

FROP a. s. Tehelná č. 2, 920 11 HLOHOVEC

VÝROČNÁ SPRÁVA

akciovej spoločnosti FROP a. s. Hlohovec za rok 2015.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave

Oddiel: SA, vložka č.74/T

VÝROČNA SPRÁVA O PLNENÍ PODNIKATEĽSKÉHO PLÁNU akciovej spoločnosti FROP a. s. Hlohovec za rok 2015.

POSLANIE A PREDMET PODNIKANIA A. S.

Akciová spoločnosť bola založená v roku 1992 a jej zakladateľom je COOP JEDNOTA Slovensko, spotrebné družstvo Bratislava (predtým SZSD). Akcionármi sú JEDNOTY, spotrebné družstvá západoslovenského regiónu, Terno Bratislava, zakladateľ, FNM SR, a 1 bývalý zamestnanec. Základné imanie predstavuje 1660 akcií nominálnej hodnoty 166,00 €, spolu v čiastke 275 560,00 €.

Predmetom podnikania a. s. je výkon servisných činností, montáže obchodných a chladiacich zariadení a výroba výrobkov pre dodávky a vybavenie siete predajní. Najvýznamnejším predmetom podnikania je dodávka chladiacich, obchodných a iných zariadení, pre vybavenie predajní a skladov, pre vytváranie podmienok na predaj tovaru, jeho skladovanie, vrátane manipulácie.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY FROP a. s. ZA ROK 2015

Štatutárne orgány a riadiaci pracovníci a. s. vytvárali predpoklady k tomu, aby akciová spoločnosť napĺňala zámery akcionárov, hospodárila so ziskom a účelne využívala zverený majetok.

Zámery pre rok 2015, vyjadrené v pláne výnosov, nákladov a zisku, sa napĺňali realizáciou dodávok prác a služieb, najmä zariadení a rekonštrukciou predajní so zameraním na predaj potravinárskeho tovaru.

Predpoklady z podnikateľského zámeru sa však nepodarilo zrealizovať získanými zákazkami tak, aby boli v takom objeme, aby sme dosiahli splnenie plánovaného zisku aj keď bolo dosiahnuté splnenie plánu tržieb a výnosov.

Vysoká konkurencia vo vnútornom obchode, najmä v oblasti potravín, ovplyvňuje cenovú hladinu v záujme konečného spotrebiteľa, čo v dôsledku vplýva na možnosti niektorých našich dlhoročných odberateľov na investovanie do modernizácie obchodnej siete, pritom však aj časť našich akcionárov nie je k našim službám naklonená. Aj napriek nepriaznivým skutočnostiam bol dopyt po našich službách priaznivý natoľko, aby akciová spoločnosť dokázala splniť tržby, avšak nie natoľko, aby sme dokázali z obchodnej marže dosiahnuť kladný hospodársky výsledok – zisk, ktorý je ovplyvňovaný zvyšovaním našich zliav na

niektoré výrobky, neučtovania nákladov za dovoz a tým i nakládku a vykládku tovaru pri realizácii kompletných modernizácii obchodnej siete.

V roku 2015 boli dosiahnuté nasledovné výsledky a. s. (uvedené v €) :

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Skutočnosť 2014</i>	<i>Plán 2015</i>	<i>Skutočnosť 2015</i>	<i>Plnenie v %</i>	<i>Index v % 2015/2014</i>
Výkony a výnosy	2 121 734	2 124 367	2 176 109	102,44	102,56
Náklady	2 115 596	2 115 862	2 197 670	103,87	103,88
Zisk	6 138	8 505	-21 561		
Ø počet zamestnancov	35,0	35,0	33,5	95,71	95,71
Ø mzda v EUR/ mesiac	860,23	860,23	859,62	99,93	99,93
Ø PP z výkonov vo mzde	19 651	19 672	21 679	110,20	110,32
Ø PP z tržieb	60 621	60 696	64 958	107,02	107,16
Pohľadávky	245 266	186 000	64 138	34,48	26,15
Finančné účty	53 739	115 000	209 193	181,91	389,26
Zásoby	154 815	120 000	211 397	176,16	136,55
Závazky spolu	170 148	170 000	217 493	127,94	127,83
- z toho úvery a pôžičky	60 000	60 000	40 000	66,67	66,67
Splátky leasing. zmlúv	0	0	0		
Investície do N a HIM	5 308	0	16 483		310,53

Komentár k dosiahnutým výsledkom :

- **výkony a výnosy** – boli splnené a prekročené o 51,7 tis. € hlavne z dôvodu realizácie rekonštrukcie predajní pre COOP Jednoty, spotrebné družstvá
- **zisk** – jeho nesplnenie je z dôvodu vyšších nákladov na obstaranie predaného tovaru a dosiahnutie nižšej marže pri jeho predaji
- **pohľadávky** - ich pokles je daný úhradou faktúr za dodávky ukončené koncom roku 2014 a splatných v roku 2015. Pokles je ovplyvnený aj starostlivosťou o ich zabezpečenie a priaznivou spoluprácou s odberateľmi.
- **úvery a pôžičky** predstavujú iba kontokorentný úver v Sberbank Slovensko a. s. , úver je poskytnutý vo výške 120,0 tis. € (80,0 tis. € je kontokorentný úver a 40,0 tis. € je vo forme fixnej tranže), ktorý spoločnosť k 31.12.2015 čerpá vo výške 40,0 tis. € na zabezpečenie pohľadávky COOP Jednota – východ (pohľadávka už bola uhradená).

Výkaz ziskov a strát FROP a.s. Hlohovec k 31.12.2015

TEXT	Č. riadku	Skutočnosť		Index v %
		k 31.12.2014	k 31.12.2015	
Tržby z predaja tovaru (604)	01	1 238 796	1 344 011	108,49
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504)	02	969 594	1 097 989	113,24
Obchodná marža r. 01- r. 02	03	269 202	246 022	91,39
Výroba r. 05+r. 06+r. 07	04	798 704	750 540	93,97
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601,602)	05	853 301	749 887	87,88
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	-59 445	653	
Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 848		
Výrobná spotreba r. 09+r. 10	08	450 760	431 632	95,76
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	09	274 251	307 305	112,05
Služby (účtová skupina 51)	10	176 509	124 327	70,44
Pridaná hodnota r. 03+r. 04 - r. 08	11	617 146	564 930	91,54
Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	552 948	531 690	96,16
Mzdové náklady (521,522)	13	389 614	373 088	95,76
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	20 401	21 128	103,56
Náklady na sociálne poistenie (524,525,526)	15	135 817	130 548	96,12
Sociálne náklady (527, 528)	16	7 116	6 926	97,33
Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	15 482	15 583	100,67
Odpisy DNIM a DHIM (551, 553)	18	26 112	24 761	94,83
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,646,648,655,657)	22	421	2 065	490,50
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543 až 549, 555, 557)	23	12 270	12 947	105,52
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	26	10 755	-17 986	
Výnosové úroky (662)	38	10	55	550,00
Nákladové úroky (562)	39	251	684	272,51
Kurzové zisky (663)	40		2	
Kurzové straty (563)	41	13	5	38,46
Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	4 363	2 943	67,45
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	46	-4 617	-3 575	
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r.26+r.46	47	6 138	-21 561	
Daň z príjmov z bežnej činnosti r.49+r.50	48	2 880	2 880	100,00
- splatná (591,595)	49	2 880	2 880	100,00
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r.47-r.48	51	3 258	-24 441	

REALIZÁCIA SLUŽIEB A VÝROBY

Odberateľmi dodávok obchodného zariadenia, servisu a služieb sú **spotrebné družstvá COOP Jednota v SR**, ktorým smerovali dodávky v objeme 1 905,93 tis. €, čo predstavuje 87,58 % z celkového objemu dodávok v čiastke 2 176,11 tis. € (vid' prehľad).

V roku 2015 boli ekonomické zámery a. s. realizované hospodárskym strediskom obchodnej činnosti a nákladovým strediskom správnej činnosti.

Stredisko obchodnej činnosti 45 :

Stredisko zabezpečuje dodávky a montáže obchodných zariadení, servis chladiacich a obchodných zariadení a výrobu drôtených a iných výrobkov pre vybavenie predajní a uspokojenie iných odberateľov.

Výnosy dosiahlo 2 025,5 tis. €, oproti plánu 1 971,6 tis. € plnenie na 102,74 % pri plnení počtu pracovníkov na 91,84 %, dosiahlo zisk 103 603 tis. € s plnením na 79,86 %.

Realizovalo modernizáciu obchodnej siete v prevádzkových jednotkách COOP Jednota v SR. Medzi najvýznamnejších partnerov patria COOP Jednota Krupina, Trnava, Vranov nad Topľou, Žarnovica, Martin, Prešov, Topoľčany, Humenné, Trenčín, Nitra, Námestovo.

Realizovali sme **významné dodávky zariadení pre prevádzkové jednotky :**

SUPERMARKET I. – Dolný Kubín výmena chladiacich vitrín a technológie chladenia 33,7 tis. €, Zvolenská Slatina 72,8 tis. €, Strážske 164,6 tis. €

SUPERMARKET II. – Bidovce 53,4 tis. €, Lučenec 133,5 tis. €, Topoľčany 60,6 tis. €, Dechtice 78,7 tis. €, Fraštacká Hlohovec 103,7 tis. €.

POTRAVINY – Župčany 21,8 tis. €, Sokolníky 27,7 tis. €, Ostrý Grúň 28,3 tis. €, Rudno nad Hronom 32,7 tis. €, Hermanovce 32,7 tis. €, Pružina 33,1 tis. €, Kechnec 43,3 tis. €, Sačurov 49,1 tis. €, Beckovská Vieska 50,5 tis. €

Servis a opravy chladiacich zariadení boli realizované najmä pre COOP Jednota Žarnovica, Topoľčany, Trenčín, Trnava, Trstená, Námestovo, Martin a iné, aj v súvislosti s výkonom záručných opráv na dodané nové zariadenia.

Pre COOP Žarnovica, Senica, Nitra a Trenčín a Topoľčany boli realizované montáže a servis EZS na ochranu objektov.

Pracovníci zabezpečovali opravy pokladničných boxov a nárezových strojov v rámci SR.

Stredisko správy 80 :

Nákladové stredisko, na ktorého činnosť významne prispieva stredisko obchodnej činnosti, nedodržalo plánovaný rozpočet a prekročilo plánovanú stratu o 3,9 tis. € . Stredisko prekročilo tržby z prenájmu nebytových priestorov a poskytovania služieb pri prenájme o 1,7 tis. €, avšak predpoklad z ostatných výnosov nebol splnený o 2,2 tis. €. Zároveň mimo plánu má stredisko v nákladoch vypracovanie bezpečnostného projektu, výmena expanznej nádoby v kotolni a dodanie energetického certifikátu vo výške 3,2 tis. €.

Výsledky strediska sú ovplyvnené i nedostatočným využitím voľných priestorov k prenájmu, ktoré sú temperované, ale ich využitím by sa získali ďalšie finančné zdroje.

S T A V M A J E T K U
FROP a.s. Hlohovec k 31.12.2015

STRANA AKTÍV

Spolu majetok	587 679,00	
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	
Neobežný majetok	101 320,00	
Dlhodobý hmotný majetok	101 320,00	
pozemky		1 158,00
stavby		71 593,00
samostatné hnutelné veci a súbory		28 569,00
Obežný majetok	484 728,00	
Zásoby	211 397,00	
materiál		47 635,00
nedokončená výroba		2 209,00
tovar		146 831,00
výrobky		14 705,00
zvieratá		17,00
Dlhodobé pohľadávky	6 663,00	
Nárok na náhradu škody		6 613,00
ostatné		50,00
Krátkodobé pohľadávky	57 475,00	
pohľadávky z obch. styku		56 989,00
pohľadávky z poskytnutých záloh		128,00
daňové pohľadávky		358,00
Finančný majetok	209 193,00	
peniaze v hotovosti		3 621,00
účty v bankách		205 572,00
Časové rozlíšenie	1 631,00	
Náklady budúcich období		1 631,00

STRANA PASÍV

Spolu vlastné imanie a záväzky	587 679,00	
Vlastné imanie	370 186,00	
Základné imanie	275 560,00	
Zákonný rezervný fond	82 668,00	
Výsledok hospodárenia minulých rokov	36 399,00	
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	-21 561,00	
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	-24 441,00	
Rezervy krátkodobé	287,00	
Dlhodobé záväzky	15 111,00	
Záväzky zo sociálneho fondu		15 111,00
Krátkodobé záväzky	162 095,00	

záväzky z obchodného styku	112 614,00
záväzky voči zamestnancom	21 420,00
záväzky zo sociálneho poistenia	13 472,00
daňové záväzky	12 902,00
ostatné záväzky	1 687,00

Bežné bankové úvery **40 000,00**

Dlhodobý hmotný majetok v zostatkovej hodnote 101 320 € zahŕňa v sebe pozemky – 1 158 €, budovy, haly a stavby v zostatkovej hodnote – 71 593,00 € využívané na prevádzku a výrobu vyplývajúcu z podnikateľskej činnosti a.s., ako aj na prenájom kancelárskych priestorov pre cudzích záujemcov. V roku 2015 bolo na nájomnom vyfakturované 69 127 €. V majetku spoločnosti sú aj stroje, prístroje a zariadenia v zostatkovej hodnote 28 569 €. V roku 2015 bolo zakúpené osobné motorové vozidlo Volkswagen CADDY HC 884 BU pre servisného mechanika v hodnote 16 483,00 € .

Zásoby akciovej spoločnosti predstavuje nakúpený materiál a tovar.

Dlhodobé pohľadávky predstavujú:

- nárok na náhradu škody v dôsledku rozdielu v sklade uplatnenú na súde voči bývalému zamestnancovi – zostatok vo výške 6 613 € (zaplatené 5 150,45 €)
- iné - zaplatený poplatok 50 € za poskytnutú palubnú dosku pre evidenciu mýta

Krátkodobé pohľadávky

- z obchodného styku sú pohľadávky za odberateľmi
- zostatok poskytnutých záloh zamestnancom na nákup materiálu a PHM vo výške 128,00 €
- daňové pohľadávky predstavujú preplatok na dani z motorových vozidiel

Časové rozlíšenie – náklady budúcich období – platené poistné, pravidelné poplatky na telefóny a predplatné pre rok 2016.

Základné imanie a.s. vo výške 275 560 € – predstavuje 1660 akcií po 166 € . Prehľad o akcionároch a výške podielov:

P. č.	Akcionár	Počet akcií	v €	% podiel
1	COOP Jednota Slovensko Bratislava	223	37 018,00	13,43
2	TERNO Slovensko Bratislava	95	15 770,00	5,72
3	COOP Jednota Bratislava - vidiek	96	15 936,00	5,78
4	COOP Jednota Dunajská Streda	142	23 572,00	8,55
5	COOP Jednota Galanta	159	26 394,00	9,58
6	COOP Jednota Komárno	124	20 584,00	7,47
7	COOP Jednota Nitra	155	25 730,00	9,34
8	COOP Jednota Nové Zámky	142	23 572,00	8,55
9	J-SD Radošovce	3	498,00	0,18
10	COOP Jednota Senica	91	15 106,00	5,48
11	COOP Jednota Topoľčany	122	20 252,00	7,35

12	COOP Jednota Trenčín	139	23 074,00	8,37
13	COOP Jednota Trnava	165	27 390,00	9,94
14	Fond národného majetku SR	3	498,00	0,18
14	Zamestnanci	1	166,00	0,06
	SPOLU	1660	275 560,00	100,00

FROP a.s. eviduje 1 ks zamestnaneckej akcie - patrí zomrelému zamestnancovi Hanák Štefan, ktorú dedičia nepostúpili do dedičského konania a z ich strany nie je záujem túto skutočnosť riešiť.

Zákonný rezervný fond a.s. bol v roku 2000 doplnený až do výšky 30% základného imania, čo je 2 490 000.- Sk. V roku 2004 bol použitý na umorenie straty za rok 2003 vo výške 1 647 434,10 Sk, v roku 2007 bol doplnený o zisk roku 2006 vo výške 271 995,95 Sk, v roku 2008 bol doplnený o zisk roku 2007 vo výške 243 238,41 Sk, stav k 31.12.2008 je vo výške 1 357 800,26 Sk. K 1.1.2009 bol stav v Sk prepočítaný konverzným kurzom 30,1260, stav v eurách je 45 070,71 €. V roku 2009 bol doplnený o zisk roku 2008 vo výške 4 811,08 € a znížený o vyrovnanie z prepočtu hodnoty akcií vo výške 50,47 €, v roku 2011 bol doplnený o časť zisku z roku 2010 vo výške 3552,80 €, v roku 2012 bol doplnený o zisk z roku 2011 vo výške 20 853,14 €, v roku 2013 bol doplnený o časť zisku z roku 2012 vo výške 8 430,74 €, v roku 2013 doplnený nebol, nakoľko jeho výška dosiahla 30 % základného imania. Výsledný stav k 31.12.2014 je 82 668 €.

Krátkodobé rezervy sú vytvorené v zmysle zákona a predstavujú náklady roku 2015. Boli vytvorené na nevyfakturované predplatné Zbierky zákonov.

Dlhodobé záväzky sú záväzky zo sociálneho fondu .

Krátkodobé záväzky z obchodného styku – predstavujú záväzky voči dodávateľom za prijatý tovar a služby.

Daňové záväzky – sú záväzky voči DÚ z dane z príjmu PO za rok 2015, z DPH a zrazenú daň zamestnancom zo mzdy za mesiac december.

Ostatné záväzky – predstavujú zrážky zo miezd za mesiac december.

FROP a.s. má poskytnutý bankový úver u Sberbank a.s. Nitra so splatnosťou 1 rok . V roku 2015 bol upravený na 80 000,00 € + 40 000,00 € fixná tranža. K 31.12.2015 spoločnosť nečerpá úver, ale od 11.12.2015 je poskytnutá fixná tranža so splatnosťou 1 mesiac. Úver bol oproti minulým rokom poskytnutý na neurčito.

PLÁN INVESTÍCIÍ

Akciová spoločnosť FROP a.s. neplánovala v roku 2015 nadobudnúť HIM. V mesiaci november bolo však zakúpené po súhlase predstavenstva a. s. osobné motorové vozidlo Volkswagen CADDY v čiastke 16 483,33 € pre servisného mechanika.

VPLYV ORGANIZÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Znečisťovanie ovzdušia, Zákon č. 401/98 Zb. z.:

- zdroje - plynová kotolňa – emisie so spaľovania (stredný zdroj znečisťovania ovzdušia)

- **meranie** emisií vykonávame v súlade so zákonom 1 x za 6 rokov (vykonalo sa v r. 2010/11)
 - namerané množstvá škodlivín sú nízkeho rozsahu, organizácii pre rok 2015 nevznikla na základe výpočtu povinnosť (činí 33,19 €) platiť poplatky za znečisťovanie.
 - rozhodnutie k používaniu zdroja znečistenia ovzdušia vydal OÚ Hlohovec, odbor ŽP, dňa 5. 2. 1998.
 - pre zdroj znečistenia v kotolni je vydaný prevádzkový poriadok.

Zhromažďovanie nebezpečného odpadu u pôvodcu a ich preprava Zákon č. 79/2015 Zb. z. a Vyhláška MŽP SR č. 370, 1, 2, 3 / 2015 Zb. z.. Odpady sú identifikované, osobitne skladované a ich preberanie a prepravu zabezpečujú oprávnené osoby. Súhlas pre FROP vydal Obvodný úrad ŽP Trnava, pracovisko Hlohovec, dňa 01.02.2013 s platnosťou rozhodnutia do 31. 01. 2016, v tomto roku sme požiadali písomné o nový súhlas..

Organizácia nemusí mať vypracovaný **Program odpadového hospodárstva pôvodcu**, pretože v zmysle novely Zákona o odpadoch netvoríme nad 10 ton nebezpečného odpadu a celkove odpadu nad 100 ton.

Organizácia má vypracovaný **Prevádzkový poriadok pre nakladanie s odpadmi** a následne bol vypracovaný **Havarijný plán pre zamedzenie úniku odpadov do životného prostredia**.

Organizácia má zabezpečené cez organizáciu Marius Pedersen a.s. Trenčín, prevádzka Šulekovo zhodnocovanie odpadov z obalov a to papier, lepenka a plasty a plní záväzné limity zhodnocovania a recyklácie odpadov z obalov a za rok 2015 splnila všetky záväzné limity. **Ďalej máme od decembra 2015 podpísanú zmluvu s Natur – Pack** (Organizácia zodpovednosti výrobcov pre elektrozariadenia), na zhromaždenie a odoberanie elektro odpadu (ktorým sú všetky chladiace a mraziace zariadenia vyradené z prevádzky).

V mesiaci máj 2014 spracovala organizácia **enviromentálny audit oprávnenou osobou** k zisteniu stavu v problematike životného prostredia v súlade s platnou legislatívou.

V súlade s novelizovanou vyhl. Č. 259/ 2009 Z. z., sme zabezpečili v roku 2010 **Dokumentáciu objektov a. s. o požiarnebezpečnostnej charakteristike užívanej stavby** projektovou organizáciou LIPA s. r. o. Hlohovec.

V zmysle zákona č. 555/ 2005 Zb. z. o energetickej hospodárnosti budov bol vykonaný energetický audit AB budov dňa 22.10.2015 s platnosťou do 22.10.2025. **Globálny ukazovateľ nespĺňa požiadavku. Primárna energia v kWh /(m². a) 314, požiadavka 154.**

V Hlohovci dňa 31.03.2016

Predkladá: Predstavenstvo s. s.

Za Ing. Bohuslav UVÁČIK
Predseda predstavenstva