

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.
 Ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2
 031 37 Liptovský Mikuláš
 Dátum založenia : 19.3.1992
 Dátum vzniku: 1.4.1992

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
ubytovacie služby vrát. porevádzkov.pohost.činn. v týchto zariadeniach	20.5.1993
zámočnístvo	20.5.1993
opravy motorových vozidiel a opravy karosérií	20.5.1993
výroba cementového tovaru a umelého kameňa	20.5.1993
stolárstvo	20.5.1993
murárstvo, tesárstvo, obkladačské práce	20.5.1993
pokrývačstvo, klampiárstvo	20.5.1993
vykonávanie tepelných a hlukových izolácií	20.5.1993
vodoinštalaterstvo, štukatérstvo, podlahárstvo	20.5.1993
čistenie fasád a pomníkov	20.5.1993
obchod s tovarom všetkého druhu okr. viazaných obch. činností	20.5.1993
obchod s tovarom všetkého druhu okr. koncesovaných obch. živností	20.5.1993
sprostredkovanie obchodu	20.5.1993
vykonávanie dopravných stavieb	20.5.1993
vykonávanie inžinierskych stavieb (vrátane vybav. sídl. celkov)	20.5.1993
vykonávanie priemyselných stavieb	20.5.1993
vykonávanie bytových stavieb vrátane kompletačnej činnosti	20.5.1993
vykonávanie občianskych stavieb vrátane kompletačných činností	20.5.1993
práce stavebnými strojmi	18.7.1996
preškolenie a skúšky zvaračov	18.7.1996
činnosť účtovných poradcov	18.7.1996
vedenie účtovníctva	18.7.1996
činnosť organizačných a ekonomických poradcov	18.7.1996
neverejná cestná motorová osobná doprava	18.7.1996
nepravidelná autobusová doprava	12.8.1999
odborné prehliadky a odborné skúšky tlakových zariadení	12.8.1999
montáž, oprava a údržba zdvíhacích zariadení	12.8.1999
odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení	12.8.1999
montáž, oprava a údržba elektrických zariadení	12.8.1999
odborné skúšky zdvíhacích zariadení	12.8.1999
kúrenárske práce	11.9.2001
vodoinštalatérstvo	11.9.2001
prevádzkovanie parkovísk	11.9.2001

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 25.06.2015

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovaná závierka bola zostavená ako riadna k 31.12.2015.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	66,00	72,00
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	62,00	66,00
počet vedúcich zamestnancov	12,00	15,00

Článok II - Informácie o prijatých postupoch**II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Predmet zmeny	Dôvod uplatnenia	Vplyv na	Vyčíslenie v EUR
žiadne		Vlastné imanie	0,00
žiadne		Výsledok hospodárenia	0,00

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v ÚZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	5	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	12,13,14,17	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak		Reprodukčná		

	(darom):		obstarávacia cena		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	35,39	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reprodukčná obstarávacia cena		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	áno	Menovitá hodnota	58	
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53,40	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena	55,57	
Krátkodobý finančný majetok		áno	Obstarávacia cena	66	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	76,78	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:			Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	58,59	

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
dlh.nehmotný majetok	0,00	Časová		25%	25%

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient

stavby	0,00	Časová	Rovnomerné	1/20	1/20
samostatné hnuteľné veci	0,00	Časová	Rovnomerné	1/6	1/6
ost.dlhodobý hmotný majetok	0,00	Časová	Rovnomerné	1/4	1/4
leasingový majetok	0,00	Časová	Rovnomerné	podľa leasingu	podľa leasingu

II. 4 g) Informácia o dotáciách na majetok		
Druh	Ocenenie v EUR	Komentár
žiadne	0,00	

II. 5) Oprava významných chýb minulých období

Spoločnosť účtovala na neuhradenú stratu minulých období významnú opravu účtovania chýb minulých účtovných období na účte 321 Dodavateľia v sume 33 194 €.

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Opravné položky								
Stav na začiatku								

účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0,00			0,00			0,00
Stav na konci účtovného obdobia		0,00			0,00			0,00

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		50 114,00			3 106,00			53 220,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0,00			0,00			0,00
Stav na konci		0,00			0,00			0,00

účtovného obdobia								
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	29 134,00	92 558,00	1 237 914,00			48 264,00	98 518,00	0,00	1 506 388,00
Prírastky	7 546,00		4 033,00			0,00	286 696,00		298 275,00
Úbytky	9 073,00	17 315,00	15 126,00			2 506,00	286 696,00		330 716,00
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	27 607,00	75 243,00	1 226 821,00			45 758,00	98 518,00	0,00	1 473 947,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		65 824,00	1 229 133,00			46 803,00			1 341 760,00
Prírastky		11 114,00	7 086,00			0,00			18 200,00
Úbytky		17 315,00	15 107,00			2 506,00			34 928,00
Stav na konci účtovného obdobia		59 623,00	1 221 112,00			44 297,00			1 325 032,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	29 134,00	26 734,00	8 781,00			1 461,00	98 518,00	0,00	164 628,00
Stav na konci účtovného obdobia	27 607,00	15 620,00	5 709,00			1 461,00	98 518,00	0,00	148 915,00

Hmotný majetok je poistený pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou poisťnou sumu je podľa účtovnej hodnoty majetku za kvartál v bežnom období 103 250 €.

Hmotný majetok je poistený pre prípad poškodenia zničenia alebo krádeže motorových vozidiel poisťná suma je v bežnom období 585 339 €, pre prípad poškodenia alebo zničenia strojov poisťná suma je 441 828 €, pre prípad všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa činnosti v súlade s výpisom z obchodného registra - poisťná suma je 540 000€.

Budovy a stavby -hromadné garáže Košice- poisťná suma na nehnuteľnosť je 796 654 €.

Poškodenie alebo zničenie vecí živelnou udalosťou /materiál na sklade, drobný hmotný majetok je poistený podľa účtovnej hodnoty zásob a to materiál 18 054€ a drobný hmotný majetok 133 117 €

Pre stavby vo výstavbe a budovy je výška poistenia 2 030 259 €.

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 652,00	156 140,00	1 371 272,00			51 700,00	0,00	1 660,00	1 606 424,00
Prírastky	3 482,00		5 820,00				102 000,00		111 302,00
Úbytky		63 582,00	139 178,00			3 436,00	3 482,00	1 660,00	211 338,00
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	29 134,00	92 558,00	1 237 914,00			48 264,00	98 518,00	0,00	1 506 388,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		90 052,00	1 358 029,00			50 239,00			1 498 320,00
Prírastky		39 354,00	10 284,00						49 638,00
Úbytky		63 582,00	139 180,00			3 436,00			206 198,00
Stav na konci účtovného obdobia		65 824,00	1 229 133,00			46 803,00			1 341 760,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 652,00	66 088,00	13 243,00			1 461,00	0,00	1 660,00	108 104,00
Stav na konci účtovného obdobia	29 134,00	26 734,00	8 781,00			1 461,00	98 518,00	0,00	164 628,00

III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Popis
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	50 876,00	gar.boxy, pozemok
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať		

III. 1 f1) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra										
Položka	Podielová účasť v PÚJ (061A, 062A, 063A)	Podielová účasť, okrem PÚJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PÚJ (066A)	Pôžičky, okrem PÚJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Obstaranie a preddavky (043,053)	SPOLU
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 000,00									5 000,00
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	5 000,00									5 000,00
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia										
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 000,00									5 000,00
Stav na konci účtovného obdobia	5 000,00									5 000,00

III. 1 g,i,j) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra zmeny v jednotlivých zložkách					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
CP a podiely v prepojenej ÚJ – podielová účasť v dcérskej ÚJ s rozhodujúcim vplyvom (riadok 22 súvahy)					
LISS, s.r.o. Liptovský Mikuláš	100,00		-78,00	-1 923,00	5 000,00
CP a podiely, okrem PUJ - podielová účasť v inej ÚJ s podstatným vplyvom - nad 20 % (riadok 23 súvahy)					
CP a podiely – zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu					

III. 1 n) Zásoby na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	0,00

III. 1 o) Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj

III. 1 o1) Všeobecné informácie

Spoločnosť realizovala zákazky, ktoré boli uzatvorené s fixnou cenou na základe zmluvy o dielo a zákazky na ktoré má ZoBKZ. Na konci účtovného obdobia boli výnosy zo zákazkovej výroby, ktoré sú v priebehu účtovného obdobia účtované na základe súpisu vykonaných prác na stavby, ktoré neboli ukončené prepočítané podľa percenta dokončenosti, ako pomer skutočných nákladov k rozpočtovým nákladom, metódou nulového zisku a porovnaním skutočných výnosov s KZ.

III. 1 o1c) Použitá metóda na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby

Spoločnosť používa na stanovenie zodpovedajúcej čiastky výnosov účtovaných v danom účtovnom období metódu stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa stanoví ako pomer skutočných nákladov na zákazku k rozpočtovým nákladom.

III. 1 o2abc-1) Informácie o nákladoch a ziskoch zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľností		
Neukončená zákazková výroba	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca BÚO
Celková suma vynaložených nákladov	1 327 877,00	1 327 877,00
Celková suma vykázaných ziskov	85 168,00	85 168,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	21 154,00		1 077,00	14 184,00	5 893,00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky		96,00			96,00
SPOLU	21 154,00	96,00	1 077,00	14 184,00	5 989,00

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	70 732,00		70 732,00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	115 829,00		115 829,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	46 656,00		46 656,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	233 217,00		233 217,00
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	344 433,00	876 166,00	1 220 599,00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	408 609,00	476 507,00	885 116,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	2 463 000,00		2 463 000,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 216 042,00	1 352 673,00	4 568 715,00

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	141 807,00	250 396,00
odpočítateľné		
zdaniteľné	141 807,00	250 396,00
Dočasné rozdiely medzi účtovnou		

hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	212 075,00	212 075,00
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22,00	22,00
Odložená daňová pohľadávka	46 656,00	46 656,00
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	31 198,00	55 087,00
Zmena odloženého daňového záväzku	-23 890,00	43 370,00
Zaúčtovaná ako náklad	-23 890,00	43 370,00
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 686,00	2 323,00
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	32 160,00	34 469,00
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	-5,00	-20,00
SPOLU	33 841,00	36 772,00

III. 1 t2) Krátkodobý finančný majetok - zložky					
Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	2 412,00				2 412,00
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
SPOLU	2 412,00				2 412,00

III. 1 x) Vlastné akcie

Spoločnosť má v držbe finančné nástroje listinné cenné papiere, v počte 402 ks s menovinou hodnotou 21€ pričom hodnota akcií na základnom imaní predstavuje 0,52 %.

Kúpa 402 ks akcií bola za 6 € na akciu t.j. 2 412 Eur a všetky akcie má spoločnosť k 31.12.2015 v držbe.

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

V nákladoch budúcich období sú účtované náklady na anivírus program .

Príjmy budúcich období sú účtované príjmy na základe zmluv ČR úroky z poskytnutej pôžičky .

III. 2) Pasíva

III. 2a) Vlastné imanie

III. 2 a1-2) Základné imanie					
Druh akcie	Hodnota	Počet	Spolu	Splatené	Práva spojené s akciou
	21,00	5 848,00	122 808,00		
	20 994,00	72,00	1 511 568,00		
SPOLU	21 015,00	5 920,00	1 634 376,00		

III. 2 a3-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty	
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	10 314,00

III. 2 a6-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie	
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	1 032,00
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	9 282,00
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
SPOLU	10 314,00

III. 2 b) Rezervy					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Krátkodobé rezervy, z toho:	38 820,00	151 477,00	91 649,00		98 648,00
na nevyčerpanú dovolenku	28 197,00	90 956,00	81 026,00		38 127,00
na odvody do fondov z nevyčerpanej dovolenky	9 023,00	13 187,00	9 023,00		13 187,00
na overenie účtovnej závierky auditorom	1 600,00		1 600,00		
rezerva na podmienený záväzok		47 334,00			47 334,00

III. 2 c) Záväzky - do a po lehote splatnosti			
Záväzok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
záväzok zo sociálneho postenia	132	56 976,00	75 212,00
daňové záväzky	133	9 612,00	117 583,00
voči zamestnancom	131	2 662,00	
záväzky z obchodného styku	126	249 484,00	1 705 910,00
iné záväzky	135	5 334,00	
záväzky voči prepojeným ÚJ	124	29 185,00	90 150,00

III. 2 d) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	37 393,00	60 677,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	37 392,00	60 677,00
Krátkodobé záväzky spolu	2 342 108,00	1 815 183,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	353 244,00	460 579,00
Záväzky po lehote splatnosti	1 988 864,00	1 354 604,00

III. 2 f) Výpočet odloženého daňového záväzku

III. 2 g) Záväzky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 590,00	5 955,00

Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 466,00	3 788,00
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	9 056,00	9 743,00
Čerpanie sociálneho fondu	2 861,00	4 153,00
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 195,00	5 590,00

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR	1mes Euribor+marža	12.7.2016	-449 351,00	-449 351,00	-496 913,00
Kontokorentný úver	EUR	3mes Euribor +marža	31.1.2016	-662 826,00	-662 826,00	-725 681,00
Prevádzkový úver	EUR	3mes Euribor+marža	31.12.2015	-2 140 000,00	-2 140 000,00	-2 140 000,00
Terminovaný úver	EUR	6mes Euribor+marža	21.10.2015			-772 079,00
Terminovaný úver	EUR	6mes Euribor+marža	30.12.2016	-410 454,00	-410 454,00	-285 000,00

III. 2 i2) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Nebankový subjekt	Eur	0	2mesiace od vyzvania	30 000,00	30 000,00	30 000,00
		10	30.9.2016	170 000,00	170 000,00	170 000,00
Krátkodobé finančné výpomoci						

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Vo výnosoch budúcich období sú účtované platby vopred za prevádzkové náklady, za nájom priestorov, nájom garážových boxov.

Výdavky budúcich období sú ČR úroky z poskytnutej pôžičky.

III. 5) Odložená daň

III. 5 a) Suma odložených daní účtovaná v bežnom účtovnom období vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účt. období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účt. obdobiach odložená daň. pohľadávka neúčtovala		172 851,00
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	155 867,00	126 583,00
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III. 5 d) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka

Nevyužitá daňové odpočty sú:

22 981 € neuhradené záväzky 36 mesiacov po splatnosti
 127 126 € neuhradené záväzky paragraf 17 podľa počtu dní od r.2014
 2 880 € daňová licencia 2014
 2 880 € daňová licencia 2015

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
---------------	-------------------------------------	-----------------------------	---------------------------------	--	--	--

Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-			9 910,00		
teoretická daň	1 547 387,00		22,00		2 180,00	22,00
Daňovo neuznané náklady	434 603,00	95 613,00		35 370,00	7 781,00	78,00
Výnosy nepodliehajúce dani	6 073,00	1 336,00		202 174,00	-44 478,00	-449,00
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu		0,00	0,00	-156 894,00		
Splatná daň z príjmov		2 880,00			2 882,00	29,00
Odložená daň z príjmov		-23 890,00			-3 286,00	-33,00
Celková daň z príjmov		-21 010,00			-404,00	-4,00

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb

K významným tržbám v bežnom období patria predovšetkým výnosy zo zákazkovej výroby 1 835 403 €, za nájmy 82 647 €, za prevádzkové náklady garáží 11 853 €.

K významným tržbám za predchádzajúce účtovné obdobie patria výnosy zo zákazkovej výroby 4 000 579 €, za prevádzkové náklady garáží 11 853 €, nájmy 58 010 €.

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

V ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti sú účtované náhrady škôd 8 233 €, refaktúria nákladov 44 225 €, vrátený súdny poplatok 9 634 €, sankcia za nedoržanie zmluvných podmienok 90 000 €, za postúpenie pohľadávky 281 €.

V minulom období v ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti boli účtované náhrady škôd 1 842 €, refaktúria nákladov 13 212 €, odpis záväzku 6 941 €, sankcia za nedodržanie zmluvných podmienok 200 000 €, za vypracovanie štúdie na prestavbu 62 500 €.

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)		
Kurzové zisky počas roku (663.A)		
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	1,00	

Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	1,00	

Kurzový zisk vznikol prepočtom cudzej meny ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby

Medzi významné náklady na poskytnuté služby patrí prepravné 16 477 €, výkony strojov a zariadení 86 733 €, projekty 76 380 €, nájom 154 437 €, stráženie objektov 19 200 €, opravy 20 704 €, vývoz odpadov 3 103 €.

V minulom období medzi významné náklady na poskytnuté služby patrí prepravné 38 176 €, výkony strojov a zariadení 103 588 €, projekty 24 890 €, nájom 182 050 €, stráženie objektov 19 200 €, opravy 18 793 €, vývoz odpadu 11 671 €.

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Z ostatných nákladov hospodárskej činnosti predstavuje poistné 19 670 €, rezerva na podmienený záväzok 47 334 €, odpis pohľadávky 65 901 €.

V minulom období významné náklady z hospodárskej činnosti predstavuje poistné 26 331 €, a odpis pohľadávky 16 597 €.

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	217 417,00	113 668,00
Kurzové straty počas roku (563.A)		
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	14 184,00	30 791,00
SPOLU	231 601,00	144 459,00

Významné položky finančných nákladov sú poplatky peňažným ústavom 14 184 €, a nákladové úroky z poskytnutých úverov.

V minulom období medzi významné položky finančných nákladov sú poplatky peňažným ústavom 30 791 €, bankové záruky 370 €, kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky 2 € a nákladové úroky z poskytnutých úverov.

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2 600,00	2 600,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 600,00	2 600,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu

Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
tržby za tovar	4 876,00	22 337,00
tržby z predaja služieb	94 500,00	68 366,00
výnosy zo zákazky	1 835 403,00	4 042 171,00
iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		104 898,00

IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	1 929 903,00	4 068 945,00
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)		
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)		

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1) Iné aktíva a pasíva****V. 1 b-1) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bežnom účtovnom období**

Akciová spoločnosť vedie aktívne aj pasívne spory.

Pasívne spory:

Voči spoločnosti sú vedené súdne spory vo výške cca 427 174 €. Súdny zmier uzavretý na spory vo výške 343 214€

Aktívne spory:

Spoločnosť žalovala firmy za vykonané práce a služby cca 82 415 €. Úspešnosť sporov predpokladáme na 90%

Spoločnosť ručí za odberateľa vo výške 210 000 €.

V. 1 b-2) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období

Akciová spoločnosť vedie aktívne aj pasívne spory.

Pasívne spory:

Voči spoločnosti sú vedené súdne spory vo výške cca 406 706 €

Aktívne spory:

Spoločnosť žalovala firmy za vykonané práce a služby cca 247 361 €. Úspešnosť sporov predpokladáme na 90 %.

Spoločnosť ručí za odberateľa vo výške 210 000 €.

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch

Iné položky-

- zmenka - - 662 826 €
- odpis pohľadávok /exekúcia, konkurz, súdne spory/ 21 516 €
- zmenka - 453 734,49 €

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**VI. b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému**

sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Účtovná jednotka uskutočnila v priebehu účtovného obdobia roku 2015 uvedené transakcie:

Dcérska účtovná jednotka poskytla služby 8,21 % z celkových služieb, ktoré boli poskytnuté účtovnej jednotke a materská účtovná jednotka poskytla služby 22,98% z celkových poskytnutých služieb .

Účtovná jednotka poskytla služby pre dcérsku účtovnú jednotku 28,65% z ostatných výnosov a predaj tovaru 98,21% z celkového predaja tovaru. Pre materskú účtovnú jednotku poskytla služby 5,42% z celkového objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou. Pre inú spriaznenú osobu poskytla služby 26,05 % z celkového objemu realizovaných obchodov .

Účtovná jednotka uskutočnila v priebehu účtovného obdobia roku 2014 uvedené transakcie :

Dcérska účtovná jednotka poskytla služby 27,60% z celkových služieb ,ktoré boli poskytnuté účtovnej jednotke a materská spoločnosť poskytla služby 24,59% z celkových poskytnutých služieb a predaj materiálu v hodnote 9,20 % z celkovej spotreby materiálu účtovnou jednotkou.

Účtovná jednotka poskytla služby pre dcérsku účtovnú jednotku 1,18 % z celkového objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a predaj tovaru 51,95 % z celkového objemu obchodov. Pre materskú účtovnú jednotku poskytla účtovná jednotka služby 7,66 % z celkového objemu realizovaných obchodov.

Pre inú spriaznenú osobu poskytla služby 44,73 % z celkového objemu realizovaných obchodov. Neukončený obchod voči materskej účtovnej jednotke 2,13 % z celkového objemu realizovaných obchodov .

VII. 1 b) Charakteristika transakcií so spriaznenými osobami, ktorými su sumy zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Spriaznená osoba	Transakcia	Zabezpečenie transakcie	Opravné položky	Odúčtovanie pochybných pohľadávok
JUREKO, a.s.				
LISS, s.r.o.				
NBD Hrádok, s.r.o				
Tubau, a.s.				
Cestné stavby				
ZEDA				

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka

Výška základného imania sa v priebehu účtovného obdobia roku 2015 sa nezmenila.

Základné imanie na začiatku účtovného obdobia 1 634 376 €

Účtovný výsledok hospodárenia za rok 2014 , zisk vo výške 10 314 € na základe rozhodnutia valného zhromaždenia bol zúčtovaný ako prídelenie zo zisku do rezervného fondu 1 031 €. Stav rezervného fondu je k 31.12.2015 80 462 € a 9 282 € bolo zúčtované na neuhradenú stratu.Na neuhradenú stratu na základe rozhodnutia predstavenstva bol odpis na účte Dodavateľa vo výške 33 194 € , a zostatok k 31 .12.2015 je -69 179 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015, strata v o výške -1 526 377 € rozhodne valné zhromaždenie.

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka

Základné imanie k 1.1.2015 1 634 376 €
 Základné imanie : k 31.12. 2015 1634 376 €
 Zákonný rezervný fond : 79 431 €
 Neuhradná strata : -45 267€
 Hospodársky výsledok : 10 314 €

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	- 1 547 387,00	9 910,00
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 9.) (+/-)	324 122,00	-36 959,00
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	9 603,00	15 478,00
A.1.2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		1 000,00
A.1.3.	Rezervy (+/-)	59 829,00	-25 789,00
A.1.4.	Opravné položky (+/-)	-15 165,00	-2,00
A.1.5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	86 752,00	-70 157,00
A.1.6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	58 093,00	-36 898,00
A.1.7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
A.1.8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)	125 010,00	79 409,00
A.1.9.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	2 187 289,00	-3 479 514,00
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 663 362,00	-3 294 904,00
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	510 530,00	-288 226,00
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	13 397,00	105 995,00
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		-2 379,00
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	964 024,00	-3 506 563,00
A.4.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	78 562,00	26 926,00
A.5.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-185 859,00	-110 638,00
A.6.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		-2,00
A 7.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	387 020,00	3 479 407,00
A.8.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	- 1 150 944,00	
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až 8.)	92 803,00	-110 870,00
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-286 697,00	-102 000,00
B.2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	238 716,00	70 639,00
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
B.9.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových		

	činností (+)		
B.10	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.11.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
B.12.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.13.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 13.)	-47 981,00	-31 361,00
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (+/-)	-33 195,00	
C.2.	Peňažné výdavky (úroky) na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-14 558,00	
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Peňažné príjmy (splátky/istiny) z úverov a pôžičiek (+)		
C.6.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.7.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.8.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.9.	Príjaté výnosové úroky (-)		
C.10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 11.)	-47 753,00	
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	-2 931,00	-142 231,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov nazačiatku účtovného obdobia	36 772,00	179 003,00
F	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	33 841,00	36 772,00