

## Čl. I Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:

ALTERIA spol. s r. o.

### Sídlo účtovnej jednotky:

Predmestská 90, 01001 Žilina

### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Prenájom nehnuteľností
- Prenájom motorových vozidiel, strojov a technologických zariadení

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Za rok 2014 bola účtovná závierka schválená 30.6.2015 valným zhromaždením.

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

- Riadna  Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie       zlúčenie       splynutie       zmena práv. formy  
 začiatok likvidácie       koniec likvidácie       vyhlásenie konkurzu       zrušenie konkurzu

### I.5 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 2                     | 3  |

## Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľka Ing. Miháliková Ľubica

### II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) - d)

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |             | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|---------------------|---|-----------|-------------|--|-----------|-------|
|                     | štátutárneho                                    | dozorného | iného       | štátutárneho                                   | dozorného | iného |
|                     | Časť 1 - BO                                     |           |             | Časť 1 - BO                                    |           |       |
| Časť 2 - PO         |   |           | Časť 2 - PO |  |           |       |
| Záruky              |   |           |             |  |           |       |
|                     |   |           |             |  |           |       |

|   |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|
| Iné zabezpečenie  |  |  |  |  |  |  |
| Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia           |  |  |  |  |  |  |
| Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia             |  |  |  |  |  |  |
| Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia |  |  |  |  |  |  |
| Použité finančné prostriedky                                    |  |  |  |  |  |  |
| Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať      |  |  |  |  |  |  |

**Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky** (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno       nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

#### III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku / záväzkov          | Spôsob ocenenia          | Náklady spojené s obstaraním |
|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou              |                          |                              |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou |                          |                              |
| DNM obstaraný iným spôsobom      |                          |                              |
| DHM obstaraný kúpou              | <b>Obstarávacia cena</b> | <b>Clo, preprava, montáž</b> |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou |                          |                              |
| DHM obstaraný iným spôsobom      |                          |                              |
| Dlhodobý finančný majetok        |                          |                              |
| Zásoby obstarané kúpou           |                          |                              |

|  |                  |  |
|--|------------------|--|
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou            |                  |  |
| Zásoby obstarané iným spôsobom                 |                  |  |
| Zákazková výroba                               |                  |  |
| Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj  |                  |  |
| Pohľadávky                                     | Menovitá hodnota |  |
| Krátkodobý finančný majetok                    | Menovitá hodnota |  |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy       | Menovitá hodnota |  |
| Závazky  | Menovitá hodnota |  |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy       | Menovitá hodnota |  |
| Deriváty                                       |                  |  |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi        |                  |  |
| Prenajatý majetok                              |                  |  |
| Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci |                  |  |
| Majetok obstaraný v privatizácii               |                  |  |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov |                  |  |

### III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

| Určenie ocenenia záväzkov      | Odhad ocenenia rezerv   |
|--------------------------------|---|
| Rezerva na nečerpané dovolenky | Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení ku koncu účt. obdobia |
|                                |   |
|                                |   |
|                                |   |

### III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                                    | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda  |
|---|------------------|----------------|------------------|
| Budovy a stavby – obchodné a skladové priestory | 20 rokov         |                | Rovnomerný odpis |
| Budovy a stavby – administratívne priestory     | 40 rokov         |                | Rovnomerný odpis |
| Stroje a zariadenia                             | 6 rokov          |                | Rovnomerný odpis |
|   |                  |                |                  |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....  
 .....

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďovania do konca roka.

### III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

ÚJ neúčtovala o chybách minulých účtovných období

| Druh opravy   | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|---|------|-----------------------------|
| Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období   |      |                             |
| Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období |      |                             |

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy a výkazu ziskov a strát

#### IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Nájom nebytových priestorov                      | 25347                 | 24180  |
| Nájom strojov a zariadení                        | 12000                 | 12000  |
| Súdne náhrady                                    | 500                   | 600  |
|  |                       |  |

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Mzdové náklady                                    | 14247                 | 12427  |
| Nájom nebytových priestorov                       | 2217                  | 2217   |
| Opravy a udržiavanie                              | 1869                  | 37   |
| Odpisy majetku                                    | 11124                 | 11159  |

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Čl. VII Ostatné informácie

| Spriaznená osoba<br><br>a   | Druh obchodu<br><br>b        | Hodnotové vyjadrenie obchodu   |   |
|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|---|
|                             |                              | Bežné účtovné obdobie<br><br>c | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br><br>d |
| ALTERIA MOTOR s.r.o.        | KFV prijatá                  | 40153                          | 33743   |
| ALTERIA MOTOR s.r.o.        | Prenájom , služby poskytnuté | 40951                          | 41910   |
| AGBA MOTOR spol. s r.o.     | Služby poskytnuté            | 3923                           | 3306  |
| AGBA MOTOR spol. s r.o.     | KFV prijatá                  | 0                              | 4219  |
| Ing. Tibor Barica INOB-AGBA | Prenájom , služby poskytnuté | 0                              | 2040  |
| Ing. Tibor Barica INOB-AGBA | KFV poskytnutá               | 0                              | 830   |
| TB GROUP s..ro.             | KFV poskytnutá               | 4000                           | 4000  |

V Žiline, 1.6.2015