

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť EUROHOTEL a. s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená ako súkromná akciová spoločnosť zakladateľskou listinou zo dňa 13.08.2008 vo forme notárskej zápisnice č. N 846/2008, Nz 34333/2008, NCRI 33997/2008 v zmysle ust. § 154 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia akcionára spísaného vo forme notárskej zápisnice č. N 580/2008, Nz 46741/2008 došlo dňa 03.11.2008, k zlúčeniu so spoločnosťou HOTEL GATE ONE, s.r.o, ktorá bola zrušená bez likvidácie. Spoločnosť EUROHOTEL a.s. sa na základe zmluvy o zlúčení stáva dňa 3.11.2008 právny nástupcom spoločnosti HOTEL GATE ONE, s.r.o. a preberá všetky jej práva a povinnosti.

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4,
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, maloobchodná činnosť v rozsahu voľných živností,
prevádzkovanie športových zariadení,
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod),
poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením dňa 14.9.2015.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionalni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FPD Hotels & Hospitality a.s., so sídlom Palisády 29/A, 811 06 Bratislava. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2015	2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	57	58
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	55	58
	1	1

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 14. septembra 2015 schválilo audítora Ing Martina Lacka, audítora SKAu č 738 na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2015 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok (DDHM), ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR, a drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje postupne počas predpokladanej doby používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročný odpis, koeficient
Budovy	40	rovnomerné,	1/40
stroje, prístroje a zariadenia	8	rovnomerné,	1/8
Počítačové zostavy	3	rovnomerné,	1/3
Dopravné prostriedky	4	rovnomerne,	1/4
Nábytok	8	rovnomerné,	1/8
DDHM– kuchynský, ost. nábytok	8	rovnomerné,	1/8
DDHM– kancel. Technika, PC, TV	3	rovnomerné,	1/3
DDHM– stoličky, ostatné	4	rovnomerné,	1/4
DDHM– wellness fitnes	8	rovnomerné,	1/8
DDHM– réžia kongres	8	rovnomerné,	1/8
Softvér	5	rovnomerné,	1/5
Ostatný NM	3	rovnomerné,	1/3

3. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

4. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

5. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

6. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

7. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

8. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

9. Peňažné prostriedky a ceniny

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

10. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

13. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

14. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 a 7.

K dlhodobému hmotnému majetku nie sú zriadené žiadne záložné práva.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený nasledovne (poistná zmluva č.: 411 018 262):

Poistenie nehnuteľného majetku	27 957 870
Súbor hnutel'ného majetku	1 070 600
Zásoby	62 000
Cennosti v trezore + umelecké predmety	30 000
Náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti	300 000
Nehnutel'ný a hnutel'ný majetok – podľa Doložky M12	1 000 000
Pevne osadené zasklenie stav.súčasťi poisteného NM	20 000
Stavebné súčasťi poisteného NM	20 000
Náklady na výmenu zámkov	4 000
Preprava cenností	10 000
Technologické súčasťi hotela	300 000
Zásoby umiestnené v chladniach a mraziaciach zariadeniach	15 000
Hodnota ušlého zisku a fixných nákladov	2 239 062

Pre prípad škody na zdraví a vecné škody spolu, max. 1 krát za poistné obdobie do výšky 5 000 0000 EUR (poistná zmluva č.: 411 018 265)

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

Na nehnuteľnosti v majetku spoločnosti sú evidované práva v prospech predávajúceho a všetkých jeho právnych nástupcov a to vybudovanie prípojky, užívania verejného vodovodu, kanalizácie a plynovej prípojky ktoré sú vo vlastníctve tretej osoby a právo prejazdu, príjazdu, vstupu a odkrytia za účelom opráv, revízií. Ďalej právo vybudovania prístupovej komunikácie a právo prejazdu v prospech tretej osoby. Ďalej právo z vecného bremena k pozemkom spočívajúce v práve prechodu, prejazdu, príjazdu na/cez pozemky, právo umiestniť, užívať prípojky, vodovod, kanalizáciu, plynovú prípojku a právo vstupu na pozemky za účelom ich opráv, revízií a údržby, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne. Napokon, vecné bremeno právo uloženia a prevádzkovania plynovodu, trpení ochranného a bezpečnostného pásma plynovodu a práve vstupu na pozemky v prospech SPP distribúcia, a.s., IČO: 35910739.

Na majetok je tiež evidované záložné právo v prospech Poštová banka, a.s.,(IČO 31340890) na pozemky parc.č. 15737/36,37, 191, 199, 200, 257, 258, 263, 264, 265, 266 a stavba súp. č. 17131 na pozemkoch parc.č. 15737/263, 15737/264, 15737/265, 5737/266 podľa V-2722/14 zo dňa 6. 3. 2014. Vid' tiež časť F – informácie o iných aktívach a pasívach.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 a 7.

Spoločnosť neeviduje v roku 2015 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2014: žiadny).

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľke na stranách 6 a 7.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	DIČ	4	4	3	6	0	7	4	6
		2	0	2	2	6	6	9	8

EUROHOTEL, a.s.											
Prehľad o pohybe neobežného majetku											
31.12.2015											
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)				Opravy/Opravné položky				Zostatková cena		
	1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2014	31.12.2015	
Aktivované náklady na vývoj	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
Softvér	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Oceniteľné práva	25 402	0	0	0	25 402	0	0	0	25 402	0	
Goodwill	1 323	0	0	0	1 323	0	0	0	1 323	0	
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	26 725	0	0	0	26 725	0	0	0	26 725	0	0
Pozemky	1 215 652	0	0	0	1 215 652	0	0	0	1 215 652	1 215 652	
Stavby	27 958 342	0	283 654	0	27 674 688	691 634	0	0	24 405 565	23 430 277	
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	1 498 368	164 910	29 547	968	1 634 699	1 030 246	175 211	29 547	468 122	458 789	
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	56 347	0	5 669	-968	49 710	0	0	0	56 347	49 710	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý hmotný majetok spolu	30 728 709	164 910	318 870	0	30 574 748	4 583 023	866 845	29 547	26 145 686	25 154 427	
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	1 938 542	93 050	0	0	2 031 592	0	0	0	1 938 542	2 031 592	
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý finančný majetok spolu	1 938 542	93 050	0	0	2 031 592	0	0	0	1 938 542	2 031 592	
Neobežný majetok spolu	32 667 251	257 960	318 870	0	32 606 340	4 609 748	866 845	29 547	28 084 228	27 186 019	

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8
	2	0	2	2	6	6	9	8
	2	0	2	2	6	6	9	8

EUROHOTEL, a.s.													
Prehľad o pohybe neobežného majetku													
31.12.2014													
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)				Opravy/Opravné položky				Zostatková cena				
	1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2014	1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	25 402	0	0	0	25 402	20 746	4 656	0	0	25 402	4 656	0	0
Oceniteľné práva	1 323	0	0	0	1 323	1 005	318	0	0	1 323	318	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	26 725	0	0	0	26 725	21 751	4 974	0	0	26 725	4 974	0	0
Pozemky	1 215 652	0	0	0	1 215 652	0	0	0	0	0	1 215 652	1 215 652	0
Slavby	27 957 870	472	0	0	27 958 342	2 853 031	699 746	0	0	3 552 777	25 104 839	24 405 565	0
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	1 349 128	140 907	0	8 333	1 498 368	847 567	182 679	0	0	1 030 246	501 561	468 122	0
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	56 347	0	0	0	56 347	0	0	0	0	0	56 347	56 347	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	8 333	0	0	-8 333	0	0	0	0	0	0	8 333	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	30 587 330	141 379	0	0	30 728 709	3 700 598	882 425	0	0	4 583 023	26 886 732	26 145 686	0
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	1 938 542	0	0	1 938 542	0	0	0	0	0	0	1 938 542	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	1 938 542	0	0	1 938 542	0	0	0	0	0	0	1 938 542	0
Neobežný majetok spolu	30 614 055	2 079 921	0	0	32 663 976	3 722 349	887 399	0	0	4 609 748	26 891 706	28 084 228	0

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

4. Zásoby

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období. Záložné právo k zásobám zaniklo v predchádzajúcom účtovnom období splatením úveru Poštovej banke.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)					Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva
	Stav opravnej položky k 1.1.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti			Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f	
Pohľadávky z obchodného styku	44 472	986	7 487	0	37 971	
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0	
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0	
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0	
Pohľadávky spolu	44 472	986	7 487	0	37 971	

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nespláti.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
	EUR	EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	159 811	110 455
Pohľadávky po lehote splatnosti	160 701	182 830
Spolu	320 511	293 285

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
	EUR	EUR
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Ostatné	494	0
Poistenie	7 693	7 568
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	8 187	7 568
Príjmy budúcich období - krátkodobé		
Prenájom	13 873	13 107
Ostatné	182	8 348
Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé	14 056	21 455
Spolu	22 243	29 023

8. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2015 je 20 034 836 EUR (k 31. decembru 2014: 20 034 836 EUR). Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2015 nezmenilo, základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Opis základného imania: Akcie:

Počet: 29623

Druh: kmeňové

Podoba: listinné

Forma: akcie na meno

Menovitá hodnota: 332 EUR

Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevoditeľnosť akcií na meno je obmedzená v zmysle časti II, článku 3 bodu 4 a 5 stanov spoločnosti. Prevod a prechod akcií sa uskutočňuje spôsobom uvedeným v § 156 Obchodného zákonníka. Akcie je možné prevádzať len so súhlasom valného zhromaždenia.

Počet: 1020

Druh: kmeňové

Podoba: listinné

Forma: akcie na meno

Menovitá hodnota: 10 000 EUR

Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevoditeľnosť akcií na meno je obmedzená v zmysle časti II, článku 3 bodu 4 a 5 stanov spoločnosti. Prevod a prechod akcií sa uskutočňuje spôsobom uvedeným v § 156 Obchodného zákonníka. Akcie je možné prevádzať len so súhlasom valného zhromaždenia.

Účtovná strata za rok 2014 vo výške 498 206 bola vysporiadaná takto:

	EUR
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	498 206
Iné	
Spolu	498 206

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 vo výške 228 979 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

9. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2015 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2015 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	427 719	79 252	54 877	292 289	159 805
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	34 971	28 164	34 971	0	28 164
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	34 971	28 164	34 971	0	28 164
Ostatné rezervy krátkodobé					
Nevy fakturované dodávky služieb	87 168	24 791	10 194	2 056	99 708
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	7 370	5 520	7 050	320	5 520
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	14 357	12 418	2 662	6 060	18 054
Rezerva na NH WORLD program	0	8 359	0	0	8 359
Rezerva na zverejnenie UZ	199	0	0	199	0
Rezerva na rozostavanú stavbu	283 654	0	0	283 654	0
	392 748	51 088	19 906	292 289	131 641
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	392 748	51 088	19 906	292 289	131 641

Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania vo výške 7 370 EUR bola v účtovnej závierke k 31. decembru 2014 vykázaná ako krátkodobá zákonná rezerva. V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov sa od 1. januára 2015 táto rezerva považuje za daňovo neuznatelnú rezervu, a preto je k 31. decembru 2015 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva.

Rezerva na rozostavanú stavbu bola zrušená z dôvodu, že dodávateľ už túto sumu nikdy nevyfakturuje. O sumu tejto zrušenej rezervy bola znížená vstupná cena budovy.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

10. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
	EUR	EUR
Závazky po lehote splatnosti	735 748	267 885
Závazky v lehote splatnosti	2 202 900	2 774 311
	2 938 648	3 042 196

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2015 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 352 028	1 022 450	329 578	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 343 414	0	1 343 414	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	92 848	0	58 181	34 667
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	35 603	35 603	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	22 303	22 303	0	0
Daňové záväzky a dotácie	47 570	47 570	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	44 882	44 882	0	0
	2 938 648	1 172 808	1 731 173	34 667

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2014 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 239 248	909 670	329 578	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	1 615 939	7 925	1 608 014	0
Ostatné dlhodobé záväzky	53 534	0	26 367	27 167
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	34 916	34 916	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	21 685	21 685	0	0
Daňové záväzky a dotácie	55 898	55 898	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	20 976	20 976	0	0
	3 042 196	1 051 070	1 963 959	27 167

Časť z dlhodobých záväzkov vo výške 329 578 EUR predstavuje zádržné – záložné právo podľa dodatku č.1 k zmluve o dielo s dobou splatnosti nasledovne:

1. suma 329 558 EUR s dobou splatnosti šesť rokov od kolaudácie stavby Hotel GATE ONE, t.j. 7.12.2015

2. suma 329 558 EUR s dobou splatnosti osem rokov od kolaudácie stavby Hotel GATE ONE, t.j. 7.12.2017.

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481) a záväzky zo sociálneho fondu (účet 472).

Spoločnosť k 31.12.2015 nemá záväzky z finančného prenájmu.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

11. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	-182 341	-49 669
– zdaniteľné	4 450 823	5 121 009
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-1 068 123	0
Nevyužitý daňový odpočet a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložený daňový záväzok	704 079	1 115 695

	EUR
Stav k 31. decembru 2015	1 115 695
Stav k 31. decembru 2014	704 079
Zmena	411 616
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	411 616
– zaúčtované do vlastného imania	0

12. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Stav k 1. januáru	8 159	6 010
Tvorba na ťarchu nákladov	2 860	3 065
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-953	-916
Stav k 31. decembru	10 066	8 159

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO		4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2

13. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Štruktúra pôžičiek a návratných finančných výpomocí je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v eurách k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014
Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci					
Pôžička FPD HH	EUR	4	2022	2 190 000	2 190 000
Pôžička Lograco	EUR	4,9	2026	75 000	75 000
			2 265 000	2 265 000	2 265 000
Krátkodobé pôžičky a finančné výpomoci					
Pôžička FPD HH	EUR	2015	0	0	150 000
Pôžička Z	EUR		0	0	0
			0	0	150 000
Spolu			2 265 000	2 265 000	2 415 000

Štruktúra pôžičiek a návratných finančných výpomocí podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2015 EUR	31.12.2014 EUR
Po splatnosti	0	0
Zostatková doba splatnosti do 1 roka	0	150 000
Zostatková doba splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Zostatková doba splatnosti dlhšia ako 5 rokov	75 000	75 000
Spolu	75 000	225 000

14. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Výdavky budúcich období - dlhodobé	0	0
Spolu výdavky budúcich období - dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období - krátkodobé		
Poplatky banke	2 230	2 367
Spolu výdavky budúcich období - krátkodobé	2 230	2 367
Spolu	2 230	2 367

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

D. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015			2014		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-179 751			-687 158		
z toho teoretická daň 22 %		-39 545	22,00 %		-151 175	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	773 020	170 064	-94,61 %	908 502	199 870	-29,09 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-34 157	-7 515	4,18 %	-7 616	-1 676	0,24 %
Umorenie daňovej straty	-534 061	-117 493	65,36 %	-213 728	-47 020	6,84 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vybraná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	25 051	5 511	-3,07 %	0	0	0,00 %
Splatná daň		2 886	-3,07 %		2 881	0,00 %
Odložená daň		-411 616	228,99 %		-191 832	27,92 %
Celková vykázaná daň		-408 730	225,93 %		-188 951	27,92 %

Vysoký percentuálny podiel vypočítanej teoretickej dane je spôsobený účtovaním odloženej daňovej pohľadávky s možnosťou umorenia daňovej straty.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2015 EUR	2014 EUR
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	234 987	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 22 % (v roku 2014: 22 %).

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

E. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2015	2014
Služby a tovar	3 346 295	3 081 060
Spolu	3 346 295	3 081 060

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2015 EUR	2014 EUR
Ostatné výnosy z HČ - inv.prebytky	9 842	14 460
Poistené plnenia	5 194	7 269
Zmluvné pokuty a penále	22 304	17 702
Iné	3 744	3 426
Spolu	41 084	42 857
<i>Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:</i>		
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

3. Osobné náklady

	2015 EUR	2014 EUR
Mzdy	536 796	579 971
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	124 915	135 245
Zdravotné poistenie	62 457	67 622
Sociálne zabezpečenie	18 733	15 378
Spolu	742 901	798 216

4. Kurzové zisky

	2015 EUR	2014 EUR
Kurzové zisky	10	3
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Spolu	10	3

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

5. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2015 EUR	2014 EUR
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	93 050	77 542
Výnosové úroky	35	26
Ostatné finančné výnosy	0	0
Spolu	93 085	77 568

6. Náklady na poskytnuté služby

	EUR	EUR
Marketingové, organizačné služby	205 499	297 761
Opravy a udržiavanie	66 299	56 592
Nájomné	36 071	16 099
Náklady na upratovanie a čistenie	71 403	37 850
Náklady na inzerciu, reklamu	44 507	34 256
Provízie a poplatky	121 846	101 390
Právne a ekonomické poradenstvo	29 829	19 613
Outsource práca	439 175	210 717
Ostatné	7 468	54 667
Iné	54 943	148 458
Spolu	1 077 040	977 403

7. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2015 EUR	2014 EUR
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
Manká a škody	1 933	671
Poistenie majetku	24 643	24 908
Iné	7 037	7 476
Spolu	33 613	33 055

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
--------------------------------------	---	---

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

8. Kurzové straty

	2015 EUR	2014 EUR
Kurzové straty	43	48
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	1
Spolu	45	49

9. Finančné náklady

	2015 EUR	2014 EUR
Nákladové úroky - bankový úver	0	103 327
Nákladové úroky - ostatné	105 133	192 210
Bankové poplatky - platobné karty	33 696	31 884
Bankové poplatky - ostatné	1 417	64 429
Iné	0	0
Spolu	140 246	391 850

10. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2015 EUR	2014 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou	3 700	4 020
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
Spolu	3 700	4 020

11. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

	2015	2014
Služby a tovar		
Slovenská republika	3 346 295	3 081 060
Spolu	3 346 295	3 081 060

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO		4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2

F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť eviduje nasledovné informácie o iných aktívach a pasívach:

Spoločnosť FPD Hotels & Hospitality emitovala 1.decembra 2013 dlhopisy. Časť z emitovaných dlhopisov predala spoločnosť FPD Hotels & Hospitality, a.s. podľa zmluvy o kúpe dlhopisov banke; v zmluve pristúpila spoločnosť EUROHOTEL, a.s. ako ručiteľ v treťom poradí a zaväzuje sa prebrať ručenie za záväzky predávajúceho, t.j. za spoločnosť FPD Hotels & Hospitality, a.s., pre prípady ak si spoločnosť FPD Hotels & Hospitality, a.s. nesplní riadne a včas ktorýkoľvek svoj záväzok z dlhopisu (najmä záväzok splatiť menovitú hodnotu alebo zaplatiť úrok) ako aj ručenie voči ktorémukoľvek následnému majiteľovi dlhopisov, ktorý ich nadobudne od banky; ručenie nie je čo do výšky nijako obmedzené, menovitá hodnota dlhopisov pri ich emisii bola 25 000 000 EUR.

Časť z emitovaných dlhopisov kúpila podľa zmluvy o kúpe dlhopisov spoločnosti iná banka, a.s. od tretej osoby; v zmluve pristúpila tiež spoločnosť EUROHOTEL, a.s. a v nej sa zaväzuje prebrať ručenie za záväzky z titulu bankou nakúpených dlhopisov za emitenta, t.j. za spoločnosť FPD Hotels & Hospitality, a.s., pre prípady ak si spoločnosť FPD Hotels & Hospitality, a.s. nesplní riadne a včas ktorýkoľvek svoj záväzok z dlhopisu (najmä záväzok splatiť menovitú hodnotu alebo zaplatiť úrok). Pre tento účel bolo zriadené záložné právo na nehnuteľnosti tak, ako je uvedené na liste vlastníctva č. 2368, v účtovnej hodnote nehnuteľností vo výške 24 645 929 EUR.

G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

H. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je spoločnosť FPD EUROPE LIMITED

Transakcie s materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou:

	2015	2014
	EUR	EUR
prijaté pôžičky - zmena veriteľa z 3.osoby na materskú spoločnosť:	0	2 416 227
úroky z pôžičiek, v tom:		
- realizované úroky	6 875	78 088
- nerealizované úroky	87 600	7 925
odplata za postúpenú pohľadávku	0	1 861 000
splatenie istiny	150 000	0

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
	EUR	EUR
Závazok z postúpenej pohľadávky	1 248 514	1 608 014
Závazky z prijatej pôžičky	2 284 900	2 197 300
Závazky spolu	3 533 414	3 805 314

Transakcie s ostatnými účtovnými jednotkami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie so ostatnými účtovnými jednotkami:

	2015	2014
	EUR	EUR
Pohľadávka voči spoločnosti v skupine prevzatá od materskej spoločnosti	0	1 861 000
úroky z pôžičiek, v tom:		
- realizované úroky	0	0
- nerealizované úroky	93 050	77 542
Predaj služieb	2 784	346

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými účtovnými jednotkami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
	EUR	EUR
Pôžička - istina	1 861 000	1 861 000
úroky	170 592	77 542
Majetok spolu	2 031 592	1 938 542

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci nákladov služieb vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	2015	2014
	EUR	EUR
Manažérske služby	96 698	108 881
Spolu	96 698	108 881

I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v roku 2015 nevyplácala členom orgánov žiadne plnenia.

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

J. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2015 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2015 EUR
Základné imanie	20 034 836	0	0	0	20 034 836
Základné imanie	20 034 836	0			20 034 836
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	9 435 422	0	0	0	9 435 422
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-7 200 663	0	0	-498 206	-7 698 869
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-7 200 663	0	0	-498 206	-7 698 869
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-498 206	228 979	0	498 206	228 979
Spolu	21 771 389	228 979	0	0	22 000 368

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				
	Stav k 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 834 836	10 200 000	0	0	20 034 836
Základné imanie	9 834 836	10 200 000			20 034 836
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	9 435 422	0	0	0	9 435 422
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-6 051 769	0	0	-1 148 894	-7 200 663
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-6 051 769	0	0	-1 148 894	-7 200 663
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 148 894	-498 206	0	1 148 894	-498 206
Spolu	12 069 595	9 701 794	0	0	21 771 389

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

K. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre danú položku.

L. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre danú položku.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov – viď tabuľka č. 1

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO			4	4	3	6	0	7	4	6
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>								4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6									
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5						

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	(179 751)	(687 157)
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	706 538	1 211 309
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	866 845	887 398
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	(267 914)	96 227
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	(6 501)	21 433
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	9 011	(11 718)
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	105 133	295 537
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	(35)	(77 568)
A.1.10.	Kurzové rozdiely (+/-)	-	-
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-	-
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	-	-
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	280 244	162 726
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	3 234	(41 434)
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	277 533	207 042
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	(523)	(2 882)
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	807 032	686 878
A.3.	Prijaté úroky (+)	35	26
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-	-
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(2 880)	(1)
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	804 187	686 903
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(86 408)	(94 034)
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie	-	-
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	-	-
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na	-	-
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou	-	-
B.11.	Prijaté úroky (+)	-	-
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na	-	-
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na	-	-
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(86 408)	(94 034)

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>7</td><td>4</td><td>6</td></tr></table>									4	4	3	6	0	7	4	6
4	4	3	6	0	7	4	6										
DIČ	2	0	2	2	6	6	9	8	2	5							

Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	10 200 000
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		10 200 000
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)	-	-
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	-	-
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	-
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	-
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	-
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(543 395)	(10 450 143)
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	-	-
C.2.3.	Príjmy z úverov (+)	-	-
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov (-)	(23 237)	(10 466 239)
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	340 000
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	(517 000)	(394 913)
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-	(7 159)
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)		150 000
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)	(3 158)	(71 832)
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(6 875)	(195 998)
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na	-	-
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na	-	-
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	-	-
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(550 270)	(446 141)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	167 509	146 728
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného	368 839	222 111
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	536 348	-
G.	Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (súčet D + E + F)	536 348	368 839