

V ý r o č n á s p r á v a z a r o k 2015

STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.
Ulica miestneho priemyslu 561
029 01 Námestovo

IČO: 36373249

Spoločnosť s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 18.7.1997 podľa § 105 a nasl. zákonom č.513/91 Zb.
V obchodnom registri je zapísaná v oddiele Sro vložka č.10480/L. Deň zápisu 01.08.1997.
Posledná zmena spoločenskej zmluvy bola schválená Valným zhromaždením dňa 27.3.2002.

Predmet činnosti: - obchodná činnosť rámci voľných živností

- stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- elektroinštalatérsstvo
- revízia elektrických zariadení
- činnosť stavbyvedúceho
- činnosť stavebného dozoru
- vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb
- odborné prehliadky a odborné skúšky el. zariadení
- montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba plynových zariadení
- reklamné a marketingové služby
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- čistiace a upratovacie služby
- prevádzkovanie športových zariadení
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- prenájom hnutel'ných vecí
- prenájom nehnuteľnosti
- prevádzkovanie výdajne stravy, služby rýchleho občerstvenia
- pohostinská činnosť, výroba hotových jedál
- ubytovacie služby
- klampiarstvo, vodoinštalatérsstvo, kúrenárstvo, podlahárstvo, pokrývačstvo
- tesárstvo, murárstvo

Spoločnosť hospodári vo vlastných priestoroch, okrem podnikovej predajne v Oravskej Polhore, ktorá je v prenajatých priestoroch od obce.

Od r.2008 prevádzkuje reštauračné zariadenie v prenajatých priestoroch v Námestove. Organizačná a riadiaca štruktúra vychádza z polohy a umiestnenia výrobných stredísk, vzdialenosti medzi nimi a sídlom podniku.

Uplatňuje priame líniove riadenie. Všetky výrobné a riadiace činnosti podnik zabezpečuje z jedného centra v Námestove, kde sa nachádza sídlo a 100% všetkých výrobných prostriedkov.

Manažment podniku:

Konateľ spoločnosti - Habiňák Silvester.

Odborná prax 42 rokov ako stavebný technik, stavbyvedúci.

Konateľ spoločnosti- Cubinek Štefan.

Odborná prax 28 rokov ako stavebný technik, stavbyvedúci.

Manažment s.r.o. koordinuje činnosť HSV, MTZ, dopravu, OBP a PO.

Odbyt, trh:

Odbyt na práce a služby má podnik zabezpečený zmluvne a to písomne, príp.ústne.

Správa o hospodárení za rok 2015

Hospodárska činnosť je zameraná hlavne na práce, výrobu a predaj v oblasti stavebníctva. Táto činnosť bola vykonávaná vlastnými zamestnancami a poddodávkami. K 31.12.2015 mala spoločnosť v pracovno-právnom vzťahu 39 zamestnancov.

Hlavné výsledky v eurách

	r.2015	r.2014	r.2013	r.2012
Celkové výnosy	3 211 501	4 085 460	3 405 072	3 867 109
Celkové náklady	3 416 297	4 320 978	3 510 956	3 857 666
HV pred zdanením	-204 796	- 235 518	-105 884	9 443
Tržby za predaj služieb	1 659 848	2 210 979	1 873 242	2 181 119
Vlastné imanie	1 473 622	1 527 788	1 384 484	1 307 967

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva na počítači. Používa účtovný program od firmy SunSoft Dolný Kubín. Účtovný rozvrh je vypracovaný v zmysle Opatrenia MF SR č.27262/2011-74. Obsahuje všetky účty potrebné na zachytenie činnosti účtovnej jednotky na syntetických a analytických účtoch.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného a nehmot. majetku vychádza z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre daňové a účtovné odpisy sa rovnajú. Účtovná jednotka používa rovnomerne odpisovanie.

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu spoločnosti.

Účtovná jednotka nevyvíjala činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

K zmene výšky a vlastníctva obchodných podielov v roku 2015 nedošlo.

HV za predchádzajúce účtovné obdobie bol na základe Valného zhromaždenia zo dňa 26.3.2015 vysporiadaný nasledovne: účtovná strata vo výške 238 398 € bola vysporiadaná z nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 188 849 € a suma 49 549€ bola preúčtovaná na účet neuhradenej straty minulých rokov.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Hospodársky výsledok pred zdanením	- 204 796 €
Položky zvyšujúce HV	47 009 €
Položky znižujúce HV	0 €
Základ dane	0 €
Sadzba dane 22%	
Daň z príjmu za rok 2015	0 €
Daňová licencia	2 880 €
 Stav sociálneho fondu k 31.12.2015	 5 992 €
 Tržby za služby	 1 659 848 €
Tržby za predaj tovaru	390 580 €
Tržby za predaj materiálu, HM	229 097 €
Tržby - ostatné	3 703 €

Účtovná závierka za rok 2015 bola overená audítorskou spoločnosťou
/MAKROAUDIT, s.r.o., licencia CA č.387,
Zodpovedný audítor

Vlastný obsah bilancie a výkazu ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát

T e x t	rok 2015	rok 2014	Rok 2013	rok 2012
Tržby z predaja tovaru (604,607)	390 580	377 421	370 819	467 123
Tržby z predaja služieb (602,606)	1 659 848	2 210 979	1 873 242	2 181 119
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (61)				
Aktivácia (62)	928 273	1 166 108	887 312	856 996
Tržby z pred. dlhodobého. majetku a materiálu	229 097	328 553	251 255	253 369
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,648)	3 703	2 360	22 432	10 583
Náklady na obstaranie predaného tovaru 504,507)	309 082	294 934	287 062	378 711
Spotreba materiálu,energie,ostat.nesklad.dod.	1 939 055	2 457 284	1 943 556	1 946 232
Služby (51)	392 839	774 469	528 747	648 391
Mzdové náklady (521,522)	275 967	278 043	266 780	296 247
Náklady na sociálne poistenie (524,525,526)	97 320	97 082	93 937	101 180
Sociálne náklady (527,528)	24 680	15 675	14 987	13 985
Dane a poplatky (53)	17 187	16 909	11 583	17 909
Odpisy dlhodobého majetku (551)	98 961	105 273	125 252	139 368
Zostatková cena predaného dlh.majetku, materiálu	192 204	287 377	213 027	178 130
Opravné položky k pohľadávkam (547)				-1 816
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	57 407	1 453	1 090	1 698
Výsledok z hospodárskej činnosti	- 193 201	-213 078	-80 961	39 155
Výnosové úroky			1	2
Kurzové zisky	1	39	11	42
Nákladové úroky	8 636	8 513	11 162	15 077
Kurzové straty	211	2	17	435
Ost.náklady na finančnú činnosť (568,569)	2 749	13 964	13 756	14 244
Výsledok hospod. z finančnej činnosti	- 22 440	-22 440	- 24 923	- 29 712
Výsledok hospodár. za účt.obdobie pred zdanením	-204 796	-235 518	-105 884	9 443
Daň z príjmov	2 880	2 880		2 466
Daň z príjmov splatná (591,595)	2 880	2 880		2 466
Daň z príjmov odložená (592)				
Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení	-207 676	-238 398	-105 884	6 977

Súvaha

Strana aktív	r.2015	r. 2014	r.2013	r.2012
Spolu majetok	1 950 298	2 041 450	2 053 282	2 122 322
Pohľadávky za upis. vlastné imanie				
Neobežný majetok	735 175	771 294	748 332	827 196
Dlhodobý nehmotný majetok				
Software				
Iný dlhodobý nehmotný majetok				
Dlhodobý hmotný majetok	735 175	771 294	748 332	827 196
Pozemky	71 475	71 475	71 475	71 475
Stavby	373 937	404 703	437 010	470 528
Samostatné hnuťné veci	187 328	226 185	170 114	221 952
Základné stádo				
Obstaraný dlhodobý hmotný majetok	102 435	68 931	69 733	63 241
Poskytnuté preddavky na HIM				
Obežný majetok	1 209 006	1 263 316	1 298 746	1 291 182
Zásoby	670 515	599 166	633 694	454 882
Materiál	556 108	496 483	525 802	339 677
Nedokončená výroba				
Výrobky				
Tovar	114 407	102 683	107 892	115 205
Dlhodobé pohľadávky - odlož.daň.pohľad.				
Krátkodobé pohľadávky	517 238	636 766	659 377	769 141
Pohľadávky z obchodného styku	269 905	469 296	512 731	551 837
Čistá hodnota zákazky	237 131	167 470	142 661	215 599
Daňové pohľadávky	202		2 985	1 705
Iné pohľadávky	10 000			
Finančné účty	21 253	27 384	6 675	67 159
Peniaze	2 758	24 713	4 783	65 399
Účty v bankách	18 495	2 671	1 892	1 760
Časové rozlíšenie	6 117	6 840	6 204	3 944
Náklady budúcich období	6 117	5 764	4 512	3 828
Príjmy budúcich období		1 076	1 692	116

Strana pasív	r.2015	r.2014	r.2013	r.2012
Spolu vlastné imanie a záväzky	1 950 298	2 041 450	2 053 282	2 122 322
Vlastné imanie	1 473 622	1 527 788	1 384 484	1 307 967
Základné imanie	6 640	6 640	6 640	6 640
Kapitálové fondy				
Ostatné kapitálové fondy	1 723 510	1 570 000	1 188 298	1 005 897
Fondy zo zisku	697	697	697	697
Zákonný rezervný fond	697	697	697	697
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-49 549	188 849	294 733	287 756
Nerozdelený zisk minulých rokov		188 849	294 733	287 756
Neuhrazená strata minulých rokov	-49 549			
Výsledok hospodárenia za účtov. obdobie po zdanení	-207 676	-238 398	-105 884	6 977
Záväzky	476 676	513 662	668 798	814 355
Dlhodobé záväzky	91 672	119 450	71 062	107 740
Dlhodobé záväzky z obchodného styku			39 923	31 309
Záväzky zo sociálneho fondu	5 992	5 234	8 009	9 454
Ostatné dlhodobé záväzky	85 680	114 216	23 130	66 977
Krátkodobé záväzky	173 286	291 123	322 772	433 365
Záväzky z obchodného styku	113 404	230 704	253 970	376 689
Nevyfakturované dodávky			-441	-309
Záväzky voči spoločníkom				
Záväzky voči zamestnancom	19 007	18 046	17 280	464
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	10 050	10 180	9 801	10 444
Daňové záväzky a dotácie	30 506	31 868	41 837	27 191
Ostatné záväzky	319	325	325	7 434
Krátkodobé rezervy	13 771	24 518	20 336	34 624
Zákonné rezervy	13 771	24 518	20 336	34 624
Bankové úvery	197 947	78 571	254 628	238 626
Časovo rozlíšenie				
Výdavky budúcich období				
Výnosy budúcich období				

Podnikateľský zámer na rok 2016.

Objem stavebnej výroby plánujeme vykonávať na úrovni roku 2015.

Habiňák Silvester
konateľ spoločnosti