

NOVOVES, s.r.o., Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18101/S

Identifikačné číslo organizácie (IČO) : 45 501 394

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2015

Lučenec, apríl 2016

OBSAH :

1. Charakteristika spoločnosti	3
1.1. Profil spoločnosti	3
1.2. Organizačné usporiadanie k 31.12.2015.....	3
1.3. Orgány spoločnosti 31.12.2015.....	4
1.4. Štruktúra vlastníkov spoločnosti	4
1.5. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou NOVOTES, s.r.o.....	4
2. Hospodárenie spoločnosti	4
2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2015.....	4
2.1.1. Investičné aktivity a dosiahnuté výrobné výsledky v roku 2015.....	4
2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj	7
2.2. Návrh na vysporiadanie straty za rok 2015.....	10
3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2016.....	11
4. Iné dôležité informácie o spoločnosti	13
4.1. Informácie o konsolidovanom celku	13
4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie	13
4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách	13
4.4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky	13
5. Individuálna účtovná závierka spoločnosti za rok 2015 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky	14

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno : **NOVOVES, s.r.o.**

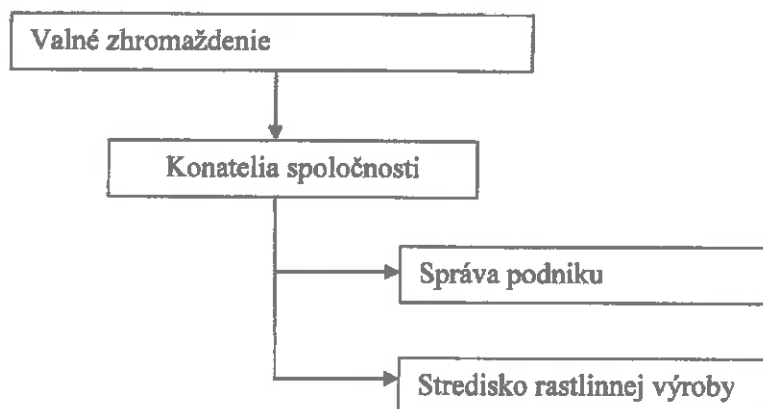
Sídlo spoločnosti : **Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec**

Identifikačné číslo organizácie (IČO) : **45 501 394**

Zápis v obchodnom registri: **Okresný súd Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18101/S**

NOVOVES, s.r.o. je podnikom poľnohospodárskej prvovýroby s orientáciou na poľnú rastlinnú výrobu. Okrem toho predmetom činnosti spoločnosti je kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.

1.2. Organizačné usporiadanie k 31.12.2015



Stredisko rastlinnej výroby je sústredené vo vlastnom areáli v obci Veľká Ves, kde okrem mechanizačných dielní sú sklady na PHM, parkovacie plochy pre traktory a závesné náradie a kancelárie pre technických pracovníkov. Rastlinná výroba sa v roku 2015 realizovala na výmere 1.144,88 ha na prenajatých a vlastných pozemkoch v katastrálnych územiach obcí Veľká Ves, Kalinovo, Mládzo, Breznička, Hrabovo a Poltár.

V zahraničí nemá spoločnosť žiadnu organizačnú zložku ani pobočku.

1.3. Orgány spoločnosti k 31. 12. 2015

Konatelia: Ing. Milan Šimo
Ing. Ladislav Bittó
Ivan Struhačka

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 26.2.2015 bol z funkcie konateľa dňom 28.2.2015 odvolaný Ing. Peter Šebeň, PhD. Za nového konateľa bol dňom 1. 3. 2015 ustanovený Ing. Milan Šimo.

1.4. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

K 31.12.2015 bola jediným spoločníkom spoločnosti vlastniacim 100 % majetkový podiel (obchodný podiel) spoločnosť TAJBA, a.s., 044 14 Čaňa, Železničná 2.

1.5. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou NOVOTES, s.r.o.

Spoločnosť nevlastní obchodné podiely v iných spoločnostiach a ani žiadne akcie. V sledovanom období spoločnosť neobstarala žiadne vlastné obchodné podiely.

2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2015

2.1.1. Investičné aktivity a dosiahnuté výrobné výsledky v roku 2015

Spoločnosť významne posilnila svoju výrobnú základňu nákupom 66,65 ha poľnohospodárskej pôdy v hodnote 200,9 tis. EUR. Celkovo disponuje vlastníckymi právami na 130,5 ha pôdy, z toho 18,2 ha spadá pod spoločnú nehnuteľnosť v správe Pozemkového spoločenstva urbárikov Veľká Ves.

Strojové vybavenie posilnila nákupom veľkoobjemového voza na prepravu sypkých materiálov zn. AGRIMEGA 20 NT v hodnote 28 tis. EUR. Cieľom je vylúčiť z prevádzky morálne a technicky opotrebované nákladné autá. Ďalším kúpeným strojom je rozmetadlo na aplikáciu

vápenca zn. SULKY POLYVRAC XT 100 v cene 40,2 tis. EUR., čím spoločnosť sleduje skvalitnenie vápenia pôd a úpravu pôdnej kyslosti.

Celková hodnota investícií za rok 2015 dosiahla úroveň 269,1 tis. EUR. Plán investícií bol prekročený o 50,9 tis. EUR v položke „nákup pôdy“, čo je dôsledkom rastúcej ponuky na jej predaj zo strany vlastníkov. Drahší bol o 3,4 tis. EUR aj stroj na aplikáciu vápenca.

Vo výrobnnej oblasti zaznamenala spoločnosť pokles úrod oproti rekordnému roku 2014. Avšak u ozimných plodín (oz. pšenica a oz. repka) dosiahla na daný región a prírodné podmienky štandardné naturálne výsledky a nie zlé úrody boli aj u jarnej pšenice. Svojím objemom produkcie a finančným zhodnotením tieto komodity zabezpečili rentabilitu podniku. Nepriaznivý vývoj klímy v oblasti – dlhotrvajúce sucho a takmer tropické teploty od júna do septembra - poškodili porasty sóje a slnečnice a zastavili rast kukurice, ktorej k úplnému zničeniu dopomohli nájazdy lesnej zveri. Časť kukurice (36 ha) sa zbierala v zelenej hmote na zosilážovanie s výnosom 13,75 ton, zvyšok sa zbieral na zrno pri priemernom výnose 2,60 t/ha.

*Pestovateľské plochy, hektárové úrody a
produkcia rastlinných komodít v roku 2015*

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 15/14	
Pšenica ozimná	326,1	4,94	87,4	1 609,2
Pšenica jarná	140,2	4,58	84,3	671,7
Kukurica na zrno	183,5	2,60	34,0	476,4
Repka olejná	217,4	3,28	82,2	712,8
Slnečnica	110,5	1,97	101,0	217,5
Sója	72,34	1,16	45,7	83,9
Kukurica na siláž	36,0	13,75	-	494,9
Neprodukčná plocha a krajinné prvky	63,0	-	-	-

Klimatické danosti mali zásadný vplyv na výpadok naturálnej produkcie, ktorý sa premietol do tržieb. Spoločnosť zrealizovala rastlinné tovary v hodnote 758 tis. EUR, čo je v porovnaní s predchádzajúcim rokom menej o 124,2 tis. EUR (14 %), oproti plánu je výpadok tržieb rastlinnej výroby 75,1 tis. EUR (9 %). Tržby za služby sa prekročili oproti plánu o 1,4 tis. EUR, na ekonomiku podniku nemajú významnejší vplyv.

Nepredvídané okolnosti (potreba opakovaných fungicídnych postrekov, špeciálne aplikácie herbicídov na karanténne buriny, nevyhnutnosť leteckej aplikácie hnojív pri 1. nitrácii ozimín) každoročne spôsobujú prekročenie materiálových nákladov a výrobných služieb.

V roku 2015 dosiahli náklady na suroviny hodnotu 505,4 tis. EUR (prekročenie plánu o 67,5 tis. EUR, 15 %) a náklady na výrobné služby 102,7 tis. EUR (prekročenie 5,7 tis. EUR, 6%). K významnejším nákladovým položkám ďalej patrili osobné náklady (100,1 tis. EUR), spotreba PHM (66,3 tis. EUR), opravy a udržiavanie spolu s náhradnými dielmi (31 tis. EUR) nájomné za pôdu (49,1 tis. EUR) a dane (30,9 tis. EUR).

Účtovnou operáciou pri vlnovej účtovnej závierke sa odpísala celá hodnota goodwillu. Na hospodársky výsledok roku 2015 to malo významný pozitívny dopad v znížení nákladovej položky „odpisy“ v sume 98,3 tis. EUR a dosiahli hodnotu 135,6 tis. EUR

Spoločnosť dosiahla za rok 2015 kladný hospodársky výsledok vo výške 65 773 EUR pred zdanením. V daňovom priznaní k dani z príjmov PO sa rozhodla pozastaviť daňové odpisy, čím sa daňový základ spoločnosti zvýšil o 111,3 tis. EUR a uplatniť daňové straty z minulých období vo výške 107,4 tis. EUR. Hospodársky výsledok po zdanení má hodnotu 1,7 tis. EUR. Spoločnosť sa nevenuje výskumu ani vývoju a neinvestuje do tejto oblasti. Spoločnosť zamestnávala v stálom pracovnom pomere 6 ľudí. Počtom zamestnancov spoločnosť neovplyvňuje zamestnanosť v regióne ani v obciach, v ktorých pôsobí. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov ani ich prepúšťanie.

NOVOVES, s.r.o. splácala v priebehu roka 2015 všetky svoje daňové a odvodové povinnosti voči štátnej a miestnej správe, Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam včas a bez problémov. Podľa platobného kalendára boli vyplácané mzdy a všetky osobné náležitosti zamestnancom.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2014 a 2015

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2014	r. 2015
Hospodárska oblasť		
Tržby celkom	887,33	762,20
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	-286,12	69,01
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-252,44	1,71
Pridaná hodnota	111,96	76,08
Finančná oblasť		
Majetok celkom	1 600,03	1 552,06
Neobežný majetok	868,04	1 000,87
Obežný majetok	730,31	549,50
Vlastné imanie	676,50	678,21
Pohľadávky	285,01	23,91
Závazky	915,01	869,76
Bankové úvery	0,00	0,00
Výdavky budúcich období	8,53	4,09
Dlhodobý hmotný majetok	866,97	1 000,32
Pracovný kapitál	-226,41	-357,72

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r.2014	r.2015
Tržby z predaja tovaru	0,00	0,00
Tržby z rastlinnej výroby	882,24	758,05
Tržby zo živočíšnej výroby	0,00	0,00
Tržby za služby	1,28	2,40
Tržby z predaja HIM a materiálu	3,81	1,75
Zmena stavu zásob	21,57	115,79
Aktivácia	0,00	0,00
Výnosové úroky	0,00	0,00
Kurzové zisky	0,00	0,00
Ostatné prevádzkové výnosy	294,01	286,59
Mimoriadne výnosy	0,00	0,00
Ostatné výnosy z finanč. činnosti	0,00	0,00
Tržby a výnosy celkom	1 202,91	1 164,58

*Štruktúra nákladov**údaje v tis. EUR*

Náklady	r.2014	r.2015
Náklady vynaložené na predaný tovar	0,00	0,00
Výrobná spotreba	793,14	800,15
Osobné náklady	102,68	100,14
Dane a poplatky	32,59	32,33
Odpisy	524,00	135,57
Zostatková hodnota predaného HIM a materiálu	4,78	0,74
Ostatné náklady na hosp. činnosť	31,85	26,62
Nákladové úroky	1,60	1,63
Kurzové straty	0,06	0,03
Ostatné náklady na finančnú činnosť	2,15	1,60
Mimoriadne náklady	0,00	0,00
Daň z bežnej činnosti splatná	2,88	2,88
Odložená daň	-40,38	61,18
Náklady celkom	1 455,35	1 162,87

*Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku k 31.12.2015**údaje v tis. EUR*

Pohľadávky z obchodného styku	r.2014	r.2015
Do splatnosti	0,15	0,10
Po splatnosti spolu	253,89	0,17
z toho : do 60 dní	0,00	0,00
do 90 dní	214,80	0,17
do 180 dní	36,50	0,00
do 365 dní	2,59	0,00
nad 365 dní	0,00	0,00
Obchodné pohľadávky spolu (brutto)	254,04	0,27
Opravné položky	1,29	0,00
Krátkodobé obchodné pohľadávky celkom (netto)	252,75	0,27

Krátkodobé záväzky z obchodného styku k 31.12.2015

údaje v tis. EUR

Záväzky z obchodného styku	r. 2014	r.2015
Do splatnosti	195,95	262,69
Po splatnosti spolu	691,68	583,56
z toho : do 60 dní	0,06	0,49
do 90 dní	4,13	2,70
do 180 dní	296,44	327,21
do 365 dní	391,05	253,16
nad 365 dní	0,00	0,00
Krátkodobé obchodné záväzky celkom	887,63	846,25

Stav majetku k 31.12.

údaje v tis. EUR

	r.2014	r.2015
Neobežný majetok celkom	868,04	1 000,87
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok	1,07	0,55
Dlhodobý hmotný majetok	866,97	1 000,32
z toho : pozemky	127,23	335,13
stavby v zostatkovej hodnote	383,65	359,31
hnuteľné veci v zostat.hodnote	338,48	295,29
základné stádo	0,00	0,00
obstaraný dlhodobý majetok	17,61	10,59
poskytnuté preddavky na DHM	0,00	0,00
Obežný majetok	730,31	549,50
Zásoby	291,01	409,54
z toho : materiál	3,03	5,78
nedokončená výroba	287,98	403,76
Výrobky	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00
Tovar	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky	69,09	7,91
z toho : odložená daňová pohľadávka	69,09	7,91
Krátkodobé pohľadávky	285,01	23,91
z toho: pohľad. z obchodného styku	252,75	0,27
daňové pohľadávky a dotácie	32,26	23,63
iné pohľadávky	0,00	0,00
Finančné účty	85,20	108,15
Časové rozlíšenie aktív	1,68	1,69
MAJETOK CELKOM	1600,03	1 552,06

Ukazovatele finančnej analýzy

údaje v tis. EUR

	r.2014	r.2015
Okamžitá likvidita	0,10	0,13
Bežná likvidita	0,50	0,17
Celková likvidita	0,83	0,64
Rentabilita celková	-0,16	0,001
Rentabilita vlastného kapitálu	-0,37	0,003
Rentabilita tržieb	-0,28	0,002

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2015

V riadnej účtovnej závierke za rok 2015 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia – zisk po zdanení vo výške 1 711,64 EUR.

Návrh na jeho rozdelenie je nasledovný :

- prídel do sociálneho fondu	600,00 EUR
- na nerozdelený zisk minulých rokov	<u>1 111,64 EUR</u>
SPOLU	1 711,64 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2016

Spoločnosť plánuje hospodáriť v roku 2016 na výmere 1 147,29 ha . Do štruktúry osevu sú zaradené výlučne tržné plodiny dobre obchodovateľné na trhu. Zohľadňujú sa pritom ich agrotechnické požiadavky na pôdne stanovištia a zásady striedania plodín. Negatívne skúsenosti s pestovaním kukurice, keď kvôli klimatickým podmienkam sa podarilo dosiahnuť primerané výsledky iba v dvoch ročníkoch zo šiestich a enormné škody spôsobované zverou na porastoch, prinútili spoločnosť upustiť na určitý čas od jej pestovania.

Plodina	Výmera v hektároch		Index 2016/2015
	r. 2015	r. 2016	
Pšenica ozimná	326,1	508,3	155,9
Pšenica jarná	140,2	159,8	114,0
Repka ozimná	217,4	257,5	118,5
Slnčnica	110,5	90,8	82,2
Sója	72,3	41,9	58,0
Kukurica	219,5	-	-
Neproduktčná plocha a krajinné prvky	63,0	89,0	141,3
Spolu	1 149,0	1 147,3	99,9

Plodina	Intenzita výroby v t/ha		index	
	r. 2015	r. 2016	2016/2015	2016/5ročný priemer
Pšenica ozimná	4,83	5,20	107,7	123,5
Pšenica jarná	4,54	4,80	105,7	119,2
Repka ozimná	3,28	3,10	94,5	113,5
Slnčnica	1,97	2,70	137,1	119,6
Sója	1,16	2,20	189,6	133,1

Z uvedenej štruktúry osevu a plánovaných výnosov sa očakávajú tržby v objeme 850 tis. EUR a opäť budú tvoriť takmer 100 % celkových tržieb spoločnosti. Malým vedľajším zdrojom príjmov je prenájom dielenských priestorov a občasné mechanizačné práce, z ktorých sa očakáva príjem približne 1,4 tis. EUR.

Na dosiahnutie vytýčených cieľov bude potrebné vynaložiť materiálové náklady na suroviny za takmer 474 tis. EUR v podobe osív, priemyselných hnojív a pesticídov. V tejto kategórii nákladov sa očakáva oproti roku 2015 úspora o 31,2 tis. EUR (6%).Prevádzka

vlastnej mechanizácie pri príprave a spracovaní pôdy, sejbe a odvoze úrody vyžiada spotrebu pohonných hmôt v sume 71,2 tis. EUR (medziročný nárast o 7%). Práce, na ktoré nie je spoločnosť vybavená, zabezpečuje dodávateľským spôsobom. Ide hlavne o sejbu presne siatych plodín a slnečnice), kombajnový zber všetkých plodín a z veľkej časti aj odvoz úrody. Za tieto služby zaplatí spoločnosť 97,6 tis. EUR (úspora 19,1 tis. EUR, 16,4 %) . Plán počíta s rastom osobných nákladov 21,5 tis. EUR (21%), pritom na valorizáciu miezd pripadajú 3 %, zvyšok zaberie zvýšenie stavu zamestnancov. Plánuje sa prijať jeden traktorista a jedna osoba na administratívne práce. Obidvaja by mali tvoriť personálnu rezervu.

Zo skupiny fixných nákladov najvýznamnejšími položkami sú odpisy (138 tis. EUR), nájomné za pôdu (49,1 tis. EUR), daň z nehnuteľností a poplatky (30,4 tis. EUR) a poisťné (24,6 tis. EUR). Na opravy a údržbu vrátane náhradných dielov sa vynaloží takmer 31 tis. EUR. Zvyšné režijné náklady si vyžadujú 37 tis. EUR.

Neoddeliteľnou a aj nevyhnutnou súčasťou ekonomiky podniku zameraného na poľnohospodársku prvovýrobu sú dotácie. Spoločnosť NOVOTES, s.r.o. očakáva z podporných zdrojov európskej poľnohospodárskej politiky priame platby (SAPS) a platby za znevýhodnené oblasti (ANC) pre rok 2015 v celkovej sume 261,4 tis. EUR.

Po zosumarizovaní všetkých výnosov a nákladov očakáva spoločnosť v roku 2015 dosiahnuť kladný hospodársky výsledok vo výške 16,9 tis. EUR pred zdanením.

INVESTÍCIE

Na obnovu a doplnenie strojového parku a technologického vybavenia plánuje spoločnosť v roku 2016 preinvestovať 64 800 EUR na nákup cisternovej nadstavby AGRIMEGA ZDT, NTF-15NV a veľkoobjemového prepravníka AGRIMEGA 200, NS20.

V rámci zjednotenia operatívnej práce v koncernu AGROFERT plánuje kúpiť spoločnosť nový software na evidenciu pôdy v cene 2,1 tis. EUR.

Osobitou kategóriou investícií bude nákup poľnohospodárskej pôdy, na čo spoločnosť plánuje vynaložiť 150 tis. EUR.

Celková hodnota investícií na rok 2016 je naplánovaná vo výške 209,6 tis. EUR.

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje spoločnosť AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, spoločnosť svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Firma však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Podnik hospodári na prenajatej pôde (897,92 ha) a pôde v podnájme (131,76 ha), v budúcnosti možno očakávať tlak na výšku nájomného a zostrovanie konkurenčného boja subjektov hospodáriacich na pôde. Ku koncu roka 2016 vydá do užívania majiteľom 15,9 ha pôdy z dôvodu ukončenia nájomného vzťahu. Spoločnosť je nútená v záujme stabilizácie výrobnnej základne nakupovať poľnohospodársku pôdu v regióne svojho pôsobenia.

4.4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky

Nenastali žiadne významné udalosti.

Vypracoval : Ing. Ladislav Bittó

Schválil :