

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 4 3 8 2 0 6 4 6

DIČ 2 0 2 2 4 8 5 5 6 4

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s.r.o.
Sídlo: Záhradná 10, 040 01 Košice
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
bez náplne
3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4

Čl. II
Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacou cenou	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky	pri vzniku nominálnou hod.	
Krátkodobý finančný majetok	pri vzniku nominálnou hod.	
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	pri vzniku nominálnou hod.	
Derivátové operácie		

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Inžinierske siete	20	1/240	rovnomerná
plot	12	1/144	rovnomerná
autá	1	1/48	rovnomerná
ihrisko	40	1/480	rovnomerná

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
časové rozlíšenie	prechod na MÚJ	do 200€

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: bez náplne

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období: bez náplne

Či. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 4 3 8 2 0 6 4 6

DIČ 2 0 2 2 4 8 5 5 6 4

2. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	29 847	23 301
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	29 847	23 301
Krátkodobé záväzky spolu	1 933 710	977 432
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 933 710	977 432
Záväzky po lehote splatnosti		

2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
záložné právo k pozemkom	310 000	

3. Informácie o vlastných akciách: bez náplne**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: bez náplne****5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operat. pren.		
Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionársk. zmlúv		
Ostatné	195 000	

Opis významných finančných povinností:

Podmienené aktíva z prebiehajúcich súdnych sporov

5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predp.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	660 000	
Iné podmienené záväzky		

Opis významných podmienených záväzkov:

Ručenie za pôžičky pozemkami

- 5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: bez náplne
6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme): bez náplne