

Výročná správa 2015

INTERIÉR INVEST spol. s r.o.

Košice



OBSAH

1. Základné informácie o spoločnosti
2. Finančná situácia a finančné ukazovatele
3. Výhľad pre rok 2016
4. Prílohy

1. Základné informácie o spoločnosti

Názov organizácie:	INTERIÉR INVEST
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo organizácie:	Kukučínova 23, 040 01 Košice
IČO:	36 190 381
Štatutárny orgán:	konatelia Ing. Peter Mathes Ing. Eduard Sabol

Spoločnosť bola založená dňa 16.10.1998 a zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, dňa 15.4.1999, pod vložkou č. 10882/V, oddiel Sro.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti Je:

- Kúpa tovaru / koberce, podlahoviny, matrace, stoličky, záclony, bytový textil, armádny a poľovnícky tovar/ na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- nákup, predaj, prenájom alebo úschova zbraní a streliva,
- pokládka podlahovín,
- krajčírske práce /úprava metrových kobercov, záclon, bytových a metrových textílii strihaním a obšivaním/.

Štruktúra spoločníkov, ich práva a podiel na základnom imaní:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Peter Mathes	3320	50	50	50
Ing. Eduard Sabol	3320	50	50	50
SPOLU	6640	100	100	100

2. Finančná situácia a finančné ukazovatele

Celkový obrat spoločnosti v roku 2015 stúpol, tento nárast bol spôsobený nárastom internetového obchodu. Z našich webových stránok sme urobili náš hlavný komunikačný nástroj smerom k zákazníkovi. V prevádzke sú internetové stránky: **www.koberce.sk**, **www.kobraj.sk**, **www.zaclony.sk**, **www.dobrymatrac.sk**, **www.dobrylovec.sk**, **www.hezkekoberce.cz**. Z nárastu internetového obchodu vyplýva jednoznačné potvrdenie správnosti trendu.

Manažment spoločnosti si uvedomuje, že dôležitým predpokladom kvalitného fungovania spoločnosti je efektívne využívanie ľudských zdrojov. Z dlhodobého hľadiska sa preto snažíme o zvyšovanie odborného zamerania zamestnancov. Sme si vedomí toho, že na udržanie našich stabilných zákazníkov a získanie nových je potrebné okrem ponuky kvalitných tovarov a služieb zabezpečiť tiež vysoko odbornú obsluhu, ktorá dokáže zákazníkovi poskytnúť širokú škálu odborných rád a tak napomôže pri výbere toho najvhodnejšieho tovaru. Pravidlá ohodnotenia a následného odmeňovania práce zamestnancov sú vytvorené s cieľom podporiť osobnú motiváciu zamestnancov pri predaji tovarov a služieb.

Názov položky	r. 2015	r.2014
Priemerný počet zamestnancov	49,7	47

V roku 2015 sa podarilo spoločnosti udržať zamestnanosť na stabilnej úrovni dokonca ju zvýšiť vytvorením nových pracovných pozícií – správca internetového obchodu a pokladač – podlahár.

Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Odpad, ktorý vzniká pri skladovej a administratívnej činnosti sa separuje a odovzdáva do zberných dvorov.

Spoločnosť nevykonáva žiadne aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť v roku 2015 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť nevykonáva činnosti vyžadujúce si predkladanie údajov na základe osobitných predpisov.

Spoločnosť si všetky svoje záväzky dlhoročne uhradza včas. Po dohode s dodávateľmi využíva aj možnosť predčasných platieb, z čoho jej plynú ekonomické výhody.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením spoločnosti, ktoré sa konalo 1.6.2015.

V r. 2015 dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok vo výške: 162974,42 Eur. Vedenie spoločnosti navrhuje rozdelenie hospodárskeho výsledku medzi spoločníkov spoločnosti rovným dielom v pomere 1:1.

Spoločnosť nemala v roku 2015 žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

Po skončení účtovného obdobia 2015 nedošlo k žiadnemu vývoju alebo udalostiam, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili účtovnú závierku a výročnú správu za rok ukončený k 31. decembru 2015.

Základné finančné ukazovatele:

Súvaha				
	31.12.2015	31.12.2014	Rozdiel	index 15/14
Dlhodobý nehmotný majetok	17 510 €	21 241 €	-3 731 €	0,82
Dlhodobý hmotný majetok	1 891 517 €	1 913 923 €	-22 406 €	0,99
Neobežné aktíva	1 909 027 €	1 935 164 €	-26 137 €	0,99
Zásoby	904 485 €	907 417 €	-2 932 €	1,00
Pohľadávky	48 700 €	53 945 €	-5 245 €	0,90
Finančný majetok	44 886 €	29 819 €	15 067 €	1,51
Ostatné aktíva	6 494 €	5 819 €	675 €	1,12
Obežný majetok	1 004 565 €	997 000 €	7 565 €	1,01
Aktíva spolu	2 913 592 €	2 932 164 €	-18 572 €	0,99
Základné imanie	6 640 €	6 640 €	0 €	1,00
Kumulované zisky a fondy	914 843 €	914 843 €	0 €	1,00
Hospodársky výsledok obdobia	162 974 €	152 700 €	10 274 €	1,07
Vlastné imanie	1 084 457 €	1 074 183 €	10 274 €	1,01
Bankové úvery	205 760 €	313 760 €	-108 000 €	0,66
Dlhodobé záväzky	34 437 €	15 859 €	18 578 €	2,17
Dlhodobé záväzky	240 197 €	329 619 €	-89 422 €	0,73
Krátkodobé záväzky obchodné	1 459 023 €	1 397 344 €	61 679 €	1,04
Finančné výpomoci				
Bankové úvery krátkodobé	108 000 €	108 000 €	0 €	1,00
Krátkodobé rezervy	21 183 €	21 506 €	-323 €	0,98
Krátkodobé záväzky	1 588 206 €	1 526 850 €	61 356 €	1,04
Ostatné pasíva	732 €	1 512 €	-780 €	0,48
Vlastné imanie a záväzky	2 913 592 €	2 932 164 €	-18 572 €	0,99

Výkaz ziskov a strát

	31.12.2015	31.12.2014	Rozdiel	Index 15/14
Výnosy z predaja tovaru	3763628	3634313	129315	1,04
Náklady na predaný tovar	2402440	2319689	82751	1,04
Obchodná marža	1361188	1314624	46564	1,04
%	36,17	36,17	0,00	1,00
Výroba	149710	129600	20110,00	1,16
Náklady na spotrebovaný mat. a energie	113188	118006	-4818	0,96
Náklady na služby	344222	335063	9159	1,03
Osobné náklady	707436	654941	52495	1,08
Odpisy	87890	85119	2771	1,03
Ostatné prevádzkové výnosy a náklady	- 17232	- 20635	-3403	0,84
Prevádzkový zisk	240930	230460	10470	1,05
Nákladové úroky	9815	13851	-4036	0,71
Ostatné fin. výnosy a náklady	- 21378	- 19991	1387	1,07
Zisk pred zdanením	209737	196619	13118	1,07
Daň z príjmov	46763	43919	2844	1,06
Zisk po zdanení	162974	152700	10274	1,07

3. Výhľad pre rok 2016

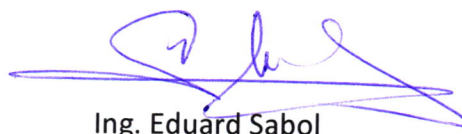
Cieľom spoločnosti v r. 2016 je skvalitniť vnútropodnikový informačný systém a nájsť vhodný software, ktorý by vedel uspokojiť požiadavky a potreby spoločnosti.

Taktiež sa budeme snažiť popracovať na rozšírení poskytovania služieb zákazníkom - kladenie kobercov, linolea a iných podlahových krytín.

Výročná správa je zhotovená v súlade s § 20 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. Náležitosti výročnej správy sú taktiež doplnené v účtovnej závierke za rok 2015 v časti Poznámky, ktorá je súčasťou tejto výročnej správy.

4. Prílohy

- Správa nezávislého audítora
- Účtovná závierka za účtovné obdobie: 1.1.2015 – 31.12.2015



Ing. Eduard Sabol

INTERIÉR INVEST s.r.o.
Kukučínova 23, 040 01 Košice
IČO: 36 190 281
DIČ: SK2020052099

Košiciach 23.5.2016

*Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona
č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5*

Spoločníkom spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.**

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2015 uvedenú v prílohe *Výročnej správy 2015 INTERIÉR INVEST, s.r.o.*, ku ktorej sme dňa 01. marca 2016 vydali správu nezávislého audítora, a v ktorej sme vyjadrili názor audítora v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme súlad *Výročnej správy 2015 INTERIÉR INVEST, s.r.o.* (ďalej len „výročná správa“) s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.


Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 4, 5 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

V Košiciach, dňa 20. mája 2016

TATRA-AUDIT, spol. s r.o.
Hroncova 2, 040 01 Košice
licencia SKAU č. 60




Ing. Gabriela Pituchová
zodpovedný audítor
licencia SKAU č. 413