imanie		9865220	9865220	9865220	1,0000	15,64	13,49	13,73
Kapitálové fondy		701784	701784	701784	1,0000	1,11	0,96	0,98
Rezervné fondy		1741665	1973044	1973044	1,0000	2,76	2,70	2,75
HV minulých rokov		13771033	17021501	20027685	1,1766	21,83	23,28	27,87
HV bežného obdobia		3481847	3678168	1059396	0,2880	5,52	5,04	1,47
<b>Vlastné imanie</b>		<b>29561549</b>	<b>33239717</b>	<b>33627129</b>	<b>1,0117</b>	<b>46,86</b>	<b>45,47</b>	<b>46,80</b>
Rezervy		238881	213890	125056	0,5847	0,38	0,30	0,17
Závazky krátkodobé		4409326	2832697	3924935	1,3856	6,99	3,87	5,46
Závazky dlhodobé		1324874	1368119	1456160	1,0644	2,10	1,87	2,03
Bankové úvery bežné		4803179	5372130	5675891	1,0565	7,61	7,35	7,90
Bankové úvery dlhod.		19137395	26808739	23800321	0,8878	30,34	36,67	33,13
<b>Závazky celkom</b>		<b>29913655</b>	<b>36595575</b>	<b>34982363</b>	<b>0,9559</b>	<b>47,42</b>	<b>50,06</b>	<b>48,69</b>
Časové rozlíšenie		3603557	3269291	3239276	0,9908	5,72	4,47	4,51
<b>Majetok a záväzky spolu</b>		<b>63078761</b>	<b>73104583</b>	<b>71848768</b>	<b>0,9828</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Hodnotenie nákladov a výnosov za rok 2015

Spoločnosť dosiahla v roku 2015 výnosy vo výške 28 840 917 €, z čoho tržby za vlastné výrobky a služby predstavovali 23 766 054 €. Náklady vzťahujúce sa k uvedeným výnosom predstavovali za rok 2015 sumu 27 464 759 €. Za rok 2015 vykázala spoločnosť zisk po zdanení vo výške 1 376 158 €.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o výške dosiahnutých nákladov a výnosov bol použitý Výkaz ziskov a strát, hlavná kniha, a operatívna evidencia.

Štruktúru dosiahnutých nákladov a výnosov znázorňuje nasledovný prehľad :

Položka / x x / rok	Absolútna hodnota			Index 2014/13	% podiel		
	2013	2014	2015		2013	2014	2015
Predaj tovaru	6499	357422	5875	0,0164	0,02	1,02	0,02
Tržby vlast. výrobky	27944661	24536232	21693388	0,8841	75,75	69,76	75,22
Tržby za vl.služby	1225518	1588207	2072666	1,3050	3,32	4,52	7,19
Zmena stavu vl.zásob	6221	1674338	393516	0,2350	0,02	4,76	1,36
Aktivácia	2504123	1976045	1716171	0,8685	6,78	5,62	5,95
Predaj IM a zásob	3376153	2943395	1578346	0,5362	9,15	8,37	5,47
Zúčtovanie opr.polož.	0	0	0	-	0,00	0,00	0,00
Ostatné prev. výnosy	1818903	2091370	1355082	0,6479	4,93	5,94	4,70
Finančné výnosy	10975	2328	25873	11,1138	0,03	0,01	0,09
<b>Výnosy spolu</b>	<b>36893053</b>	<b>35169337</b>	<b>28840917</b>	<b>0,8201</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Predaný tovar	7388	273698	6421	0,0235	0,02	0,90	0,02
Spotreba mat.a energie	16904396	15565691	13957466	0,8967	52,16	51,17	50,82
Služby	3499242	3790769	3798417	1,0020	10,80	12,46	13,83
Mzdové náklady	1838306	1921642	1601808	0,8326	5,67	6,32	5,83
Odmeny členov št.org.	0	0	0	-	0,00	0,00	0,00
Sociálne náklady	729923	796564	654609	0,8218	2,25	2,62	2,38
Dane a poplatky	278317	267713	238345	0,8903	0,86	0,88	0,87
Odpisy IM	3827250	3537830	3603882	1,0187	11,81	11,63	13,12
Tvorba opr.položiek	0	895	0	-	0,00	0,00	0,00
Zost.cena pred.IM,zás.	3131218	2516502	1945298	0,7730	9,66	8,27	7,08
Ostatné prev.náklady	481562	490755	554514	1,1299	1,49	1,62	2,02
Nákladové úroky	1176651	1145748	1005167	0,8773	3,63	3,77	3,66
Ostatné fin. náklady	534152	110366	98832	0,8955	1,65	0,36	0,37
<b>Náklady spolu</b>	<b>32408405</b>	<b>30418173</b>	<b>27464759</b>	<b>0,9029</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
HV prevádzkový	6184476	6004950	2454287	0,4087	137,90	126,39	178,34
HV finančný	-1699828	-1253786	-1078126	0,8599	-37,90	-26,39	-78,34
HV pred zdanením	4484648	4751164	1376158		100,00	100,00	100,00
Daň z príjmu-spl.	1037855	1031355	234318	0,2272	-23,14	-21,70	-17,03
Daň z príjmu-odl.	-35054	41641	82444	1,9799	0,78	-0,88	-5,99
HV po zdanení	3481847	3678168	1059396		77,64	77,42	76,98
Čistý obrat	-	35169338	23771929	0,6759	-	-	-

### Vývoj pomerových ukazovateľov určujúcich bonitu spoločnosti

Obežné aktíva priamo vplyvajú na schopnosť uhrádzať splatné záväzky, čo možno najlepšie vyjadriť nasledovnými ukazovateľmi likvidity :

Ukazovateľ / rok	2013	2014	2015
Likvidita okamžitá	0,0086	0,2437	0,0027
Likvidita bežná	0,3075	0,5839	0,2861
Likvidita celková	1,5947	2,0683	1,5738

Ako z predchádzajúcich hodnôt vyplýva medziročne sa zhoršili všetky ukazovatele likvidity / doporučené hodnoty 1,00 - 1,50 - 2,50 /. Na hodnotené ukazovatele mal v danom roku vplyv pokles úrovne obežných aktív, hlavne finančnej hotovosti, pri súčasnom raste objemu krátkodobých záväzkov. Zároveň je možné hodnotiť vývoj veličiny pracovného kapitálu

Ukazovateľ / rok	2013	2014	2015
Pracovný kapitál	5475756	8765377	5581117

Úroveň hodnoty pracovného kapitálu naďalej nie je možné hodnotiť pozitívne, podiel krátkodobých záväzkov voči obežným aktívam prekračuje doporučenú hodnotu 40%. V sledovanom období spoločnosť bola schopná financovať svoje investičné výdavky z vlastných a dlhodobých cudzích zdrojov.

Akciová spoločnosť bola v roku 2015 schopná financovať prevádzkové výdavky z vlastných zdrojov. Obdobný vývoj očakávame aj v nasledujúcich obdobiach.

Vzťahy medzi zdrojmi krytia aktív, kvantifikáciu rozsahu použitia cudzieho kapitálu hodnotia ukazovatele zadĺženosti :

Ukazovateľ / rok	2013	2014	2015
Stupeň samofinancovania	46,86 %	45,47 %	46,80 %
Stupeň zadĺženosti	47,42 %	50,06 %	48,69 %
Krytie stálych aktív	103,52 %	109,48 %	104,52 %
Krytie úrokov	359,91 %	421,03 %	205,40 %

Na základe hore uvedených veličín je možné naďalej konštatovať priemernú zadĺženosť spoločnosti v pomere cudzích a vlastných zdrojov k aktívam vyjadrených stupňom samofinancovania a zadĺženosti. V hodnotenom období došlo k miernej zmene v prospech stupňa samofinancovania hlavne vplyvom poklesu úrovne dlhodobých úverov v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. V krytí stálych aktív spoločnosť dosiahla naplnenie tzv. zlatého bilančného pravidla t.j. stále aktíva sú plne kryté vlastným imanom a dlhodobými cudzími zdrojmi. Pomer cudzích zdrojov k aktívam mierne klesol a koreluje zo stupňom samofinancovania. Za sledované obdobie spoločnosť vykázala schopnosť splácať cenu krytia dlhov ( úroky ) z vlastných zdrojov.

Z ostatných syntetických ukazovateľov je možné poukázať na :

- ukazovatele aktivity kvantifikujú efektívnosť hospodárenia s podnikovými aktívami a zároveň vyjadrujú obratovosť resp. viazanosť rozhodujúcich položiek aktív.

Ukazovateľ / rok	2013	2014	2015
Doba obratu zásob	148,31	167,86	192,30
Doba obratu pohľadávok	34,45	38,47	42,32
Doba obratu fixných aktív	0,42	0,34	0,30
Doba obratu celkových aktív	0,46	0,36	0,33

- ukazovatele rentability konfrontujú čistý výsledok podnikovej činnosti voči objemu vloženého resp. vlastného kapitálu alebo objemu podnikovej činnosti. Do ich úrovne a vývoja sa premietajú úroveň a vývoj likvidity, aktivity i zadĺženosti.

Ukazovateľ / rok	2013	2014	2015
Rentabilita aktív /ROA/	0,0552	0,0503	0,0147
Rentabilita vl.kapitálu /ROE/	0,1178	0,1107	0,0315
Rentabilita výnosov	0,0948	0,1046	0,0367
Rentabilita tržieb	0,1193	0,1389	0,0446

#### Účtovná závierka

Účtovná závierka k 31.12.2015 pozostáva zo súhrnného inventarizačného zápisu a z účtovných výkazov : - Súvaha Úč POD 1-01  
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01  
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3-01

Tieto sú spracované v súlade s

- opatrením MF SR č.4455/2003-92 o usporiadaní položiek súvahy a výkazu ziskov a strát a ich obsahovom vymedzení a ustanovujúcim obsah poznámok tvoriacej súčasť účtovnej závierky

- opatrením MF SR č.65/395/1994, ktorým sa ustanovuje postup účtovania a tvorby sociálneho fondu podľa zákona NR SR č.152/1994 Z. z. o sociálnom fonde

Preverením väzieb medzi účtovnými dokladmi a zostavenými účtovnými výkazmi neboli audítorom zistené závažné nedostatky. Uzatváranie účtovných kníh ako aj jednotlivé kroky účtovnej uzávierky boli teda vykonané v súlade metodickými postupmi účtovania a účtovnej uzávierky.

Overenie účtovnej závierky vykonal audítor SKAU Ing. Dušan Majling dňa 04.04.2016 V správe, ktorá je súčasťou príloh k výročnej správe audítor vyslovil svoj názor, že účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti k 31.12.2015 a výsledok hospodárenia za uvedený rok v súlade so zákonom o účtovníctve.

#### **Výhľad na rok 2016**

Spoločnosť plánuje v roku 2016 dosiahnuť výnosy vo výške 28,9 mil.C, pri nákladoch vo výške 26,4 mil.C. Očakávaný zisk za rok 2016 je vo výške 2,5 mil.C.

#### **Návrh na rozdelenie zisku za rok 2015 :**

Na základe horeuvedeného vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk po zdanení za rok 2015 vo výške 1 059 395,86 € nasledovne:

- sumu 0 ,00 € previesť do rezervného fondu spoločnosti
- sumu 0 ,00 € vyplatiť ako dividendy akcionárov
- sumu 1 059 395,86 € previesť na účty nerozdelených ziskov minulých rokov

Vo Veľkom Mederi  
dňa 06.04.2016  
spracoval:



X