

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2015

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	ARBOR – okrasné a ovocné škôlky, s.r.o.
Sídlo:	Poľná 6, 903 01 Senec
Dátum založenia:	20.3.1997
Dátum vzniku:	28.4.1997

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
3. Sprostredkovanie obchodu a služieb
4. Výroba a predaj zemín a substrátov
5. Lektorská a školiaca činnosť v oblasti záhradníctva
6. Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti zapísaného predmetu podnikania
7. Výskumné a vývojové práce v oblasti zapísaného predmetu podnikania
8. Poskytovanie služieb mechanizmami
9. Rastlinná výroba
10. Služby pre rastlinnú výrobu
11. Sadovnícke a záhradnícke činnosti vrátane výsadby a údržby
12. Výroba a montáž meliorácií a drenážovanie v poľnohospodárstve
13. Výroba a montáž zavlažovacích systémov v poľnohospodárstve
14. Demolácie, búracie práce, príprava staveniska, terénne úpravy a výkopové práce
15. Úprava a údržba zelene
16. Montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
17. Výroba elektrických zariadení v rozsahu voľnej živnosti
18. Výroba jednoduchých mechanických častí strojov podľa odporúčania výrobcu
19. Demontáž rozvodov a armatúr
20. Montáž jednoduchých závlahových systémov
21. Vítanie studní
22. Vykonávanie komplexnej projektovej činnosti
23. Vypracúvanie projektovej dokumentácie diel záhradnej a krajinskej architektúry a ich realizácia
24. Výkon odborného dohľadu nad uskutočňovaním diel záhradnej a krajinskej architektúry
25. Výroba rákosových rohoží

- 26. Výroba výrobkov zo slamy, šúpolia, prútia, korku
- 27. Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- 28. Výroba biomasy
- 29. Výroba biomasy z rastlinných zvyškov
- 30. Výroba polotovarov z biomasy pre energetické a materiálové využitie
- 31. Maloobchod a veľkoobchod s pevnými, kvapalnými a plynými palivami.

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	29	29
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	27	27
počet vedúcich zamestnancov	6	6

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka.

f) Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. Decembru 2014 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 16.3.2015

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400,00 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba Používania	koeficient odpisovania	metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	4	4/5/4	zrýchlená
Softvér	4	4/5/4	zrýchlená
Oceniteľné práva	4	4/5/4	zrýchlená
Goodwill	-	-	zrýchlená
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	100	jednorázový odpis

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do

používania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1700,00 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba Používania	koefficient odpisovania	metóda odpisovania
Stavby	20	20/21/20	zrýchlená
Stavby	12	12/13/12	zrýchlená
Stroje, prístroje a zariadenia	4	4/5/4	zrýchlená
Stroje, prístroje a zariadenia	6	6/7/6	zrýchlená
Dopravné prostriedky	4	4/5/4	zrýchlená
Inventár	4	4/5/4	zrýchlená
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	100	jednorázový odpis

e) Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu sa rozpušťaajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z toho dlhodobého majetku. Spoločnosť v bežnom účtovnom období nemala poskytnuté dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

f) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	H	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		13356	2446		159			15961

účetného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								

účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

a) **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskytnu té pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	301477	1754060	1315397			28685	48732		344835 1
Prírastky	29300		57272				86571		173143
Úbytky	301477		12677				96632		410786
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	29300	1754060	1359992			28685	38671		321070 8
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1619124	1209214			28685			285702 3
Prírastky		34646	43708						78354
Úbytky			12676						12676
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1653770	1240246			28685			292270 1
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	301477	134936	106183				48732		591328
Stav na konci účtovného obdobia	29300	100290	119746				38671		288007

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	308424	1741398	1265788			28685	105942		345023 7
Prírastky		12662	50609				18175		81447
Úbytky	6947		1000				75385		83332
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	301477	1754060	1315397			28685	48732		344835 1
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1577757	1162290			28685			276873 2
Prírastky		41367	47924						89291
Úbytky			1000						1000
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1619124	1209214			28685			285702 3
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	308424	163641	103498				105942		681505
Stav na konci účtovného obdobia	301477	134936	106183				48732		591328

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v spoločnosti ALLIANZ – Slovenská poisťovňa a.s..

Majetkové poistenie zahŕňa administratívnu budovu, budovu predajne, hnutelné veci budovy a predajne, zásoby v predajni – suma ročného poistného je 934,64 € na dobu neurčitú.

Výrobné a prevádzkové zariadenie skleníky multispan vo výške ročného poistenia 246,63 € na dobu neurčitú.

Havarijne sú poistené motorové vozidlá a stroje v celkovej sume ročného poistenia 1740,36 €.

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Záložné právo na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastri nehnuteľností Senec zapísané na LV 4656, ako prvé v poradí parc. č. 5516/4 – rozostavaná stavba – vrátnica, ako druhé v poradí parc. č. 5516/5 – laboratórna budova, parc. č. 5516/6 – skleníky, ako tretie v poradí parc. č. 5516/3 – rozostavaná stavba – výrobná hala plechová, parc. č. 5516/2 – zásobníky zeminy a zemné sklady. Dlhodobý úveru poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s.

Spoločnosť má v nájme dve motorové vozidlá.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	61090

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** – účtovná jednotka neúčtuje o finančnom majetku.

o) **Opravné položky k zásobám** : účtovná jednotka nevytvára opravné položky k zásobám

p) Spoločnosť nemá zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo.

q) Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neeviduje zákazkovú výrobu.

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1867				1867
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1867				1867

Účtovná jednotka vytvorila opravnú položku k pohľadávkam v roku 2012, ku ktorým je vedené súdne konanie. V roku 2014 spoločnosť z dôvodu úhrady časti pohľadávok, časť opravnej položky zúčtovala.

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	276337	14739	291076
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	36953		36953
Sociálne poistenie			

Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	380		380
Krátkodobé pohľadávky spolu	313670	14739	328409

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	152143	214372
zdaniteľné	152143	214372
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	33471	47162
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	13690	12544
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Odložená daňová pohľadávka vznikla z dôvodu rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a daňovou zostatkovou cenou odpisovaného majetku.

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku: Účtovná jednotka má otvorený kontokorentný účet v Tatra banke a.s., ku dňu 31.12.2015 bol debetný zostatok -71980€, v účtovnej závierke je vykázaný ako krátkodobý bankový úver na riadku 139.

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10478	4867
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	38	7
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	10516	4874

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, účtovná jednotka neučtuje.

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať, účtovná jednotka neučtuje.

zb) Informácie o vlastných akciách: účtovná jednotka neučtuje o vlastných akciách

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

	rok 2015	rok 2014
náklady budúcich období krátkodobé za bežné účtovné obdobie, z toho	3181	2996
- Poistenie	1509	1611
- Služby	1672	1385

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: Spoločnosť neprenajíma formou finančného prenájmu.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. základné imanie je v celej výške splatené

2. Hodnota upísaného vlastného imania:

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období: bolo schválené valným zhromaždením, ktoré je uvedené v nasledujúcej tabuľke

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	

Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	610
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	610
Iné	
Spolu	610

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: účtovná jednotka neúčtovala v účtovnom období priamo na účty vlastného imania.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv: Predpokladaný rok použitia rezerv je rok 2016

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Krátkodobé rezervy, z toho:	14097	14497	-14097	1605	14497
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	12292	14462	-12292		14462
Rezerva na overenie účtovnej závierky a výročnej správy	1770		-1770		0
Nevyfakturované dodávky a služby	35	35	-35		35

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	8362	14097	-8361	-1	14097
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	8327	12292	-8327		12292
Rezerva na overenie účtovnej závierky a výročnej správy	0	1770			1770
Nevyfakturované dodávky a služby	35	35	-34	-1	35

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	417181	1090434
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	380300	1070000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	36881	20434
Krátkodobé záväzky spolu	167114	97718
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	167114	97718
Záväzky po lehote splatnosti		

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia: Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzbda dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		

Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

ÚJ má audit a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani.

Odložená daňová pohľadávka vznikla z dôvodu rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a daňovou zostatkovou cenou odpisovaného majetku.

g) Závázky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1081	914
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1081	914
Čerpanie sociálneho fondu	-1088	-907
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	7

h) Vydané dlhopisy: Účtovná jednotka nemá vydané dlhopisy

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Prevádzkový úver	EUR	4,287	21.1.2015	1252	0	1252
Prevádzkový úver	EUR	2,866	21.12.2016	15540	15540	31080
Odvodový úver	EUR	7,06	21.3.2017	37765	37765	59000
Krátkodobé bankové úvery						

Kontokorentný úver	EUR	7	31.7.2016	71980	71980	47216

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **hodnota v eurách a forma zabezpečenia:**

Na zabezpečenie investičného a prevádzkových úverov je zriadené záložné právo na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastri nehnuteľností Senec zapísané na LV 4656, ako prvé v poradí parc. č. 5516/4 – rozostavaná stavba – vrátnica, ako druhé v poradí parc. č. 5516/5 – laboratórna budova, parc. č. 5516/6 – skleníky, ako tretie v poradí parc. č. 5516/3 – rozostavaná stavba – výrobná hala plechová, parc. č. 5516/2 – zásobníky zeminy a zemné sklady. Dlhodobý úver je poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s. Hodnota majetku je 61090€.

Na odvodový úver a kontokorentný úver je podpísaná bianko zmenka, pri kontokorentnom úvere polovicu ručí Slovenská záručná a rozvojová banka a.s. na základe Mandátnej zmluvy.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

	rok 2015	rok 2014
Výdavky budúcich období spolu, z toho:	1539	1539
Spotreba elektrickej energie	1536	1536
Iné služby – telef. poplatky	3	3
Výnosy budúcich období spolu, z toho:	1366	2070
Dotácie obstaraného hmotného majetku	1366	2070

k) Významné položky derivátov: Účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **nájomcu**:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenájomom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	32540	36881		33689	20434	
Finančný náklad	2951	2646		2671	667	
Spolu	35491	39527		36360	21101	

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu a	Vlastné výrobky - trávnik		Služby - sadové úpravy		Tovar		Spolu	
	2015 b	2014 c	2015 d	2014 e	2015 f	2014 g	2015	2014
Slovenská republika	179 618	165 363	995 434	843 638	135 620	145 618	1 310 672	1 154 619
Zahraničie	0	0	0	0	0	0	0	
Spolu	179 618	165 363	995 434	843 638	135 620	145 618	1 310 672	1 154 619

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia:

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	319882	485400	538463	-165518	-53427
Výrobky	68427	207450	280704	-140169	-73290

Zvieratá					
Spolu	388309	692850	819167	-305687	-126717
Manká a škody	x	x	X		
Reprezentačné	x	x	X		
Dary	x	x	X		
Iné	x	x	X	1146	400
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	X	-304541	-126317

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

Aktivácia materiálu a tovaru z vlastných výrobkov: rok 2015 102538 rok 2014 39007

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti z toho: 2015	11730	rok 2014	11685
Dotácie priame poskytnuté na plochu: rok 2015	10437	rok 2014	11361
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti rok 2015	1293	rok 2014	324

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy, z toho:	rok 2015	7	rok 2014	15
Kurzové rozdiely	rok 2015	1	rok 2014	15

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	179618	165363
Tržby z predaja služieb	995434	843638
Tržby za tovar	135620	145618
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	539000	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	15187	11909
Čistý obrat celkom	1864859	1166528

I. Informácie o nákladoch:**a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:**

Názov položky	2015	2014
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	251622	316997
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	3540
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	3540
 Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	251622	313457
Subdodávky v rámci realizácií	153822	219228
Preprava	20941	16307
Nájomné	4176	1837
Opravy	29954	27042
Náklady na inzerciu, reklamu	6603	8548
Právne poradenstvo	503	1724
Cestovné	7084	5557
Ostatné	28539	33214

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Názov položky	2015	2014
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	20998	20075
Manká a škody	375	737
Dane z mot. vozidiel a nehnuteľností	8300	8431
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	-246
Poistenie	6754	7067
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	5569	4086

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Názov položky	2015	2014
Finančné náklady, z toho:	18770	18462
Kurzové straty, z toho:	115	120
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	18655	18342
Nákladové úroky	13577	14044
Bankové poplatky	5078	4298

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	3540
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	3540

iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	13690	12544
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	170300	X	x	14885	x	x
teoretická daň	x	37466	22	x	3275	22
Daňovo neuznané náklady	12010	2642	1,55	55484	12206	82

Výnosy nepodliehajúce dani						0
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	-54683	-12030	-7,06	-56953	-12529	-84,17
Spolu	127627	28078	16,49	13416	2951	19,83
Splatná daň z príjmov	x	28078	22	x	2951	22
Odložená daň z príjmov	x	13690		x	12544	
Celková daň z príjmov	x	41768		x	15495	

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

A,b,c) Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky ani podmienený majetok

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Členom štatutárnemu orgánu neboli v roku 2015 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu: Spoločníci účtovnej jednotky prenajímajú pozemky na obhospodarovanie - hodnota prenájmu na rok je 1580€. Na úvery poskytnuté Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s. je poskytnutá spoločníkmi účtovnej jednotky záruka na pozemky zapísané na LV č. 4061, ktorých vlastníckmi sú spoločníci účtovnej jednotky. Ich hodnota bola ohodnotená na sumu 398328€. Iné obchody sa so spriaznenými osobami neuskutočnili.

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po 31.12.2015 nenastali žiadne skutočnosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	287377
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	415824
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (úcte 411):	13610
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	1361
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	637406
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-365085
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	128531
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	287987
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	287377
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (úcte 411):	13610
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	1361
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	637406
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-364390
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-610
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

R. Prehľad o peňažných tokoch: v prílohe